

2/2

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

Na základě zákona 128 / 2000 Sb., § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti: Pozemek</p> <p>Umístění nemovitosti: Pozemek na ulici Tasovická</p> <p>Navrhovaný účel využití: zahrada</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;">44,-Kč / m²</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka <u>1 000,- Kč</u> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji:</p> <p style="text-align: center;">Pozemek PČ 115 / 6 o výměře 166 m²</p> <p>kultura: <i>zahrada – pozemek je dotčen věcným břemenem, přístup k obecní vodoteči</i></p> <p>v k. ú.: H O D O N I C E</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uveďte:</p> <p>- u <u>právnických osob</u>: název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- u <u>fyzických osob</u>: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajícího manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni.</p> <p>Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 23. 12. 2013 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " prodej pozemku PČ 115 / 6 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru", „NEOTVÍRAT„. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta Petr Korger telefon 515 234 329 nebo 734 603 461. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 05. 12. 2013 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 23. 12. 2013

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-

Petr KORGER
Starosta





2/2

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti: Pozemek</p> <p>Umístění nemovitosti: Pozemek na ulici Tasovická</p> <p>Navrhovaný účel využití: zahrada</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;">44,-Kč / m²</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka <u>1 000,- Kč</u> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji:</p> <p style="text-align: center;">Pozemek PČ 115 / 7 o výměře 130 m²</p> <p>kultura: zahrada - pozemek je dotčen věcným břemenem, přístup k obecní vodoteči</p> <p>v k. ú.: H O D O N I C E</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uveďte:</p> <p>- u <u>právnických osob</u>: název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- u <u>fyzických osob</u>: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajícího manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni.</p> <p>Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>

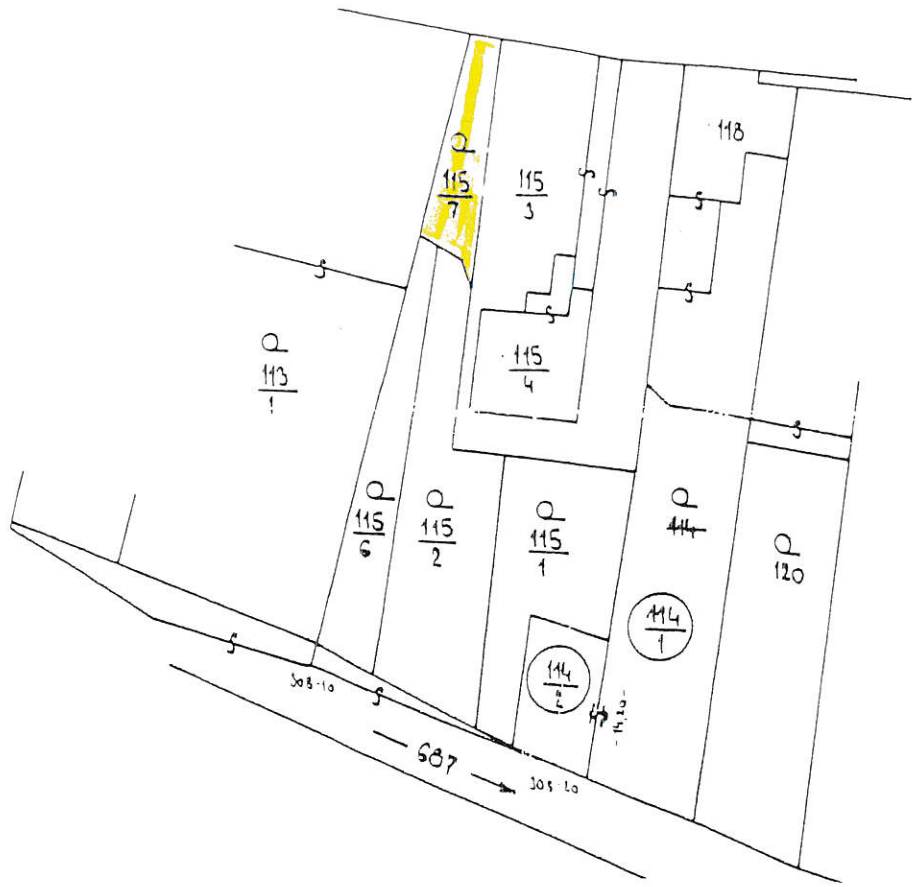
Nabídky a připomínky doručte do 23. 12. 2013 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " **prodej pozemku PČ 115 / 6 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru**", „NEOTVÍRAT,,. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta **Petr Korgor** telefon 515 234 329 nebo 734 603 461. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

