

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I.stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 24/12-JS

Vyřizuje: Stavinoha Jan (Telefon:515 234 310)

E-mail:stavebniurad@hodonice.cz

v Hodonicích dne 19.03.2012

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)

Zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591)

zastoupená dle plné moci

Západomoravská elektromontážní společnost, s.r.o. (IČO:43371833)

Sadová 1, 674 01 Třebíč

Ú z e m n í r o z h o d n u t í

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1 (dále jen "žadatel"), podala dne 02.02.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Tasovice, rozš. DS-k NN, p.Gregor",

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) kat. území Tasovice nad Dyjí.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

územní rozhodnutí o umístění stavby

"Tasovice, rozš. DS-k NN, p.Gregor",

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) kat. území Tasovice nad Dyjí.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o rozšíření distribuční sítě kabelem NAYY 4x50 přes novou skříň SV101 (umístěnou na stávajícím podpěrném bodě č.229) vedeným v celé délce po parcele č.1339/1 (GP 5958) a zasmyčkováním přes dvě nové kabelové skříně (plastové pilíře). První bude situována u p.č. 133/15 a druhá u p.č. 1339/17, obě typu SS200. Vzdálenější skříň bude uzemněna pomocí zemní pásky FeZn 30/4 na hodnotu max.5 Ohmů. Pod vjezdy a na místech, kde se může vyskytnou pojezd těžkých vozidel bude kabel uložen vchrániče.
- Účel umísťované stavby je rozšíření distribuční sítě NN .

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1339/1(GP 5958) kat. území Tasovice nad Dyjí.

Architektonické a urbanistické podmínky:

Ze stávajícího podpěrného bodu č.229 venkovního vedení NN Tasovice bude provedeno rozšíření distribuční sítě kabelem NAYY 4x50 přes novou skříň SV101 (umístěnou na stávajícím podpěrném bodě č.229) vedeným v celé délce po parcele č.1339/1 (GP 5958) a zasmyčkováním přes dvě nové kabelové skříně (plastové pilíře). První bude situována u p.č. 133/15 a druhá u p.č. 1339/17, obě typu SS200. Vzdálenější skříň bude uzemněna pomocí zemní pásky FeZn 30/4 na hodnotu max.5 Ohmů. Pod vjezdy a na místech, kde se může vyskytnou pojezd těžkých vozidel bude kabel uložen v chrániče.

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba rozšíření distribuční sítě "Tasovice, rozš. DS-k NN, p.Gregor", v Tasovicích, bude na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) kat. území Tasovice nad Dyjí.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, svyznačením vazeb a vlivů na okolí.

3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část výše uvedeného pozemků dle schválené situace.
4. Stavební čára se neudává, stavba bude osazena dle situace 1:500, která je součástí předložené projektové dokumentace.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření ke stavbě MěÚ Znojmo, **Z hlediska orgánu odpadového hospodářství** - S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č., 38312001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám bude předložena při závěrečné prohlídce stavby. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např. 15 01 10- obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst.3 zák.č.185/2001Sb.,o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jimž je Odbor životního prostředí MěÚ Znojmo, jako orgán obce s rozšířenou působností, popřípadě OŽP KÚ Jihomoravského kraje.
6. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu:
 - Komunikační napojení: ---
 - Napojení na el. energii: Ze stávajícího podpěrného bodu č.229 venkovního vedení NN Tasovice bude provedeno rozšíření distribuční sítě kabelem NAYY 4x50
 - Napojení na vodu: ---
 - Napojení na splaškovou kanalizaci: ---
 - Napojení na dešťovou kanalizaci: ---
 - Napojení na plyn: ---
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
9. Před zahájením stavebních prací investor podá žádost o povolení stavby dle § 110 stavebního zákona č.183/2006 Sb.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

O d ů v o d n ě n í

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1 (dále jen "žadatel"), podala dne 02.02.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "Tasovice, rozš. DS-k NN, p.Gregor", v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) kat. území Tasovice nad Dyjí.

Stavební úřad opatřením ze dne 03.02.2012 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní nebo regulační plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. K projednání návrhu nařídil stavební úřad veřejné ústní jednání spojené s ohledáním v místě na den 08.03.2012. O jeho výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak k nim nebude přihlédnuto. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 03.02.2012 do 08.03.2012.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh umístění stavby je v souladu s platným územním plánem Obce Tasovice schváleným Zastupitelstvem obce Tasovice dne 28.06.2010 účinným ode dne 15.07.2010. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena závaznými stanovisky a vyjádřeními účastníků řízení.

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená (popř. upřesněná) při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě do 08.03.2012 nebyly uplatněny námítky účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení .

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k Odboru územního plánu a stavebního řádu JmK v Brně, podáním učiněným uzdejšího stavebního úřadu.

Toto **územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci**. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné opatření podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebude-li započato s provedením stavby, nebo bude-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno, nebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Jan Stavinoha

vedoucí stavebního úřadu



Doručí se:

Účastníci (dodejky)

- E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západosmoravská elektromontážní společnost, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, 674 01 Třebíč

- Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů

Území s ÚP nebo RP (§92 odst.3 zákona č.183/2006 Sb.(stavební zákon)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

JMP, Net, s.r.o., Vodárenská akciová společnost, a.s., Divize Znojmo, Kotkova 20, E.ON ČR, Telefonica o2 Czech Republic, Panák Vlastimil, Tasovice ev.č.10, Gregor Jiří a Daniela, U Lesíka 10 Znojmo, Zifčáková Marcela, Hodonice, Nádražní 194, Mahr František a Marie, Znojmo, Vinohrady 57, Kašpar Karel a Drahomíra, Znojmo, Čermákova 3

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

-STÚ/spis

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu

Vyvěšeno dne 19.3.2012

Sejmuto dne

**OBECNÍ ÚŘAD
HODONICE**
stavební úřad I. stupně
Tel: 6021 / 234 310

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 19.03.2012.

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutoznámení

Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů: byl předepsán dle pol. č. 18 a) 1000.00 Kč .

