

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně

Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 05/2014-ESH

v Hodonicích dne 08.01.2014

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

KOBE-cz s.r.o. (IČ: 26 30 51 01)

Znojenská 1002, 691 23 Pohořelice

V zastoupení:

Ing. Dřevěný Radek (nar. 24.07.1966)

Vinohrady 57, 669 02 Znojmo

O z n á m e n í

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

KOBE-cz s.r.o. (IČ: 26 30 51 01), Znojenská 1002, Pohořelice, v zastoupení: Ing. Dřevěným Radkem, Vinohrady 57, Znojmo, podal dne 06.01.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

“Rozšíření areálu firmy III. etapa KOBE-cz s.r.o., Hodonice“

na pozemcích p.č. 2014, 2018, 2023, 2024, 2025, 2026 a 2027 kat. území Hodonice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 3 a § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 10.02.2014 (pondělí) v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Hodonicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby veřejného ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hodonice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení námitky a veřejnost připomínky podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Každý může nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při veřejném ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. arch. Eva Simotová Holečková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 30 dnů před konáním veřejného ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu v Hodonicích

Vyvěšeno dne 09.01.2014

Sejmuto dne 10.02.2014

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 09.01.2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Stavebník:

KOBE-cz s.r.o., Znojemská 1002, 691 23 Pohořelice

Adresa pro doručování: U Sladovny 430, 671 25 Hodonice

V zastoupení: Ing. Dřevěný Radek, Vinohrady 57, 669 02 Znojmo

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice

Obec Tasovice, Tasovice čp. 67, 671 25 pošta Hodonice

ČR Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město

Cnosta Miroslav, U Pošty 74, 671 25 Hodonice

Cnosta Vladimír, Tasovice čp. 421, 671 25 pošta Hodonice

Vlastníci TI:

JMP DS, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Jánského 2623/15, 669 02 Znojmo

STÚ/spis

