



11-09-2013

Došlo dne:

Číslo jed.:

Přílohy: *Ton.*

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Hodonice

se sídlem: Obecní 287, 671 25 Hodonice

Jednající ve věcech smluvních: **Petr Korger, starosta obce**

ve věcech technických: Petr Korger

Jan Rožnovský

IČ: 00292788

DIČ: CZ00292788

Daňový režim: plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1582841399 / 0800

2. Zhotovitel:

Ivo Staněk

Se sídlem: Ivančická 60, 664 64 Dolní Kounice

Zapsán:

Jednající/Zastoupený: Ivo Staněk

IČ: 404 61 700

DIČ: CZ6405130457

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1358188399

Zástupce ve věcech technických:

Ivo Staněk

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem díla je restaurátorská oprava **kulturní památky – kříže, r. č. ÚSKP 27327/7-6311 v Hodonicích** na základě restaurátorského záměru a průzkumu, zpracovaného Ivo Staňkem, Ivančická 60, 664 64 Dolní Kounice.
- 2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, které jsou potřeba k provedení, dokončení a řádnému předání díla v souladu se závazným stanoviskem č. 121/2012, ze dne 2. 4. 2012.
- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, které nebylo možné předem předvídat, je tento povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit tento soupis neprodleně objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo a zhotovitel pak má právo na realizaci a úhradu těchto prací
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Součástí ceny díla jsou veškeré odborné posudky a závěrečná restaurátorská zpráva a další práce stanovené ve výzvě k podání nabídky ze dne 9.8. 2013

Cenová kalkulace: Celkem bez DPH: 378.550,- Kč
DPH: 79.495,50 Kč
Celkem s DPH: 458.045,50 Kč

3.2. Cena je maximální a nebude v budoucí smlouvě překročena. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

3.3. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí jsou vícepracemi (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které ačkoli jsou sjednány touto smlouvou, nebudou po oboustranné dohodě realizovány jsou méněpráce). Vícepráce i méněpráce budou uplatněny pouze po vzájemné dohodě obou smluvních, s následným uzavřením Dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1. Předání pracoviště, zahájení díla: do 7 dnů od podpisu smlouvy

4.2. Dokončení a předání díla, vč. vyklizení pracoviště: 31.12. 2013

4.3. Předání restaurátorské zprávy: současně s ukončením a předáním díla

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1. Po ukončení prací zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad, fakturu, která musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

5.2. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli.

5.3. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. 4. smlouvy **0,05%** za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s uhrazením odsouhlasené faktury, a to **0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Za prodlení s termínem odstranění záručních vad, a to **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

- 6.4. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

VII. PRACOVIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště prosté práv třetí osoby dle čl. 4.1., pokud se strany nedohodnou jinak, o předání bude proveden písemný zápis.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Zhotovitel je povinen před vlastním zahájením restaurátorského zásahu na díle provést veškeré nezbytné průzkumy a dostatečným způsobem zdokumentovat stávající stav.
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí příslušných orgánů státní památkové péče.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Výše pojistné částky činí 1.000.000,- Kč za každou pojistnou událost
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.9. V průběhu realizace prací budou svolávány kontrolní dny, ze kterých bude zpracován zápis. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany bezodkladně závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.3. Termínem „ukončení díla“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.5. Zhotovitel je povinen předat předmět díla jako celek.

X. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 11.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele, uvedenou ve čl.1 Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel navrhne, v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vadu(y) odstraní v požadovaném termínu.
- 11.5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30ti dnů po požadovaném termínu objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


- 12.1. Obě smluvní strany se v souladu s ustanovením §262 obchodního zákoníku dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákoníku.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel.
- 12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 12.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní a ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XII. *Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění*

Tato smlouva mezi výše uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Hodonice dne 28.8. 2013, usnesením č. 14/32

V Hodonicích dne 3.9. 2013

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo


.....
Petr Korger, starosta obce

V Dolních Kounicích dne 20.8. 2013


IVO STANĚK
restaurátor

Min. kultury ČR: k č.j. 5.743/97
Ivančická 60, 664 64 Dolní Kounice

.....
za zhotovitele: