

ZÁPIS
z 13.zasedání ZO obce Hodonice,
konaného dne 05. 10. 2011 v salonku KD Hodonice

Místo konání: salonek KD Hodonice

Čas zahájení: 17.00 hodin

Čas ukončení: 21.30 hodin

Schůzi zahájil a řídil starosta obce P. Korger a oznámil, že je z jednání ZO pořizován zvukový záznam. Přítomno bylo 10 členů zastupitelstva, omluven byl P. Houšť.

Návrh na ověřovatele zápisu: J. Procházka a M. Lattnerová

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 2

Pro: Houšť F., Mitregová, Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl.

Zdržel se: Procházka a Lattnerová.

Přijaté usnesení č. 1: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu J. Procházku a M.Lattnerovou.

Návrh na zapisovatele: M. Koryťáková

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Procházka, Houšť F., Mitregová, Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová.

Přijaté usnesení č. 2: ZO schvaluje za zapisovatele M. Koryťákovou.

Návrh programu: Všichni zastupitelé návrh programu dostali předem. Nikdo nemá žádné dodatky ani připomínky. ZO schvaluje dnešní program jednání.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Procházka, Houšť F., Mitregová, Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová.

Přijaté usnesení č. 3: ZO schvaluje návrh programu dle předloženého materiálu.

Program

1.Kontrola úkolů z 12. zasedání ZO Hodonice konaného dne 13. 7. 2011

1.1 Žádost o odprodej pozemku nad sklepem - p.č. 380/1 - Burianovi

Starosta - žadatelé dosud nedodali geometrický plán. Úkol trvá.

ZO bere na vědomí.

1.2 Úprava komunikace na příjezdu do Štěrkovny Hodonice

Starosta – byla oslovena firma Ekolom, která se na valné hromadě usnesla, že z důvodu neutvoření finančních rezerv se nemůže na této akci podílet.

Místostarosta – dnešního dne firma CEMEX započala nejnnutnější práce na úpravě komunikace a v jarních měsících 2012 bude pokračovat.

ZO bere na vědomí.

1.3 Žádost o navýšení ceny svozu TDO - pan Klíčnick

Pan Klíčnick byl přítomen na jednání ZO a sdělil, že od r. 2008 byl navýšen počet popelnic, byla zvýšena cena nafty o několik Kč za litr a náklady na údržbu a servis popelářského vozidla se též zvýšily. Z tohoto důvodu podal žádost o navýšení ceny za svoz TDO. Navýšení je vypočítáno o 1603,-Kč měsíčně.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení ceny za svoz TDO o 1 603,- Kč měsíčně a to od 1. 5. 2011.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 3

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Zdržel se: Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 4 bylo schváleno.

1.4 Žádost o změnu územního plánu obce Hodonice - firma KOBE

M. Viktorín podal zprávu – firma Kobe by pozemek (areál starého Vertexu) odprodala za cenu 15 mil. Kč. Demolice by stála dalších 15 mil. Kč. S firmou Kobe bude znovu jednáno o snížení ceny.

ZO bere na vědomí.

1.5 Nabídka změny dodavatele elektrické energie a plynu

Starosta - byli osloveni 2 dodavatelé, přičemž E.ON ani po 4 upomínkách nereagoval a RWE nic výhodnějšího obci nenabídla.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce, aby spolupracoval s firmou Optimal Energy na změně dodavatelů dle předložených podkladů a uzavřel výhodnější smlouvu pro obec.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 3

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Zdržel se: Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 5 bylo schváleno.

1.6 Žádost o změnu územního plánu – Libuše Zdeňková a Jaroslav Dlouhý

M. Viktorín - v případě, že by se obec rozhodla budovat cestu, přeložila by ji na okraj pozemku. Poté by obec jednala s Jaroslavem Dlouhým a Libuší Zdeňkovou.

Návrh usnesení: ZO souhlasí změnit v územním plánu přeložení navrhované komunikace na okraj pozemku.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 3

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Zdržel se: Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 6 bylo schváleno.

1.7 Žádost o odkoupení pozemku p.č. 884/1 v k.ú. Hodonice a části pozemku p.č. 407/1 v k.ú. Hodonice – manželé Alois a Josefa Změlíkovi, Polní 186, Hodonice

ZO navrhuje pozemek odprodat. Obec vyvěsí na úřední desce záměr o odprodeji uvedených pozemků.

ZO bere na vědomí.

1.8 Žádost o odkoupení části pozemku – p.č. 727 v k.ú. Hodonice

Cenová nabídka v zalepené obálce byla pouze jedna. Pan Viktorín otevřel obálku a přečetl nabídku. Markovi nabízí za m² 44,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odprodej části pozemku p.č. 727 v k.ú. Hodonice o výměře 80,-m² za nabídnutou cenu a to 44,- Kč/m² manželům Markovým po předložení geometrického plánu, který nechají zhotovit na vlastní náklady. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí taktéž kupující. Finanční úhrada bude provedena před podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 7 bylo schváleno.

1.9 Žádost o podání vysvětlení, jaké jsou nejasnosti v Zápisu z Finančního ředitelství Brno

F. Houšť – k dané věci se vyjádřil. Jakmile bude doručeno rozhodnutí Finančního ředitelství Brno v uvedené věci, žádá o přítomnost při řešení této záležitosti s právníkem.

ZO bere na vědomí.

1.10 Žádost o stanovení odměn pro recitátorku a hudební soubor, kteří vystupují při občanských obřadech v Hodonicích

M. Koryťáková - jedná se o recitátorku Irenu Blažkovou a dále o členy hudebního souboru - sourozenci Votavovi z Tasovic.

Starosta – navrhuje finanční odměnu pro recitátorku a členy hudebního souboru ve výši 120,- Kč za hodinu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odměnu formou věcného daru pro členy hudebního souboru ve výši 120,- Kč/hodinu a osobu. Tento dar bude dle výkazu vyplácen 2krát ročně – k 30. 6. a 31. 12. běžného roku.

ZO schvaluje uzavření Dohody o provedení práce s recitátorkou. Odměna ve výši 120,- Kč/hodinu jí bude vyplácena stejným způsobem jako u členů hudebního souboru.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 8 bylo schváleno.

1.11 Výzva k uzavření dohody s Pozemkovým fondem ČR – Pozemkový ústav Břeclav

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce k podpisu dohody s Pozemkovým fondem ČR, že oprávněným vlastníkem pozemku p.č. 867/25 v k.ú. obce Hodonice o výměře 239 m² je Pozemkový fond ČR.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 9 bylo schváleno.

1.12 Doplnění dopravního značení – firma Urbania

Návrh usnesení: ZO souhlasí s doplněním dopravního značení a to: jednosměrný provoz u Jednoty, zákaz vjezdu do 3,5 tuny – ulice Zahradní, změna parkování u bytovek (včetně jednosměrného provozu), začátek a konec obce, zákaz zastavení u kotelny na ulici Sídliště, rozšířenou verzi zóny zvětšenou o prostor pod obchodem a celou ulici U Kostela a oprava značky přednosti v jízdě u obecního úřadu.

Hlasování: pro 7, proti 2, zdržel se 1

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Proti: Houšť F., Mitregová

Zdržel se: Procházka

Přijaté usnesení č. 10 bylo schváleno.

1.13 Návrh na zřízení plochy k bruslení

Tato plocha je zamýšlena v místě bývalých skleníků u ZŠ Tasovice. Sportovní a kulturní komise nepředložila žádný návrh, úkol proto trvá.

ZO bere na vědomí.

1.14 Pokuta ve výši 5000,- Kč – Odbor životního prostředí Znojmo

Starosta – jedná se o pokutu uloženou obci Hodonice kvůli pálení odpadu na veřejnosti. Se zaměstnancem obce, který je zodpovědný za tuto činnost, byla věc vyřešena v pravomoci starosty obce.

ZO bere na vědomí.

1.15 Doložení podkladů k udělení pokuty Obci Hodonice za nedodržování právních předpisů a nepostih konkrétních zaměstnanců bývalým starostou

Místostarosta Rožnovský předložil písemné podklady týkající se uložených pokut státními orgány, které vykonávaly kontroly na DPS Hodonice. Bývalý starosta F. Houšť v minulosti zastupitelům obce pouze oznámil, že uvedená pokuta byla zaplacená z finančních prostředků obce a není pravdou, že by zastupitelé rozhodovali o potrestání pracovníka, který si řádně neplnil své povinnosti. Z důvodu, že F. Houšť toto tvrzení odmítá, J. Rožnovský trvá na zveřejnění příloh na internetu.

ZO bere na vědomí.

1.16 Žádost o souhlas obce Hodonice – Karel Luňák

Návrh usnesení: ZO souhlasí s převodem pozemku p.č. 867 GP v k.ú. Hodonice z paní Hellarové na pana Luňáka, ale nevzdává se předkupního práva.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 11 bylo schváleno.

1.17 Návrh na změnu podmínek ve smlouvě o prodeji pozemku p. č. 999/13 v k.ú. Hodonice

Návrh usnesení: ZO revokuje bod č. 1.22 z 8. zasedání ZO ze dne 27. 4. 2011 a schvaluje prodej pozemku p.č. 999/13 v k.ú. Hodonice za cenu 150,- Kč/m² firmě Renokov dle vyvěšeného záměru.

V případě, že nebude firma souhlasit s touto cenou, bude vyvěšen nový záměr.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č.12 bylo schváleno.

1.18 Znovuprojednání zakoupení odpadkových košů na psí exkrementy

Návrh usnesení: ZO souhlasí s nákupem 30 kusů odpadkových košů do částky 3000,- Kč/jeden včetně DPH dle předložené nabídky.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č.13 bylo schváleno.

2.Projednávání žádostí

2.1 Žádost o odkoupení pozemku p.č. 380/18 o výměře 64 m² a p.č. 394/8 o výměře 11 m² v k.ú. Hodonice – Antonie Mačková

Starosta - jedná se o pozemek nad sklepem. U obou pozemků bude vyvěšen záměr.

Žadatelé nechť předloží nabídku ceny v zalepené obálce.

ZO bere na vědomí.

2.2 Doplnění závěrečného účtu obce Hodonice za rok 2010

Starosta – jedná se o podrobný závěrečný účet, musí být zveřejněn ze zákona.

Návrh usnesení: ZO schvaluje doplnění předloženého závěrečného účtu obce Hodonice za rok 2010.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 14 bylo schváleno.

2.3 Nabídka pozemku s předkupním právem – manželé Sedlákoví

Starosta – jedná se o pozemek za žampionárnou v k.ú. Hodonice.

Návrh usnesení: ZO nevyužívá předkupního práva, ani se ho nevzdává.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 3

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Zdržel se: Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 15 bylo schváleno.

2.4 Žádost o poskytnutí půjčky – Irena Jánošová

Návrh usnesení: ZO neschvaluje poskytnutí půjčky paní Jánošové.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č.16 bylo schváleno.

2.5 Žádost o koupi pozemku p.č. 138 v k.ú. Hodonice – Jaroslav Otevřel

Starosta – místo navštíví bytová a majetková komise, která zjistí využití dvou kanálů, které vedou přes uvedený pozemek. Poté komise doporučí návrh řešení. Bude vyvěšen záměr.

ZO bere na vědomí.

2.6 Výpověď nájmu bytu Na Vinici č.p. 377

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí výpověď z nájmu pana Petra Böhma a souhlasí s vrácením finanční spoluúčasti a ukončením nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí ke dni 31. 10. 2011.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 17 bylo schváleno.

2.7 Návrh na dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě pro obce Tasovice, Krhovice a Strachotice

Místostarosta – podal zprávu o provedené kontrole Krajského úřadu JmK ve věci přenesené působnosti projednávání přestupků komisí obce Hodonice. Dodatek o ukončení projednávání přestupků pro obce Tasovice, Krhovice, Strachotice byl společně se všemi starosty zainteresovaných obcí osobně projednán a předložen ke schválení ZO dotčených obcí.

Návrh usnesení: ZO schvaluje předložený dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě pro obce Tasovice, Krhovice a Strachotice.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 18 bylo schváleno.

2.8 Žádost o bezúplatné užívání kurtů – TJ Hodonice

Starosta – jedná se o žádost na nohejbal OPEN 2011 dne 30. 7. 2011, dále florbalový turnaj dne 6. 8. 2011 a nohejbal 17. 9. 2011. Starosta se omlouvá všem členům TJ Hodonice, které podporuje a bude podporovat, ale bohužel komunikace mezi starostou a předsedou TJ Hodonice Ing. R. Lattnerem je pouze na e-mailové korespondenci. Předseda TJ odmítá jednat se starostou Obce o záležitostech TJ. Z důvodu, že žádosti byly předloženy s tříměsíčním zpožděním a až po písemném upozornění předsedy TJ, tudíž podává návrh usnesení.

Návrh usnesení: ZO neschvaluje bezúplatné zapůjčení tenisových kurtů na nohejbalový turnaj Roman Arbeiter nohejbal Open 2011 konaný dne 30. července 2011 a florbalový turnaj Florbal Open 2011 konaný dne 6. srpna 2011. Schvaluje bezúplatné zapůjčení tenisových kurtů na Nohejbalový turnaj TJ Hodonice konaný dne 17. 9. 2011.

Místostarosta – k věci uvádí, že v době, kdy byl starostou obce, slíbil, že bude obec podporovat všechny spolky a sdružení, které pořádají kulturní, společenské a sportovní akce. Nechce se chovat tak, jak se chovalo bývalé ZO, kdy čtyři roky

zamítalo všechny předložené žádosti do ZO občanského sdružení Za Hodonice krásnější, o.s. při pořádání dětských dnů a dalších akcí pro občany. Z tohoto důvodu podává protinávrh.

Protinávrh: ZO schvaluje bezúplatné zapůjčení tenisových kurtů na nohejbalový turnaj Roman Arbeiter nohejbal Open 2011 konaný dne 30. července 2011, florbalový turnaj Florbal Open 2011 konaný dne 6. srpna 2011, nohejbalový turnaj TJ Hodonice konaný dne 17. 9. 2011.

Hlasování o protinávrhu: pro 8, proti 1, zdržel se 1

Pro: Viktorín, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Proti: Korger

Zdržel se: Seidl

Byl schválen protinávrh, tudíž se nehlasovalo o návrhu.

Přijaté usnesení č. 19 bylo schváleno.

2.9 Žádost o bezplatné zapůjčení zahradních souprav – TJ Hodonice

Starosta - jedná se o zapůjčení 10 zahradních souprav na florbalový turnaj dne 6. 8. 2011. Uvedené soupravy byly tři týdny bezdůvodně vystaveny nepříznivým povětrnostním vlivům, aniž by byly vráceny zpět na obec.

Návrh usnesení: ZO neschvaluje bezúplatné zapůjčení 10 ks zahradních souprav na florbalový turnaj Florbal Open 2011 konaný dne 6. srpna 2011.

Místostarosta – souhlasí s tím, aby majetek obce byl chráněn a nedocházelo k jeho poškozování. Opětovně podává protinávrh.

Protinávrh: ZO schvaluje bezplatné zapůjčení 10 zahradních souprav na den 6. 8. 2011 s tím, že žádosti podané po realizace akce nebudou do budoucna schvalovány.

Hlasování: pro 8, proti 1, zdržel se 1

Pro: Viktorín, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Proti: Korger

Zdržel se: Seidl

Byl schválen protinávrh, tudíž se nehlasovalo o návrhu.

Přijaté usnesení č. 20 bylo schváleno.

2.10 Návrh Dodatku smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Návrh usnesení: ZO schvaluje předložený dodatek ke Smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 21 bylo schváleno.

2.11 Majetek navržený na vyřazení – J. Maršoun

F. Houšť navrhl, aby rozhlasová ústředna s příslušenstvím byla navržena k odprodeji, a aby byl vyvěšen záměr odprodeje.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyřadit předložený majetek k vyřazení s výjimkou chladicí vitríny Polárka a dále rozhlasové ústředny včetně příslušenství.

Hlasování: pro 9, proti 1

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Mitregová

Proti: Houšť F.

