

2/1

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

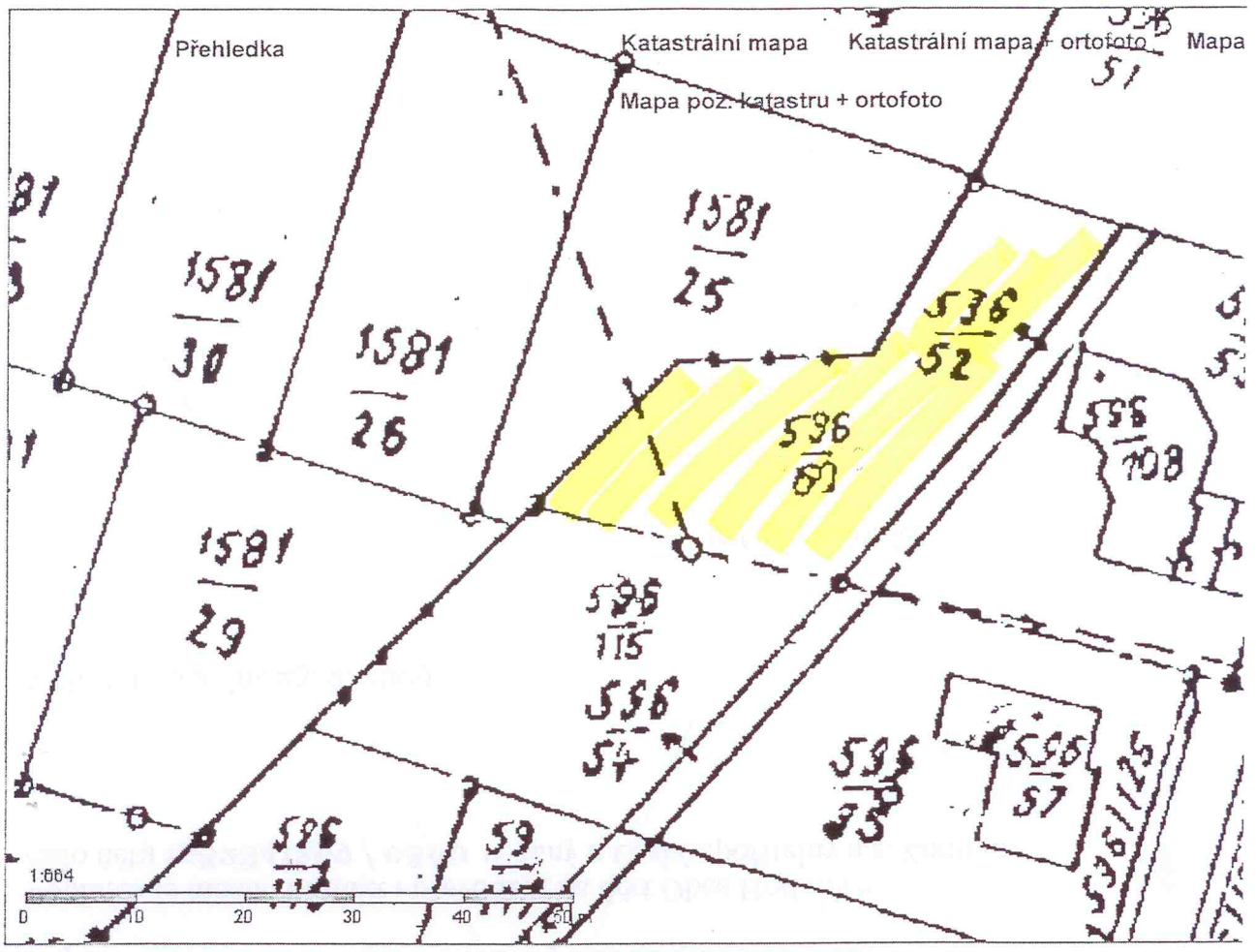
<p>Název nemovitosti: Pozemek ORNÁ PŮDA</p> <p>Umístění nemovitosti: <i>Pozemek na hranici katastru v lokalitě Na Vinici</i></p> <p>Navrhovaný účel využití:</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;">190,-Kč / m2</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka 1 000,- Kč za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji:</p> <p>pozemek orná půda PČ 596 / 60 o výměře 776 m2</p> <p>kultura: orná půda</p> <p>v k. ú.: HODONICE</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uveďte:</p> <p>- <u>u právnických osob</u>: název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob</u>: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 17. 4. 2012 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " prodej části pozemku ORNÁ PŮDA v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru", „NEOTVÍRAT,“. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta Petr Korger telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.</p>	