vyvěšeno: 05. 12. 2013 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 23. 12. 2013

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-

Petr KORGOR
Starosta

3



2/4

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

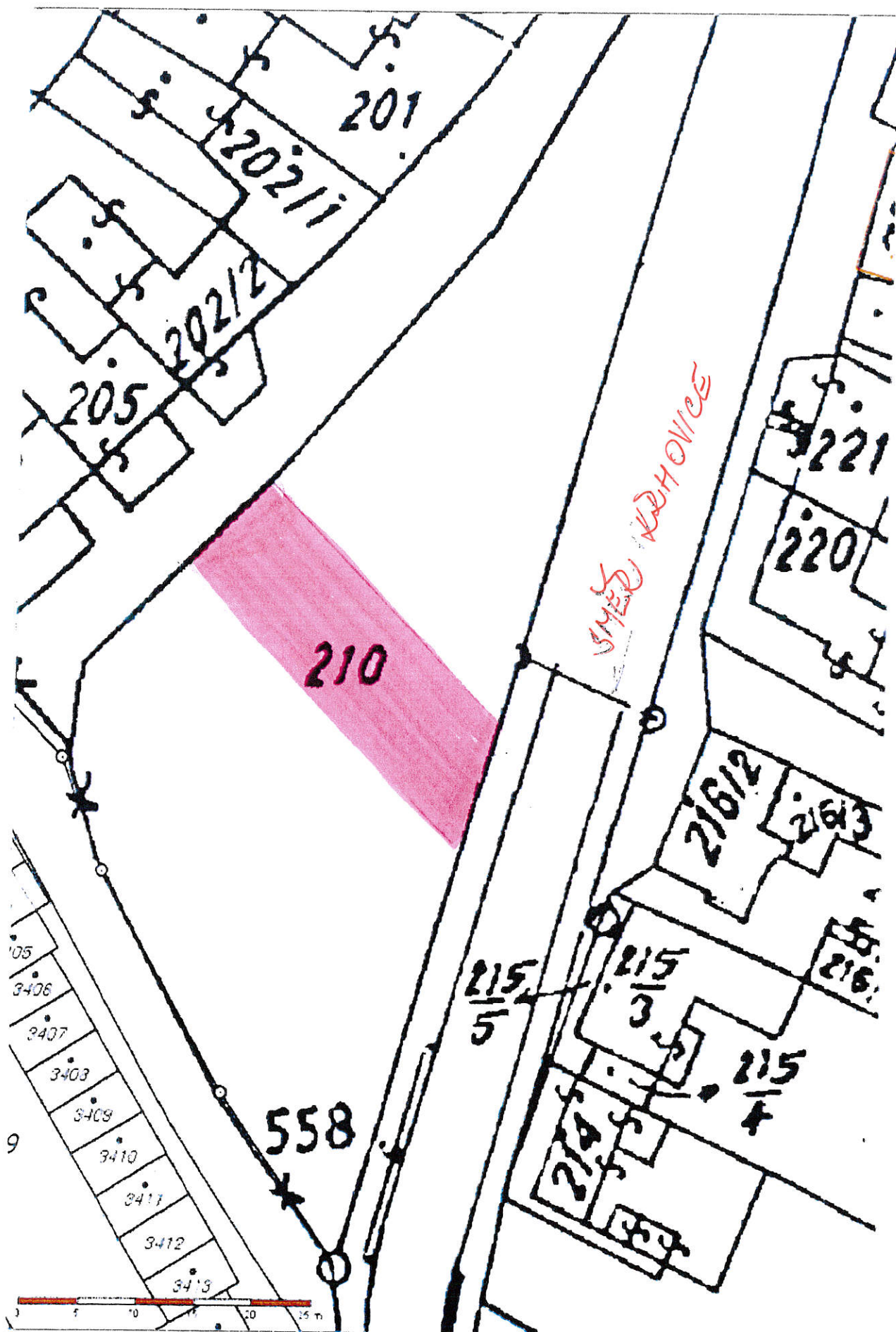
<p>Název nemovitosti:</p> <p style="text-align: center;"><u>Část pozemku</u> <u>ostatní plocha - zeleň</u> <u>PČ 210</u> <u>o výměře 343 m²</u></p> <p style="text-align: center;"><u>v KÚ HODONICE</u></p>	<p>Orientační cena v Kč: Orientační cena ročního pronájmu</p> <p style="text-align: center;">Minimálně 1,50 Kč / m²</p> <p>V nabídce uveďte: <i>Výši nabízeného nájemného v Kč / m²</i> <i>Navrhovanou dobu pronájmu.</i> <i>Telefon, e-mail, kontaktní údaje.</i></p>
<p>Umístění nemovitosti:</p> <p style="text-align: center;">Jedná se o pozemek</p> <p style="text-align: center;">Na ulici Krhovická</p> <p style="text-align: center;">v KÚ Hodonice,</p>	<p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni.</p> <p>Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u starosty Obce.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 24. 01. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT pronájem části pozemku PČ 210 ostatní plocha - zeleň v KÚ Hodonice“ do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru, Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <i>Petr Korgor</i> telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.</p> <p>Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 08. 01. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 24. 01. 2014

