

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 46/2014-ESH

v Hodonicích dne 26.02.2014

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88)

Obecní 287

671 25 Hodonice

O z n á m e n í

o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88), Obecní 287, Hodonice, podala dne 26.02.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

“Malé zařízení – kompostárna Hodonice“

v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

na den 13.03.2014 (čtvrtek) v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Hodonicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hodonice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. arch. Eva Simotová Holečková
vedoucí stavebního úřadu

č.j. STÚ 46/2014-ESH

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu v Hodonicích

Vyvěšeno dne 27.02.2014

Sejmuto dne 13.03.2014

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 27.02.2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Stavebník:

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov

ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Jánského 2623/15, 669 02 Znojmo

Vlastníci TI:

JMP DS, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

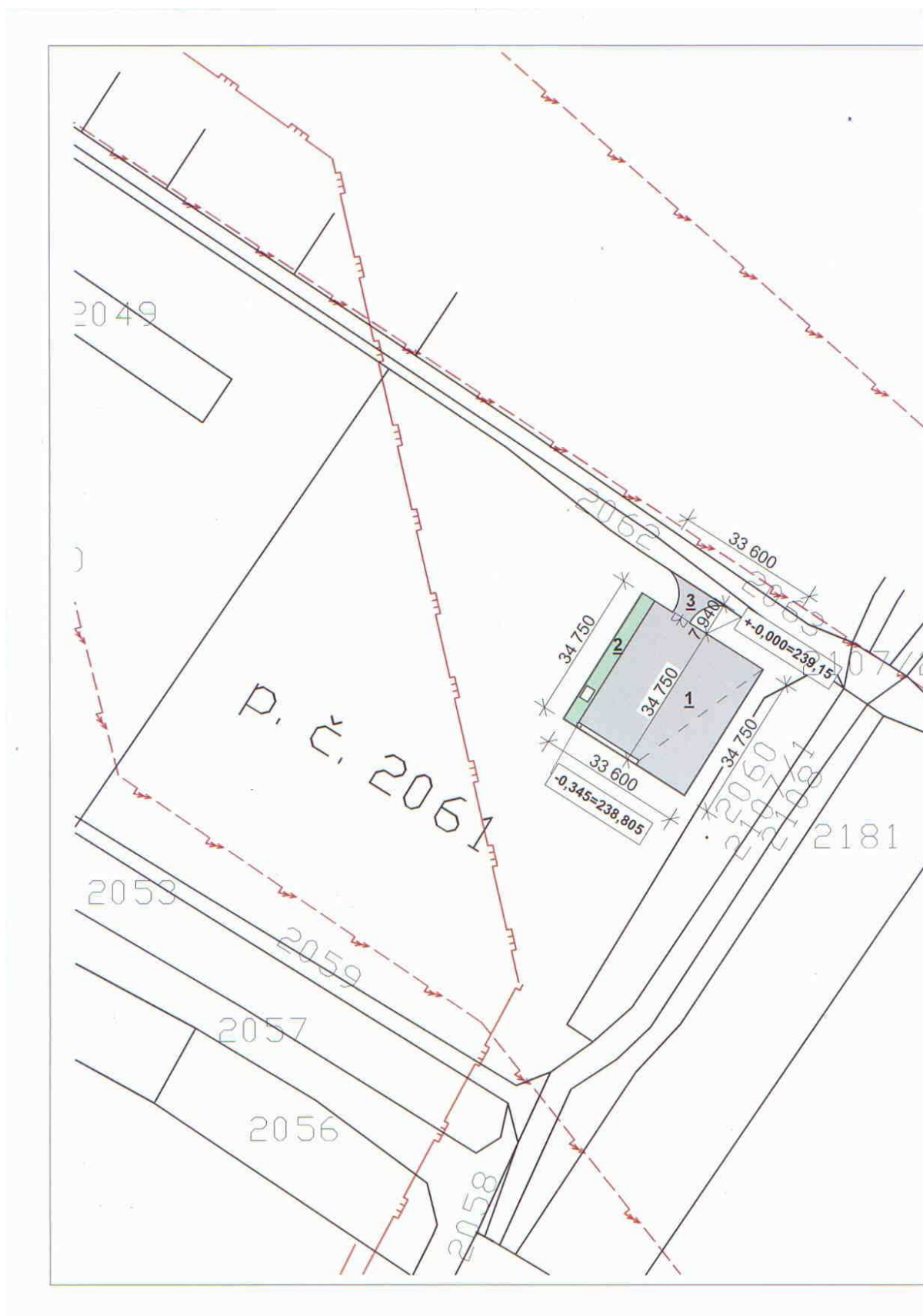
E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

STÚ/spis

Příloha:

Přehledná situace 1 : 1000



Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 46/2014-ESH

v Hodonicích dne 26.02.2014

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88)

Obecní 287

671 25 Hodonice

O z n á m e n í

o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88), Obecní 287, Hodonice, podala dne 26.02.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

“Malé zařízení – kompostárna Hodonice“

v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

na den 13.03.2014 (čtvrtek) v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Hodonicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hodonice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. arch. Eva Simotová Holečková
vedoucí stavebního úřadu

č.j. STÚ 46/2014-ESH

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu v Hodonicích

Vyvěšeno dne 27.02.2014

Sejmuto dne 13.03.2014

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 27.02.2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Stavebník:

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov

ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Jánského 2623/15, 669 02 Znojmo

Vlastníci TI:

JMP DS, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

STÚ/spis

Příloha:

Přehledná situace 1 : 1000

