

K 1/6

a/

**ZÁPIS O UJASNĚNÍ SI PLATNOSTÍ ZÁPISŮ KONTROLNÍHO  
VÝBORU TÝKAJÍCÍCH SE KONTROLY DOKLADŮ TJ HODONICE  
A SOKOL TASOVICE**

Při první kontrole dne 2.2.2011 byly zkontrolovány předložené doklady organizací TJ Hodonice a Sokol Tasovice, týkající se čerpání neinvestičních příspěvků poskytnutých obcí Hodonice.

V zápise ze dne 2.2.2011 je pak uvedeno, že v obou případech předložené doklady ( fa + účtenky ) jsou nedostatečně prokazatelné.

Dne 7.3.2011 došlo k další schůzce, kde kontrolní výbor po společném jednání s předsedou TJ navrhuje doplnit smlouvu již dříve uzavřenou mezi Obcí Hodonice a TJ Hodonice o dodatek, kde budou konkrétně uvedeny požadavky, co se týká předkládaných dokladů ( podepsané a orazítkované statutárním orgánem TJ Hodonice a dále specifikované jejich využití ).

Co se omluvy týče, nikdo nebyl konkrétně jmenován ani nařčen, není tedy se komu a za co omlouvat.

TJ Hodonice ihned po této schůzce sjednala nápravu a doložila opravené doklady, dále se zavazuje postupovat dle uzavřené smlouvy a jejího dodatku. Sokol Tasovice tak dosud neučinil.

Z kontrolní činnosti týkající se čerpání poskytnutých příspěvků TJ Hodonice existují dva zápisy, a to s datem 2.2.2011 a 7.3.2011, kdy opravdu kontroly a schůzky proběhly a zápisy z nich odpovídají daným skutečnostem.

Pokud se vyskytuje zápis s jiným datem došlo pouze k mylnému výtisku s překlepem.

Tímto považujeme věc za uzavřenou a doložitelnou.

Za kontrolní výbor : Lattnerová Marta

.....  
Lattnerová Marta

Hinerová Hana

.....

V Hodonicích 18.4.2011

1/22

Obecní úřad Hodonice  
671 25 Hodonice

Obecní úřad HODONICE	
Dne	14. 4. 2011
Číslo jedn.	1
Přílohy	1

Věc: Vyjádření k vyřízení žádosti

Zasíláme vám naše vyjádření k vyřízení žádosti k odkupu pozemku p. č. 999/13 v k. ú. obce Hodonice ze dne 11. 4. 2011. Vámi požadovaná cena 150,-- Kč/m<sup>2</sup>, není z naší strany akceptovatelná a to z důvodu věcného břemene na pozemku a nutnosti vybudování inženýrských sítí na vlastní náklady. Při předešlých jednáních byla cena k jednání 80,-- Kč/m<sup>2</sup>. Z této ceny jsme také vycházeli. Na základě těchto skutečností jsme schopni nabídnout cenu za uvedený pozemek maximálně ve výši 100,-- Kč/m<sup>2</sup>.

S pozdravem

Milan Braun, t .31  
jednatel společnosti

**RENOKOV PLUS s.r.o.**  
NA KOLIBISTI 3303/2, ZNOJMO  
IČO: 283 55 458  
DIČ: CZ28355458  
Tel.: 731 185 431 -1-

4  
411  
Obecní zastupitelstvo Hodonice  
Obecní č.p. 287  
Hodonice  
671 25

Obecní úřad HODONICE	
Doslo dne	28.3.2011
Číslo jedn.	1
Přílohy:	1

28.03.2011

Věc:

Žádost o odprodej pozemku nad sklepem

Žádáme Vás o odprodej pozemku nad sklepem u hřbitova. Sklep máme odkoupen již asi 15 let a užíváme jej od roku 1945.

Náš sklep se nachází mezi sklepem Romana Letochy a garáží.

Výpis z LV přikládám.

