

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	03. 04. 2014
Číslo jed.:	HODON. 67/2014
Přílohy:	— Tom

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
 Tel.: 515 216 442
 Fax: 515 216 441
 E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 2. dubna 2014

Sp. zn.: SMUZN 2394/2014 DOP/Ziz
 Č.j.: MUZN 23461/2014

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.02.2014 podala:

Obec Hodonice, IČO 00292788, Obecní 287, 671 25 Hodonice

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Oprava komunikace Tasovice“

(dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 1654/7 v katastrálním území Tasovice nad Dyjí.

Stavba obsahuje:

- opravu části komunikace v délce cca 38,3 m a šířce 4,0 m

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v dubnu 2013 vypracovala právnická osoba Silniční a mostní inženýrství s.r.o., IČ 27699927, Rudoleckého 25, 669 02 Znojmo; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských

činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.

4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při vytýčení prostorové polohy stavby a dále v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 91/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
14. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), které provozuje Telefónica O2 Czech Republic, a.s.; JmP DS, s.r.o., Vodárenská akciová společnost, a.s. a Vodovody a kanalizace Znojensko. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklapy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklapy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čisticí technikou.
19. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
20. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
21. V případě nutnosti použití objízdné trasy po pozemcích parc.č. 2007, 2042/1 a 2042/2 v k.ú. Hodonice zpevní tuto stavebník šterkem.
22. S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Odpady mohou být předány pouze oprávněné osobě, která provozuje zařízení, jemuž byl dán souhlas k provozování včetně provozního řádu, KÚ JmK Brno. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce.
23. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např. 15 01 10 – obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jímž je Odbor životního prostředí MěÚ Znojmo, jako orgán obce s rozšířenou působností, případně OŽP KÚ Jihomoravského kraje.
24. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.
Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.
Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.
25. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu **do 31. 12. 2014.**
26. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby.
27. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice

Odůvodnění

Dne 27.02.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad svým přípisem ze dne 05.03.2014 oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 27.03.2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Doložené doklady:

- 2 x PD
- kopie katastrální mapy
- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlas dle § 15 stavebního zákona, č.j.: STÚ 43/2014-EHS ze dne 21. 2. 2014
- vyjádření E.ON ČR, s.r.o., n.z. M18531-Z051336506 ze dne 25. 11. 2013
- vyjádření Jihomoravské plynárenské, a.s., n.z. 5000862277 ze dne 8. 11. 2013
- vyjádření Telefonica O2 CZ, a.s., č.j.: 706994/13 ze dne 25. 11. 2013
- vyjádření VAS, a.s., divize Znojmo, č.j.: 271/15/14 ze dne 24. 2. 2014

V úvodu jednání byli přítomni upozorněni, že své připomínky, stanoviska resp. námítky mohou uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dále byli účastníci řízení upozorněni na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které mohou účastníci řízení uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k tomu, aby po uplynutí této lhůty mohli v projednávané věci uplatnit další připomínky nebo námítky.

Na závěr ústního jednání byla účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním povolení. Účastníci řízení v průběhu ústního jednání nevznесли žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Obec Hodonice, IČO 00292788, Obecní 287, 671 25 Hodonice; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna – Obec Hodonice, IČO 00292788, Obecní 287, 671 25 Hodonice; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k nemovitostem ve vlastnictví: Miroslav Viktorín, Tasovice 216, 671 25 Hodonice, Marie Viktorínová, Tasovice 216, 671 25 Hodonice, Blanka Novotná, Pražská sídl. 2421/8a, 669 02 Znojmo 2, SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., IČO 26173174, Hodonice 257, 671 25 Hodonice, Karel Matoušek, Panská 397, 671 25 Hodonice, Aleš Brňák, Tasovice 466, 671 25 Hodonice, Josef Ujezdský, U sladovny 170, 671 25 Hodonice, Anežka Ujezdská, U sladovny 170, 671 25 Hodonice, Roman Hřebabecký, Na Vinici 356, 671 25 Hodonice, Jaroslav Zábranský, U sladovny 170, 671 25 Hodonice, Zdeňka Třetinová, U sladovny 170, 671 25 Hodonice, Oldřich Kujal, U sladovny 169, 671 25 Hodonice, Jaroslava Kujalová, U sladovny 169, 671 25 Hodonice, Ivana Učňová, Melkusova 3024/14, 671 81 Znojmo 5, Dita Götzová, U sladovny 171, 671 25 Hodonice, Jaroslav Saleta, U sladovny 202, 671 25 Hodonice, Anastazie Saletová, U sladovny 202, 671 25 Hodonice, NAVOS, a.s., IČO 47674857, Čelakovského 1858, 767 16 Kroměříž 1, František Purč, Krhovice 203, 671 28 Krhovice, Miluše Purčová, Krhovice 203, 671 28 Krhovice, Ludmila Vaculová, U sladovny 169, 671 25 Hodonice, Lubomír Holý, U sladovny 171, 671 25 Hodonice, Růžena Holá, U sladovny 171, 671 25 Hodonice, Ladislav Dočkal, U sladovny 169, 671 25 Hodonice,

Pavel Mrňa, U sladovny 170, 671 25 Hodonice, Lenka Mrňová, U sladovny 170, 671 25 Hodonice; vlastníci staveb technické infrastruktury – Telefónica O2 Czech Republic, a.s., J. Babáka č.p. 2733/11, 662 90 Brno; Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno; Vodovody a kanalizace Znojensko, Kotkova 20, 669 02 Znojmo; JMP DS, s.r.o., IČO 24850756, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována v souladu se záměry územního plánování, což při vydání vyjádření ověřil obecný stavební úřad dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci a v bodě č. 18 stavebního povolení.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odborů dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Ivana Zítková

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000,- Kč byl zaplacen dne 01.04.2014.

Obdrží

účastníci (dodejky)

Obec Hodonice, IDDS: hz4becg

Miroslav Viktorín, Tasovice 216, 671 25 Hodonice

Marie Viktorínová, Tasovice 216, 671 25 Hodonice

Blanka Novotná, Pražská sídl. 2421/8a, 669 02 Znojmo 2

SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., sladovna Hodonice, IDDS: rrngbr6

Karel Matoušek, Panská 397, 671 25 Hodonice

Aleš Brňák, Tasovice 466, 671 25 Hodonice

Josef Oujezdský, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

Anežka Oujezdká, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

Roman Hřebabeký, Na Vinici 356, 671 25 Hodonice

Jaroslav Zábranský, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

Zdeňka Třetinová, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

Oldřich Kujal, U sladovny 169, 671 25 Hodonice

Jaroslava Kujalová, U sladovny 169, 671 25 Hodonice

Ivana Učňová, Melkusova 3024/14, 671 81 Znojmo 5

Dita Götzová, U sladovny 171, 671 25 Hodonice

Jaroslav Saleta, U sladovny 202, 671 25 Hodonice

Anastazie Saletová, U sladovny 202, 671 25 Hodonice

NAVOS, a.s., IDDS: gynfcq3

František Purč, Krhovice 203, 671 28 Krhovice

Miluše Purčová, Krhovice 203, 671 28 Krhovice

Ludmila Vaculová, U sladovny 169, 671 25 Hodonice

Lubomír Holý, U sladovny 171, 671 25 Hodonice

Růžena Holá, U sladovny 171, 671 25 Hodonice

Ladislav Dočkal, U sladovny 169, 671 25 Hodonice

Pavel Mrňa, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

Lenka Mrňová, U sladovny 170, 671 25 Hodonice

JMP DS, s.r.o., IDDS: qwtmv6y

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygxrm