

# Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I.stupně

## Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j.STÚ 48/11- JS

v Hodonicích dne 28.02.2011

Vyřizuje: Stavinoha Jan (Telefon:515 234 310)

### NÁVRH

### VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Macháček Zdeněk (nar.11.02.1976)**  
**Macháčková Renata (nar.05.08.1974)**  
**Dobšice, Lahoferova 12**  
**671 82 Dobšice**

(dále jen "žadatelé") podali dne 23.02.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby:

**“Vrtaná studna“** v Tasovicích

individuální zdroj vody pro zálivku zahrady

Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad I.stupně, Obecní 287, 671 25 Hodonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

**15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.**

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavebního úřadu v Hodonicích, v úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

#### Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

#### I. Vydává

podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**“Vrtané studny“v Tasovicích**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 441/1 v katastrálním území Tasovice nad Dyjí.

#### Druh a účel umístované stavby:

- Jedná se o vrtanou studnu o hloubce 30m, průměr vrtu 200mm, výška dřívku studny nad terénem 0,5m, hloubka dna 1,0m, průměr skruže DN 0,8m jako individuální zdroj vody pro zálivku zahrady.

#### Přípojky technické infrastruktury

-

#### Účel umístované stavby je:

individuální zdroj vody pro zálivku zahrady

#### Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna dle situace 1:1000 na pozemku p.č. 441/1 k.ú. Tasovice nad Dyjí. Boční odstup studny bude 6,4m od p.č. 442/1 a 23,5m od p.č. 440/4 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- Hloubka 30m, výška dřívku nad terénem bude 0,5m

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemku pro novostavbu vrtané studny , zbylá část nezastavěných pozemku bude užívána jako zahrada u rodinného domu.
3. Stavební čára bude dle situace 1:1000 dokumentace pro územní řízení
4. Architektonické a urbanistické podmínky:  
Jedná se o vrtanou studnu o hloubce 30m, průměr vrtu 200mm, výška dřívku studny nad terénem 0,5m, hloubka dna 1,0m, průměr skruže DN 0,8m jako individuální zdroj vody pro závlivku zahrady.
5. Napojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu:  
komunikační napojení:  
na stávající místní komunikaci  
napojení na el. energii:  
napojena z rozvodů stávajícího rodinného domu  
napojení na vodu:  
---  
napojení na splaškovou kanalizaci:  
---  
napojení na dešťovou kanalizaci:  
---  
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod. , jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.  
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.  
9. Vodopravní povolení na studnu bude vydáno na základě žádosti stavebníka k Odboru životního prostředí MěÚ Znojmo, Nám.Armády 8.

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu v Tasovicích, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

**Jan Stavinoha**  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední a elektronické desce OÚ Tasovice a STÚ Hodonice.

Vyvěšeno dne: .....Sejmuto dne: .....

El. úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč.  
Byl zaplacen na účet obce dne 23.02.2011, číslo dokladu 0064717

**Obdrží:**

**účastníci(dodejky)**

Macháček Zdeněk a Renata, Dobšice, Lahoferova 12, 671 82 Dobšice

Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice - s žádostí o vyvěšení na úřední tabuli po dobu 15 dnů  
STÚ/spis

Situace 1:1000

Příloha č. 1

Výřez z kopie katastrální mapy lokality v měřítku 1 : 1000 s přibližným zákresem pozice projektované vrtané studny (červený bod) na dotčené parcele č. 441/1, k.ú. Tasovice nad Dyjí.  
Zdroj podkladu: www.cuzk.cz