Přijaté usnesení č. 22 bylo schváleno.

2.12 Žádost o opravu v zápise z 10. a 11. zasedání ZO Hodonice

Návrh usnesení: ZO schvaluje opravu v Zápise z 11. zasedání ZO v bodě č. 4 v rozpočtovém opatření č. 3/2011 ze dne 31. 5. 2011 – chybně je uvedena změna financování ve výši 63 800,- Kč, patří tam částka 87 200,- Kč. V Zápise z 10. zasedání ZO v bodě č. 2.13 v rozpočtovém opatření číslo 2/2011 ze dne 30. 4. 2011 je chybně uvedeno zvýšení výdajů celkem 149 000,- Kč a patří správně 149 100,- Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 23 bylo schváleno.

2.13 Rozpočtové opatření č. 5/2011 a 6/2011 ze dne 31. 8. 2011

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2011 ze dne 31. 7. 2011 ve výši příjmů 153 000,- Kč, výdajů 152 100,- Kč a financování 1700,- Kč, přičemž příjmy z upraveného rozpočtu po změnách činí 23 860 100,-Kč, výdaje 23 104 400,- Kč a financování – 755 700,- Kč. Dále ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2011 ze dne 31. 8. 2011, ve výši příjmů 20 500,- Kč, výdajů 287 400,- Kč a financování 266 900,- Kč, přičemž příjmy z upraveného rozpočtu po změnách činí 23 880 600,- Kč, výdaje 23 391 800,- Kč a financování -488 800,- Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 24 bylo schváleno.

2.14 Nabídka na odprodej akcií Svazku obcí Tasovice a Hodonice

Návrh usnesení: ZO doporučuje zástupcům obce Hodonice ve Svazku obcí Tasovice a Hodonice, aby prosazovali prodej akcií Vodárenské akciové společnosti a.s. v počtu 713 ks akcií, ve vlastnictví Svazku obcí Tasovice a Hodonice, za jmenovitou hodnotu 1000,- Kč/1 akcii.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 25 bylo schváleno.

2.15 Stanovení výše provozních záloh pokladny knihovny Hodonice – vnitřní organizační jednotce

Návrh usnesení: ZO stanovuje výši provozní zálohy pro pokladnu knihovny Hodonice v částce 200,- Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 26 bylo schváleno.

2.16 Stanovení pokladního limitu pro výběr finančních prostředků pokladny knihovny Hodonice - vnitřní organizační jednotce

Starosta - pokladní limit je částka, kterou nesmí knihovnice překročit. Když se blíží k této hodnotě, musí odevzdat peníze hlavní účetní.

Návrh usnesení: ZO stanovuje pokladní limit pro výběr finančních prostředků pokladny knihovny Hodonice na částku 1000,- Kč. Včetně provozní zálohy může tak činit zůstatek pokladní hotovosti maximálně 1200,- Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 27 bylo schváleno.

2.17 Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – E.ON

Návrh usnesení: ZO schvaluje předloženou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 28 bylo schváleno.

2.18 Žádost o zdůvodnění přidělení osobního ohodnocení zaměstnancům OÚ Hodonice F.Houštěm

F. Houšť – osobní ohodnocení, konkrétně vedoucí DPS, odůvodnil tím, že již asi rok před nástupem do funkce vedoucí DPS zpracovávala veškeré smlouvy a další písemné podklady a při výběrovém řízení byla vybrána jako vedoucí DPS a v této práci pokračovala. Rozhodnutí o přidělení osobního ohodnocení je v kompetenci starosty obce.

Starosta poděkoval s tím, že mu to stačí.

Místostarosta – dotaz na F. Houště, jak je možné, že vedoucí DPS zpracovávala uvedené písemné podklady, když nebyla zaměstnancem obce. Proběhla dlouhá výměna názoru mezi panem Rožnovským a panem Houštěm a z důvodu neuposlechnutí řídicího na ukončení diskuze vyhlásil starosta 10 min. přestávku.

Tento dotaz nebyl zodpovězen.

ZO bere na vědomí.

