

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně
Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 214/12-JS

v Hodonicích dne 23.10.2012

Vyřizuje: Stavinoha Jan (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)

Zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591)

zastoupená dle plné moci

Západomoravská elektromontážní společnost, s.r.o. (IČO:43371833)

Sadová 1, 674 01 Třebíč

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, na základě projednání návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o stavební povolení, kterou dne 03.09.2012 podala E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1

I. Vydává

ve spojeném územním a stavebním řízení podle § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

pro stavbu :

“Tasovice_k NN_4RD Šustr“,

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 650/1 (GP 6131/1), 643, 702 kat. území Tasovice nad Dyjí.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se rozšíření sítě NN
- Účelem stavby je výstavba nového kabelového vedení pro napojení nových rodinných domů

Umístění stavby na pozemku:

Stavba - nové kabelové vedení NN bude vedeno po pozemcích parc. č. 650/1 (GP 6131/1), 643, 702 kat. území Tasovice nad Dyjí.

Stavba obsahuje:

Připojení nových odběrných míst na pozemcích p.č. 643 a 702 v k.ú. Tasovice nad Dyjí. Podpěrný bod (p.b.) č. 41 bude nahrazen novým dvojitým betonovým sloupem DB x 10,5/10. Na p.b. 41 bude osazena nová kabelová skříň SV201, přes kterou bude odjištěno stávající vedení AlFe 4x 70i nové posilující vedení NFA 2x 4x 120. Na p.b. č.41 budou osazeny omezovače přepětí pro nové vedení NFA 2 x 4x 120. U p.b.č. 41

bude zrekonstruováno stávající uzemnění a pro p.b.č. 46 bude zhotovené nové uzemnění. Mezi p.b.č.41 až 46 bude nataženo nové posilovací vedení NFA2x x 4x 120. Ze stávajícího p.b.č. 46, který je umístěn na pozemku p.č. 650/1 z nového vedení NFA2x 4x120 se vybuduje a položí nový zemní kabel NAYY 4 x 50mm². Tento kabel bude na p.b.č. 46 odjištěn pomocí nové SV201. Nový kabel NN povede v zeleném pásu vedle stávající komunikace po p.č.650/1, 643 a 702. Do kabelového vedení NAYY 4 x 50mm² bude zasmyčkována přípojková skříň SS200/NV, která bude umístěna do fasády RD čp.1. Kabel NAYY 4 x 50mm² bude ukončen v přípojkové skříni SS200/NV, která bude umístěna do fasády čp.3. Zemní kabely budou uloženy v hloubce 0,7m, umístěny do pískového lože a označeny červenou výstražnou fólií. Při souběhu a křížení s ostatními inženýrskými sítěmi se kabely uloží do žlabů nebo rour a dodrží minimální vzdálenost dle ČSN 73 6005. Trasy kabelů jsou znázorněny na přiloženém výkresu 1:500. Ostatní náležitosti jsou patrné z předložené projektové dokumentace.

Stavba je podrobně popsána v technické zprávě, která je součástí projektové dokumentace předložené k řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba nového kabelového vedení bude umístěna na pozemcích parc. č. 650/1 (GP 6131/1), 643, 702 kat. území Tasovice nad Dyjí, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je součástí projektové dokumentace a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracoval zodp. projektant Ing. Jiří Kohout, ČKAIT 140 0200, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích a zjistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
5. Před zahájením výkopových prací budou vytyčena veškerá dotčená podzemní vedení. V případě souběhu nebo křížení bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V těchto místech budou výkopové práce prováděny ručně se zvýšenou opatrností a před záhozem budou tato místa předána správcům podzemních vedení. Budou dodrženy podmínky správců inženýrských sítí.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření ke stavbě Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí ze dne 11.07. 2012 pod č.j. MUZN 46257/2012:

Vyjádření orgánu ochrany přírody:

- Z hlediska zájmů chráněných zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, lze s připojením nových odběrných míst el. energie na pozemcích p.č. 643 a 702 v k.ú. Tasovice nad Dyjí zemním kabelem NN a venkovním kabelem v rozsahu předložené dokumentace (zpracovatel Západomoravská elektromontážní společnost, s.r.o., Sadová 829/1 Třebíč) souhlasit. Požadujeme, aby při realizaci stavby byla dodržena ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

