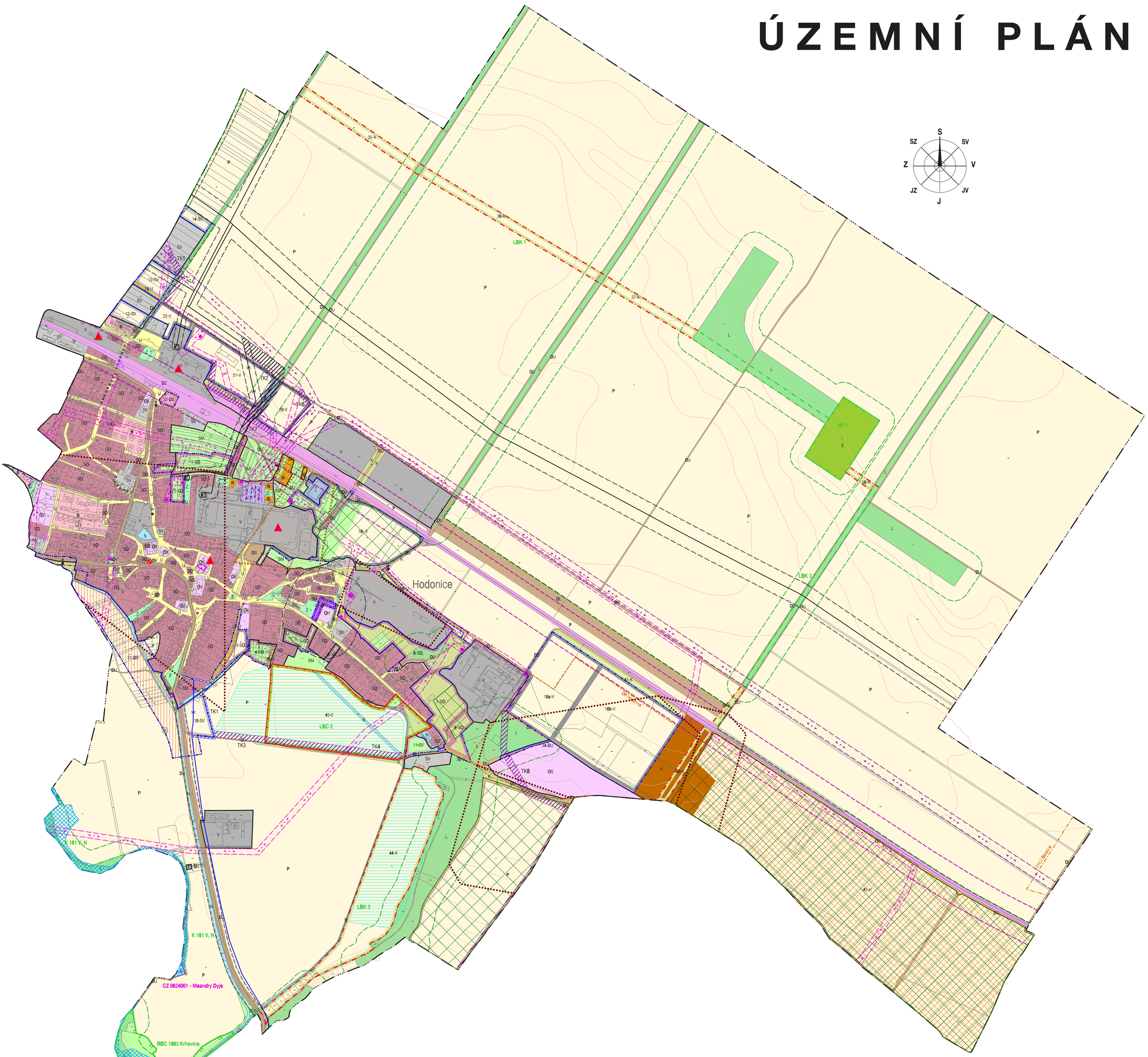
HODONICE
ÚZEMNÍ PLÁN



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území
- zastavěné území
- zastavitelné plochy
- 1- identifikační číslo ploch změn

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
PLOCHY BYDLENÍ - B			
B			
PLOCHY REKREACE - R			
R			
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O			
OV			VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
OK			KOMERČNÍ VYBAVENÍ
OH			VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ
OS			TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - U			
U			
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - Z			
Z			
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO			
SO			
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - SV			
SV			

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V		
V		
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D		
DS		SILNIČNÍ DOPRAVA
DU		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DL		ÚČELOVÉ LETIŠTĚ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T		
T		
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - N		
N		
PLOCHY PŘÍRODNÍ - E		
E		
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - P		
P		
PLOCHY LESNÍ - L		
L		
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ - K		
K		
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SM		
SM		
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ - H		
H		

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ	NEFUNKČNÍ	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
K, RBC, LBC, LBK		identifikace skladebních částí ÚSES

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ OBSLUHA

- silnice III. třídy
- místní obslužné komunikace
- účelové komunikace
- významné pěší trasy
- autobusová zastávka

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koridor pro vodovod
- koridor pro VTL plynovod
- koridor pro nadzemní vedení vn
- DS hlavní vodovodní řad
- vodovodní řad ke zrušení
- průmyslový vodovod
- VTL plynovod
- rušení VTL plynovodu
- VTL regulační stanice
- nadzemní vedení vvn 110 kV
- trasa nadzemního vedení vn 22 kV
- nadzemní vedení vn ke zrušení
- sloupová trafostanice
- hranice oblasti výskytu zvláště chráněného živočišného druhu (drop velký)

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		významná drobná architektura (kříže, kapličky, památníky)
		místa významných pohledů
		významné stavební dominanty
		významné stavební dominanty

LIMITY VYUŽITÍ UZEMÍ

- nemovité kulturní památky - objekt, kříž, památník
- území s archeologickými nálezy, typu 1 a 2
- hranice lokality Natura 2000
- pásmo 50 m od okraje lesa
- viniční trati
- meliorace
- záplavové území
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranná pásma nadzemního vedení vvn 110 kV
- ochranná pásma nadzemního vedení vn
- ochranné pásmo železnice
- ochranná pásma komunikací
- ochranné pásmo okolo veřejných pohřebišť
- dobývací prostor
- chráněné ložiskové území

KOORDINAČNÍ VÝKRES

HODONICE - ÚZEMNÍ PLÁN	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	**27 - 001 - 167**
ZHOTOVITEL :	**URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.**
PROJEKTANT :	**ING. ARCH. E. NAVRÁTIL**
	ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
GRAF. PRÁCE :	**V. JELÍNKOVÁ**
POŘIZOVATEL :	**MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO**
MĚŘÍTKO :	**1: 5 000**
DATUM :	**10 / 2010**

0/1