

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 149/2013-ESH

v Hodonicích dne 30.07.2013

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

Chmelka Josef (nar. 22.11.1983)
Chmelková Jana (nar. 26.11.1987)
Školní 286
671 25 Hodonice

O z n á m e n í

o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Chmelka Josef a Jana, Školní 286, Hodonice, podali dne 30.07.2013 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

“Novostavba RD včetně IS, oplocení, komunikací a garáže o dvou stáních, “
v Krhovicích, na pozemcích parc. č. 521/10 a 522/1 kat. území Krhovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.
Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 20.08.2013 (úterý) v 9.00 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Hodonicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Krhovice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se veřejného účastního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. arch. Eva Simotová Holečková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu v Krhovicích

Vyvěšeno dne 31.07.2013

Sejmuto dne 20.08.2013

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 31.07.2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Stavebník:

Chmelka Josef, Školní 286, 671 25 Hodonice
Chmelková Jana, Školní 286, 671 25 Hodonice

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

Obec Krhovice, Krhovice čp. 147, 671 28 pošta Jaroslavice
Hrbáček David, 671 29 Strachotice čp. 155
Lupač Jaroslav, Krhovice čp. 178, 671 28 pošta Jaroslavice
Hrušková Jana, Tasovice čp. 67, 671 25 pošta Hodonice
Kulhavý Karel, Letkovského 905/9, 664 12 Oslavany

Vlastníci TI:

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – RS Znojmo, Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo
Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo
STÚ/spis

Obec Krhovice, Krhovice čp. 147, 671 28 pošta Jaroslavice, se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů.

Příloha:

Přehledná situace 1 : 200

