

ZALOŽIT

ZÁPIS

z 32. zasedání Zastupitelstva Obce Hodonice,
konaného ve středu 26.4.2006 v 17.00 hodin v salonku KD v Hodonicích

Program:

- 1/ Kontrola usnesení z jednání ZO Hodonice konaného dne 8.3.2006.
 - 2/ Návrh finančního rozpočtu obce Hodonice na rok 2006 .
 - 3/ Návrh závěrečného účtu obce Hodonice za rok 2005.
 - 4/ Vyúčtování provozních výdajů 36 b.j. Na Vinici v k.ú. Hodonice za rok 2005.
 - 5/ Pověření starosty k vydávání rozpočtových opatření.
 - 6/ Použití výtěžku z provozu VHP za rok 2005.
 - 7/ Zpráva o hospodaření FRB za rok 2005 + schválení poskytnutých půjček z FRB.
 - 8/ Převod lepšího hospodářského výsledku PO MŠ Hodonice za rok 2005.
 - 9/1. Obecně závazná vyhláška obce Hodonice č. 2/2006, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.
 - 9/2. Obecně závazná vyhláška obce Hodonice č. 3/2006, o požárním řádu obce Hodonice.
 10. Hospodaření s obecním majetkem:
 - 10/1. Finanční příspěvek na Cykloturistického průvodce Znojemskem.
 - 10/2. Zajištění napojovacího místa na připojení kanalizačních přípojek na ul. Obecní.
 - 10/3. Odkanalizování průmyslové zóny nad Sladovnou.
 - 10/4. Pronájem části pozemku p.č. 596/40 – Procházka Pavel a Dalimila, Hodonice 383.
 - 10/5. Žádost o slevu za likvidaci TDO za r. 2006 – manželé Pfeiferovi, Hodonice 252.
 - 10/6. Žádost o finanční příspěvek na turistický materiál pro TOM Stopa Hodonice.
 - 10/7. Žádost o zřízení dětského hřiště u nových bytů Na Vinici.
 - 10/8. Úhrada nákladů na dovybavení soc. zařízení v nebytových prostorách v budově č. 4 v Hodonicích.
 - 10/9. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 884/1 nad sklepem v k.ú. Hodonice – O. Pragr, Hodonice 206.
 - 10/10. Žádost o odkoupení pozemku ve zjednodušené evidenci GP č. 5037/1 - Zenza Znojmo.
 - 10/11. Změna nájemní smlouvy na pozemky užívané ZD Hodonice na firmu Lukop s.r.o.
 11. Žádost o přidělení obecního bytu:

Alena Změlíková, Hodonice 282 a Marek Václavovič, Břeclav
Věra Auerová, Strachotice 170 a Petr Auer, Konice 57
Rostislav Procházka, Na Hrázi 71, Znojmo
Monika Mlejnková, Videňská 80, Znojmo
 12. Žádost o přijetí do DPS:

Jan Kejda, Hodonice 305
Vlastimil Götze, Tasovice
 13. Žádost o stavební pozemek na garáž:

Onjezdský Josef a Radka, Hodonice 375
Petr Šrámek a Eva Žáková, Hodonice 375
Žák Ivo a Lada, Hodonice 359
Kamil Prokeš a Monika Bočáňová, Hodonice 373
 14. Různé:
 - 14/1. Odstoupení od nájemní smlouvy na byt A1 č.p. 373 Na Vinici – Petra Čermáková, Hodonice 373.
 - 14/2. Odstoupení od nájemní smlouvy na byt C1 3 č.p. 360 Na Vinici – manželé Vajčnerovi, Hodonice 360.
 - 14/3. Návrh pořadí uchazečů na uvolněné byty předložený bytovou komisí.
 - 14/4. Žádost o odstranění závad v bytě č. D 2 – Walczaková Radka, Na Vinici 375, Hodonice.
 - 14/5. Žádost o odstranění závad v bytě č. 27 – manželé Matulovi, Sídliště 326, Hodonice.
 - 14/6. Žádost p. Jana Koryláka, Hodonice 56, o posouzení vlastnických vztahů společné zídky a plotu mezi jeho RD a RD sousedů Vašíčkových a Machálkových.
 - 14/7. Žádost o přijetí do pracovního poměru – M. Sirkovský, Nad Hřbitovem 23, Hodonice.
 - 14/8. Žádost o svolání jednání ve věci řešení protipovodňových opatření na ul. Krhovická – J. Rožnovský, Hodonice.
 - 14/9. Žádost o písemné vyrozumění o provedených právních úkonech s firmou ZOISS – J. Rožnovský, Hodonice.
 - 14/10. Žádost o vyjádření na možnost připojení kanalizace z RD na veřejnou kanalizační stoku – manželé Zoufalí, Hodonice 291 a manželé Kubíkovi, Hodonice 116.
 - 14/11. Zápis o vnitřní kontrole na OÚ Hodonice ze dne 28.3.2006.
 - 14/12. Žádost o koupi stavebního pozemku na stavbu RD na ul. Panská – Jana Svobodová a Václav Vomočil, Hodonice 165.
- informace o průběhu výstavby ČOV a kanalizace v naší obci