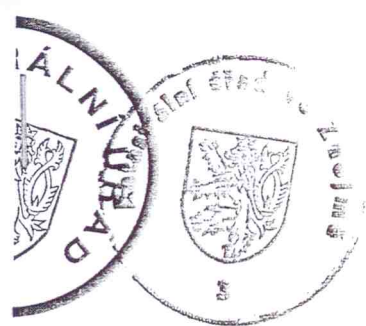
vyvěšeno: 30. 3. 2012 **na úřední desce Obce Hodonice a na www. Hodonice.cz**
sejmuto: 17. 4. 2012

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Petr KORGER
starosta







2/1

5

strana první

KUPNÍ SMLOUVA
A SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ

ve smyslu ustanovení § 588 a násl. a § 50a) občanského zákoníku,
kterou uzavřeli níže uvedení účastníci:

Manželé

1) Mgr. Vlastimil Š o p á k ,
....., Hodonice 273,

a

2) Petra Š o p á k o v á , nar., r.č.
ul., Hodonice 273,

oba na straně jedné jako p r o d á v a j í c í

a

3) Obec H o d o n i c e , okres Znojmo, IČO 292788, zastoupená -
starostou obce p. Františkem Houštěm, -

na straně druhé jako k u p u j í c í

o následujícím obsahu:

Článek I.

Prodávající jsou mimo jiné bezpodíloví spoluvlastníci nemovitosti nacházející se v katastrálním území Hodonice, a to pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parc. č. 668 - orná o výměře 1867 m² zapsané na LV č. 476 pro katastrální území Hodonice, obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného u Katastrálního úřadu ve Znojmě.

Prodávající prohlašují, že s předmětnou nemovitostí jsou oprávněni volně nakládat a jejich vlastnické právo k této nemovitosti není žádným způsobem omezeno.

Článek II.

Na základě této kupní smlouvy prodávají prodávající, Vlastimil a Petra Šopákové, kupující Obci Hodonice nemovitost uvedenou v čl. I. této kupní smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a kupující tento pozemek do svého výlučného vlastnictví kupuje.

Článek III.

Účastníci se dohodli na kupní ceně ve výši =10.156,-Kč
Tato kupní cena bude mezi účastníky vypořádána do 90 dnů od podpisu této kupní smlouvy.

Článek IV.

Účastníci smlouvy se dohodli, že daň z převodu nemovitostí zaplatí kupující, která zaplatí rovněž správní poplatek za vklad vlastnictví do katastru nemovitostí. -----

Článek V.

Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad ve Znojmě, na LV 10001 pro katastrální území Hodonice tuto změnu vlastnického práva t a k t o : -----

V části A LV: beze změny -----

V části B LV: zapíše se parcela ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl č. 668 - orná o výměře 1867 m², ---

V části C LV: beze změny -----

V části D LV: beze změny -----

Článek VII.

Smlouva o budoucí kupní smlouvě.

1) a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 15.4.1998 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající, Obec Hodonice, převede vlastnické právo na budoucí kupující, manžele Vlastimila a Petru Šopákovi, k nově vzniklým pozemkům parc. č. 596/58 o výměře 1304 m² a parc. č. 596/59 o výměře 10 m² tak, jak jsou uvedeny v geometrickém plánu č. 422-56/98 vypracovaném p. Zdeňkem Popelkou dne 29.1.1998, jenž je přílohou této smlouvy o budoucí kupní smlouvě.-----

b) Tato nově vzniklá parcela bude převedena na budoucí kupující za kupní cenu 8.935,20 Kč. -----
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----

2) a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 31.12.1999 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající převede vlastnické právo na budoucí kupující k pozemku parc. č. 532/3 o výměře 157 m², a dále k částem pozemku parc. č. 596/18 uvedeného v geometrickém plánu č. 400-187/97, a to k dílu "h⁴" o výměře 481 m² a k dílu "i⁴" o výměře 202 m². Tento geometrický plán tvoří rovněž přílohu k této smlouvě o budoucí kupní smlouvě.-

b) Tyto části nově vzniklé parcely budou převedeny na budoucího kupujícího za kupní cenu 30.279,- Kč. -----
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----

3) Daň z převodu nemovitostí v souvislosti s oběma převody dle této smlouvy zaplatí prodávající Obec Hodonice, správní poplatky za vklad vlastnictví do katastru nemovitostí zaplatí kupující. --

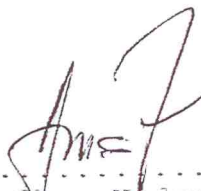
Článek VIII.