*Burian Josef Anna Burianová*

Burian Josef a Anna  
Hodonice,

2/2

Obecní úřad HODONICE	
Dodáno dne:	29.3.2011
Číslo jedn.:	1
Přílohy:	1

29.3.2011

Žádost o odkoupení pozemku

Žádáme o odkoupení pozemku č. GP 727  
a výměře 494 m<sup>2</sup>

MAREK ZIENEK A IVETA

HODONICE,

..... 50

671 25

tel. ....



14

Zastupitelstvo obce Hodonice

Obecní úřad HODONICE	
30-03-2011	
Dostal dne	
Číslo jedn.	
Přílohy	

Vážení zastupitelé,

v minulém volebním období byly dokončeny mj. komunikace a chodníky v obci. Nedořešeny zůstaly přechody pro chodce, zejména na silnici č. 408, která je páteřní komunikací. Projekt obchvatu obce je ve fázi příprav v nedefinovatelném časovém období.

Žádám Vás, aby zastupitelstvo nechalo zpracovat projekt odbornou firmou, a později realizovat umístění přechodů pro chodce na této komunikaci. Situace je snad nejkritičtější u autobusové zastávky Hodonice střed a ul. U Pošty. Křižovatka je velmi nepřehledná, přitom frekvence chodců v této lokalitě vysoká (prodejna Jednota, autobusová zastávka, pošta).

Věřím, že realizací umístění přechodů nebo i semaforů se zvýší bezpečnost chodců v naší obci.

S přátelským pozdravem

Jaromír Vojtěch  
U Kostela 7  
671 25 Hodonice



V Hodonicích, 30. března 2011.

2/5

Obecní úřad Hodonice

Obecní 287

67125 Hodonice

Obecní úřad	05-04-2011
Doslo dne:	
Číslo jedn.:	
Přílohy	1

Vážené zastupitelstvo,

ráda bych se na vás obrátila s následující žádostí.

Zakoupili jsme v obci Hodonice pozemek, p.č. 531/1, od paní Mladenkové a chtěli bychom ho využít ke stavbě RD. Potřebovali bychom tedy k pozemku přivést inženýrské sítě, které jsou prozatím ukončené cca 30 m od hranice pozemku. Chtěla bych touto formou poprosit, zda by nebylo možné, aby nám obec při budování těchto prací nějakou formou pomohla.

Současně s námi by vybudování IS uplatnili také budoucí majitelé sousedního pozemku, který také patří paní Mladenkové a jehož prodej se již připravuje. Také někteří stávající majitelé přilehlých nemovitostí by rádi využili možnost napojení k nově vzniklým přípojkám, zejména obnově vodovodu a kanalizace.

Cesta, p.č. 536/2, která však k pozemkům vede není celá obecní, a proto pokud by to bylo nutné nebo by se tím celá záležitost usnadnila, mohla by být obci za tímto účelem přenechána. Věřím, že i ostatní spolumajitelé by tuto změnu uvítali, neboť s tímto návrhem již byli obeznámeni a předběžně souhlasili.

Předem vám děkuji za projednání a vyřízení žádosti.

Jana Procházková

671 25 Hodonice

V Hodonicích 4.4.2011

2/6  
Obec Hodonice  
Obecní 287  
67125 Hodonice

OBECNÍ ÚŘAD HODONICE	
Historie	5.4.2011
Číslo jedn.	1
Právní	1/26

Praktická lékařka pro děti a dorost  
MUDr Zdeňka Hebelková  
Hodonice 4  
IČ  
Tel: -

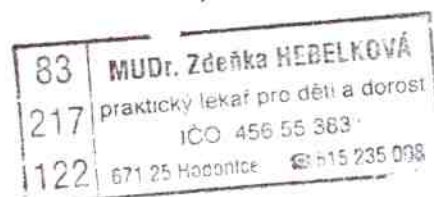
Věc: Žádost o provedení stavební úpravy ordinace MUDr. Zdeňky Hebelkové

Dne 1.9.2010 nabyla účinnosti vyhláška č. 221/2010 Sb., o požadavcích na věcné a technické vybavení zdravotnických zařízení, která v bodě 3 přílohy č. 1 stanoví, že prostory určené pro manipulaci s biologickým materiálem musí mít omyvatelný povrch stěn minimálně do výšky 180cm. V tomto bodě ordinace MUDr. Zdeňky Hebelkové přestala vyhovovat. Na nápravu stávajícího stavu je dle §2 vyhlášky č. 221/2010 Sb., dvanáct měsíců od nabytí účinnosti.