Účast: Houšť František, Houšť Pavel, Vančura Jan, Rožnovský Jan, Seidl Stanislav, ing. Sedlák Josef, Hájek Josef, Hřebabecký Roman, ing. Špillar František
Nepřítomen: Běhavková Marie, Mgr. Šopák Vlastimil
Ověřovatelé: Rožnovský Jan, Hřebabecký Roman

Program doplnit o bod

14/13 Žádost SDH Hodonice o finanční příspěvek na soutěž o pohár starosty obce
10/12 Možnost pronájmu hydrovrtu HP 129 na pozemku ve vlastnictví Obce p.č. GP 1694
Hlasování: 9 členů je pro postup jednání s doplněním programu

1/ Kontrola usnesení z jednání ZO Hodonice konaného dne 8.3.2006.

- Vnitřní kontrola na OÚ Hodonice – samostatný bod č. 14/11

- dohoda o vytvoření společného školského obvodu. Dohoda je zpracovaná a podepsaná starosty obcí Hodonice, Tasovice, Krhovice a Dyje.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- úplatný převod pozemků GP č. 1800, 1561, 1560 a 1559 na Firmu KOBE – CZ, s.r.o.. Záloha kupní ceny byla uhrazena v plné výši.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- úplatný převod pozemků ve zjednodušené evidenci původ GP č. 1440/2 v k.ú. Hodonice – PZB Znojmo, záloha kupní ceny byla uhrazena v plné výši

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Žádost Milana a Ireny Sirkovských, Hodonice 23 o úplatný převod části pozemku GP č. 422

v k.ú. Hodonice, manželé Sirkovští od žádosti ustupují

- manželé Burianovi, Hodonice 220, žádost o úplatný převod části pozemku GP č. 422, (p.č. 884/15 o výměře 22 m²) pozemek odprodat dle geometrického plánu za cenu 44,- Kč/m².

Zastupitelstvo ukáldá starostovi zveřejnit tento záměr.

- Ivana Seidlová – úhrada pohledávek za pronájem prostor v KD – tyto pohledávky byly uhrazeny k datu 31.3.2006

- financování dovybavení budovy č.p. 4, samostatný bod 10/8

2/ Návrh finančního rozpočtu obce Hodonice na rok 2006 .

Návrh rozpočtu Obce Hodonice na rok 2006 byl vyvěšen na úřední desce OÚ Hodonice dne 23.3.2006, sňat 26.4.2006 a po doplnění připomínek je předložen ke schválení jako schodkový v paragrafovém členění v objemu příjmů 21.706.600 Kč v objemu výdajů 35.361.600 Kč a financování celkem 13.655.000 Kč

Návrh: Schválit rozpočet dle doplněného návrhu rozpočtu a příspěvek ve výši 1.000,- Kč na jedno nové připojené místo na nově budovanou kanalizaci splaškové vody, zrealizovaného do 30.6.2007 budou řešeny vydáním rozpočtových opatření.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

3/ Návrh závěrečného účtu obce Hodonice za rok 2005.

Dne 23. února 2006 provedl Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor kontroly-oddělení přezkumu obcí přezkoumání hospodaření za rok 2005 a nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Po dodání návrhu závěrečného účtu Svazku obcí Tasovice a Hodonice a Svazku obcí Daniš Hnanice, bude zveřejněn závěrečný účet obce Hodonice tak, aby do 30.6.2006 byl schválen na jednání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4/ Vyúčtování provozních výdajů 36 b.j. Na Vinici v k.ú. Hodonice za rok 2005.

Provozní výdaje celkem činily v roce 2005 Kč 79.770,80. Provozní výdaje k vyúčtování, včetně poměrné části výdajů r. 2004 činí celkem Kč 5.700,80. Výdaje k vyúčtování na 1 byt za rok 2005 činí Kč 158,- Kč.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

5/ Pověření starosty k vydávání rozpočtových opatření.

Zastupitelstvo Obce Hodonice pověřuje starostu Obce k vydávání rozpočtových opatření v roce 2006 tak, aby bylo zachováno plynulé plnění příjmů a hrazení závazků v souladu se schválenými záměry obce a dále aby byl zachován plynulý chod obce a obecního úřadu, byly plněny závazky z již dříve uzavřených smluv a dodrženy převody ve vztahu k jiným rozpočtům .

