

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

Název:	Obec Hodonice
Sídlo:	Obecní 287, 67125 Hodonice
Jejíž jménem jedná:	Petr Korger – starosta obce
E-mail:	<a href="mailto:starosta@hodonice.cz">starosta@hodonice.cz</a>
Telefon:	515 234 329
IČ:	00292788
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1582841399/0800

#### Zhotovitel:

Obchodní firma:	KAVYL, spol. s r.o.	
Sídlo:	Mohelno 563, 675 75 Mohelno	
Zastoupená:	Ing.Slavomil Dokulil	
K jednání pověřen:	Ing.Slavomil Dokulil	
E-mail:	<a href="mailto:brno@kavyl.cz">brno@kavyl.cz</a>	
Telefon/fax:	541 243 986	541 243 986
IČ/DIČ:	49975358	CZ49975358
Obchodní rejstřík:	Vedeném	
Zápis u:	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13954	
Bankovní spojení:	KB a.s.	
Číslo účtu:	86-3602390257/0100	

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou podle ustanovení § 6, § 12 odst. (3), § 18 odst. (5) a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 29.7.2014.

## Čl. I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou služby při realizaci díla:  
**Regenerace ploch sídelní zeleně v Hodonicích**

1. Rozsah provedení díla je určen zadávací dokumentací a projektovou dokumentací.
2. Objednatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.
3. Tento projekt je realizován v rámci Operačního programu Životní prostředí a je financován z Evropského fondu pro regionální rozvoj.

## Čl. II. Rozsah předmětu smlouvy

### 1. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: Regenerace ploch sídelní zeleně v Hodonicích  
Místo stavby: k.ú. Hodonice – pozemky dle projektové dokumentace

### 2. Rozsah předmětu smlouvy - díla:

- 2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované Ing. Ludmilou Bínovou, CSc. (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace obsahuje výkresovou část, technické zprávy, výkazy výměr, technologické, materiálové a technické specifikace (podmínky) realizačních prací.
- 2.2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech realizačních prací, včetně dodávek zaměření, všech potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a to v souladu s projektovou dokumentací.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet projektovou dokumentaci, pokyny autorského dozoru, ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.
- 2.4. Mimo vlastní provedení služeb je součástí realizace díla dále zejména, nikoliv však výlučně:
  - 2.4.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla
  - 2.4.2. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
  - 2.4.3. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
  - 2.4.4. zajištění přístupu k jednotlivým úsekům díla za účelem provádění a jejich uvedení do původního stavu po ukončení díla, náhrady za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatky za likvidaci odpadů.
  - 2.4.5. vedení deníku evidence provedených prací, spotřebovaných materiálů a přípravků (dále jen „stavební deník“) v elektronické a tištěné podobě

### Čl. III. Termíny plnění

1. Termín zahájení prací: srpen 2014  
Předání místa realizace: srpen 2014  
Termín ukončení prací: listopad 2014  
(tj. termín protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla): listopad 2014
2. V případě, že zhotovitel nezahájí práci na realizaci díla do 2 týdnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
3. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

### Čl. IV. Cena za dílo

1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu čl. II. smlouvy, je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele sjednané v zadávacím řízení. Vychází z oceněných výkazů výměr zpracovaných na podkladě projektové a zadávací dokumentace.

Rekapitulace úhrnné ceny za dílo:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 279 160,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>268 624,- Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>1 547 784,- Kč</b>

2. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. smlouvy.
3. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č. 1. Cena díla však nesmí přesáhnout celkovou cenu díla uvedenou v odst. 1 čl. IV. této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a výkazu výměr. Na pozdější námítky vůči komplexnosti projektové dokumentace a správnosti výkazu výměr nebude brán zřetel.

### Čl. V. Změny projektové dokumentace, dodatečné práce

1. Veškeré služby, které nejsou předmětem projektové dokumentace, která je součástí této smlouvy jako příloha č. 3, jsou dodatečné práce.

2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek ke smlouvě o dílo) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné služby musí být řešeno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
3. Veškeré změny projektové dokumentace podléhají schválení autorského dozoru. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla problémy s dodržáním projektové dokumentace, je povinen na ně upozornit autorský dozor, který do 15 dnů ode dne oznámení zhotovitelem rozhodne o případné úpravě projektové dokumentace.

## **Čl. VI.**

### **Průběžná kontrola plnění díla, autorský dozor**

1. Autorský dozor provádí průběžnou kontrolu plnění díla a dodržení projektové dokumentace, a to zejména dohled nad dodržáním technologií, druhové skladby a dalších specifikací uvedených v průvodní a technické zprávě a v zadání stavby.
2. Zhotovitel informuje autorský dozor 7 dní před zahájením jednotlivých etap realizačních prací, a to písemnou formou.
3. Autorský dozor zaznamenává zjištěné vady a nedodělky do stavebního deníku, kontroluje použitý materiál a technologie dle projektové dokumentace.

## **Čl. VII.**

### **Splnění díla**

#### **1. Splněním díla se rozumí současné splnění všech níže uvedených podmínek:**

- 1.1. Řádné ukončení a předání díla v rozsahu dle **čl. II.**, v termínu dle **čl. III.** a sjednané kvalitě dle této smlouvy.
- 1.2. Předání díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele, autorského dozoru a zhotovitele.
- 1.3. Předání následujících dokladů objednateli:
  - 1.3.1. stavební deník v elektronické a tištěné podobě
  - 1.3.2. podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem
  - 1.3.3. zápis o odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících ze stavebního deníku a z protokolu o předání a převzetí díla
  - 1.3.4. protokol o splnění díla, který může být součástí zápisu o předání a převzetí díla

## **Čl. VIII.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
2. Úhrada provedených prací bude prováděna na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), jež budou vystavovány na základě stavebního deníku a zjišťovacích protokolů sepisovaných mezi autorským dozorem objednatele a zhotovitelem. Faktura na konci kalendářního roku bude objednateli předána nejpozději do 20.11. v daném roce, aby bylo možno zajistit průběžné financování akce z prostředků dotace poskytnuté SFŽP a bude obsahovat cenu za práce skutečně provedené.
3. Délka splatnosti faktury je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.

4. Faktury budou vyhotoveny ve třech stejnopisech a budou obsahovat náležitosti daňového dokladu.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.

## Čl. IX.

### Předání díla a záruční lhůta

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a k tomuto termínu předloží objednateli veškeré doklady uvedené v čl. VII. odst. 1.3. bodech 1.3.1. až 1.3.4.
2. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje pouze ty drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, jejichž dokončení je závislé na vegetačních podmínkách.
4. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.
5. Zhotovitel poskytne objednateli **záruku na dílo v délce 24 měsíců** ode dne splnění díla, tj. po odstranění veškerých vad a nedodělků. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
6. Zhotovitel se zavazuje, že **po celou dobu záruční lhůty** bude zachována kvalita a rozsah díla dle projektové dokumentace.  
Vysazená zeleň bude zapěstována tak, aby tvořila **funkční celek**, rostliny budou zakořeněné, v dobrém zdravotním stavu, vitální, nezaplevelené. Travní plochy budou tvořit souvislý pokryv.  
Během záruční doby budou vyměňovány poškozené, uschlé nebo napadené dřeviny za dřeviny kvalitní, stejného druhu, velikosti, dosévány travnaté plochy a doplňovány další materiály.
7. Zhotovitel bude garantovat kvalitu provedeného díla po celou dobu záruky, oprávněné vady odstraní bezplatně do 30-ti dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle odst. 6 tohoto článku od doby jejich odstranění.
8. Konkrétní lhůta k odstranění vady nepřesahující 30 dnů musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle přísluš. ust. Občanského zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
9. O uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla je zhotovitel povinen odpovědět do 15-ti dnů po obdržení reklamace.

10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran a autorským dozorem.
11. Zhotovitel se zavazuje při založení výsadby dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k realizaci díla dle projektové dokumentace. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se dílo nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zabraných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
12. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
13. Vzhledem k tomu, že předmětem dodávky jsou také živé organismy, je podmínkou uznání případné reklamace zhotovitelem, zabezpečení běžné údržby o provedené výsadby a výsevy po celou dobu záruky objednatelem. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli doporučený a smluvně nezávazný návod na způsob údržby díla, který bude součástí předávacího protokolu. Tento návod na způsob údržby díla schvaluje autorský dozor.

#### **Čl. X. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší **než 15 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Objednatel může od smluvních pokut uvedených v tomto článku ustoupit.
5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

## **Čl. XI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli místo realizace vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel zajistí autorský dozor. Autorský dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění realizace díla dle projektové dokumentace, poskytovat závazné pokyny zhotoviteli a provádět zápisy do stavebního deníku.

## **Čl. XII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník minimálně v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., a to v elektronické i tištěné podobě. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost a veškeré podklady při kontrole plnění díla dle článku VI. této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje na plochách určených k výsadbě: - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy - zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle vyhlášky č. 591/2006 Sb. - zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.
5. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Soupis provedených prací, potvrzený autorským dozorem, je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí autorský dozor objednatele a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod realizace výsadeb a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo určené místo realizace.
7. V případech stanovených zákonem (ZoBP.) je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyzoomět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
8. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
9. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a realizaci díla v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.

10. Od doby převzetí pozemků určených k výsadbě až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na pracovišti výsadby uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým, a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoliv nastane dříve.
11. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel není oprávněn podstoupit pohledávku dalším subjektům.
14. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním díla. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele vymáhat náhradu způsobené škody.

### **Čl. XIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **15 dnů**, nebo dílo bude provádět nekvalitně v rozporu s projektovou dokumentací, pokyny autorského dozoru, platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny autorského dozoru objednatele, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 15 dnů,
  - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 15 dnů,
  - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - nerespektování prováděcí projektové dokumentace a pokynů autorského dozoru
  - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
  - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
  5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebudou poskytnuty prostředky z OPŽP.
  6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
  7. V případě odstoupení je zhotovitel povinen okamžitě opustit pozemky určené k výsadbě a vyklidit pracoviště výsadby nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
  8. V případě odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

#### **ČI XIV. Ostatní ustanovení**

1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany sjednávají, že se právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
5. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou oprávněnému zástupci druhé smluvní strany. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže provozovatel poštovních služeb (pošta) písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem a dalšími příslušnými legislativními normami.
9. Součástí této smlouvy je:
  - Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen,
  - Přílohou č. 2 této smlouvy je časový harmonogram postupu prací,
  - Přílohou č. 3 této smlouvy projektová dokumentace

Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:

- nabídky zhotovitele ze dne 29.7.2014
- projektové dokumentaci Ing. Ludmily Bínové, CSc.


V Hodonicích, dne: 4.9.2014

V Mohelně, dne: 4.9.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo

 Petr Korger – starosta obce

  
Kavyl

Kavyl, s.r.o.  
Mohlínsko 663/675 75  
Č. 499 75 358, DIČ: CZ 499 75 358

Ing. Slavomil Dokulil – jednatel