

**ATLANTA**  
s.r.o.  
Nový Šarboř 162, 671 81 Znojmo  
ČZ253315349  
Tel.: 515 200 611 Fax: 515 200 613



OPERACNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

č. smlouvy objednatele: .....

č. smlouvy zhotovitele: **025/2014**



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel:

Název:	Obec Hodonice
Sídlo:	Obecní 287, 671 25 Hodonice
Zastoupený:	Petrem Korgerem – starostou obce
IČ:	00292788
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1582841399/0800

(dále jen objednatel)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma:	ATLANTA, a.s.
Sídlo:	Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
Obchodní rejstřík:	oddíl B, vložka 2661
Zápis u:	u Krajského soudu v Brně
Zastoupená:	Ing. Josefem Dvořákem, předsedou představenstva
IČ/DIČ:	25531549 / CZ25531549
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Josef Dvořák, předseda představenstva
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Jan Vydra, člen představenstva
Osoba zodpovědná za odborné vedení provádění stavby:	Jiří Mareš, stavbyvedoucí
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	362241741/0100

(dále jen zhotovitel)

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat rozsah, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:  
„Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

(dále jen „dílo“)

### 3. VYMEZENÍ OBECNÝCH POJMŮ VÝSTAVBY

- 3.1. Stavbou – dílem se rozumí stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Pod pojmem stavba se podle těchto podmínek rozumí také její část (stavební objekt nebo stavební úprava) a dodávka a montáž zařízení včetně nezbytných stavebních prací.
- Staveniště je prostor pro stavbu, pro její realizaci a pro zařízení staveniště, určený v projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí o umístění stavby.



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.
  - Dokumentací stavby pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) se rozumí projektová dokumentace stavby, jejíž nezbytný obsah a rozsah stanoví prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu.
  - Dokumentací příkládanou k ohlášení stavby se rozumí zjednodušená dokumentace drobné stavby, kterou stavebník předkládá stavebnímu úřadu spolu s ohlášením stavby.
  - Dokumentací pro provádění stavby (DPPS) se rozumí dokumentace sloužící k definování požadavků na konečné provedení stavby, které nebyly nebo nemohly být stanoveny v DSP, které jsou závažné pro výslednou kvalitu stavby a byly součástí zadávací dokumentace při výběrovém řízení.
  - Výrobní dokumentace stavby slouží k provedení stavby. Zabezpečuje ji zhotovitel stavby, pokud si její zpracování neobjedná objednatel samostatně.
  - Projektem skutečného provedení stavby se rozumí projektová dokumentace vypracovaná zhotovitelem podle přílohy č. 3 vyhlášky č. 499/2006.
  - Dokončením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Zhotovením stavby se rozumí veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části, a současně i ty práce a dodávky, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
  - Vyšší mocí se rozumí okolnosti vylučující odpovědnost a skutečnosti nezávislé na smluvních stranách, které smluvní strany nemohou ovlivnit ani předem předvídat tj. které zabraňují nebo zpomalují splnění závazků smluvních stran, a to vlivem extrémního vlivu počasí, působením třetí osoby, nebo vyhlášených krizových stavů.
  - Vlastníkem zhotovovaného stavby bude od počátku výstavby objednatel.
  - Práce, které v dokumentaci obsaženy nejsou, a na jejichž provedení objednatelé trvají nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají dodatečné stavební práce - vícepráce. Práce, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatelé jejich provedení nepožadují, se nazývají méněpráce.
  - Splněním veřejné zakázky se rozumí úplné dokončení stavby (stavební i technologické části), vyklizení a vyčištění staveniště a podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších odběratelem požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků, bezvadné provedení komplexního odzkoušení a předání projektové dokumentace a geometrického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu.
  - Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, která však nebrání užívání díla.
  - Nabídkový položkový rozpočet – jedná se o oceněný výkaz výměr, který předložil uchazeč jako cenovou nabídku v zadávacím řízení.
  - Vyklizením staveniště se rozumí uvedení staveniště a okolí dotčeného stavbou do původního stavu nebo do stavu dle smlouvy o dílo či projektové dokumentace.
- 3.2. Realizací kompletní stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně souvisejících prací k úspěšné realizaci stavby, a to rovněž:
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů.
  - vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek.



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolární předání prací apod.
  - při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny.
  - účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby apod.
  - zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů.
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
  - zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.
  - stavba bude považována za ukončenou po sepsání písemného předávacího protokolu, odstranění vad a nedodělků.
  - odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku a to vybouraných hmot a stavební sutí, včetně poplatků za uskladnění.
- 3.3. Zhotovitel zajistí provedení veškerých zkoušek potřebných pro převzetí stavby daných platnými předpisy a zadávací dokumentací.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací. V případě škody vzniklé Objednateli zaviněním Zhotovitele se Zhotovitel se smluvně zavazuje nést celou škodu v plné výši a uhradit takto vzniklou celou škodu Objednateli, a to do 60 dní od výzvy k úhradě Objednatele.
- 3.5. Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze ze strany objednatele.
- 3.6. Příjemce podpory je povinen archivovat veškeré dokumenty potřebné k řádnému provedení kontroly po dobu 3 let od uzavření Operačního programu Životní prostředí podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce. Informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách Fondu.

## 4. ROZSAH SMLOUVY (DÍLA)

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a sjednaným způsobem. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít, zaplatit za něj dohodnutou cenu, jakož i zhotoviteli v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy.
- 4.2. Předmětem díla je provedení prací a dodávek v rozsahu nabídky zhotovitele (této smlouvy) na základě projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPPS) resp. položkového rozpočtu – zhotovitelem oceněného výkazu výměr (obojí objednatelem předloženo jako příloha Zadávací dokumentace), jakož i dalších v textu této smlouvy uvedených a objednatelem předaných podkladů ke zpracování nabídky.
- 4.3. **Další povinné činnosti zhotovitele – součástí rozsahu smlouvy (díla):**  
Rozsah smlouvy je vymezen oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
  - zdokumentování veškerých prvků a rozvodů, které budou zateplovacím systémem zakryty;
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;



### Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- péče o předané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, apod.;
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- kompletace dvou vyhotovení dokladové části z provádění stavby, nutných pro řádné předání stavby
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správčům sítí apod.;
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
- vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
- předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování;
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
- ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko;
- kompletace dvou vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, nutných pro řádné předání stavby
- součinnost s koordinátorem BOZP při stanovení rizik při práci a pohybu osob na staveništi
- provedení opatření na staveništi vyplývajících z oprávněných požadavků koordinátora BOZP

4.4. V dostatečném předstihu, nejpozději však před samotným zahájením montáže zateplovacího systému zašle zhotovitel projektantovi a TDS návrh konkrétních materiálů a výrobků týkajících se předmětu opatření (systém ETICS, izolanty, povrchové úpravy fasád, střešní panely, výplně otvorů) pro vzájemné odsouhlasení souladu parametrů s DPPS. Zhotovitel následně dodá certifikáty vydané zkušebnou pro následující prvky stavby a následující vlastnosti. Ty budou vloženy do samostatné složky:

- Izolanty – součinitel tepelné vodivosti
- Výplně otvorů – součinitel prostupu tepla celého prvku dle rozměru dle normy EN 14351-1 Okna a dveře

Popis musí být jednoznačný: pro konkrétní výrobek, který je použitý na stavbě, musí být vždy uvedena jedna hodnota. Pokud je v certifikátu uvedeno více typů výrobků, musí být vždy jasně vyznačen typ výrobku a jeho součinitel tepelné vodivosti eventuelně součinitel prostupu tepla. Pokud tak nebude učiněno, posuzuje se jako by nebyl certifikát dodán. Tyto certifikáty musí být vyhotoveny v českém jazyce a musí být verifikovány zkušebnou. Při dodání certifikátů popisující



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

výrobky nepoužité na stavby, jiné než požadované vlastnosti (součinitel tepelné vodivosti resp. součinitel prostupu tepla) nebo jiném než českém jazyce, bude opět posuzováno jako nedodání všech požadovaných podkladů.

- 4.5. Objednatel zhotoviteli pro účely zpracování nabídky resp. provedení díla poskytl následující podklady:  
Textová část zadávací dokumentace spolu s přílohami:  
a) projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPPS)  
b) výkaz výměr (neoceněný)
- 4.6. Zhotovitel na základě v čl. 4.5. této smlouvy uvedených, objednatelem předaných podkladů zpracoval cenovou nabídku jako přílohu č. 1 (oceněný výkaz výměr) této smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny díla závazný, jakékoliv práce a dodávky nad jeho rámec budou považovány za vícepráce, které mají vliv na cenu. Vícepráce pak budou oceněny a provedeny v souladu s čl. 6. této smlouvy.
- 4.7. Smluvená součinnost objednatele:
- a) Objednatel zhotoviteli ke dni podpisu této smlouvy předložil podklady uvedené v čl. 4.5. této smlouvy (DPPS – 2x v tištěné podobě, 1x elektronicky ve formátu \*.pdf. a \*.xls.)
- b) Objednatel zhotoviteli předá:
- v termínu dle čl. 5.1. a) staveniště prosté všech právních a faktických vad
  - v termínu dle čl. 5.1. a) napojovací body médií
  - v termínu dle čl. 5.1. a) plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště
  - v termínu dle čl. 5.1. a) napojení na stávající inženýrské sítě

## 5. TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1. Termíny plnění předmětu smlouvy (díla):
- a) Termín zahájení plnění: do 5 dnů od předání staveniště  
b) Termín ukončení plnění (předpokládaný) a předání: do 120 dnů od předání staveniště

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení, nebo přidělení dotace), je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

Doba vlastní realizace předmětu smlouvy zahrnuje i dobu, po kterou se předpokládá, že realizace bude přerušena z důvodů okolností vylučujících odpovědnost nebo z důvodů vyplývajících z právních předpisů (např. technologické přestávky)

- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení díla bude posunut v následujících případech:
- a) v případě nepříznivých klimatických podmínek z důvodu dodržení technologických postupů  
b) neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele (zejména smluvené součinnosti, atd.)  
c) pozastavení prací z dalších důvodů ležících na straně objednatele, (které nejsou důsledkem neplnění závazků zhotovitelem)  
d) prodloužení zákonných lhůt pro vydání příslušných správních rozhodnutí

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- dobu trvání překážky na straně objednatele
- dobu trvání vyšší moci
- dobu trvání překážky z titulu prodloužení správních lhůt či absence pravomocných správních rozhodnutí
- dobu nutnou k provedení dodatečných prací



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- 5.3 V případě, že dojde z některého výše uvedeného důvodu k přerušení provádění díla, připočte se k době, o níž se má termín dokončení posunout, po dohodě obou smluvních stran také doba, která bude nezbytně nutná ke znovuzahájení všech smluvených prací a dodávek na díle. Došlo-li v důsledku vyšší moci k poškození či zničení části díla, která již byla zhotovitelem provedena, připočte se k této době také lhůta nutná k novému provedení či opravě této části díla. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku za účelem včasného zajištění příslušných opatření.
- 5.4 Místem plnění je Dům s pečovatelskou službou, Hodonice p.č. 628/11, bližší údaje viz čl. 1.3. Zadávací dokumentace, DPPS příp. protokol o předání a převzetí staveniště.

### 6. CENA STAVEBNÍCH PRACÍ (DÍLA)

- 6.1. Cena stavebních prací (díla) v rozsahu čl. 4. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována oceněním objednatelem předloženého výkazu výměr ve formě položkového rozpočtu a činí:

**Cena díla celkem bez DPH 2 069 913,-Kč**  
**DPH celkem 21 % 434 682,-Kč**  
**Cena díla celkem včetně DPH 2 504 595,-Kč**

**(slovy: dvamilionpětsetčtyřitisícepětsetdevadesátpět korun českých)**

- 6.2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.
- 6.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy o dílo a uvedení stavby do provozu.  
Cena obsahuje:
- veškerou dopravu pracovníků;
  - zařízení staveniště včetně oplocení;
  - náklady na média potřebná pro realizaci předmětu plnění;
  - cenu za veškerou vykonanou práci (mzdy pracovníků včetně všech zákonem stanovených odvodů, dovolené, nemocenské, atd. a kalkulovaného zisku zhotovitele);
  - cenu za manipulaci s materiálem;
  - veškerý materiál potřebný k provádění předmětu plnění;
  - amortizace zařízení nebo nájem zařízení potřebné k provádění předmětu plnění;
  - pojištění zhotovitele;
  - servis;
  - náklady na provizorní a pomocné konstrukce;
  - náklady na provedení veškerých zkoušek a měření (ověření splnění požadovaných funkcí a parametrů) prokazujících splnění příslušných technických norem a požárních předpisů, podmínek dotčených orgánů státní správy v rozsahu nutném pro vydání povolení k užívání stavby stavebním úřadem;
  - náklady na zpracování návodů k údržbě;
  - náklady na zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení;
  - veškeré další vedlejší náklady vyplývající z požadavků ZD
  - inženýrskou a kompletační činnost zhotovitele.
- 6.4. Cena stavebních prací (díla) je stanovena jako pevná, platná po celou dobu realizace předmětu díla, její výši lze měnit pouze na základě důvodů uvedených v této smlouvě.
- 6.5. Pro případ nesouladu mezi zhotovitelem oceněným výkazem výměr a DPPS je pro stanovení



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

ceny rozhodující tento výkaz výměr.

- 6.6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH;
  - pokud ze strany objednatele dojde k požadavku o navýšení rozsahu prací nad rámec předmětu plnění určeným SOD.
- 6.7. Změna ceny předmětu smlouvy (veřejné zakázky) bude provedena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- 6.8. Cena stavebních prací (díla) bude snížena v následujícím případě:
- o cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů po odsouhlasení objednatelem.
- 6.9. Rozsah případných méněprací a dodatečných prací a cena za jejich realizaci budou vždy předem odsouhlaseny objednatelem. Veškeré dodatečné práce budou řešeny v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.10. Dodatečné práce vyznačí objednatel či zhotovitel ve stavebním deníku a druhá smluvní strana se k tomuto zápisu bez zbytečného odkladu vyjádří. Dodatečné práce je zhotovitel oprávněn provést až po jejich odsouhlasení objednatelem, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, na jehož základě bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Bez jeho uzavření nevzniká zhotoviteli povinnost požadované dodatečné práce provést a objednateli povinnost jejich provedení uhradit.
- 6.11. Dodatečné práce zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře.

## 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 7.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo ve dvou dílčích plněních, na základě dílčích daňových dokladů. První daňový doklad bude vystaven po dokončení prací v min. objemu 50ti % z ceny díla a druhá faktura bude vystavena po dokončení a předání díla, na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem stavebníka a objednatelem zpracovaných za dílčí ucelené plnění.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ;
- číslo účtu zhotovitele, které bude totožné jako číslo účtu uváděné v odstavci 1.2. této smlouvy;
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- sazbu daně;
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
- cenu celkem včetně daně;



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- v případě režimu přenesení daňové povinnosti zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede výši ceny bez daně celkem a doplní sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno;
- podpis odpovědné osoby zhotovitele a razítko zhotovitele.

7.2. Objednatel neposkytuje zálohy v žádné formě.

7.3. **Lhůta splatnosti faktur je 30 dní** ode dne jejich doručení objednateli. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

7.4. Objednatel nepožuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

## 8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, vyklizené a prosté všech právních a faktických vad v termínu dle čl. 5.1. a). Staveniště se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
- 8.2. Objednatel zajistí pro zhotovitele jako svoji součinnost uvedenou v čl. 4.7. této smlouvy plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště upřesněné v zápisu o předání staveniště po celou dobu provádění prací podle této smlouvy až do úplného vyklizení staveniště.
- 8.3. Zhotovitel v průběhu stavebních prací zajistí bezpečný přístup do objektu, tj. domu s pečovatelskou službou.
- 8.4. Napojení na stávající inženýrské sítě, poskytnuté objednatelem v souladu s čl. 4.7. této smlouvy bude splňovat kritéria správců sítí.
- 8.5. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 48 hodin po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 10 dnů po odstranění poslední vady či nedodětku. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně dohoda stran.

## 9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, ČSN a projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele uvedeného v příloze této smlouvy o dílo), kterého také uvedl v nabídce předložené v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby (dále jen „nabídka“). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

Subdodávky jsou přípustné pro následující stavební práce:

Díl 1 Zemní práce

Díl 9 Ostatní konstrukce a práce - bourání

Díl 99 Přesun hmot a sutí



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

Díl 767 Konstrukce zámečnické  
Díl 783 Dokončovací práce - nátěry

Ostatní stavební práce nesmí být plněny subdodavatelsky (netýká se dodávek např. truhlářských výrobků apod.).

- 9.3. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby nejméně 4x měsíčně. Kontrolní dny organizuje technický dozor stavebníka (TDS), který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDS nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel a TDS nedostaví v této lhůtě, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací na díle, práce zakrýt a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Náklady spojené s odkrytím však uhradí zhotovitel v případě, že bude po odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě v souladu se zákonem po celou dobu provádění stavby stavební deník tak, aby zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu stavby. Vedení deníku skončí dnem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby.
- 9.6. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 3 dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná lhůta platí i pro vyjádření zhotovitele k záznamům objednatele.
- 9.7. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšuje cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v dokumentaci skutečného provedení díla.
- 9.9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržet seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a tento přehled na vyžádání předložit objednateli.
- 9.10. V případě změny subdodavatele zhotovitel okamžitě objednateli tuto skutečnost oznámí a předloží:
  - a) Dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona čestné prohlášení a dle § 54 písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nového subdodavatele.
  - b) Smlouvu uzavřenou s novým subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

Zhotovitel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

### 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 3 dny předem zápisem ve stavebním deníku nebo dopisem zaslaným do sídla objednatele. Objednatel je povinen přejímací řízení v den uvedený ve výzvě zhotovitele zahájit a řádně v něm pokračovat. Objednatel předmět díla či jeho předávanou část převezme bez vad a nedodělků, resp. s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí, a odstranit je ve lhůtě dohodnuté s ohledem na charakter vady či nedodělku se zástupcem objednatele.
- 10.2. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepiší strany protokol o předání a převzetí, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělků zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 10.3. Protokol o předání a převzetí bude obsahovat:
- označení předmětu díla a název projektu,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - termín vyklizení staveniště,
  - datum ukončení záruky na dílo, manuál pro užívání a údržbu,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - doklad o likvidaci odpadů,
  - soupis případných drobných vad a nedodělků se způsoby a termíny jejich odstranění,
  - seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci,
  - prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě, a to ve dvou vyhotoveních.
- 10.4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, objednatel nemůže při přejímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.
- 10.5. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště a do 2 dnů odstraní zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště umožnit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 10.8. Při předání a převzetí díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, popřípadě autorský dozor projektanta.

### 11. ZÁRUKA ZA JAKOST – ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů a zařízení (příp. přístroje a vybavení, apod.) budou mít záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem těchto prvků, nejméně však 36 měsíců, předměty postupné spotřeby mají životnost uvedenou v manuálu předaném při předání hotového díla a jejich výměna je běžnou údržbou uživatele a jejich zanesení nezakládá nárok na uplatnění záruční vady.
- 11.2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
- 11.3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady zjištěné objednatelem po předání v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 11.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.
- 11.6. Smluvní strany sjednají lhůty pro nástup na odstranění reklamovaných vad bezodkladně po jejich zjištění objednatelem. Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady ve sjednaných lhůtách, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od prokazatelného obdržení oznámení vady objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a vady následně odstraní ve lhůtě, která bude písemně dohodnuta mezi smluvními stranami.

