

# Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I. stupně

## Obecní 287, 671 25 Hodonice

Č.j. STÚ 46/2014-ESH

v Hodonicích dne 13.03.2014

Vyřizuje: Ing. arch. Eva Simotová Holečková (Telefon:515 234 310)

E-mail: [stavebniurad@hodonice.cz](mailto:stavebniurad@hodonice.cz)

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88)

Obecní 287

671 25 Hodonice

### Rozhodnutí

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88), Obecní 287, Hodonice, podala dne 26.02.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

#### “Malé zařízení – kompostárna Hodonice“

v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

Stavební úřad I. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

#### I.

Stavební úřad v Hodonicích na základě posouzení návrhu podle § 79 a § 90 stavebního zákona, provedeného ústního jednání a na základě tohoto posouzení

#### vydává

podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu,

#### územní rozhodnutí o umístění stavby

#### “Malé zařízení – kompostárna Hodonice“

v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

#### Členění stavby:

SO 01 Zpevněná plocha

SO 02 Zatravněná – nezpevněná plocha

SO 03 Přístřešek

SO 04 Oplocení

#### Druh a účel umístěvané stavby:

- **SO 01 – Zpevněná plocha** – Jedná se o vytvoření nové asfaltové plochy o rozměrech 30,1 x 34,75 m a o celkové výměře 1001 m<sup>2</sup> určené pro shromažďování kompostu; s kapacitou tvorby kompostu 149 t/rok.
- **SO 02 – Zatravněná – nezpevněná plocha** – Jedná se o vytvoření zatravněné plochy o rozměrech 3,5 x 34,75 m a o celkové výměře 122 m<sup>2</sup> navazující v SZ části na asfaltovou plochu kompostárny. Součástí této plochy bude obetonovaná plastová jímka o rozměrech 2,0 x 3,0 x 2,0 m a celkovém objemu 12 m<sup>3</sup>.
- **SO 03 – Přístřešek** – Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou dřevěnou stavbu o rozměrech 3,5 x 10,0 m a max. výškou 3,12 m, pro ukládání vytríděného nepoužitelného kompostu v plastových kontejnerech.
- **SO 04 – Oplocení** – Jedná se o vytvoření nového drátěného oplocení s bránou. V jihozápadní části zpevněné plochy bude konstrukci oplocení tvořit stěna z betonových panelů.
- **Účel umístěvané stavby** – Vytvoření kompostárny.

#### Umístění stavby na pozemku:

- **SO 01 – Zpevněná plocha** – Asfaltová plocha bude umístěna na pozemku p.č. 2061 k.ú. Hodonice; cca 8,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2062; cca 4,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2060; cca 76,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2059 a cca 81,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2049 k.ú. Hodonice. Celkové rozměry činí 30,1 x 34,75 m, celková zastavěná plocha 1001 m<sup>2</sup>.
- **SO 02 – Zatravněná – nezpevněná plocha** – Zatravněná plocha bude umístěna na pozemku p.č. 2061 k.ú. Hodonice; cca 8,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2062; cca 34,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2060; cca 76,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2059 a cca 77,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2049 k.ú. Hodonice. Celkové rozměry činí 3,5 x 34,75 m a celková zastavěná plocha 122 m<sup>2</sup>. Jímka je součástí této plochy a je umístěna v jejím jihozápadním rohu, tj. 6,25 m od jižní hranice a cca 0,6 m od západní hranice; celkové rozměry činí 2,0 x 3,0 m a celkovém zastavěná plocha 6 m<sup>2</sup>.

