

**ZÁPIS Z**  
**21. ZASEDÁNÍ ZO HODONICE**  
**KONANÉHO DNE 27. 6. 2012**

**Místo konání:** salonek KD Hodonice

**Čas zahájení:** 18:00 hodin

**Čas ukončení:** 21:27 hodin

**Přítomní zastupitelé obce: /7/** Houšť František, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Procházka Jan, Viktorín Miroslav, Mitregová Miluše

**Nepřítomní zastupitelé obce: /4/** Neunteufel Miloš, Houšť Pavel (omluveni), Rožnovský Jan a Seidl Vítězslav (dostaví se později)

**Zasedání zastupitelstva obce Hodonice je usnášeníschopné, přítomno je 7 zastupitelů.**

**Zasedání zastupitelstva obce řídí:** Petr Korger, starosta

**Ověřovatelé zápisu:** Mitregová Miluše, Medek Stanislav

**Zapisovatel:** Miroslav Viktorín

**Hosté:** dle prezenční listiny 1 podepsaný host

**Poslední zasedání zastupitelstva se konalo:** 29. 5. 2012

**Průběh hlasování:** veřejné – zvednutím ruky

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Dále upozornil přítomné, že z dnešního zasedání je pořizován zvukový záznam. Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice.

Dále přikročil k volbě zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO.

**Starosta:** Za ověřovatele zápisu navrhuji paní Mitregovou Miluši, pana Medka Stanislava.

**Hlasování:**

**Pro:** 7 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh starosty obce byl přijat – usnesení č. 1 / 21.**

**Starosta:** Jako zapisovatele zápisu navrhuji pana Viktorína Miroslava.

**Hlasování:**

- Pro:** 6 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie
- Proti:** 0
- Zdržel se:** 1 – Viktorín Miroslav

**Návrh starosty obce byl přijat – usnesení č. 2 / 21.**

**Vyvěšený program:**

**1. Účetnictví:**

- 1.1 Rozpočtové opatření za měsíc květen č.3/2012
- 1.2 Závěrečný účet obce Hodonice za rok 2011
- 1.3 Stanovení doby užívání odepisovaného majetku obce Hodonice
- 1.4 Vydání směrnice k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji
- 1.5 Žádost o písemné vyúčtování akcí pořádaných obcí Hodonice a dalších nákladů spojených s provozem obce

**2. Kontrola úkolů z 20. zasedání ZO Hodonice, konaného dne 29.5. 2012**

- 2.1 Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 158/1 v k.ú. Hodonice
- 2.2 Prodej části pozemku GP 152/1 v k.ú. Hodonice
- 2.3 Návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti p.č. GP 1894
- 2.4 Pronájem nebytových prostor v DPS Hodonice
- 2.5 Nákup a výměna žlabů po obci Hodonice
- 2.6 Zájem o vybudování sklepní uličky v lokalitě ul. Panská

**3. Projednávání žádostí:**

- 3.1 Žádost o odprodej budov a zařízení bývalé čistírny odpadních vod v k.ú. Tasovice nad Dyjí
- 3.2 Nabídka pozemku s předkupním právem p.č. 3144 a 3145 v k.ú. Hodonice
- 3.3 Žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 588/4 v k.ú. Hodonice
- 3.4 Žádost o finanční podporu na jízdu parním vláčkem přes obec Hodonice
- 3.5 Nabídka odprodeje pozemku p.č. 999/13 a p.č. 999/14 v k.ú. Hodonice
- 3.6 Návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku – elektronická spisová služba
- 3.7 Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 3.8 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene
- 3.9 Žádost o vzdání se předkupního práva na pozemky p.č. 207/3 a 3396 v k.ú. Hodonice
- 3.10 Návrh na odkoupení pozemků p.č. 3171, 3187, 3188 a 3190 v k.ú. Hodonice
- 3.11 Návrh majetku k vyřazení

**4. Žádost o byt:**

Monika Repášová, Bezkov

**5. Informace:**

- 5.1 Ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě – 2x
- 5.2 Informace o Návrhu zadání změny územního plánu obce Hodonice
- 5.3 Informace o nákupu traktoru na sečení trávy a zimní údržbu
- 5.4 Informace o nákladech spojených se psem v útulku

**Starosta: navrhl doplnit tento program o bod č. 3.12 - Návrh kupní smlouvy na pozemek p.č. 3189 v k.ú. Hodonice.**

**František Houšť:** dotazuje se starosty, jaká je výměra tohoto pozemku a proč není uvedena v kupní smlouvě.

**Starosta:** odpovídá, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových výměru neuvádí.

**F. Houšť podává protinávrh:** bod nezařazovat, dokud nebude jasno, kolik Kč je za m<sup>2</sup> a jaká je výměra pozemku.

**Hlasování o protinávruhu:**

**Pro:** 3 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Proti:** 3 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie

**Zdržel se:** 1 - Viktorín Miroslav

Protinávrh p. Františka Houště nebyl schválen – **usnesení č. 3 / 21.**

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 3 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav

**Proti:** 3 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Zdržel se:** 0

Návrh starosty obce také nebyl schválen – **usnesení č. 4 / 21.**

Tento bod nebude zařazen do dnešního jednání ZO.

**Starosta: navrhl doplnit program tohoto zasedání ZO o nový bod č. 3.12 - Schválení Dodatku č.1 zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Hodonice.**

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 7 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

Návrh starosty obce byl schválen – **usnesení č. 5 / 21.**

Tento bod bude zařazen do dnešního jednání ZO pod číslem 3.12.

**František Houšť: navrhl doplnit program tohoto zasedání ZO o nový bod č. 2.7 - informace k bodu 2.1 ze zasedání ZO ze dne 24. 4. 2012 - informace o ceně pozemků Na Vinici**

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 7 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

Návrh Františka Houšťa byl schválen – **usnesení č. 6 / 21.**

Tento bod bude zařazen do dnešního jednání ZO pod číslem 2.7.

Starosta se dotázal na další doplnění programu 21. zasedání ZO. Žádný další návrh nebyl podán.

Starosta obce dal hlasovat o přijetí programu 21. zasedání ZO včetně doplnění o nové body.

**Starosta: Navrhuji schválení dnešního programu včetně doplnění.**

**Hlasování:**

**Pro:** 7 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

Program dnešního zasedání ZO byl schválen a dnešní jednání se bude řídit tímto programem – **usnesení č. 7 / 21.**

**Projednávání programu:**

## **1. Účetnictví**

### **1.1 Rozpočtové opatření za měsíc květen č.3/2012**

V přílohách k dnešnímu programu zasedání ZO bylo zveřejněno rozpočtové opatření za měsíc květen č. 3/2012. Zastupitelé dávali dotazy k jednotlivým položkám v rozpočtovém opatření. Dotazy zodpověděl starosta obce a účetní obce, paní Prokešová.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 1.1:** ZO schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 3/2012 ze dne 31.5. 2012 ve výši příjmů 195.000,- Kč, výdajů 629.100,- Kč a financování 434.100,- Kč, přičemž příjmy z upraveného rozpočtu po změnách činí 23.215.000,- Kč, výdaje 28.553.000,- Kč a financování 5.338.000,- Kč.

**Hlasování:**

**Pro:** 7 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 8 / 21 k bodu č. 1.1 byl přijat v navrženém znění.**

### **1.2 Závěrečný účet obce Hodonice za rok 2011**

Závěrečný účet obce byl vyvěšen od 7. 6. 2012 do 25. 6. 2012 na elektronické i fyzické úřední desce. Všichni zastupitelé účet dostali domů v době vyvěšení. Závěrečný účet obce je také přílohou programu zasedání ZO.

Zastupitelé dávali dotazy k jednotlivým věcem v závěrečném účtu obce za rok 2011. Dotazy zodpověděl starosta obce a účetní obce, paní Prokešová.

Na jednání se dostavili V. Seidl a J. Rožnovský

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 1.2:** ZO schvaluje předložený závěrečný účet obce Hodonice za rok 2011 včetně zprávy kontrolního oddělení Krajského úřadu JM kraje o výsledku hospodaření za rok 2011 bez výhrad.

**Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 9 / 21 k bodu č. 1.2 byl přijat v navrženém znění.**

**Starosta podal ještě jeden návrh usnesení k bodu 1.2:** ZO Hodonice schvaluje výsledek hospodaření za rok 2011 ve výši 9 356 503,05 Kč, výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení účet 431 a jeho převedení na účet 432 nerozdělený zisk – neuhrazená ztráta minulých let.

**Hlasování:**

**Pro:** 6 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 3 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

**Také druhý návrh usnesení č. 10 / 21 k bodu č. 1.2 byl přijat v navrženém znění.**

**1.3 Stanovení doby užívání odepisovaného majetku obce Hodonice**

**Informace starosty obce:** Nejpozději do konce roku je nutné stanovit u každého druhu majetku dobu používání pro nastavení odepisování rovnoměrného. Jmenuji komisi, která se bude tímto zabývat a předloží zastupitelstvu na 23. zasedání ZO seznam majetku s dobou použitelnosti. Do komise jmenuji pana Stanislava Medka, ing. Miroslava Viktorína a pana Františka Houště.

**František Houšť:** připomíná, že přednedávnem byla zrušena majetková komise, toto je práce pro majetkovou komisi, která by to měla zpracovat a předložit zastupitelstvu, my jednou komisi zrušíme a potom děláme novou komisi. Schválili jsme uvolněného místostarostu a tam bylo řečeno, čím se bude uvolněný místostarosta zabývat. Tam právě tyto majetky má zahrnuté. Proč vytvářet komisi, když máme na to pracovníka, který má tyto majetkové věci dané. Připravte tyto materiály a předložte do zastupitelstva.

Pan Houšť odmítl být v této komisi, dále odmítla i paní Mitregová a pan Procházka. Starosta jmenoval do komise S. Medka, Ing. M. Viktorína a V. Seidla, do konce září připraví návrh doby užívání odepisovaného majetku obce Hodonice

**ZO bere na vědomí.**

#### 1.4 Vydání směrnice k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji

Paní Prokešová připravila návrh směrnice a podala k ní základní informace. Směrnice je přílohou programu.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 1.4:** ZO schvaluje předloženou směrnici k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji.

#### **Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 11 / 21 k bodu č. 1.4 byl přijat v navrženém znění.**

#### 1.5 Žádost o písemné vyúčtování akcí pořádaných obcí Hodonice a dalších nákladů spojených s provozem obce

**Starosta:** Na obec byla doručena dne 19.6. 2012 žádost 4 zastupitelů o písemné zveřejnění vyúčtování 4 akcí pořádaných obcí Hodonice, dále žádají o písemné vyúčtování spotřeby benzínu obecního osobního auta, telefonních hovorů z pevné linky starosty obce a DPS, telefonních hovorů starosty a místostarosty obce a veškerých nákladů na právní služby.

Starosta nemá problém se zveřejněním těchto informací, ale vzhledem k časové náročnosti vyzývá žadatele, aby tyto informace zpracovali sami. Doporučil jim, aby se domluvili s účetní obce na termínu, kdy ji navštíví. Na tento termín jim budou připraveny všechny podklady, ze kterých mohou udělat výpis a předložit jej na příštím zasedání ZO.

**ZO bere na vědomí.**

## 2. Kontrola úkolů z 20. zasedání ZO Hodonice, konaného dne 29.5. 2012

### 2.1 Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 158/1 v k.ú. Hodonice

**Starosta:** V souvislosti s touto žádostí byl zveřejněn záměr o pronájmu a byla doručena jen jedna cenová nabídka v zalepené obálce. Tuto obálku předal starosta p. Viktorínovi k otevření a přečtení obsahu.

V obálce byla nabídka paní Vocetkové s projevením zájmu o pronájem pozemku za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Jan Rožnovský:** navrhuje, aby bylo podmínkou pronájmu pozemku paní Vocetkové pořízení sociálního zařízení (toalety), která bude umístěna na místě schváleném obcí.

**Starosta - návrh usnesení k bodu 2.1:** ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 158/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodonice za navrženou cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> /rok Anně Vocetkové, smlouva bude podepsána až po zajištění sociálního zařízení.

**Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 12 / 21 k bodu č. 2.1 byl přijat v navrženém znění.**

**2.2 Prodej části pozemku GP 152/1 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** V souvislosti s touto žádostí byl vyvěšen záměr o prodeji pozemku, ale nebyla doručena žádná cenová nabídka, záměr bude vyvěšen znovu.

**ZO bere na vědomí.**

**2.3 Návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti p.č. GP 1894**

**Starosta:** V příloze zastupitelé dostali vyjádření paní Zifčákové z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, kde uvádí důvody, proč nejsou ve smlouvách uváděny výměry pozemků.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 2.3:** ZO schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti p.č. GP 1894, která byla předložena na 20. zasedání ZO.

**Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 13 / 21 k bodu č. 2.3 byl přijat v navrženém znění.**

**2.4 Pronájem nebytových prostor v DPS Hodonice**

**Starosta:** V souvislosti s pronájmem byl zveřejněn záměr a byla doručena jen jedna cenová nabídka v zalepené obálce. Tuto obálku předal starosta p. Viktorínovi k otevření a přečtení obsahu.

V obálce byla nabídka paní Indrové s projevením zájmu o pronájem uvolněných prostor v DPS za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>. V cenové nabídce nebylo uvedeno, zda se jedná o cenu za rok a zda je to cena včetně energií.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 2.4:** ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v budově DPS o výměře 19,2 m<sup>2</sup> za navrženou cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup>/rok + energie pro paní Janu Indrovou.

**Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 14 / 21 k bodu č. 2.4 byl přijat v navrženém znění.**

**2.5 Nákup a výměna žlabů po obci Hodonice**

**Starosta:** Informoval, že byla provedena kontrola žlabů a bylo zjištěno, že není nutné měnit celé žlaby, stačí výměna roštů. Také předložil cenovou nabídku f. Vodárenská a.s. na dodávku litinových žlabů s vyšší únosností, než měli původní rošty. V této cenové nabídce byli doporučeny konkrétní typy roštů.

**M. Viktorín:** Informoval, že se vyrábí i plné betonové kryty žlabů, které by se dali použít. Je však třeba prověřit, zda by pasovaly rozměrově. Také se dají použít plechové rošty, které jsou levnější než litinové.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 2.5:** ZO schvaluje nákup 30 ks roštů do 500,- Kč/kus, pokud neseženeme rošty v této cenové relaci, na příštím jednání ZO budou předloženy další varianty.

**Hlasování:**

**Pro:** 9 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 15 / 21 k bodu č. 2.5 byl přijat v navrženém znění.**

**2.6 Zájem o vybudování sklepní uličky v lokalitě ul. Panská**

**Starosta:** Byla vyvěšena informace o možnosti vybudování sklepní uličky a zjišťoval se zájem občanů. Žádný další občan si nedal žádost, bude tedy vyvěšen záměr na odprodej části pozemku v této lokalitě dle původní žádosti, k pozemku obec nebude zavádět inženýrské sítě.

**M. Viktorín:** dotaz na cenu, která bude uvedena v záměru, žádná nebyla stanovena, následně sám podává návrh vyvěsit záměr s cenou 100,- Kč/m<sup>2</sup>, jedná se totiž o stavební pozemky.

Žádný jiný návrh na cenu nepadl. Bude tedy vyvěšen záměr na prodej pozemku s cenou 100 Kč/m<sup>2</sup>.

