

## Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 148/2013-ESH

v Hodonicích dne 03.07.2013

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: [stavebniurad@hodonice.cz](mailto:stavebniurad@hodonice.cz)

**Hrbáček David (nar. 10.07.1978)**

**671 29 Strachotice čp. 155**

V zastoupení:

Ing. Švach Ladislav (nar. 22.12.1979)

Smetanova 2353, 669 02 Znojmo

### O z n á m e n í

#### o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Hrbáček David, Strachotice čp. 155, v zastoupení: Ing. Švach Ladislav, Smetanova 2353, Znojmo, podal dne 01.07.2013 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

**“Novostavba RD se zahradním domkem, včetně napojení na TI a oplocení, “**

v Krhovicích, na pozemcích parc. č. 521/9, 521/18 a 522/1 kat. území Krhovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

**na den 23.07.2013 (úterý) v 9.00 hod.**

**se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Hodonicích.**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Krhovice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se veřejného účastního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Ing. arch. Eva Simotová Holečková**  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu v Krhovicích

Vyvěšeno dne 04.07.2013

Sejmuto dne 23.07.2013

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 04.07.2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Doručí se:**

**Stavebník:**

Hrbáček David, 671 29 Strachotice čp. 155

V zastoupení: Ing. Švach Ladislav, Smetanova 2353, 669 02 Znojmo

**Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:**

Obec Krhovice, Krhovice čp. 147, 671 28 pošta Jaroslavice

Chmelka Josef, Školní 286, 671 25 Hodonice

Chmelková Jana, Školní 286, 671 25 Hodonice

Vlach Petr, Markova 2942/24, 700 30 Zábřeh; adresa pro doručování: Tyršova 1239/1, 669 02 Znojmo

Vlachová Zuzana, Vršovců 1133/60, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory; adresa pro doručování: Tyršova 1239/1, 669 02 Znojmo

**Vlastníci TI:**

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – RS Znojmo, Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo

**Dotčené orgány:**

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

STÚ/spis

Obec Krhovice, Krhovice čp. 147, 671 28 pošta Jaroslavice, se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů.

**Příloha:**  
Přehledná situace 1 : 500