Účastníci této kupní smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. -----

V Hodonicích dne 17. 3.1998

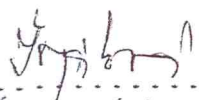


Mgr. Vlastimil Šopák



Za Obec Hodonice:
František Houšť
starosta



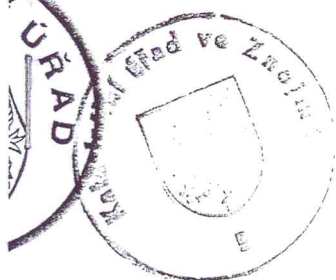


Petra Šopáková

P o t v r z u j i , že účastníci této převodní smlouvy kupní, dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, jejichž totožnost jsem zjistil předepsaným způsobem z úředních dokladů, tuto mnou sepsanou kupní smlouvu přede mnou vlastnoručně podepsali.







6

KUPNÍ SMLOUVA
A SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ

ve smyslu ustanovení § 588 a násl. a § 50a) občanského zákoníku,
kterou uzavřeli níže uvedení účastníci:

Manželé

1) Ing. Vlastimil F i a l a , -----, bytem Nymburk, --
Obránců míru PSČ 288 02, ----
a

2) Jindřiška F i a l o v á , r.č. ----- bytem Hodonice č.-
PS 671 25, -----

oba na straně jedné jako prodávající

a

3) Obec H o d o n i c e , okres Znojmo, zastoupená starostou obce
p. Františkem Houštěm, IČO 292 788, --

na straně druhé jako kupující

o následujícím obsahu:

Článek I.

Prodávající jsou mimo jiné bezpodíloví spoluvlastníci nemovitosti nacházející se v katastrálním území Hodonice, a to pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parc. č. 665 - orná o výměře 2370 m² zapsané na LV č. 805 pro katastrální území Hodonice, obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného u Katastrálního úřadu ve Znojmě. -----

Prodávající prohlašují, že s předmětnou nemovitostí jsou oprávněni volně nakládat a jejich vlastnické právo k této nemovitosti není žádným způsobem omezeno. -----

Článek II.

Na základě této kupní smlouvy prodávají prodávající Ing. Vlastimil Fiala a Jindřiška Fialová kupující Obci Hodonice nemovitost uvedenou v článku I. této kupní smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a kupující tento pozemek do svého výlučného vlastnictví kupuje. -----

Obecní zastupitelstvo vyslovilo souhlas s tímto převodem na svém zasedání dne 8.4.1997. -----

Článek III.

Účastníci se dohodli na kupní ceně ve výši =12.892,80 Kč
Tato kupní cena bude mezi účastníky vypořádána do 30 dnů od
podpisu této kupní smlouvy. -----

Článek IV.

Účastníci smlouvy se dohodli, že daň z převodu nemovitostí
zaplatí kupující, která zaplatí rovněž správní poplatek za vklad
vlastnictví do katastru nemovitostí. -----

Článek V.

Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad ve
Znojmě na LV 10001 pro katastrální území Hodonice tuto změnu
vlastnického práva t a k t o : -----
V části A LV: beze změny -----
V části B LV: zapíše se parcela ve zjednodušené evidenci - původ
grafický příděl č. 665 - orná o výměře 2370 m², ---
V části C LV: beze změny -----
V části D LV: beze změny -----

Článek VII.

Smlouva o budoucí kupní smlouvě.

- 1)
 - a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 15.4.1998 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající, Obec Hodonice, převede vlastnické právo na budoucí kupující, manžele Fialovi, k nově vzniklým pozemkům parc. č. 596/56 o výměře 2170 m² a parc. č. 596/57 o výměře 67m² tak, jak jsou uvedeny v geometrickém plánu č. 422-56/98 vypracovaném p. Zdeňkem Popelkou dne 29.1.1998, jenž je přílohou této smlouvy o budoucí kupní smlouvě.-----
 - b) Tyto nově vzniklé parcely budou převedeny na budoucí kupující za kupní cenu 27.896,80 Kč. -----
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----
- 2)
 - a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 31.12.1999 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající, Obec Hodonice, převede vlastnické právo na budoucí kupující, k části pozemku uvedeného v geometrickém plánu č. 400-187/97 parc. č. 596/17, a to k dílu "g^a" o výměře 194 m². Tento geometrický plán tvoří rovněž přílohu k této smlouvě o budoucí kupní smlouvě. -----
 - b) Tyto části nově vzniklé parcely budou převedeny na budoucího kupujícího za kupní cenu 8.536,- Kč. -----