- **SO 03 – Přístřešek** – Objekt je umístěn na zpevněné asfaltové ploše na p.č. 2061 k.ú. Hodonice v jejím severozápadním rohu, tj. 0,15 m od západní hranice a 0,5 m od severní hranice. Celkové rozměry činí 3,5 x 10,0 m a celková zastavěná plocha 35,0 m<sup>2</sup>.
- **SO 04 – Oplocení** – Oplocení lemuje celý areál kompostárny, tzn. zpevněnou asfaltovou plochu i nezpevněnou travnatou plochu. Je umístěné na p.č. 2061 k.ú. Hodonice, cca 8,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2062; cca 4,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2060; cca 76,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2059 a cca 77,0 m od hranice s pozemkem p.č. 2049 k.ú. Hodonice. Celková délka činí cca 137 m, z čehož tvoří cca 30,0 m stěna z betonových panelů. V severní hranici v návaznosti na sjezd je umístěna brána o šířce 3,5 m.

#### **Architektonické a urbanistické podmínky:**

- **SO 01 – Zpevněná plocha** – Jedná se o vytvoření nové asfaltové plochy na hutněném štěrkovém zásypu, o rozměrech 30,1 x 34,75 m a o celkové výměře 1001 m<sup>2</sup>, určené pro shromažďování kompostu; s kapacitou tvorby kompostu 149 t/rok. Plocha je vyspádovaná k jižní hranici, kde je situován záchytný žlab s uliční vpustí a roštem, který odvádí dešťové vody kalovým prostorem a následně plastovým potrubím do jímky v zatravněné části, odsud bude možné vodu opětovně využívat pro možné zalévání kompostu. Jihovýchodní roh asfaltové plochy bude ohraničen stěnou z betonových panelů, u kterých se budou shromažďovat větší objemy kompostu, které pak budou nakladačem přemisťovány do menších rádků rozmístěných na ploše.
- **SO 02 – Zatravněná – nezpevněná plocha** – Jedná se o vytvoření zatravněné plochy o rozměrech 3,5 x 34,75 m a o celkové výměře 122 m<sup>2</sup>, navazující v SZ části na asfaltovou plochu kompostárny. Součástí této plochy bude obetonovaná plastová jímka o rozměrech 2,0 x 3,0 x 2,0 m a celkovém objemu 12 m<sup>3</sup>.
- **SO 03 – Přístřešek** – Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou dřevěnou stavbu o rozměrech 3,5 x 10,0 m a max. výškou 3,12 m, s pultovou střechou pokrytou hladkou plechovou krytinou, bude sloužit pro ukládání vytříděného nepoužitelného kompostu v plastových kontejnerech.
- **SO 04 – Oplocení** – Jedná se o vytvoření nového drátěného oplocení o max. výšce 1,8 m (resp. 2,0 m), z ocelových pozinkovaných sloupků a pozinkovaného pletivý, na železobetonové podezdívce o výšce 0,5 m (resp. 0,75 m dle sklonu terénu). Součástí oplocení je vstupní uzamykatelná brána o šířce 3,5 m, umístěná v severní části a navazující na sjezd z místní komunikace. V jihozápadní části zpevněné plochy bude konstrukci oplocení tvořit stěna z betonových panelů, založená do železobetonové paty stěny.
- Ostatní náležitosti jsou patrné z předložené projektové dokumentace.