Každé rozpočtové opatření bude předloženo ke schválení na nejbližším jednání zastupitelstva obce Hodonice.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

6/ Použití výtěžku z provozu VHP za rok 2005.

Návrh: Celkový objem výtěžku z provozu VHP za rok 2005 ve výši Kč 32.700,- bude použit v roce 2006 na vybudování dětského hřiště u 36 b.j. Na Vinici v k.ú. Hodonice. V případě technických problémů bude tento výtěžek použit na nákup nového křovinořezu na údržbu veřejné zeleně v obci.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

7/ Zpráva o hospodaření FRB za rok 2005 + schválení poskytnutých půjček z FRB.

Návrh na navýšení poskytovaných půjček jednotlivých titulů do 50ti tis. Kč, obsažených ve vyhlášce z roku 1998, bude předložen na příštím jednání ZO.

Předložena zpráva o hospodaření fondu rozvoje bydlení za rok 2005 včetně všech poskytnutých půjček z FRB.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

8/ Převod lepšího hospodářského výsledku PO MŠ Hodonice za rok 2005.

Celkový objem lepšího hospodářského výsledku převést do rezervního fondu PO MŠ (Kč 78.192,56) částí pokrýt ztráty hospodaření z minulých let a zbývající část ponechat v rezervním fondu pro krytí případné ztráty hospodaření v letech následujících.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

9/1. Obecně závazná vyhláška obce Hodonice č. 2/2006, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Návrh: Vyhlášku vydat v předloženém znění

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

9/2. Obecně závazná vyhláška obce Hodonice č. 3/2006, o požárním řádu obce Hodonice.

Návrh: Vyhlášku vydat v předloženém znění

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

10. Hospodaření s obecním majetkem:

10/1. Finanční příspěvek na Cykloturistického průvodce Znojemskem.

Poskytnout částku Kč 5.000,-

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

10/2. Zajištění napojovacího místa na připojení kanalizačních přípojek na ul. Obecní.

Příspěvek na společné přípojky k RD č.p. 116 a 291 poskytnout ve výši nově vybudovaného společného tlakového potrubí.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh.

10/3. Odkanalizování průmyslové zóny nad Sladovnou.

Nechat zpracovat podklady (posudky a návrhy řešení) ve spolupráci s firmami Sladovna a Zenza, navrhnout možnost odkanalizování průmyslové zóny v dané lokalitě

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

10/4. Pronájem části pozemku p.č. 596/40 – Procházkův Pavel a Dalimila, Hodonice 383.

Návrh: pronájem připravit, cenu stanovit až po zaměření pozemku.

Zastupitelstvo ukládá starostovi

10/5. Žádost o slevu za likvidaci TDO za r. 2006 – manželé Pfeiferovi, Hodonice 252.

Návrh: Zastupitelstvo obce doporučuje poskytnout slevu, poplatek zaplatit na 5 osob.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh.

10/6. Žádost o finanční příspěvek na turistický materiál pro TOM Stopa Hodonice.

Návrh: poskytnout příspěvek Kč 3.000,-.

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

10/7. Žádost o zřízení dětského hřiště u nových bytovek Na Vinici.

Hřiště vybudovat z výtěžku z provozu VHP r. 2005

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh

10/8. Úhrada nákladů na dovybavení soc. zařízení v nebytových prostorách v budově č. 4 v Hodonicích.

Návrh: podílet se na úhradě nákladů z 50ti %.

Hlasování: 8 členů je pro tento návrh, 1 se zdržel hlasování

10/9. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 884/I nad sklepem v k.ú. Hodonice – O. Pragr, Hodonice 206.

ZO ukládá i majetkové komisi.

10/10. Žádost o odkoupení pozemku ve zjednodušené evidenci GP č. 5037/I - Zenza Znojmo.

Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem. Starostovi ukládá zveřejnit záměr.

10/11. Změna nájemní smlouvy na pozemky užívané ZD Hodonice na firmu Lukop s.r.o.

ZO souhlasí s postupem změny uvedené v žádosti. Informace o pronajatých pozemcích získat na ZD Hodonice.

ZO ukládá starostovi zveřejnit záměr pronájmu pozemků.

10/12 Žádosti MS Hodonice o pronájem hydrovrtu HP 129 na pozemku ve vlastnictví obce GP č. 1694

ZO ukládá zveřejnit záměr pronájmu hydrovrtu.