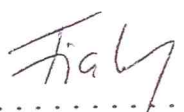
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----

3) Daň z převodu nemovitostí v souvislosti s oběma převody dle této smlouvy zaplatí prodávající Obec Hodonice, správní poplatky za vklad vlastnictví do katastru nemovitostí zaplatí kupující. --

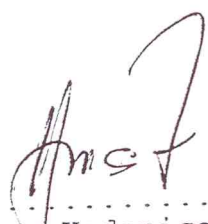
Článek VIII.

Účastníci této kupní smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. -----

V Hodonicích dne 16. 3.1998

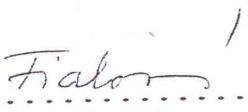


Ing. Vlastimil F i a l a



Za Obec Hodonice:
František H o u š ť
starosta





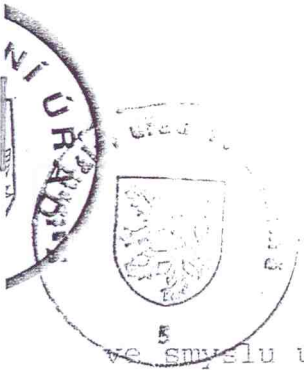
Jindřiška F i a l o v á

P o t v r z u j i , že účastníci této převodní smlouvy kupní, dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, jejichž totožnost jsem zjistil předepsaným způsobem z úředních dokladů, tuto mnou sepsanou kupní smlouvu přede mnou vlastnoručně podepsali.





KUPNÍ SMLOUVA
A SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ



ve smyslu ustanovení § 588 a násl. a § 50a) občanského zákoníku,
kterou uzavřeli níže uvedení účastníci:

Manželé
1) Jiří S e d l á ř , bytem Hodonice ----

a

2) Vladislava S e d l á ř o v á , bytem -----
Hodonice : , -----

oba na straně jedné jako p r o d á v a j í c í

a

3) Obec H o d o n i c e , okres Znojmo, zastoupená starostou obce
p. Františkem Houštěm, IČO 292 788, --

na straně druhé jako k u p u j í c í

o následujícím obsahu:

Článek I.

Prodávající jsou mimo jiné bezpodíloví spoluvlastníci nemovitosti nacházející se v katastrálním území Hodonice, a to pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parc. č. 674 - orná o výměře 2055 m² zapsané na LV č. 802 pro katastrální území Hodonice, obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného u Katastrálního úřadu ve Znojmě. -----

Prodávající prohlašují, že s předmětnou nemovitostí jsou oprávněni volně nakládat a jejich vlastnické právo k této nemovitosti není žádným způsobem omezeno. -----

Článek II.

Na základě této kupní smlouvy prodávají prodávající Jiří a Vladislava Sedlářovi kupující Obci Hodonice nemovitost uvedenou v Článku I. této kupní smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a kupující tento pozemek do svého výlučného vlastnictví kupuje. -----

Obecní zastupitelstvo vyslovilo souhlas s tímto převodem na svém zasedání dne 8.4.1997. -----

Článek III.

Účastníci se dohodli na kupní ceně ve výši =11.179,-Kč

Tato kupní cena bude mezi účastníky vypořádána do 90 dnů od podpisu této kupní smlouvy. -----

Článek IV.

Účastníci smlouvy se dohodli, že daň z převodu nemovitostí zaplatí kupující, který zaplatí rovněž správní poplatek za vklad vlastnictví do katastru nemovitostí. -----

Článek V.

Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad ve Znojmě na LV 10001 pro katastrální území Hodonice tuto změnu vlastnického práva t a k t o : -----
V části A LV: beze změny -----
V části B LV: zapíše se parcela ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl č. 674 - orná o výměře 2055 m², ---
V části C LV: beze změny -----
V části D LV: beze změny -----

Článek VI.

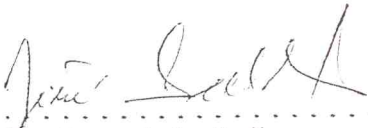
Smlouva o budoucí kupní smlouvě.