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Petr KORGER
starosta





3/2

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	11. 12. 2013
Číslo jed.:	-
Přílohy:	- <i>Tom</i>

Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu pozemků

který dole uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Obec Hodonice, IČ 00292788, se sídlem Obecní 287, 671 25 Hodonice
dále jen **pronajímatel**

2. Zemědělské družstvo Hodonice č.p. 258, družstvo se sídlem Hodonice č.p. 258, okres Znojmo, PSČ 671 25, IČ 00142565, jehož jménem jedná předseda představenstva ing. František Houšť- dále jen **nájemce**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu pozemků, kterou uzavřely dne 7.6.1994 takto:

Čl. I. původní znění se mění:

Pronajímatel je podle podkladů, které nájemci předložil, vlastníkem pozemků. Po provedené jednoduché pozemkové úpravě došlo k přečíslování a upřesnění výměr parcel. Pozemky včetně jejich výměr po této změně, jež jsou předmětem této smlouvy, jsme uvedli v příloze č. 2, která dnem podpisu tohoto dodatku nahrazuje přílohu č.1.

Čl. III – mění se výše nájemného:

Smluvní strany se dohodly na ročním nájemném za pronajaté pozemky ve výši Kč 2500,-- / 1 ha.

V ostatním zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu pozemků beze změny.

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem Obce Hodonice dne

V Hodonicích dne 11.12.2013

V Hodonicích dne 11.12.2013

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Příloha č. 2

Obec Hodonice, bytem: Obecní 287, 67125 Hodonice

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Nájem Kč/ha	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč]	Přípočet daně
HODONICE	10001	2031 / 0	KN	orná půda	0,2918	1 / 1	2500,0	0,2918	729,50	283,00
HODONICE	10001	2061 / 0	KN	orná půda	1,4648	1 / 1	2500,0	1,4648	3662,00	1421,00
HODONICE	10001	2065 / 0	KN	orná půda	0,8498	1 / 1	2500,0	0,8498	2124,50	825,00
HODONICE	10001	2075 / 0	KN	orná půda	0,2919	1 / 1	2500,0	0,2919	729,75	284,00
HODONICE	10001	2076 / 0	KN	ostatní	0,0681	1 / 1	2500,0	0,0681	170,25	137,00
HODONICE	10001	2187 / 0	KN	orná půda	0,4999	1 / 1	2500,0	0,4999	1249,75	485,00
HODONICE	10001	2236 / 0	KN	orná půda	3,8005	1 / 1	2500,0	3,8005	9501,25	3686,00
HODONICE	10001	2237 / 0	KN	ostatní	0,0747	1 / 1	2500,0	0,0747	186,75	150,00
HODONICE	10001	2316 / 0	KN	orná půda	1,0000	1 / 1	2500,0	1,0000	2500,00	970,00
HODONICE	10001	2495 / 0	KN	orná půda	0,7320	1 / 1	2500,0	0,7320	1830,00	710,00
HODONICE	10001	2501 / 0	KN	ovocný sad	3,7420	1 / 1	2500,0	3,7420	9355,00	3629,00
HODONICE	10001	2550 / 0	KN	ovocný sad	1,1459	1 / 1	2500,0	1,1459	2864,75	1112,00
HODONICE	10001	2551 / 0	KN	ostatní	0,0313	1 / 1	2500,0	0,0313	78,25	63,00
HODONICE	10001	2552 / 0	KN	ovocný sad	0,6148	1 / 1	2500,0	0,6148	1537,00	597,00
HODONICE	10001	2645 / 0	KN	ostatní	0,0600	1 / 1	2500,0	0,0600	150,00	120,00
HODONICE	10001	2646 / 0	KN	ostatní	0,1075	1 / 1	2500,0	0,1075	268,75	215,00
HODONICE	10001	2835 / 0	KN	orná půda	0,5249	1 / 1	2500,0	0,5249	1312,25	510,00
HODONICE	10001	2836 / 0	KN	ostatní	0,1231	1 / 1	2500,0	0,1231	307,75	247,00
HODONICE	10001	2854 / 0	KN	ovocný sad	0,0595	1 / 1	2500,0	0,0595	148,75	58,00
HODONICE	10001	2855 / 0	KN	trvalý travní	0,0154	1 / 1	2500,0	0,0154	38,50	5,00
HODONICE	10001	2856 / 0	KN	orná půda	0,1501	1 / 1	2500,0	0,1501	375,25	146,00
HODONICE	10001	2895 / 0	KN	orná půda	0,3528	1 / 1	2500,0	0,3528	882,00	343,00
HODONICE	10001	2896 / 0	KN	ovocný sad	0,6311	1 / 1	2500,0	0,6311	1577,75	613,00
HODONICE	10001	2969 / 0	KN	orná půda	1,1001	1 / 1	2500,0	1,1001	2750,25	1067,00
HODONICE	10001	3200 / 0	KN	orná půda	0,2700	1 / 1	2500,0	0,2700	675,00	262,00
HODONICE	10001	3227 / 0	KN	orná půda	0,2126	1 / 1	2500,0	0,2126	531,50	207,00
HODONICE	10001	3282 / 0	KN	orná půda	0,4376	1 / 1	2500,0	0,4376	1094,00	425,00
HODONICE	10001	3433 / 0	KN	orná půda	0,5744	1 / 1	2500,0	0,5744	1436,00	558,00
HODONICE	10001	3436 / 0	KN	orná půda	0,2538	1 / 1	2500,0	0,2538	634,50	247,00
HODONICE	10001	3441 / 0	KN	orná půda	0,1255	1 / 1	2500,0	0,1255	313,75	122,00
HODONICE	10001	3442 / 0	KN	orná půda	0,1490	1 / 1	2500,0	0,1490	372,50	145,00
HODONICE	10001	3455 / 0	KN	orná půda	0,4204	1 / 1	2500,0	0,4204	1051,00	408,00
HODONICE	10001	3474 / 0	KN	orná půda	0,5071	1 / 1	2500,0	0,5071	1267,75	492,00
HODONICE	10001	3488 / 0	KN	orná půda	0,4075	1 / 1	2500,0	0,4075	1018,75	396,00
HODONICE	10001	3576 / 0	KN	ostatní	0,0713	1 / 1	2500,0	0,0713	178,25	143,00
HODONICE	10001	3577 / 0	KN	orná půda	0,1456	1 / 1	2500,0	0,1456	364,00	142,00
HODONICE	10001	3600 / 0	KN	orná půda	0,3172	1 / 1	2500,0	0,3172	793,00	308,00
HODONICE	10001	3603 / 0	KN	orná půda	0,0773	1 / 1	2500,0	0,0773	193,25	75,00
KRHOVICE	277	1211 / 0	PK	Doplňeno	2,4929	1 / 1	2500,0	2,4929	6232,25	0,00
Celkem:								24,1942	60485,50	21606,00
Nájemné k výplatě:										82092,00

Číslo účtu pronajímatele/.....

V

V Hodonicích dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

3/3

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	20. 01. 2014
Číslo jed.:	-
Přílohy:	1 Tom

**Zastupitelstvo Obce Hodonice
K rukám starosty**

Věc: nabídka pozemků s předkupním právem

Jako vlastníci pozemků v KÚ Hodonice, zapsaných na LV 610 nabízíme k odprodeji Obci Hodonice tento pozemek, na které má Obec Hodonice předkupní právo

Jedná se o 2/3 pozemku:

PČ	Výměra m ²	druh pozemku	Požadovaná cena za m ²
3391	400	Vodní plocha	12,93 Kč

Břetislav Kubík



405 02 Děčín

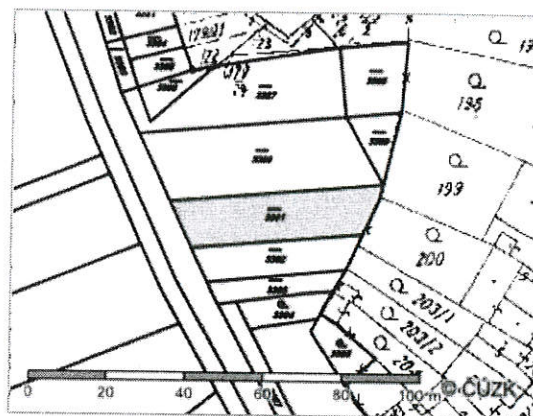
František Kubík



405 02 Děčín:

Informace o parcele

Parcelní číslo:	3391
Obec:	Hodonice [594067]
Katastrální území:	Hodonice [640395]
Číslo LV:	610
Výměra [m ²]:	600
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zamokřená plocha
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Kubík Břetislav		1/3
Kubík František		1/3
		1/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.01.2014 06:29:25.

3/1

Jan a Zuzana Jeřábkovi
Na vinici 374
67125 Hodonice

V Hodonicích 10.12.2013

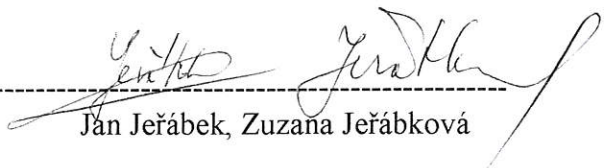
Obec Hodonice
Obecní 287
67125 Hodonice

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	16. 12. 2013
Číslo jed:	-
Přílohy: <i>1000</i>

Věc: Ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě k bytové jednotce 374/C6,
žádost o vrácení zaplacené zálohy a úroků

Žádám o ukončení nájemní smlouvy našeho bytu 374/C6, uzavřené dne 1.7.2001 na dobu neurčitou, dohodou ke dni 31.12.2013.

Tímto vypovídám i smlouvu o budoucí kupní smlouvě, uzavřenou dne 6.9.2001 a zároveň žádám o vrácení zálohy 250 000,- a zaplacených úrocích z hypotečního úvěru, na účet č. 127 018 240/0300(z účtu bylo hrazeno nájemné).



Jan Jeřábek, Zuzana Jeřábková