11. Žádost o přidělení obecního bytu:

Alena Změlíková, Hodonice 282 a Marek Václavovič, Břeclav

Věra Auerová, Strachotice 170 a Petr Auer, Konice 57

Rostislav Procházka, Na Hrázi 71, Znojmo

Monika Mlejnková, Vídeňská 80, Znojmo

Zastupitelstvo bere na vědomí

12. Žádost o přijetí do DPS:

Jan Kejda, Hodonice 305

Vlastimil Götz, Tasovice

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13. Žádost o stavební pozemek na garáž:

Oujezdský Josef a Radka, Hodonice 375

Petr Šrámek a Eva Žáková, Hodonice 375

Žák Ivo a Lada, Hodonice 359

Kamil Prokeš a Monika Bočáňová, Hodonice 373

Zastupitelstvo bere na vědomí.

14. Různé:

14/1. Odstoupení od nájemní smlouvy na byt AI č.p. 373 Na Vinici – Petra Čermáková, Hodonice 373.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14/2. Odstoupení od nájemní smlouvy na byt CI 3 č.p. 360 Na Vinici – manželé Vajčnerovi, Hodonice 360.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14/3. Návrh pořadí uchazečů na uvolněné byty předložený bytovou komisí.

Pořadí schválit dle návrhu bytové komise.

Hlasování: 8 členů je pro tento návrh, 1 člen je proti návrhu

14/4. Žádost o odstranění závad v bytě č. D 2 – Walczaková Radka, Na Vinici 375, Hodonice.

Bude vyzvána třetí firma, která bude odstranění závad provádět. Pohledávky vymáhat po firmě ZOISS.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14/5. Žádost o odstranění závad v bytě č. 27 – manželé Matulovi, Sídliště 326, Hodonice.

Bude vyzvána třetí firma, která bude odstranění závad provádět. Pohledávky vymáhat po firmě ZOISS.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14/6. Žádost p. Jana Koryťáka, Hodonice 56, o posouzení vlastnických vztahů společné zídky a plotu mezi jeho RD a RD sousedů Vašíčkových a Machálkových.

Není v pravomoci ZO tyto záležitosti řešit.

14/7. Žádost o přijetí do pracovního poměru – M. Sirkovský, Nad Hřbitovem 23, Hodonice.

Z této žádosti není patrné, jestli se jedná o trvalý pracovní poměr, nebo VPP. V současné době není volné žádné pracovní místo. ZO bere na vědomí.

14/8. Žádost o svolání jednání ve věci řešení protipovodňových opatření na ul. Krhovická – J. Rožnovský, Hodonice.

Protipovodňová opatření na ulici Krhovická je potřeba řešit protipovodňovou klapkou. Na opatřeních se pracuje.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

14/9. Žádost o písemné vyrozumění o provedených právních úkonech s firmou ZOISS – J. Rožnovský, Hodonice.

Informace o postupu jednání, právních úkonech s firmou ZOISS, zazněly na předešlých jednáních. Zastupitelstvo je průběžně informováno.

14/10. Žádost o vyjádření na možnost připojení kanalizace z RD na veřejnou kanalizační stoku – manželé Zoufalí, Hodonice 291 a manželé Kubíkovi, Hodonice 116.

Řešeno v bodě 10/2

14/11. Zápis o vnitřní kontrole na OÚ Hodonice ze dne 28.3.2006.

Pohledávky za likvidaci svoz a uložení TDO za rok 2002 ve výši Kč 2.250,- již nevést v evidenci.

Hlasování 8 členů je pro tento návrh, 1 se zdržel hlasování

Pohledávky za rok 2003, 2004 a 2005 i nadále vymáhat.

Hlasování 8 členů je pro tento návrh, 1 se zdržel hlasování

Nezplacené půjčky RD U Pošty: Návrh: vysloven souhlas za těchto podmínek: Výše uvedené půjčky nevymáhat, manželům Švachovým uhrazenou půjčku vrátit, celý úsek kanalizace 7mi RD U Pošty ponechat jako sdruženou

přípojku, zrušit stávající čistírnu odpadních vod těchto RD a připojit se na nově budovanou kanalizaci na vlastní náklady.

Úhrada nákladů převodu přípojek IS Na Vinici: Pohledávky vymáhat, právní cestou zajistit uhrazení, nebo uznání závazku. ZO ukládá starostovi.

14/12. Žádost o koupi stavebního pozemku na stavbu RD na ul. Panská – Jana Svobodová a Václav Vomočil, Hodonice 165.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14/13 Žádost SDH Hodonice o finanční příspěvek na soutěž o pohár starosty obce

Soutěž podpořit a poskytnout příspěvek ve výši Kč 5.000,-

Hlasování: 9 členů je pro tento návrh.

informace o průběhu výstavby ČOV a kanalizace v naší obci
podali starosta a místostarosta

Zapsal: Jiří Maršoun

Ověřovatelé: Rožnovský, Hřebabecký

Starosta: Houšť František

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo