

U s n e s e n í

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Znojmě dne 4.2.2005, č.j. Nc 4097/2005, kterým byla nařízena exekuce dle vykonatelných platebních výměrů Všeobecné zdravotní pojišťovny ČR – OP Znojmo č.j. 2140401084 a č.j. 4240401085, oba ze dne 2.11.2004 k uspokojení pohledávky oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 4, 130 00 Praha 3-Vinohrady, IČ:41197518, adresa pro doručování: ÚP VZP Znojmo,

Vídeňská 49, 669 02 Znojmo , ve výši 86 356,00 Kč a nákladů exekuce proti povinné:

Švábíková Milada, nar. 27.6.1955, trvale bytem bytem Obecní 266, 671 25 Hodonice, rozhodla

t a k t o:

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u:

I. Další dražební jednání se koná dne 8.října 2013 v 10.00 hod. v kanceláři Exekutorského úřadu v Třebíči na ul. Bráfova 53.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinné Milady Švábíkové o velikosti ideální 1/15 k nemovitostem, a to:

- pozemek p.č. 3796 (vinice) o výměře 7892 m²
- pozemek p.č. 4309 (orná půda) o výměře 15790 m²
- pozemek p.č.4334 (vinice) o výměře 7170 m²
- pozemek p.č. 4465 (orná půda) o výměře 7711 m²,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo na listu vlastnictví č. 687 pro obec Tasovice a k.ú. Tasovice nad Dyjí.

III. Výsledná cena spoluvlastnického podílu povinné k nemovitostem byla určena ve výši **90.000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých).

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny spoluvlastnického podílu povinné k nemovitostem včetně příslušenství ve výši **45.000,-Kč** (slovy: čtyřicet pět tisíc korun českých).

V. Výše jistoty se stanovuje na částku **10.000,-Kč** (slovy: deset tisíc korun českých). Zájemci o koupi spoluvlastnického podílu povinné k nemovitostem jsou povinni tuto jistotu zaplatit v hotovosti na Exekutorském úřadě v Třebíči, Bráfova 53 nebo na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800, variabilní symbol 28605. K platbě na

účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s draženým spoluvlastnickým podílem k nemovitostem:

Spoluvlastnický podíl povinné k nemovitostem uvedeným ve výroku I. tohoto rozhodnutí jsou v současné době předmětem nájmu za účelem provozování zemědělské výroby, a to na základě smlouvy o nájmu pozemků uzavřené dne 25.11.1993 mezi povinnou jako pronajímatelem a Zemědělským družstvem Hodonice č.p. 258, družstvem, se sídlem Hodonice č.p. 258, okres Znojmo, PSČ 671 25, IČ: 00142565 jako nájemcem.

Tato závada podléhá za podmínek stanovených § 337h odst.2 os.ř. ve znění před novelou provedenou z.č. 396/2012 Sb. (dále jen. o.s.ř.) zániku s tím, že ustanovení § 337g odst. 2 o.s.ř. tím není dotčeno.

VII. Závady, které prodejem spoluvlastnického podílu k nemovitostem v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Příklep bude udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu. Platbu je možno provést na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 variabilní symbol 28605. Vydražitel je oprávněný převzít vydražené nemovitosti v rozsahu vydraženého spoluvlastnického podílu dnem následujícím po vydání usnesením o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět JUDr. Ivanu Kozákovou, soudního exekutora Exekutorského úřadu Třebíč, Bráfova 53. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu k nemovitostem s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 336m odst. 2 o.s.ř.)

Poučení:

Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI. a VIII. tohoto usnesení není odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Třebíč dne 20. srpna 2013

JUDr. Ivana Kozáková, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
JUDr. Vladimíra Frendlovská
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