### 12. MAJETKOVÉ SANKCE

- 12.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění a předání v termínu stanoveném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní **pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý započtený den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní **pokutu ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní **pokutu ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 12.5. V případě prodlení zhotovitele s dohodnutými dílčími uzlovými termíny v průběhu výstavby dohodnutých zápisem ve stavebním deníku, uhradí objednateli smluvní **pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý uzlový termín a každý den, v němž je zhotovitel v prodlení.



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- 12.6. Omezení výše náhrady škody v jakémkoliv směru se nepřipouští.
- 12.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou pro odstranění zařízení a vyklizení stanoviště po předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní **pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý den, v němž je zhotovitel v prodlení.
- 12.8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 12.9. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení). Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování nebo od uzavření dohody o oprávněnosti výše sankce. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

### 13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na stavební práce, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 13.2. Pokud se stavební práce za sjednaných podmínek stanou nemožnými v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### 14. ZMĚNA SMLOUVY

- 14.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele, jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 14.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 14.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### 15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 15.2. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranného odstoupení od smlouvy, bez sankcí v případě, že na akci nebude podpora v rámci OPŽP poskytnuta
- 15.3. Objednatel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení zhotoviteli, jestliže zhotovitel:



## Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

- bezdůvodně nesplní některou ze svých povinností, a to ani během 10-ti kalendářních dnů následujících po odeslání písemné výzvy, směřující k nápravě takových závazků, případně v této lhůtě nepodaří uspokojivé vysvětlení;
- je v úpadku nebo v likvidaci nebo v jiné podobné situaci;
- změní právní subjektivitu, aniž by předložil ke schválení písemný dodatek ke smlouvě;
- bude-li kontrolou zjištěno, že uvedl do smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje;
- zjistí-li kontrola, že se dopustil finančních podvodů nebo jiných nekalých jednání.

15.3. Zhotovitel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení objednateli:

- při prodlžení objednatele s platbou faktur nebo záloh více než 120 dní;
- při závažném porušení povinností objednatele.

15.4. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

15.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

15.6. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.

## 16. ZVLÁŠTNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

16.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o průběhu plnění veřejné zakázky, uchazeč je povinen předložit statutárním zástupcem podepsaný souhlas uchazeče se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Tímto souhlasem zhotovitel zaváže i své případné subdodavatele.

16.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.

16.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.

16.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

16.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

16.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně montážní pojištění za škodu způsobenou Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho činnosti, v částce minimálně odpovídající výši ceny díla celkem včetně DPH uvedené v bodě 6.1, a jejíž úředně ověřená kopie nebo úředně ověřená kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

16.7. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční



### Smlouva o dílo „Zateplení domu s pečovatelskou službou, obec Hodonice“

kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 16.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Pokud se po uzavření smlouvy prokáže, že činnost zhotovitele a jeho zaměstnanců je v rozporu s ustanoveními uvedenými v pokynech zhotovitele k zabezpečení kvality, environmentálního managementu a BOZP a PO nebo jinak poškozují zájmy objednatele, bude uplatněn postih podle smluvního ujednání. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikla.
- 16.10. Objednatel stanovuje podmínku, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel, ani osoba s ním propojená.
- 16.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:  
Oceněný položkový soupis prací  
Seznam subdodavatelů  
Finanční a časový harmonogram

V Hodonicích, dne 2.7.2014

V Novém Šaldorfě, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okt. Znojmo  
-1-

.....  
Petr Korgor – starosta obce

**ATLANTA**

Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo  
CZ25531549

Tel.: 515 200 611, Fax: 515 208 618

.....  
Ing. Josef Dvořák, předseda představenstva