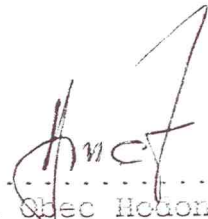
- 1) a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 15.4.1998 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající, Obec Hodonice, převede vlastnické právo na budoucí kupující, manžele Sedlářovi, k nově vzniklým pozemkům parc. č. 596/54 o výměře 59 m² a parc. č. 596/55 o výměře 1011 m² tak, jak jsou uvedeny v geometrickém plánu č. 422-56/98 vypracovaném p. Zdeňkem Popelkou dne 29.1.1998, jenž je přílohou této smlouvy o budoucí kupní smlouvě. -----
b) Tato nově vzniklá parcela bude převedena na budoucí kupující za kupní cenu 7.276,- Kč. -----
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----
- 2) a) Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že nejpozději ve lhůtě do 31.12.1999 uzavřou řádnou kupní smlouvu, na jejíž základě budoucí prodávající převede vlastnické právo na budoucí kupující k částem pozemku parc. č. 596/16 uvedeného v geometrickém plánu č. 400-187/97, a to k dílu "f⁴" o výměře 508 m² a k dílu "j⁴" o výměře 249 m². Tento geometrický plán tvoří rovněž přílohu k této smlouvě o budoucí kupní smlouvě.-
b) Tyto části nově vzniklé parcely budou převedeny na budoucí kupující za kupní cenu 11.955,20 Kč. -----
Tato kupní cena bude mezi účastníky smlouvy vypořádána u podpisu kupní smlouvy. -----
- 3) Daň z převodu nemovitostí v souvislosti s oběma převody dle této smlouvy zaplatí prodávající Obec Hodonice, správní poplatky za vklad vlastnictví do katastru nemovitostí zaplatí kupující. --

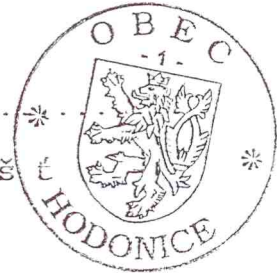
Článek VII.

Účastníci této kupní smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. -----

V Hodonicích dne 17. 3.1998


.....
Jiří Sedlář


.....
Za Obec Hodonice:
František Houšť
starosta

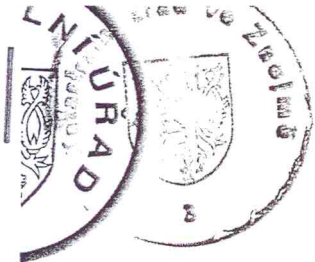



.....
Vladislava Sedlářová

P o t v r z u j í , že účastníci této převodní smlouvy kupní, dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, jejichž totožnost jsem zjistil předepsaným způsobem z úředních dokladů, tuto mnou sepsanou kupní smlouvu přede mnou vlastnoručně podepsali.







14

strana první

Kupní smlouva

ve smyslu ustanovení § 588 a násl. občanského zákoníku, kterou uzavřeli níže uvedení účastníci:

1) Obec **H o d o n i c e**, okres Znojmo, zastoupená starostou obce
p. Františkem Houštěm, IČO 292 788, --

na straně jedné jako prodávající

a
manželé

2) Ing. **Vlastimil F i a l a**, r.č. bytem Nymburk, --
052, PSČ 288 02, ----

a

3) **Jindřiška F i a l o v á**, r.č. bytem Hodonice č.--
PSČ 671 25, -----

a

4) **Jaroslav P r o c h á z k a**, trvale bytem -
Tasovice -----

a
manželé

5) **Jiří S e d l á ř**, r.č. bytem Hodonice ---, ----

a

6) **Vladislava S e d l á ř o v á**, bytem -----
Hodonice , -----

a
manželé

7) **Mgr. Vlastimil Š o p á k**, nar. -----, r.č. ---
ul. Školní ; , Hodonice 273, ----

a

8) **Petra Š o p á k o v á**, nar. ----- r.č. ---
ul. Školní Hodonice 273, -----

všichni na straně jedné jako kupující

o následujícím obsahu :

Článek I.

a) Prodávající obec Hodonice je výlučným vlastníkem nemovitostí v katastrálním území Hodonice, pozemků ve zjednodušené evidenci - původ grafický příděl, a to parc. č. 661 o výměře 1778 m², parc. č. 662 o výměře 2309 m², parc. č. 663 o výměře 2309 m², parc. č. 664 o výměře 2308 m², parc. č. 665 o výměře 2370 m, parc. č. 666 o výměře 1920 m² a parc. č. 667 o výměře 1931 m² zapsaných na LV č. 10001 pro katastrální území Hodonice, obec Hodonice, okres Znojmo, vedeného u Katastrálního úřadu ve Znojmě. -----

b) Oddělením z pozemků uvedených v článku Ia) (dále jen oddělením z parcely) vznikly na základě geometrického plánu č. 422-56/98 vypracovaného dne 29.1.1998 p. Zdeňkem Popelkou m.j. níže uvedené nově vzniklé pozemky, parcely, t a k t o : -----