**ZO bere na vědomí.**

## 2.7 informace k bodu 2.1 ze zasedání ZO ze dne 24. 4. 2012 informace o ceně pozemků Na Vinici

**František Houšť:** oznamuje, že je v souvislosti s touto věcí vyšetřován Policií ČR a bylo podáno trestní oznámení v této záležitosti konkrétně na jeho osobu. Ptá se koalice, jestli ví o tom, že to trestní oznámení bylo podáno na jeho osobu nebo je to iniciativa starosty. Také se dotazoval, zda zastupitelům nevadí, že s nimi zasedá zločinec.

**Starosta obce:** Na 19. zasedání ZO Hodonice zaznělo, že v souvislosti s prodejem pozemku 596/ 60 vyšly najevo skutečnosti, že okolní pozemky byly prodány pod cenou a ne jak tvrdil pan Houšť za cenu 190 Kč/m<sup>2</sup>, odprodej pozemků nikde nepřesáhl částku 44 Kč/m<sup>2</sup>. Na základě těchto informací starosta dne 10. 4. 2012 podal na Okresní státní zastupitelství ve Znojmě Oznámení skutečností nasvědčujících možnosti spáchání trestného činu. Starosta podal trestní oznámení na neznámého pachatele a měli by to vědět všichni zastupitelé.

**František Houšť:** Vyšetřovatel Sapík sdělil panu Houšťovi, že trestní oznámení je podáno na jeho osobu za porušování povinností při správě cizího majetku.

**Jan Rožnovský:** říká a hájí se tím, že trestní oznámení podala právní firma zastupující Obec a bylo to na základě dožádání Pozemkového fondu, co se s tímto pozemkem děje. Podalo se trestní oznámení na neznámého pachatele a vyšetřuje to policie. My jsme povinni chránit zájmy Obce. Jestliže se zjistí, že nedošlo ke spáchání trestného činu tak se celá věc odloží.

**Vítězslav Seidl:** vím o podání trestního oznámení na neznámého pachatele.

**Miroslav Viktorín:** vím o podání trestního oznámení na neznámého pachatele, ctím presumpci nevinny.

**ZO bere na vědomí.**

## 3. Projednávání žádostí:

### 3.1 Žádost o odprodej budov a zařízení bývalé čistírny odpadních vod v k.ú. Tasovice nad Dyjí

**Starosta:** Zastupitelé obdrželi žádost i moji reakci na ni, vzhledem k odcizení nádrže v tomto areálu a následnému šetření policií navrhuje nevyvěšovat záměr, dokud nebude případ uzavřen.

**Miroslav Viktorín:** navrhuje nespojovat obě věci dohromady. Pan Škrip žádá o odprodej budov na jeho pozemku, proto jedneje o tom a ne o šetření Policie ČR. Dále navrhuje nabídnout odprodej nejprve majiteli pozemků pod tímto areálem.

K celé záležitosti ohledně prodeje tohoto areálu, získání pozemků, atd., se vyjádřil i p. Škrip. Informoval přítomné, že vynaložil velké úsilí, aby zmiňované pozemky získal, vyřídil a narovnal veškeré majetkové vztahy k těmto pozemkům. Nádrž odstranil na vlastní náklady. Dle jeho slov se jednalo o špatné porozumění si se starostou obce Hodonice. Peníze, které získal za prodej nádrže do šrotu je ochoten dát obci.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.1:** navrhuji zveřejnit záměr o prodeji za cenu 20 000,- Kč.

**Pan Seidl – podává protinávrh:** zveřejnit záměr o prodeji za cenu 25 000,-Kč.

**František Houšť- podává druhý protinávrh:** zveřejnit záměr o prodeji a majetek převést v nulové hodnotě na žadatele.

**Hlasování o protinávruhu p. Houště:**

**Pro:** 1 - Houšť František

**Proti:** 5 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav,  
Rožnovský Jan  
**Zdržel se:** 3 - Procházka Jan, Mitregová Miluše, Seidl Vítězslav

Protinávrh p. Houště nebyl přijat. **Usnesení č. 16 / 21**

**Hlasování o protinávruhu p. Seidla:**

**Pro:** 6 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav,  
Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 3 - Procházka Jan, Houšť František, Mitregová Miluše

Protinávrh p. Seidla k bodu 3.1 byl přijat v navrženém znění. **Usnesení č. 17 / 21**

*Byla vyhlášena desetiminutová přestávka.*

**3.2 Nabídka pozemku s předkupním právem p.č. 3144 a 3145 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** informuje, že p. Viktorín Josef nabízí tyto pozemky k odprodeji za cenu 36.000, Kč. Jedná se o dva pozemky v biokoridoru vedoucího od žampionárny směrem na Krhovice.

