

14 -03- 2011

Dobrý den,
žádám tímto o pronájem pozemku PČ 588/3 za účelem rozšíření zahrady. O ceně pronájmu a dalších podmínkách pronájmu jsem připraven jednat
S pozdravem Ing. Kvasnička Karel, I. třída, Hodonice, 671 25

Informace od ESET NOD32 Antivirus, verze databaze 5951 (20110314)

Tuto zprávu proveril ESET NOD32 Antivirus.

<http://www.eset.cz>

Obecní úřad HODONICE	
Datum	14.3.2011
Číslo	/
Přílohy	/

OBEC HODONICE

Věc: Zveřejnění záměru

Na základě zákona číslo 128/2000 Sb., § 39 odstavec 1,
zveřejňuje Obec Hodonice
záměr pronájmu

pozemek PČ 588 / 3

orná půda

o výměře 539 m²

v k. ú. Hodonice

Záměr se zveřejňuje na dobu 15 dnů, do uplynutí této lhůty mohou občané předkládat své podněty, námítky, žádosti a stanoviska k předmětnému záměru na adresu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice. Následně bude návrh projednán v orgánech Obce.

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo



Vyvěšeno: 7. 3. 2011

Sejmuto: 22. 3. 2011

7/15

Obecní úřad HODONICE	
Doslo dne	16.3.2011
Číslo jedn.	1
Přílohy	1 4 k.

Milan Cvingráf
67125 Hodonice

Zastupitelstvo obce Hodonice
Obecní 287
67125 Hodonice

Věc: Námitka

Vážení zastupitelé,
podávám námitku proti rozhodnutí obecního zastupitelstva, pronajmout pozemek č.588/3 k.ú.Hodonice a zároveň zadávám podnět k zamyšlení obecnímu zastupitelstvu. Jelikož je tento pozemek v územním plánu vyhrazen k zástavbě, zda by za stávající situace nedostatku stavebních míst, nebylo pro občany obce a nakonec i obec samotnou, tuto parcelu prodat jako pozemek stavební.

V Hodonicích 13.3.2011

7/16

Milan Cvingráf
67125 Hodonice

Milan Cvingráf

Obecní úřad HODONICE	
Doslo dne	16.3.2011
Číslo jedn.	1
Přílohy	1 k.

Zastupitelstvo obce Hodonice
Obecní 287
67125 Hodonice

Věc: Žádost o koupi pozemku

Žádám o koupi pozemku č.588/3 k.ú.Hodonice za účelem stavby RD do 150m2.

V Hodonicích 13.3.2011

Milan Cvingráf

1/17

Kritéria	body	Příklady					
		tří člená rodina, 1 dítě, z Hodonic, neměl byt, není na mateřské, nově podané	svobodný, Hodonice, neměl byt, není na mateřské bez dětí, 2 roky	pár, bez dětí, cizí, neměl ob. byt, není na mateřské, 8 měsíců	dva dospělí, dvě děti, z Tasovic, neměli ob. byt, na mateřské, 4 měsíce	dva dospělí, dvě děti, cizí, neměli ob. byt, na mateřské, 8 měsíců	dva dospělí, dvě děti, neměli ob. byt, na mateřské, 2 roky
3 a více	3						
2 lidi	1	3	0	1	2	3	3
1 člověk	0						
více dětí	5						
jedno dítě	3	3	0	0	5	5	5
bez dětí	0						
Občan Hodonic	10						
Občan Tasovic	3	10	10	0	3	0	0
jiny	0						
měl ob. byt	0						
neměl ob. byt	1	1	1	1	1	1	1
rodič na mateřské	1						
ostatní	0	0	0	0	1	1	1
datum podání 1- 3 měs	1						
datum podání 3 - 6 měs	2						
datum podání 6-12més	3	1	5	3	2	3	5
více jak rok	5						
celekem		18	16	5	14	13	15

SMLOUVA

o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Obec Hodonice

sídlo: Obecní 287, 671 25 Hodonice
IČ: 00292788
zastoupena: **Jan Rožnovský**, starosta obce
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1582841399/0800

dále jen „**povinný**“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gersnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 280 85 400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772
z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 2. 7. 2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.
se sídlem: F.A. Gersnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 257 33 591
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,
jednající: Mgr. Vladimíra Marsová, vedoucí úřadu Korporátní a obchodní právo, na základě
pověření jednateli ze dne 14. 10. 2010
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „**oprávněný**“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 odst.5 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:

ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a vylučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. 537/5** v katastrálním území **Hodonice** (dále jen „zařízená nemovitost“).
2. Zařízení nemovitosti je zapsána v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo na LV č. 10001 pro katastrální území Hodonice, obec Hodonice, okres Znojmo.
3. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „**Hodonice, kabel NN garáže u ČD**“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 odst.5 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využít zařízení nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v **umístění nového kabelového vedení VN a pojistkových skříní** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zařízené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. **844-2319/2010** zhotoveném firmou ADITIS s.r.o., který dne 14.3.2011 pod č. 632/2011 ověřil Ing. Zdeněk Drápel a za Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo dne2011 pod č./2011 potvrdila Ing. Eva Peříšková. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo sripět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnosti odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zařízené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **1 000,- Kč bez DPH** (slovy: Jeden tisíc korun českých).
2. Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené povinným do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitosti.

3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.
se sídlem: F.A.Gersnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ257 33 591
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 1703621/0100

Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: 4709-275/001/2011-ZN“.

VÝKAZ DOSAŽENÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosažený stav				Nový stav							
Označení pozemku jiné číslo	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku jiné číslo	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Změna účelů využití	Dle předání z pozemku	Číslo katastrálního území	Výměra dílu	Označení dílu
ha	m ²	Způsob využití	ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	vyhledání	536/2	537/5	192	10001
536/2								536/2	537/5	192	10001
537/5								537/5			

Oprávněný: die listin
Druh věcného břemene: die listin

- ČLÁNEK IV.**
- Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitosti. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitosti ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisích vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
 - Návrh na vklad práva do katastru nemovitosti podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje a to i pro případné zpětvzetí.
 - Nakladý spojeně s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

ČLÁNEK V.

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- Tato smlouva byla sečtena usnesením Zastupitelstva obce č.: 14 ze dne: 30.3.2014

Za povinného: J.P.
V Hodoněch, dne:

Za oprávněného:
V Českých Budějovicích, dne:

Obec Hodonice
Jan Rožnovský
starosta obce

E.ON Distribuce, a.s.
zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.
Mgr. Vladimíra Marssová
vedoucí útvaru Korporování a obchodní právo

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozahlu věcného břemene		Návrh stavby a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí a schváření parcel
Vyhotovil: Ardit s.r.o. Národní 1092/15, 616 001 Brno tel.: 545 213 619			
Číslo plánu: 844-2319/2010			
Okres: Znojmo			
Obec: Hodonice			
Katastrální území: Hodonice			
Mapový list: ZNOJMO 3-8/1			
Kde měřeno, určen vyřel: ja určen podle 877 odst. 2 výměry č. 260007/50			
Ustanovení katastrálního právního řádu, kterými je stanoveno, že tento plán je vyhotoven a v něm je zobrazeno věcné břemeno, stanoví tyto podmínky: Ustanovení katastrálního právního řádu, kterými je stanoveno, že tento plán je vyhotoven a v něm je zobrazeno věcné břemeno, stanoví tyto podmínky: Ustanovení katastrálního právního řádu, kterými je stanoveno, že tento plán je vyhotoven a v něm je zobrazeno věcné břemeno, stanoví tyto podmínky: Ustanovení katastrálního právního řádu, kterými je stanoveno, že tento plán je vyhotoven a v něm je zobrazeno věcné břemeno, stanoví tyto podmínky:	Geometrický plán ověřil, určená opatření zeměměřičský úřadový Ing. Zdrátek, Dříbal	Geometrický plán ověřil, určená opatření zeměměřičský úřadový Ing. Zdrátek, Dříbal	Geometrický plán ověřil, určená opatření zeměměřičský úřadový Ing. Zdrátek, Dříbal
Dne: 14.3.2011	Číslo: 633/2011	Dne:	Číslo:

2/9

Obecní úřad Hodonice - zastupitelstvo
Obecní 287
671 25 Hodonice

Stanislav Medek

671 25 Hodonice

Obecní úřad HODONICE	
Dodavatel	St. B. JOM
Číslo řad.	1
Přílohy	1 Feb.

Věc: Žádost o měření imisí

Žádám zastupitelstvo obce Hodonice o proplacení měření imisí produkovaných závodem Saint-Gobain Vertex, s.r.o. – závod 3 Hodonice. Měření provede Státní zdravotnický ústav v řádu několika dní, tím bude dostatečně zajištěna nezávislost měření.

V Hodonicích dne 14. 2. 2011


.....
Stanislav Medek

1/3

V Hodonicích dne 7.3.2011

Bytovka č. 375
Hodonice, 671 25

Obecní úřad HODONICE	
Dostalo dne	15.3.2011
Číslo jedn.	/
Přílohy:	1/3

Obec Hodonice
Obecní 287
Hodonice, 671 25

Věc: Výměna kotlů v obecních bytech na náklady obce

Tímto podepsaní žádáme o výměnu kotlů v obecních bytech na č. Popisném 375. Z důvodů poruchovosti a ŠÍVOTNOSTI,

Děkujeme za kladné vyřízení
za níže podepsané Žáčková Marika

ŽÁČKOVÁ MARIKA - Žáčková
 WALCZAROVÁ RADKA - Chalczarova
 TESSELE ULANIK - [Signature]
 ŠPAMBOJ [Signature]
 RAJKA OUBEZOVÁ [Signature]
 HAZUCHA [Signature]

Jaroslav Hruška, ing
671 25 Hodonice

Obecní úřad HODONICE

Průběh: J. A. 2011

Číslo jedn.: /

Přílohy: /

Obecní úřad Hodonice
Obecní 287
671 25 Hodonice

18.2.2011

Vec: žádost

Vážený pane starosto,

Žádám Vás tímto uctive o navrácení zbývající částky z pujcky „Na rozvoj obce“, kterou jsem poskytl obci v roce 2004. Tyto prostředky bych chtel využít na stavbu RD v Těšeticích, jehož dokončení plánuji do konce roku 2011.

Pri mém odchodu z Hodonic by mi byla půjčka navracena koncem roku, její dřívější navrácení mi však výrazně pomůže při stavbě a urychlí možnost uvolnění bytu pro potřebné žadatele o bydlení.

Zároveň se odvolávám na to, že některým spolubydlícím byla pujcka již navracena. Přistoupím na potřebné zmeny smluv s obcí.

Dekuji za uvážlivé posouzení mé žádosti a jsem

S přátelským pozdravem
Jaroslav Hruška, ing



Obecní úřad HODONICE	
Datum: 16. 3. 2011	
Číslo: 1	
Priloha: 1	46

Obecní úřad Hodonice

Obecní 287

671 25 Hodonice

Věc: žádost

Žádáme o ukončení dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 904/1
v k.ú. a obci Hodonice o výměře 400 m².
Jedná se o pozemek u čistírny odpadních vod Sladovny Hodonice.

V Hodonicích dne: 16.3.2011

Pešek Ivan a Drahomíra

671 25 Hodonice



216

M. P. 3. 2011	
Období	/
Podpis	/

Vladimír INDRA

HODONICE

V Hodonicích dne 17. dubna 2010

Obecní úřad

Hodonice

Věc : Žádost o pronájem zahrady v k.ú. obce Hodonice

Tímto Vás žádám o pronájem pozemku v katastrálním území obce Hodonice, kde se jedná o zahradu s oplocením.

K dalším okolnostem uvádím, že předmětný pozemek má případně měl v pronájmu od Vašeho úřadu pan Ivan Pešek. Tento se doslechl o našem požadavku pronájmu či koupi zahrady a tak sám nám nabídl, že již o tuto zahradu nemá zájem a je ochoten nám odprodat zařízení této zahrady, které by na tomto pozemku k dalšímu našemu užívání ponechal. Pokud tedy této okolnosti nic nebrání, žádáme Vás o dlouhodobý pronájem tohoto pozemku.

Za kladné vyřízení předem děkujeme.



S pozdravem Vladimír a Dagmar Indrovi

2/1

Obč. úřad	14.3.2011
Číslo jedn.	/
Podpis	/

Tasovice 13.3.2011

Zastupitelstvo obce
Obecní úřad
Hodonice

Věc : žádost

ČZS Tasovice žádá o finanční příspěvek na pořádání
„42. tasovické výstavy vín“, která byla uskutečněna 26. března 2011
v KD Hodonice.

Za kladné vyřízení předem děkujeme.

za ČZS Tasovice:
Vyšínka Josef

