

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně
Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j.:STÚ 280/12-JS

v Hodonicích dne 17.12.2012

Vyřizuje: Stavinoha Jan (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)

zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591)

zastoupená dle plné moci

E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 251 86 213)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební povolení

Dne 07.11.2012 oznámila E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 251 86 213)

(dále jen "žadatelé") u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Tasovice – rozš.DS- k NN - garáže“

na pozemcích p.č. 273/1, 274, 275/1, 273/50, 273/52, 275/6, 275/13, 273/85, 273/80, 273/81, 273/76, 273/56, 273/84 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

Územní souhlas s umístěním stavby bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 14.11.2012 pod č.j.: STÚ 279/12-JS.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě výsledku projednání žádosti podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

pro stavbu:

„Tasovice – rozš.DS- k NN - garáže“

na pozemcích p.č. 273/1, 274, 275/1, 273/50, 273/52, 275/6, 275/13, 273/85, 273/80, 273/81, 273/76, 273/56, 273/84 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

Stavba obsahuje:

Jedná se o nové kabelové rozvody NN pro připojení pozemků – dle situace. Ze stávajícího vzdušného vedení 4x70/11-1 AlFe bude na podpěrném bodě č.164 proveden svod kabelem NAYY 4 x 50 do nové rozpojovací skříně SV201 umístěné na tomto podpěrném bodě. Z této skříně budou následně vyvedeny kabely NAYY 4 x 50, které budou zasmyčkovány do přípojkových skříní. Ostatní náležitosti jsou patrné z předložené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

Č.j.:STÚ 280/12-JS

3. Při provádění stavby budou dodržovány podmínky vyhl.č. 268/2009/Sb. – o technických požadavcích na stavby.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního subjektu, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
6. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
7. Stavební úřad provede kontrolní prohlídku stavby v těchto fázích výstavby:
 - Po vytyčení stavby
 - Závěrečná prohlídka stavby
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Podmínky vyplývající ze stanoviska dotčeného orgánu:
MěÚ Znojmo: Z hlediska orgánu odpadového hospodářství - S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č., 38312001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám bude předložena při závěrečné prohlídce stavby. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např. 15 01 10- obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst.3 zák.č.185/2001Sb.,o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jimž je Odbor životního prostředí MěU Znojmo, jako orgán obce s rozšířenou působností, popřípadě OŽP KÚ Jihomoravského kraje.
11. Stavba bude dokončena nejpozději **do 08/2013**.
12. 30 dnů před předpokládaným dokončením stavby bude podána žádost o souhlas s užíváním, ke kterému budou předloženy příslušné doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s pož. na stavby (§156 stavebního zákona).

Účastníci řízení:

- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 251 86 213)
- Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Nebyly podány

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

O d ů v o d n ě n í

Dne 07.11.2012 oznámila E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 251 86 213) (dále jen "žadatelé") u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „Tasovice – rozš.DS- k NN - garáže“ na pozemcích p.č. 273/1, 274, 275/1, 273/50, 273/52, 275/6, 275/13, 273/85, 273/80, 273/81, 273/76, 273/56, 273/84 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

Č.j.:STÚ 280/12-JS

Stavební úřad opatřením ze dne 19.11.2012 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu (zák.č.500/2004 Sb.) zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro řádné posouzení stavby a stanovení podmínek pro její provedení, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých se bude stavět.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací. Splňuje obecné technické požadavky na stavby a uskutečněním stavby (ani jejím užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do 3 pracovních dnů po stanovené lhůtě zahájeného stavebního řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k Odboru územního plánování a stavebního řádu JmK v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka, podanou před jejím uplynutím.



Jan Stavinoha
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

- stavebníci:

1. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 251 86 213)
2. Další účastníci řízení dle § 109 zákona č. 183/2006 Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Kašpar Karel a Drahomíra, Znojmo, Čermákova 939/3, Indruch Lubomír a Iveta, Tasovice čp.426, Stodůlka Vojtěch, Hodonice, Obecní 268, Arbeiter Wilhelm a Marta, Tasovice čp.86, Pelech Karel a Božena, Tasovice čp.249, Vančura Jan a Helena, Hodonice, Školní 272, Husárková Iva, Přímětice čp.527, Budná Jiřina, Tasovice 143, Ambrozek Petr, Hodonice, Na Vinici 377, Horáček Josef a Anna, Tasovice čp.383,

Č.j.:STÚ 280/12-JS

Vašina Jan a Marie, Tasovice čp.384, Tesař Vladimír a Iveta, Tasovice čp.320, Ing. Šrámek Ladislav a Hana, Tasovice čp.201, Csanadi Ivo, Tasovice čp.262, Martínek Jan, Hodonice, Obecní 270, Martínek Petr, Hodonice, Obecní 266, Habrdle Petr a Svatava, Tasovice čp.366, Durajka Josef a Vladimíra, Tasovice čp.427, Tauš Petr a Milada, Tasovice čp.174, Brabenetz Lukáš, Tasovice čp.390, Milář Josef a Veronika, Znojmo, Palackého 1061/36, Konečný Vladimír a Marcela, Hodonice, Tasovická 180, Vašíček Jiří a Lenka, Tasovice čp.345, Ing. Švach Ladislav, Znojmo, Smetanova 2353/23, Svatoš Libor, Tasovice čp.337, Kašpar Karel a Pavlína, Tasovice čp.203, Vašina Jiří a Jitka, Tasovice čp.129, Hait Martin a Zdeňka, Tasovice čp.428, Budný Pavel a Lenka, Hodonice, Sídliště 262, Němec Vratislav a Vlasta, Tasovice čp.437, Trmal Vítězslav a Martina, Hodonice, Na Vinici 377, Hejč Emanuel a Eva, Tasovice čp.296, Porupka Zdeněk, Znojmo, Hvězdova 3631/10, Vechetová Kamila, Znojmo, Hvězdova 3631/10, Vašina Jan a Petra, Tasovice čp.130, Burian Josef a Jana, Hodonice, Školní 204, Brhel Stanislav a Iveta, Tasovice čp.134, Bednář Zdeněk, Hodonice, Obecní 271, Pink Vladimír, Hodonice, Školní 286, Kříž Arnošt a Božena, Tasovice čp.348, Jirák Jaroslav a Jiřina, Tasovice čp.382, Dvořák Zdeněk a Františka, Tasovice čp.329, Horáková Zdeňka, Hodonice, Školní 286, Bukáček Pavel a Růžena, Tasovice 215, 250, Telefónica O2 Czech republik, a.s., JMP, a.s. Plynárenská 499/1 657 02 Brno, Vodárenská akciová společnost, a.s., Divize Znojmo, Kotkova 20.

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Obec Tasovice, Tasovice čp.67, 671 25 Hodonice **s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů.**

- STÚ/spis

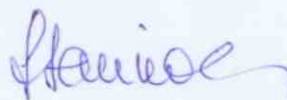
Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 17)

3000.00 Kč

byl zaplacen na účet Obce Hodonice

VYVĚŠENO DNE: 17.12.2012



SVĚDĚNO DNE: _____

OBECNÍ ÚŘAD
HODONICE
stavobní úřad I. stupně
671 25 HODONICE