2.19 Žádost o bezúplatné zapůjčení sálu pro TJ Sokol Tasovice

(v tuto chvíli nepřítomen J. Procházka)

Místostarosta – při telefonickém rozhovoru s J. Vašinou st. bylo cca před 14 dny dohodnuto, že může mládež připravující letošní hody nacvičovat v KD Hodonice, aby nemuseli čekat na rozhodnutí ZO. Místostarosta je přesvědčen, že na jednání ZO bude tato žádost schválena.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s bezúplatným zapůjčením sálu KD za účelem nacvičování na letošní hody s podmínkou zákazu konzumace alkoholu v prostorách KD.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 29 bylo schváleno.

2.20 Schválení komise pro otevírání obálek a komise pro výběrové řízení – panelová cesta na ulici Panské

(v tuto chvíli nepřítomen Procházka)

Návrh usnesení: ZO schvaluje do komise pro otevírání obálek a komise pro výběrové řízení k panelové cestě na ulici Panské Ing. Aleše Čeledu, P. Korgera, J.

Rožnovského, V. Seidla J. Procházku. Jako náhradníky Ing. Andrše, M.Lattnerovou, F. Houště, S. Medka a M. Viktorína.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 30 bylo schváleno.

2.21 Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 68/5 o výměře 150 m² v k.ú.

Hodonice – firma Energotest

Starosta – místo navštíví majetková a bytová komise, která podá návrh řešení, jakou část pozemku by bylo možno odprodat. Firma Energotest by měla reagovat na vyvěšený záměr, který bude vyvěšen.

ZO bere na vědomí.

2.22 Žádost o vydání obecně závazné vyhlášky ohledně pálení na soukromých pozemcích – P. Běhavková

Starosta – úkolem pověřuje komisi pro životní prostředí.

ZO bere na vědomí.

2.23 Žádost o zvážení situace ohledně výpovědi z obecního bytu

Proběhla diskuze mezi zastupiteli a přítomnou nájemnicí. Starosta vyhlásil 5minutovou dohádovací přestávku.

Návrh usnesení: M. Mitregová – podala návrh, aby bylo zrušeno rozhodnutí ZO o zrušení nájemní smlouvy s nájemnicí a aby jí byla dána možnost pokračovat dál v nájemním vztahu s tím, že uhradí veškeré dlužné částky do určitého data – např. do jednoho měsíce. Při další prodlevě platby pak ihned ukončit nájemní smlouvu.

Hlasování: pro 3, proti 0, zdrželo se 7

Pro: Procházka, Houšť, Mitregová

Zdrželi se: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Přijaté usnesení č. 31 nebylo schváleno.

3. Žádosti o přidělení bytu – Herák Jiří ,Hodonice, Krhovická 63

ZO bere na vědomí.

4. Žádost o umístění v DPS

Peňásová Františka, Krhovice; Sitorová Libuše, Valtovice; Bužková Drahoslava, Znojmo; Svoboda František, Hodonice

ZO bere na vědomí.

5. Žádost o byt v objektu KD Hodonice

Pištorová Kamila, Znojmo; Herák Jiří, Hodonice; Semančinová Ivana, Hodonice (prodloužení); Bednářová Andrea, Hodonice; Bednář Marek, Hodonice (prodloužení). Místostarosta – nájemní smlouvy byly sepsány v měsíci říjnu 2010 na dobu určitou, a to na jeden rok. Všichni nájemníci byli s tímto seznámeni. Ve smlouvě není žádný dodatek o prodloužení. Do ZO byly předloženy další tři žádosti o tyto byty, kde bylo s jednotlivými žadateli na obci jednáno. Jsou ve stejné situaci jako předešlí nájemníci v roce 2010.

F. Houšť – stávajícím nájemníkům by se měly smlouvy prodloužit. Dotazuje se místostarosta, zda chce tyto lidi vystěhovat pod most a zda jim bude zajišťovat náhradní bydlení apod.

Místostarosta – nájemní smlouvy jsou sepsány na dobu určitou jednoho roku a jsou závazné jak pro nájemce, tak pro nájemníky.

Návrh usnesení: ZO neschvaluje prodloužení nájemních smluv a vyhovuje novým žádostem. Obec připraví nové smlouvy na dobu určitou jednoho roku.

Hlasování: pro 7, proti 3, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Proti: Procházka, Houšť, Mitregová

Přijaté usnesení č. 32 bylo schváleno.

6. Žádost o zaměstnání

Čermáková Iveta, Znojmo

ZO bere na vědomí.

6.1 Ukončení nájemní smlouvy v nebytových prostorách – Blanka Tomková

Bude ukončena nájemní smlouva s B. Tomkovou ke dni 31. 10. 2011.

ZO bere na vědomí.

6.2 Otevření nabídek na nebytové prostory v DPS

Starosta – přišly dvě nabídky. Jedna je vyřazena z důvodu nedodržení termínu, druhá nabídka - p. Šprtová Inna – cenově nevýhodná.

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s uvedenou nabídkou, a proto bude vyvěšen nový záměr na pronájem nebytových prostor v DPS s minimálním nájmem 2 500,- Kč/měsíc.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová, Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 33 bylo schváleno.

6.3 Ukončení nájemní smlouvy – nebytové prostory – Inna Šprtová

Starosta – I. Šprtová oznámila ukončení nájmu ke dni 30. 9. 2011 z důvodu ukončení podnikatelské činnosti.

ZO bere na vědomí.

6.4 Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce

Starosta – byly předloženy 2 zápisy, první byl z JMK a druhý od ON - OK Libina bez příloh z důvodu velkého počtu stran. Zápisy jsou k nahlédnutí na OÚ Hodonice.

F. Houšť požaduje dodat v písemné formě kopii. Starosta mu to přislíbil.

ZO bere na vědomí.

6.5 Zápisy z kontrol BOZP a PO

Starosta – poukázal na nepřeborné množství závad, neplnění si jednotlivých povinností zaměstnanců obce několik let zpětně. Zjištěné závažné nedostatky budou neprodleně řešeny a odstraňovány.

ZO bere na vědomí.

6.6 Prohlášení o přechodu vlastnického práva na obec – GP parcela číslo 379 (vedle Vertexu)

ZO bere na vědomí.

6.7 Informace o knihovně

Starosta – knihovna je v provozu od září 2011, byly vyčerpány finanční prostředky dle rozpočtu. Je třeba dokoupit nové knihy.

Vzešla nabídka od p. Peškové, která nabízí 100 ks romantických knih za 40,- Kč/kus.

Knihovnice se o tomto poradí s pracovníci Městské knihovny ve Znojmě. Dále bude projednáno na příštím zasedání ZO

ZO bere na vědomí.

6.8 Žádost o projednání a vyřešení problému s úklidem nebytových prostor KD – TJ Hodonice

Starosta – žádost je v kompetenci starosty a předsedy TJ Ing. R. Lattnera. Je třeba se přijít domluvit na OÚ.

ZO bere na vědomí.

6.9 Zápis z porady s pracovníky pečovatelské služby DPS – Centrum sociálních služeb

Zápis nebude zveřejněn, protože jde o interní záležitost.

ZO bere na vědomí.

6.10 Informace o plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Obce Hodonice k 31. 8. 2011

(viz příloha)

ZO bere na vědomí.

Návrh usnesení: J. Rožnovský podal návrh na ukončení schůze, program je vyčerpán. Bylo projednáno celkem 55 bodů dnešního jednání ZO.

Protinávrh: F. Houšť podal návrh, aby schůze pokračovala a byly vzneseny případné dotazy.

Hlasování o protinávrhu: pro 3, proti 5, zdržel se 2.

Pro: Procházka, Houšť F., Mitregová

Proti: Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl

Zdržel se: Viktorín, Lattnerová

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 3, zdržel se 0

Pro: Viktorín, Korger, Rožnovský, Neunteufel, Medek, Seidl, Lattnerová

Proti: Procházka, Houšť F., Mitregová

Přijaté usnesení č. 34 bylo schváleno.

Zapsala: M. Koryťáková

Ověřili: M. Lattnerová *Lattnerová M.*

J. Procházka

V Hodonicích 13. 10. 2011

Petr Korger
starosta



OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-