**František Houšť:** dotazuje se, na co budou obci tyto pozemky? Také se mu zdá navržená cena vysoká.

**Starosta:** je v zájmu obce získávat takovéto pozemky, které je možné využít v budoucnu.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.2:** ZO schvaluje odkoupení pozemků p.č. 3144 a 3145 v k.ú. Hodonice za nabídnutou cenu 36.000,- Kč.

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 7 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 2 - Houšť František, Mitregová Miluše

Návrh usnesení č. 18 / 21 k bodu 3.2 byl přijat v navrženém znění.

**3.3 Žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 588/4 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** Jedná se o pozemek na ulici Nádražní u trafostanice mezi domem manželů Dlouhých a chodníkem k ulici Na Vinici. Bude zveřejněn záměr a bude projednáno na příštím zasedání.

**ZO bere na vědomí.**

**3.4 Žádost o finanční podporu na jízdu parním vláčkem přes obec Hodonice**

**Starosta:** podal informaci o žádosti Spolku pro veřejnou dopravu na jihozápadní Moravě o.s., která pořádá jízdu parním vlakem, žádost je přílohou programu zasedání ZO a je nakloněn podpoře této akce. Navrhnul částku 3.000 Kč.

**František Houšť:** namítá, že v harmonogramu není psáno, jestli vlak v Hodonicích zastaví nebo ne. **Miluše Mitregová:** připomíná, že pokud Obec přispívá spolkům na jednotlivé akce 1 500,- Kč, tak tuto akci podpořit také touto částkou.

**Miroslav Viktorín:** navrhuje částku poskytnout v případě, že vlak v Hodonicích zastaví. Pokud stanici jenom projede, tak na akci nepřispívat.

**František Houšť:** dodává poskytnout podporu až potom, co bude po prezentaci.

**Jan Rožnovský:** dodává, že když se dělá nějaká akce, tak napřed musím mít prostředky a potom můžu plánovat.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.4:** ZO schvaluje příspěvek ve výši 3.000,- Kč na podporu projektu „Parním vláčkem za hudbou do Znojma a Šatova“ Spolku pro veřejnou dopravu na jihozápadní Moravě o.s. pod podmínkou, že parní vlak bude stát ve stanici v naší obci alespoň 10 minut.

#### **Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 8 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav, Mitregová Miluše  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 1 - Houšť František

**Návrh usnesení č. 19 / 21 k bodu 3.4 byl přijat v navrženém znění.**

#### **3.5 Nabídka odprodeje pozemku p.č. 999/13 a p.č. 999/14 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** V souvislosti s prodejem byl zveřejněn záměr a byla doručena jen jedna cenová nabídka v zalepené obálce. Tuto obálku předal starosta p. Viktorínovi k otevření a přečtení obsahu.

V obálce byla nabídka od f. AQUA TECH s projevením zájmu o koupi uvedených pozemků za cenu 170 Kč/m<sup>2</sup>.

**Miluše Mitregová:** dotazovala se, zda firma ví o skutečnosti, že k pozemku není natažena požární voda.

**Starosta:** vyjádřil se, že každý kupující by si měl zjistit informace o pozemku, který chce koupit.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.5:** ZO schvaluje odprodej pozemků p.č. 999/13 o výměře 3561 m<sup>2</sup> a 999/14 o výměře 286 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodonice za navrženou cenu 170,- Kč / m<sup>2</sup> firmě AQUA TECH. Bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí.