- S odpady, které budou vznikat při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce.
- Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např. 15 01 10 – obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jímž je Odbor životního prostředí MěÚ Znojmo jako orgán obce s rozšířenou působností, případně OŽP KÚ Jihomoravského kraje

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření Obce Tasovice ze dne 16.10.2012 – dotčené pozemky a stavby budou po dokončení stavby dány do původního stavu a předány zástupci vlastníka.
8. Při vlastním provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k poškození sousedních staveb.
9. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
10. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu oznámit termín zahájení stavby.
11. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
12. Po dokončení prací budou povrchy chodníků, veřejného prostranství a komunikace neprodleně uvedeny do původního stavu.
13. Při provádění stavby nesmí docházet k omezování provozu na přilehlých komunikacích a k jejich nadměrnému znečišťování.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
15. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2013.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavbu lze užívat na základě oznámení o užívání stavby zaslaném stavebnímu úřadu v souladu s § 120 stavebního zákona.

Výrok o námitkách účastníků

V průběhu řízení byla vznesena připomínka účastníka řízení paní Pavlíčková Ludmila, Tasovice 62, která požaduje, aby při provádění stavby nedošlo k poškození oplocení v jejím vlastnictví.

Vypořádání se námitek a připomínek:

Připomínka paní Pavlíčkové Ludmily, Tasovice č.p.62 byla vypořádána tím, že investor má povinnost provádět stavbu tak, jak je v podmínce č.8 tohoto rozhodnutí uvedeno.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)

Zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591)

zastoupená dle plné moci

Západomoravská elektromontážní společnost, s.r.o. (IČO:43371833)

Sadová 1, 674 01 Třebíč

V. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

O d ů v o d n ě n í

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, na základě projednání návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o stavební povolení, kterou dne 03.09.2012 podala E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, pro stavbu: “Tasovice_k NN_4RD Šustr“, v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 650/1 (GP 6131/1), 643, 702 kat. území Tasovice nad Dyjí.

Dnem podání návrhu a žádosti bylo na žádost stavebníka zahájeno spojené územní a stavební řízení. Stavební úřad spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu, a to usnesením č.j. STÚ 214/12-JS ze dne 10.09. 2012, podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad opatřením č.j. STÚ 214/12-JS ze dne 12.09.2012 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení.

K projednání žádosti nařídil stavební úřad pro územní řízení veřejné ústní jednání na den 16.10. 2012. O jeho výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání bylo zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Hodonice od 12. 09. 2012 do 16.10. 2012, písemnost byla zároveň zveřejněna i způsobem umožňující dálkový přístup.

K projednání stavebního řízení určil stavební úřad lhůtu do 17.10. 2012, do kdy mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci své námítky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Záměr bude proveden na plochách, které jsou vymezeny a označeny ÚPD Obce Tasovice jako plochy U - plochy pro veřejné prostranství. Dle schváleného územního plánu obce Tasovice ze dne 28.06.2010, je na těchto plochách stavba infrastruktury povolena. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, 674 01 Třebíč

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst. 3 zákona č. 183/2006)

- další účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb.

Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice

Ing.Šustr Jiří a Renata, Tasovice čp.136, 671 25 Hodonice

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – RS Znojmo, Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefonica O2 Czech Republic,a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Vodárenská akciová společnost,a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Ing.Juračka Miroslav, Tasovice čp.80, 671 25 Hodonice, Sajtl Radim, Tasovice čp.48, 671 25 Hodonice,

Tomašovič Ján, Vrbovec 182, 671 24 Vrbovec, Tomašovič Josef, Tasovice čp.61, 671 25 Hodonice,

Pavličková Ludmila, Tasovice čp.62, 671 25 Hodonice, Novák Petr, Nad Paloučkem 1721, Beroun-Město,

266 01 Beroun 1, Chytil Pavel, Tasovice čp.43, 671 25 Hodonice, Chytil Petr, Tasovice čp.455, 671 25

Hodonice, Ing.Krčková Viera, Větrná 960, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, Lapešová Radka, Hodonice,

Sídliště 326, 671 25 Hodonice, Peterka Vladislav, Tasovice čp.60, 671 25 Hodonice,

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:

Účastníci stavebního řízení:

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západomoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, 674 01 Třebíč

Obec Tasovice, Tasovice 67, 671 25 Hodonice

Ing.Šustr Jiří a Renata, Tasovice čp.138, 671 25 Hodonice

Ing.Juračka Miroslav, Tasovice čp.80, 671 25 Hodonice

Sajtl Radim, Tasovice čp.48, 671 25 Hodonice

Tomašovič Ján, Vrbovec 182, 671 24 Vrbovec

Pavličková Ludmila, Tasovice čp.62, 671 25 Hodonice

Dotčené orgány:

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, 669 01 Znojmo

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žadatel splnil informační povinnost vyplývající z ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona.
Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- žádost o spojení územního a stavebního řízení
- projektová dokumentace
- výpis z katastru nemovitostí
- kopie katastrální mapy
- vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s.
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o.
- vyjádření Jihomoravská plynárenská, a.s.
- vyjádření MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí
- plná moc

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správním řád (dále jen „správní řád“) ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Jan Stavinoha
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace stavby a štítek „ Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Tasovice a stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne: 23.10.2012

OBECNÍ ÚŘAD
HODONICE
stavební úřad I. stupně
671 25 HODONICE

Sejmuto dne: _____

Zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup dne: _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Doručí se:

Účastníci územního řízení:

- doporučeně do vlastních rukou na doručenkou

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západosmoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, 674 01 Třebíč

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst. 3 zákona č. 183/2006)

- další účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky

Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice

Ing.Šustr Jiří a Renata, Tasovice čp.136, 671 25 Hodonice

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – RS Znojmo, Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefonica O2 Czech Republic,a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Vodárenská akciová společnost,a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Ing.Juračka Miroslav, Tasovice čp.80, 671 25 Hodonice, Sajtl Radim, Tasovice čp.48, 671 25 Hodonice,

Tomašovič Ján, Vrbovec 182, 671 24 Vrbovec, Tomašovič Josef, Tasovice čp.61, 671 25 Hodonice,

Pavlíčková Ludmila, Tasovice čp.62, 671 25 Hodonice, Novák Petr, Nad Paloučkem 1721, Beroun-Město,

266 01 Beroun 1, Chytil Pavel, Tasovice čp.43, 671 25 Hodonice, Chytil Petr, Tasovice čp.455, 671 25

Hodonice, Ing.Krčková Viera, Větrná 960, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, Lapešová Radka, Hodonice,

Sídlíště 326, 671 25 Hodonice, Peterka Vladislav, Tasovice čp.60, 671 25 Hodonice.

Účastníci stavebního řízení:

- doporučeně do vlastních rukou na doručenkou

E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice IČ:25733591 zastoupená Západosmoravskou elektromontážní společností, s.r.o. (IČ:10113533), Třebíč, Sadová 1, 674 01 Třebíč

Obec Tasovice, Tasovice 67, 671 25 Hodonice

Ing.Šustr Jiří a Renata, Tasovice čp.138, 671 25 Hodonice

Ing.Juračka Miroslav, Tasovice čp.80, 671 25 Hodonice

Sajtl Radim, Tasovice čp.48, 671 25 Hodonice

Tomašovič Ján, Vrbovec 182, 671 24 Vrbovec

Pavlíčková Ludmila, Tasovice čp.62, 671 25 Hodonice

Dotčené orgány:

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám.Armády 1213/8, 669 01 Znojmo

Obdrží pro vyvěšení:

Obec Tasovice, Tasovice čp.47, 671 25 Hodonice

STÚ/spis

Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 17 f) 3000.00 Kč

pol. č. 18 a) 1000.00 Kč .

Celkem – 4.000,- Kč byl zaplacen na účet Obce Hodonice 16.10.2012, doklad č. 0005100.

Příloha: situace měřítko 1:500