- parc. č. 596/52 - orná o výměře 83 m², která vznikla oddělením z parcely č. 661, -----
- parc. č. 596/53 - orná o výměře 1031 m², která vznikla oddělením dílu "d" o výměře 359 m² z parcely č. 661, dílu "ch" o výměře 458 z parcely 662, a dílu "o" o výměře 214 m² z parcely č. 663, -----
- parc. č. 596/54 - orná o výměře 59 m², která vznikla oddělením z parcely č. 661, -----
- parc. č. 596/55 - orná o výměře 1011 m², která vznikla oddělením dílu "c" o výměře 278 m² z parcely č. 661, dílu "i" o výměře 367 z parcely 662, dílu "n" o výměře 349 m² z parcely č. 663 a dílu "s" o výměře 17 m² z parcely č. 664, ----
- parc. č. 596/56 - orná o výměře 2170 m², která vznikla oddělením dílu "b" o výměře 388 m² z parcely č. 661, dílu "j" o výměře 668 z parcely 662, dílu "m" o výměře 742 m² z parcely č. 663 a dílu "t" o výměře 359 m² z parcely č. 664 a dílu "v" o výměře 13 m² z parcely č. 665, -----
- parc. č. 596/57 - orná o výměře 67 m², která vznikla oddělením z parcely č. 661, -----
- parc. č. 596/58 - orná o výměře 1304 m², která vznikla oddělením dílu "a" o výměře 21 m² z parcely č. 661, dílu "k" o výměře 35 z parcely 662, dílu "l" o výměře 82 m² z parcely č. 663, dílu "u" o výměře 319 m² z parcely č. 664, dílu "x" o výměře 447 m² z parcely č. 665, dílu "y" o výměře 318 z parcely č. 666 a dílu "z" o výměře 82 m² z parcely 667,
- parc. č. 596/59 - orná o výměře 10 m², která vznikla oddělením z parcely č. 661, -----

c) Prodávající prohlašuje, že s nemovitostmi v článku Ib) je oprávněný volně nakládat, že jeho vlastnické právo k těmto nemovitostem není žádným způsobem omezeno a že na těchto pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, ani jiné právní závady. -----

Článek II.

Na základě této kupní smlouvy prodává prodávající obec Hodonice kupujícím nemovitosti uvedené v článku Ib) této kupní smlouvy t a k t o : -----

- manželům Ing. Vlastimilu Fialovi a Jindřišce Fialové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/56 - orná o výměře 2170 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/57 - orná o výměře 67 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 27.896,80 Kč kupují, -----
- panu Jaroslavu Procházkovi nově vzniklý pozemek parc. č. 596/53 - orná o výměře 1031 a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/52 o výměře 83 m² a kupující tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví za kupní cenu 7.575,20 Kč kupuje, -----
- manželům Jiřímu Sedlářovi a Vladislavě Sedlářové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/55 - orná o výměře 1011 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/54 - orná o výměře 59 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 7.276,-Kč kupují, -----
- manželům Mgr. Vlastimilu Šopákovi a Petře Šopákové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/58 - orná o výměře 1304 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/59 - orná o výměře 10 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 8.935,-Kč kupují, -----

Kupní cena bude všemi kupujícími zaplacená ve prospěch prodávajícího nejpozději do 7 dnů po podpisu této smlouvy. -----

Článek III.

Daň z převodu nemovitostí ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. a náklady za sepsání této smlouvy zaplatí prodávající obec Hodonice, správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zaplatí kupující. -----

Článek IV.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem účastníků. Vlastnické právo k převáženým pozemkům nabývají kupující vkladem do katastru nemovitostí. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými projevy vázáni. -----

Článek II.

Na základě této kupní smlouvy prodává prodávající obec Hodonice kupujícím nemovitosti uvedené v článku Ib) této kupní smlouvy t a k t o : -----

- manželům Ing. Vlastimilu Fialovi a Jindřišce Fialové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/56 - orná o výměře 2170 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/57 - orná o výměře 67 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 27.896,80 Kč kupují, -----
- panu Jaroslavu Procházkovi nově vzniklý pozemek parc. č. 596/53 - orná o výměře 1031 a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/52 o výměře 83 m² a kupující tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví za kupní cenu 7.575,20 Kč kupuje, -----
- manželům Jiřímu Sedlářovi a Vladislavě Sedlářové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/55 - orná o výměře 1011 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/54 - orná o výměře 59 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 7.276,-Kč kupují, -----
- manželům Mgr. Vlastimilu Šopákovi a Petře Šopákové nově vzniklý pozemek parc. č. 596/58 - orná o výměře 1304 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 596/59 - orná o výměře 10 m² a kupující tyto pozemky do svého bezpodílového spoluvlastnictví manželů za kupní cenu ve výši 8.935,-Kč kupují, -----

Kupní cena bude všemi kupujícími zaplacená ve prospěch prodávajícího nejpozději do 7 dnů po podpisu této smlouvy. -----

Článek III.

Daň z převodu nemovitostí ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. a náklady za sepsání této smlouvy zaplatí prodávající obec Hodonice, správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zaplatí kupující. -----

Článek IV.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem účastníků. Vlastnické právo k převáženým pozemkům nabývají kupující vkladem do katastru nemovitostí. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými projevy vázáni. -----

Článek V.

Obecní zastupitelstvo obce Hodonice vyslovalo souhlas s tímto převodem na svém zasedání dne 8.4.1997. -----

Článek VI.

Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad ve Znojmě na níže uvedené LV pro katastrální území a obec Hodonice tyto změny vlastnictví t a k t o : -----

na nový LV pro k.ú. Hodonice : -----
 V části A LV: Ing. Vlastimil Fiala, r.č. _____ Nymburk, ---
 O. _____ a Jindřiška Fialová, r.č. _____
 _____ 3, bytem Hodonice _____ 5 - BSM

V části B LV: parc. č. 596/56 o vým. 2170 a parc. č. 596/57 o vým. 67, -----

V části C LV: bez zápisu -----

V části D LV: bez zápisu -----

na LV č. 695 pro k.ú. Hodonice : -----
 V části A LV: Jaroslav Procházka, _____, trvale bytem Tasovice _____ jako výlučný vlastník -----

V části B LV: parc. č. 596/53 o vým. 1031 a parc. č. 596/52 o vým. 83, -----

V části C LV: beze změny -----

V části D LV: beze změny -----

na nový LV pro k.ú. Hodonice : -----
 V části A LV: Jiří Sedlář, r.č. _____ dislava -----
Sedlářová, r.č. 6. _____, obe Hodonice 169 - BSM

V části B LV: parc. č. 596/55 o vým. 1011 a parc. č. 596/54 o vým. 59, -----

V části C LV: bez zápisu -----

V části D LV: bez zápisu -----

na nový LV pro k.ú. Hodonice : -----
 V části A LV: Mgr. Vlastimil Šopák, _____ a Petra Šopáková, r.č. _____ Školní 273, Hodonice 273 - BSM, -----

V části B LV: parc. č. 596/55 o vým. 1011 a parc. č. 596/54 o vým. 59, -----

V části C LV: bez zápisu -----

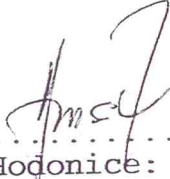
V části D LV: bez zápisu -----

Článek VII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, s obsahem této smlouvy souhlasí a na

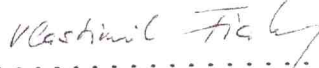
důkaz toho připojují své podpisy. -----

V Hodonicích dne 5. 4. 1998




Za Obec Hodonice:
František Houšť
starosta






Ing. Vlastimil Fiala



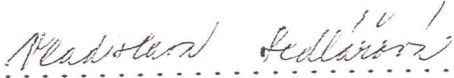
Jindřiška Fialová



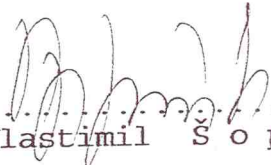
Jaroslav Procházka



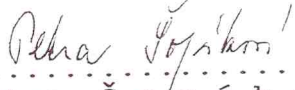
Jiří Sedlář



Vladislava Sedlářová



Mgr. Vlastimil Šopák



Petra Šopáková

Potvrzuji, že účastníci této převodní smlouvy kupní, dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, jejichž totožnost jsem ověřil z předložených občanských průkazů, tuto mnou sepsanou kupní smlouvu přede mnou vlastnoručně podepsali.





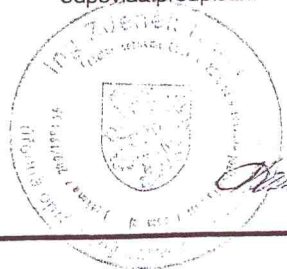
VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav			Nový stav													
Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita výměny*	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Poznámka	
	ha	m ²			ha	m ²				Parcelní číslo		Číslo listu vlast.	Výměra dílu			
										v PK	v KN		ha	m ²		
597	27	18	ost. pl.	596/60	33	38	orna'	dos.	1	661	1890	10001	10	21		
				597/1	17	93	ost. kom	0	10002						141	61
				597/2	1	51	ost. pl.	1								
6 54		15	6 54		15											

Nabyvatel: 1) Obec Hodonice

* Návrh na opravu výměr parcel PK nastal v důsledku nového geometrického a polohového určení celého obvodu pozemku - viz odst. 1, b § 26 vyhl. č. 190/96 Sb.

Název organizace GAK zeměměřičské práce společnost s r. o. Dvořákova 21 669 02 ZNOJMO Tel.: 0624/224 701 kl. 323	Okres <i>Znojmo</i> Číslo zakázky plánu <i>422 - 56/98</i>	Obec <i>Hodonice</i> Mapový list č. <i>Zn. 4-B/2</i>	Kat. území <i>Hodonice</i> Záznam podrobného měření změn č. <i>422</i>
	<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> pro oddělení pozemku z p.č.: <i>596, 597</i>		
Zaměřil Dne <i>16. 10. 1997</i> <i>Pöpelka Zdeněk</i>	Vyhotovil Dne <i>29. 1. 1998</i> <i>Pöpelka Zdeněk</i>	Ověřil Dne <i>2. 2. 1998</i> <i>ing. Karel Zdeněk</i>	Potvrdil Dne <i>3. 11. 1998</i> <i>265/98</i>
Nové hranice byly v přírodě označeny <i>zab. žele. trubkami</i>		Náležitosti a přesnosti <i>56/98</i> odpovídá předpisům	
*) Výměra 1 ... z přímo měřených měř vypočtena 2 ... z vyrovnaných souřadnic 0 ... graficky		Soulad očíslování parcel s údaji katastru nemovitostí se potvrzuje	
Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřické údaje jsou uloženy ve všeobecné dokumentaci		Podpisy, razítka	



VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dostavací stav		Nový stav		Porovnání se stavem evidencí: právních vztahů		Poznámka				
Parcelní číslo	Výměra ha / m ²	Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra ha / m ²	Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita výměry*	Parcelní číslo		Výměra dílu ha / m ²
								V PK	V KN	
596	6 26 97	orna'	596/1	5 29 34	orna'	0	661	10001	1 55	f
			596/48	11 21	orna'	1	661	10001	1 55	f
			596/149	4	orna'	1	661	10001	4	g
			596/50	33	orna'	1	661	10001	93	h
			596/51	2 46	orna'	1	661	10001	2 21	e
			596/52	33	orna'	1	661	10001	2 46	h
			596/53	10 31	orna'	1	661	10001	3 59	d
			596/54	59	orna'	1	661	10001	10 31	o
			596/55	10 11	orna'	1	661	10001	2 78	c
			596/55	10 11	orna'	1	662	597	3 07	v
			596/55	10 11	orna'	1	663 *	10001	3 49	u
			596/55	10 11	orna'	1	664	10001	17	s
			596/55	21 70	orna'	1	661	10001	3 88	b
			596/55	21 70	orna'	1	662	597	6 68	g
			596/55	21 70	orna'	1	663 *	10001	7 42	u
			596/55	21 70	orna'	1	664	10001	3 53	z
			596/55	21 70	orna'	1	665 *	805	13	w
			596/55	21 70	orna'	1	661	10001	21 70	r
			596/55	21 70	orna'	1	661	10001	67	a
			596/58	13 04	orna'	1	661	10001	21	a
			596/58	13 04	orna'	1	662	597	35	k
			596/58	13 04	orna'	1	663 *	10001	82	l
			596/58	13 04	orna'	1	664	10001	3 19	u
			596/58	13 04	orna'	1	665 *	805	4 47	y
			596/58	13 04	orna'	1	666 *	10001	0 18	x
			596/58	13 04	orna'	1	667	695	82	z
			596/59	10	orna'	1	661	10001	13 04	z