#### **Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Seidl Vítězslav, Mitregová Miluše, Houšť František  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 20 / 21 k bodu 3.5 byl přijat v navrženém znění.**

### 3.6 Návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku – elektronická spisová služba

**Starosta:** Tato spisová služba byla zřízena asi před třemi léty. Město Znojmo zajišťuje tuto spisovou službu i pro Obec Hodonice, podařilo se mu získat dotace a předložilo nám smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ke schválení.

Smlouva je přílohou programu zasedání ZO.

Vítězslav Seidl se nezúčastnil projednávání tohoto bodu a hlasování o tomto bodu.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.6:** ZO schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku mezi Městem Znojmem a Obcí Hodonice.

#### **Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 8 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 21 / 21 k bodu 3.6 byl přijat v navrženém znění.**

### 3.7 Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

**Starosta:** informace o získání dotace ve výši 300.000, Kč na auto pro hasiče z rozpočtu Jihomoravského kraje. Již byla vyvěšena výzva k podání cenových nabídek. Obdrželi jsme 6 obálek, jen jedna však splňovala daná kritéria, proto bylo výběrové řízení zrušeno a vyvěšena nová výzva. Je však nutné přijmout smlouvu o poskytnutí dotace.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.7:** ZO schvaluje předložený návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

#### **Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František, Vítězslav Seidl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 22 / 21 k bodu 3.7 byl přijat v navrženém znění.**

### 3.8 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

**Starosta:** informace o smlouvě. Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích obce, věcné břemeno se vztahuje ke zřízení a provozování podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě.

Návrh smlouvy je přílohou programu zasedání ZO.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.8:** ZO schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František, Vítězslav Seidl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 23 / 21 k bodu 3.8 byl přijat v navrženém znění.**

**3.9 Žádost o vzdání se předkupního práva na pozemky p.č. 207/3 a 3396 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** Na tyto dva pozemky u domu manželů Sládkových je předkupní právo obce kvůli obchvatu obce plánovaného Jihomoravským krajem. Bylo zjištěno, že plánovaný obchvat nezasahuje do těchto pozemků. Vše jsem ověřoval na krajském úřadě a našem stavebním úřadě.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.9:** ZO se vzdává předkupního práva na pozemky p.č. 2074/3 a 3396 v k.ú. Hodonice.

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František, Vítězslav Seidl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 24 / 21 k bodu 3.9 byl přijat v navrženém znění.**

**3.10 Návrh na odkoupení pozemků p.č. 3171, 3187, 3188 a 3190 v k.ú. Hodonice**

**Starosta:** Vzhledem k plánovanému dotačnímu titulu v programu 6.3. jsem předběžně jednal s manželi Sedlákovými o možnosti odkoupení pozemků. Rád by požádal o dotace na revitalizaci rybníků a zároveň i tohoto biocentra.

**Ing. Sedlák:** potvrdil, že jsou ochotni jednat o prodeji pozemků, na obci je navržení ceny.

**Vítězslav Seidl:** poděkoval manželům Sedlákovým za ochotu jednat o prodeji zmíněných pozemků. Podal další informace o možnosti získání dotací na revitalizaci této lokality – ještě před nedávnou dobou bylo možné získávat dotace ve výši 100% nákladů na projekty. Také byla vysoká pravděpodobnost získání dotací na takovéto projekty. S postupujícím časem se situace trochu zhoršuje.

Starosta obce bude dále jednat s manželi Sedlákovými o podmínkách prodeje těchto pozemků.

**ZO bere na vědomí.**

**3.11 Návrh majetku k vyřazení**

**Starosta:** podal informaci o jaké věci se jedná - jedná se o křesla z předsálí KD a komplet skluzavek na sídlišti.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.11:** ZO schvaluje vyřadit z evidence předložený majetek ke dni 1.7.2012

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František, Vítězslav Seidl  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 25 / 21 k bodu 3.11 byl přijat v navrženém znění.**

**3.12 Schválení Dodatku č.1 zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Hodonice**

**Starosta:** podal informaci o jaký dodatek se jedná a co obsahuje.

Dodatek smlouvy je přílohou programu zasedání ZO.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 3.12:** ZO schvaluje předložený dodatek č.1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Obce Hodonice.

