

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 55/2014-ESH

v Hodonicích dne 12.03.2014

Vyřizuje: Ing. arch. Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: stavebniurad@hodonice.cz

Kejda Michal (nar. 11.05.1977)

Holandská 2731/6, 671 81 Znojmo

Furiková Eva (nar. 06.05.1975)

Tasovice čp. 396, 671 25 pošta Hodonice

V zastoupení:

Ing. Dřevěný Radek (nar. 24.07.1966)

Vinohrady 57, 669 02 Znojmo

O z n á m e n í o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Kejda Michal, Holandská 2731/6, Znojmo, a Furiková Eva, Tasovice čp. 396, v zastoupení: Ing. Dřevěný Radek, Vinohrady 57, Znojmo, podali dne 07.03.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

“Stavební úpravy domu čp. 237“

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 322, 323/1, 323/2 a 302/1 (ZE 6132/1) kat. území Tasovice nad Dyjí.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě samém

**na den 28.03.2014 (pátek) v 11.00 hod.
se schůzkou pozvaných na staveništi u domu čp. 237 Tasovice.**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Tasovice.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastní-li se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Hodonicích v úředních hodinách (Po, St, 7,00-17,00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. arch. Eva Simotová Holečková
vedoucí stavebního úřadu

č.j. STÚ 55/2014-ESH

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obce Tasovice

Vyvěšeno dne 13.03.2014

Sejmuto dne 28.03.2014

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 13.03.2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Stavebník:

Kejda Michal, Holandská 2731/6, 671 81 Znojmo

Furiková Eva, Tasovice čp. 396, 671 25 pošta Hodonice

V zastoupení: Ing. Dřevěný Radek, Vinohrady 57, 669 02 Znojmo

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

Obec Tasovice, Tasovice čp. 67, 671 25 pošta Hodonice

Jančík Josef, Tasovice čp. 238, 671 25 pošta Hodonice

Jančíková Dana, Tasovice čp. 238, 671 25 pošta Hodonice

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

Vlastníci TI:

JMP DS, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

STÚ/spis

Příloha:
Přehledná situace 1 : 250