#### **Pro umístění a pro projektovou přípravu stanoví stavební úřad tyto podmínky:**

1. Stavba: “Malé zařízení – kompostárna Hodonice“ v Hodonicích, bude umístěna na pozemku p.č. 2061 kat. území Hodonice.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres celkovou situaci se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část výše uvedeného pozemku dle schválené situace.
4. Stavební čára se neurčuje, stavba je osazena dle situace 1:1000, která je součástí předložené projektové dokumentace.
5. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu:
  - Komunikační napojení: na stávající místní komunikaci na pozemku p.č. 2062 a 2063 k.ú. Hodonice novým sjezdem povoleným rozhodnutím ze dne 05.02.2014 pod č.j. STÚ 32/2014-ESH.
  - Napojení na el. energii: bez napojení.
  - Napojení na vodu: bez napojení.
  - Napojení na splaškovou kanalizaci: bez napojení.
  - Napojení na dešťovou kanalizaci: dešťová voda ze zpevněných ploch bude jímána v plastové nepropustné jímce (12 m<sup>3</sup>), voda bude zpětně využívána na zalévání kompostu, kde bude zpětně odpařována a jímána ve tvořeném kompostu. Při případném přebytku vod budou likvidovány do určené ČOV.
  - Napojení na plyn: bez napojení.
6. Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů státní správy:
  - MěÚ Znojmo OŽP
  - Vodoprávní úřad
    - K závěrečné kontrolní prohlídce řešené kompostárny doloží investor doklad o provedené zkoušce nepropustnosti jímky, do které budou svedeny výluhové vody z prostoru kompostárny.
    - Ke kolaudaci stavby bude dále doložen doklad (atest), ze kterého bude zřejmé, že materiál použitý na realizaci zpevněné plochy kompostárny, splňuje požadované vlastnosti, tj. odolnost proti působení a průsaku výluhových vod z kompostárny.
  - Orgán odpadového hospodářství
    - S odpady, které budou vznikat při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 S., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce.

- Upozorňujeme, že kompostárnu – malé zařízení – bude možno provozovat na základě kladného vyjádření obecního úřadu obce s rozšířenou působností (viz. § 33b odst. 1 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb.). Před zahájením provozu podejte žádost o vyjádření k provozu kompostárny – malé zařízení.

#### *Orgán ochrany ZPF*

- Stavebník před zahájením stavby vytyčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány do okolních přilehlých pozemků ZPF.
  - Za odnětí ze ZPF je na základě § 114 písm. a) zákona o ZPF předepsán odvod finanční částky cca 95.312,- Kč. O výši a splatnosti odvodu rozhodne MěÚ Znojmo OŽP jako pověřený orgán ochrany ZPF podle § 14 zákona o ZPF v návaznosti na pravomocné rozhodnutí o povolení stavby, které investor tomuto správnímu orgánu doručí do 30 dnů od nabytí právní moci.
  - Investor zabezpečí před zahájením vlastních stavebních prací provedení oddělené skrývky kulturních vrstev zemědělské půdy dotčených pozemků v nutném rozsahu minimálně dle přiložené bilance skrývky ornice, což činí cca 379 m<sup>3</sup>. Při realizaci skrývky je třeba odstranit veškerou kulturní vrstvu půdy. Investor zajistí její další hospodárné využití – viz. bilance skrývky ornice. Do doby rozprostření zodpovídá investor za ošetřování skrytých kulturních vrstev půdy.
  - Investor oznámí orgánu ochrany ZPF MěÚ Znojmo zahájení skrytí kulturních vrstev půdy 14 dní předem.
  - O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti těchto zemin.
  - Budou účinná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
  - Katastrální úřad ve Znojmě vyřadí dotčenou plochu zemědělské půdy z evidence zemědělské půdy na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ust. § 10 odst. 3 zákona o ZPF.
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.

## II.

Stavební úřad v Hodonicích na základě posouzení žádosti v souladu s § 111 stavebního zákona, provedeného ústního jednání a na základě tohoto posouzení

### **vydává**

podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu,

### **stavební povolení**

#### **“Malé zařízení – kompostárna Hodonice“**

v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

#### **Členění stavby:**

SO 01 Zpevněná plocha  
SO 03 Přístřešek

#### **Pro provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při provádění stavby budou dodržovány podmínky vyhl. č. 268/2009/Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního subjektu, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
6. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
7. Stavební úřad provede kontrolní prohlídku stavby v těchto fázích výstavby:
  - Po provedení zemních prací, resp. potřebné sanaci podloží a zkouškách zhutnění podloží.
  - Po provedení živičných povrchů a osazení panelů opěrných stěn.
  - Po provedení dokončovacích prací před předáním stavby stavebníkovi.
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Stavba bude dokončena nejpozději **do 04/2015**.