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 9 - Procházka Jan, Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Mitregová Miluše, Houšť František, Vítězslav Seidl  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 0

**Návrh usnesení č. 26 / 21 k bodu 3.11 byl přijat v navrženém znění.**

**4. Žádost o přidělení bytu:**

**Starosta:** podal informaci o nové žádosti o pohotovostní byt v KD. Jedná se o Moniku Repášovou, Bezkov. Momentálně není žádný z těchto bytů volný. Paní Repášová má již na obci žádost o obecní byt.

ZO bere na vědomí.

**5. Informace**

**5.1 Ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě – 2x**

**Starosta:** podal informaci o výpovědi manželů Křížových nájemní smlouvy obecního bytu k 30.6.2012 a výpovědi smlouvy o smlouvě budoucí také k 30.6.2012. Manželé Křížovi požadují vrácení svého finančního podílu na výstavbě bytu včetně úroku.

**František Houšť:** dotaz na to, kým bude byt obsazen?

**Starosta:** byli osloveni zájemci o obecní byt z prvního místa pořadníku. S novým nájemcem nebude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

**Starosta – podal návrh usnesení k bodu 5.1:** ZO souhlasí s ukončením smlouvy o smlouvě budoucí a vrácením půjčky ve výši 250.000,- Kč a zaplacených úroků z hypotečního úvěru.

**Hlasování o návrhu:**

**Pro:** 6 - Korger Petr, Medek Stanislav, Jandová Marie, Viktorín Miroslav, Rožnovský Jan, Vítězslav Seidl

**Proti:** 1 - František Houšť

**Zdržel se:** 2 - Mitregová Miluše, Procházka Jan

**Návrh usnesení č. 27 / 21 k bodu 5.1 byl přijat v navrženém znění.**

**5.2 Informace o Návrhu zadání změny územního plánu obce Hodonice**

**Vítězslav Seidl:** podal informaci o průběhu zpracování nového územního plánu obce Hodonice, projekt zpracovává ing. arch. Sohr. V současnosti je nutné znovu vyvěsit návrh změny ÚP kvůli žádosti f. KOBE. V brzké době proběhne informační schůzka zastupitelů obce a ing. Sohry, kde budou podány podrobné informace o všech novinkách v ÚP.

Po podání těchto informací se p. Seidl omluvil z dalšího jednání ZO.

**ZO bere na vědomí.**

**5.3 Informace o nákupu traktoru na sečení trávy a zimní údržbu**

**Starosta:** podal informaci o realizaci nákupu nového malotraktoru.

**František Houšť:** dotaz na výbavu nového traktoru pro zimní údržbu?

**Starosta:** traktor je vybaven radlicí.

**Miluše Mitregová:** dotaz na novou cenovou nabídku?

**Starosta:** tato nabídka došla po termínu výběrového řízení. Navíc nabízený traktor nesplňuje některé technické parametry, které byly požadovány.

**ZO bere na vědomí.**

**5.4 Informace o nákladech spojených se psem v útulku**

**Starosta:** podal informaci o nákladech na umístění psa do útulku. Obec to stojí 5.000 Kč každého čtvrt roku.

**ZO bere na vědomí.**

Po ukončení projednávání tohoto bodu poděkoval starosta všem přítomným za účast na zasedání ZO a zasedání ukončil.

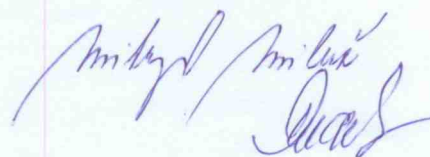
**Zápis zhotovil:** Ing. Miroslav Viktorin

**Ověřili:**

Stanislav Medek

Miluše Mitregová

V Hodonicích dne 3. července 2012



**OBEC HODONICE**  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo  
-1-