Z tohoto důvodu žádá MUDr. Zdeňka Hebelková dle nájemní smlouvy pronajímatele – obec Hodonice - o provedení stavebních úprav dle již použité technologie a to o obložení obkladačkami plochy o velikosti cca 4m<sup>2</sup>, aby pronajímaná ordinace splňovala zákonné požadavky.

Ve Znojmě dne 4.4.2011

MUDr Zdeňka Hebelková



a Luděk Sládkovi  
novická 52  
671 25 Hodonice

2/7

Obecní úřad HODONICE	
Dodáno dne	13. 4. 2011
Číslo jedn.	1
Přílohy	4

Obecní úřad Hodonice  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

V Hodonicích dne 12.4.2011

Žádost

Vážení zastupitelé,  
jsme vlastníky rodinného domu na ulici Krhovická v Hodonicích a parcely č. 206, na níž je tato nemovitost postavena. Na navazující parcelu č. 207, kterou tvoří pozemky ve zjednodušené evidenci – původ grafický příděl č. 758 a č. 76, jejichž vlastníkem je stát, máme uzavřenu nájemní smlouvu o pronájmu s Pozemkovým fondem ČR. Tyto parcely využíváme jako zahradu a na části parcely č. 758 máme postavenou garáž na základě stavebního povolení Stavebního úřadu Hodonice. Dle výpisu z katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10002 v KÚ Hodonice je na parcele č. 758 uvedeno omezení vlastnického práva ve smyslu ust. § 101 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, tj. předkupní právo pro Obec Hodonice.

Vzhledem k tomu, že zamýšlíme podání žádosti o úplatný převod těchto sousedících parcel č. 758 a č. 76 ve smyslu ust. § 5 odst. 6 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, žádáme Vás o zvážení možnosti vzdání se tohoto předkupního práva v souladu s ust. § 101 zákona č. 183/2006 Sb., dle kterého se oprávněná obec, kraj nebo stát může předkupního práva výslovně vzdát.

Dle přiloženého geometrického plánu je rozloha pronajaté parcely č. 758 větší, než námi využívaná (oplocená). Máme však zájem o úplatný převod pouze té části, kterou skutečně v současné době využíváme. V geometrickém plánu je tedy navrženo rozdělení zmíněné parcely s ohledem na současný stav tak, aby část, ve které vede splašková kanalizace a pro kterou bylo zřízeno předkupní právo, byla po rozdělení označena samostatným parcelním číslem, přičemž tato část by nebyla předmětem naší žádosti o úplatný převod zemědělského pozemku.

Vážení zastupitelé, prosíme tedy o posouzení naší žádosti a za její kladné vyřízení předem děkujeme.

Eva Sládková



Luděk Sládek



Příloha: geometrický plán č. 848-75/2011  
kopie LV č. 10002  
kopie LV č. 106  
kopie katastrální mapy  
kopie nájemní smlouvy č. 323 N 02/27

2/8  
Zastupitelstvo Obce Hodonice,  
k rukám starosty

Obecní úřad HODONICE	
Dostupné	14. 4. 2011
Číslo jedn.	1
Přílohy	1 / 1

Věc: Žádost o odkoupení obecního pozemku

Žádám o odkoupení obecního pozemku PČ 938 / 10 v kú Hodonice o výměře 48 m<sup>2</sup> ( lokalita nad Vertexem pod žel. tratí ). Jsem vlastník sousedního pozemku PČ 930 / 2, který jsem v minulé době zakoupil a pozemek PČ 938 / 10 byl s naším pozemkem oplocen.

V Hodonicích 14. 4. 2011

Zuzana Lahučková  
7-1  
671 25 Hodonice

Zuzana Lahučková

2/9

Obecní úřad HODONICE	
Dnešního dne:	18. 4. 2011
Číslo jedn.	1
Přílohy:	2. 1/11

Obec Hodonice  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

### Žádost o možnost provést stavbu na cizím pozemku

V souvislosti s přestavbou stávajícího objektu prodejního skladu na rodinný dům s provozovnou prodeje smíšeného zboží na pozemcích parc.č. 30/2,31/1,31/2,212/8 k.ú. Hodonice vás jako majitele pozemku parc.č.212/1 žádáme o možnost provedení přípojek inženýrských sítí a parkovacích ploch na části tohoto pozemku. Zpevněné plochy budou provedeny z vegetačních betonových dlaždic v kombinaci s betonovou zámkovou dlažbou vše kladeno do podkladu ze štěrkodrti.

Přikládáme 2x návrh smlouvy a 1x situaci stavby

Stavebník a investor akce Le Van Ai , Dukelských bojovníků  
Znojmo

), 671 81



úřad  
omíče

Úřadní úřad HODONICE	
Datum	14-04-2011
Číslo jedn.	/
Přílohy	/ 4 z 4

2/10

14/4/2011

Věc:

Žádost o zabudování  
měřicích přístrojů na měření spotřeby  
energie, vody a tepla

Žádám Vás o zabudování měřicích  
přístrojů na odběr energie, vody a tepla  
v provozně kádernictví na DPS. O toto  
řádkám z důvodu, že jsem musela doplá-  
cet za otop, přestala jsem v provozně  
spen stábla na minimum a navýšit  
měsíční zálohy. Děkuji za pochopení  
a ochůtlost

Paulína Machálková

Hodonice

Machálková

Tomková Blanka  
671 61 Prosiměřice

3. Účetní období: HODONICE

Dávání	14. 4. 2011
Číslo účtu	...
Přílohy	...

Obec Hodonice

V Těšeticích 11.4.2011

Věc: Nájemní smlouva

Na základě tříměsíčního provozu prodejny potravin v DPS Hodonice, jsem přehodnotila některé body Nájemní smlouvy ze dne 3.1.2011.

Z těchto důvodů žádám o úpravu Nájemní smlouvy následovně:

Článek IV.

bod b)

Nájemné, služby a pronájem věcí movitých na částku **1.488,-- Kč/ měsíc.**

bod d)

- dodané teplo UT a ohřev teplé užitkové vody – úprava platby na **paušální částku ve výši 568,-- Kč/ měsíc** – vzhledem k tomu, že je obchod otevřen pouze 5 hod denně pro malý zájem kupujících. Seniorům DPS nakupují pečovatelky v jiných prodejnách v Hodonicích."

- spotřebovaná voda a stočné úprava platby na **paušální částku 50,-- Kč/ měsíc.**

- odvoz tuhého odpadu – odstavec vypustit – popelnici v Hodonicích nevyužívám

- úklid pronajatých prostor a společných prostor – odstavec vypustit z důvodu: pronajaté prostory si uklízím sama, včetně mytí oken, společné prostory osobně nevyužívám, toalety uklízečky neuklízí ani nedodávají toaletní papír – uklízím si je sama.

- elektřina ve společných prostorách – odstavec vypustit z důvodu: společné prostory osobně nevyužívám.

- oprava movitých věcí – odstavec vypustit – po dobu tří měsíců se v pronajatých prostorách nic neopravovalo, pouze byl namontován kryt na el. zásuvku.

- pronájem movitých věcí – upravit sumu **na částku 189,-- Kč/měsíc** z důvodu vyřazení a odstranění chladicí vitríny Polárka a chladicího boxu, který je reklamního charakteru.

Žádám Vás o úpravu nájmu dle reálné situace v DPS. Prodejnu potravin mám zájem nadále provozovat a jsem přesvědčena o tom, že zastupitelé obce mají zájem tuto službu pro seniory zachovat a podpořit.

Děkuji.

Tomková Blanka

Tomk