11. 30 dnů před předpokládaným dokončením stavby bude podáno oznámení o vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému budou předloženy příslušné doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a geometrický plán zaměření stavby.

**Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

**Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

- Veřejnost nevznesla připomínky

**Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

**Označení účastníků řízení:**

- podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):
- Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice
    - podle § 27 odst. 2 správního řádu
  - SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov
  - ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
  - JMP DS, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
  - Telefonica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
  - E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo
  - VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
  - MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo
  - Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo
  - KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Janského 2623/15, 669 02 Znojmo

## O d ů v o d n ě n í

Obec Hodonice (IČ: 00 29 27 88), Obecní 287, Hodonice, podala dne 26.02.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu: “Malé zařízení – kompostárna Hodonice“ v Hodonicích, na pozemku parc. č. 2061 kat. území Hodonice.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.02.2014 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. K projednání návrhu nařídil stavební úřad ústní jednání na den 13.03.2014. O jeho výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak k nim nebude přihlédnuto. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu a obce Hodonice od 27.02.2014 do 13.03.2014.

K společnému územnímu a stavebnímu řízení byly předloženy tyto doklady:

- Pláno kontrolních prohlídek
- Vyjádření MěÚ ŽP ze dne 06.01.2014
- Vyjádření MěÚ ŽP - ZPF ze dne 31.01.2014
- Závazné stanovisko KHS JmK ze dne 24.02.2014
- Vyjádření vlastníků technické infrastruktury – VAS, a.s. ze dne 15.11.2013, E.ON s.r.o. ze dne 25.11.2013, Telefonica CR, a.s. ze dne 25.11.2013, JMP a.s. ze dne 08.11.2013.
- Projektová dokumentace
- Rozhodnutí povolení zřízení sjezdu ze dne 05.02.2014
- OÚ Hodonice, SÚ – Soulad s ÚP Hodonice ze dne 29.01.2014

**Účastníci řízení:**

- podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):
- Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice
    - podle § 27 odst. 2 správního řádu
  - SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov
  - ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
  - JMP DS, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
  - Telefonica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
  - E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo
  - VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
  - MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo
  - Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo
  - KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Janského 2623/15, 669 02 Znojmo

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ve stanovené lhůtě do 13.03.2014 nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stavba je v souladu s platným územním plánem Obce Hodonice schváleným Zastupitelstvem obce Hodonice dne 13.10.2010, účinným ode dne 29.10.2010, spadá do návrhové plochy 21-V – výroba a skladování. Umístění areálu Malého zařízení – kompostárny - vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Žádost o vydání společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení byla doložena závaznými stanovisky a vyjádřeními účastníků řízení.

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená (popř. upřesněná) při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při posuzování žádosti podle § 90 a § 111 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a splňuje obecné technické požadavky stavby a uskutečněním stavby (ani jejím užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Stavební úřad mohl tedy na základě zhodnocení těchto doložených dokladů vydat společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení výše uvedené stavby. Stavební úřad tak rozhodl na základě spolehlivě zjištěného stavu věci a na základě důkladného zhodnocení všech předložených důkazů.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** k Odboru územního plánu a stavebního řádu JmK v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání proti části rozhodnutí je nepřípustné. Včas a řádně podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Toto **rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci**. Rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti stavba zahájena. Dobu platnosti rozhodnutí může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Rozhodnutí pozbývá platnost též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla započata.

**Ing. arch. Eva Simotová Holečková**  
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Doručí se:**

**Stavebník:**

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice

**Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:**

SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov

ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

**Dotčené orgány:**

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

KHS JmK, územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Jánského 2623/15, 669 02 Znojmo

**Vlastníci TI:**

JMP DS, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

STÚ/spis

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne: 14.03.2014

Sejmuto dne: 31.03.2014

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 14.03.2014.

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

Přehledná situace 1 : 1000

