

3/4

OBEC HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

**OZNÁMENÍ ZÁMĚRU  
PRODEJE nebo PRONÁJMU NEMOVITOSTÍ**


Na základě zákona 128 / 2000 Sb., § 39 odstavec 1,

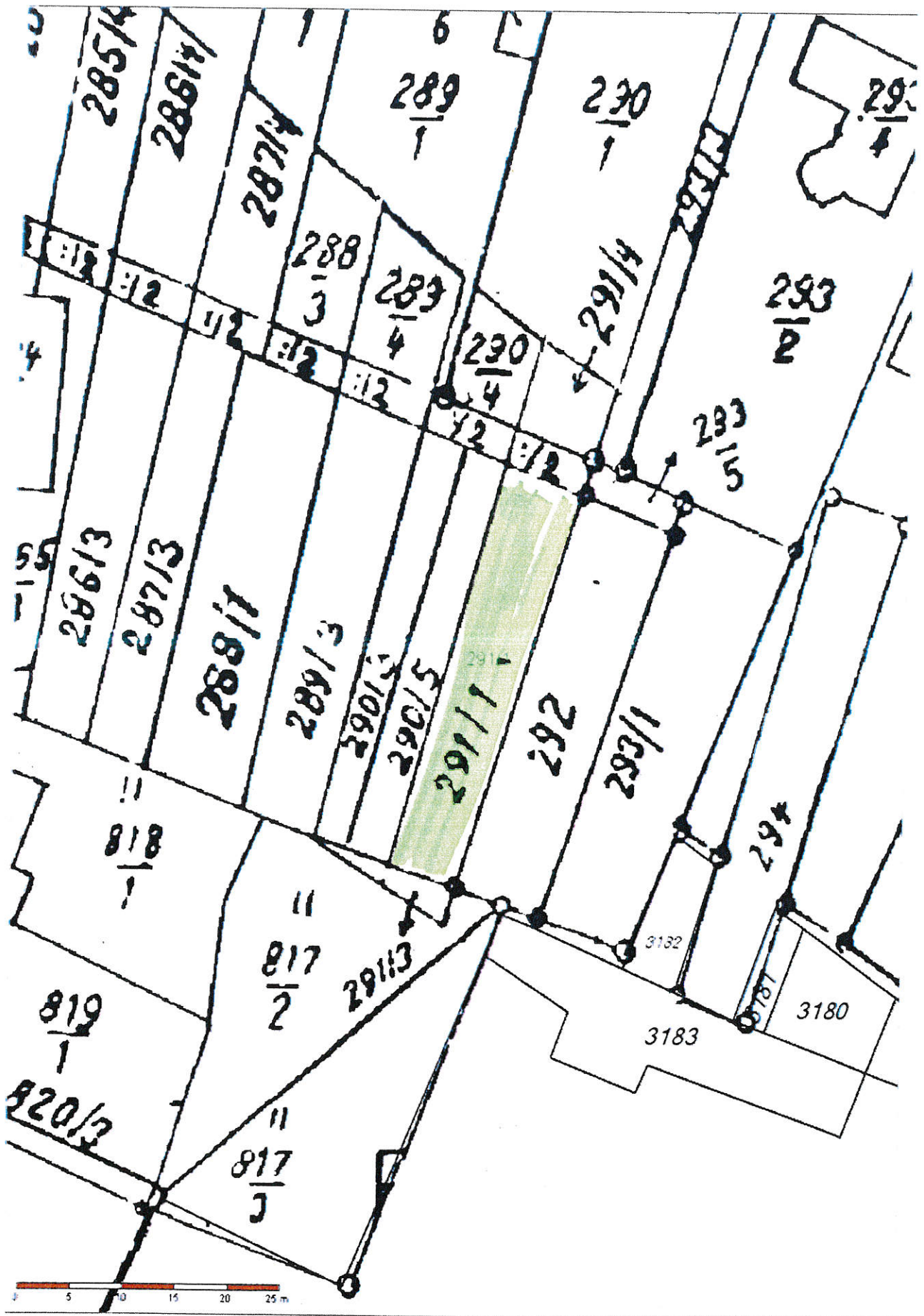
<p><b>Název nemovitosti:</b> Pozemek</p> <p><b>Umístění nemovitosti:</b> Za obytnými domy na ul. Panská v zahrádkářské kolonii</p> <p><b>Navrhovaný účel využití:</b></p> <p><b>ORNÁ PŮDA</b></p>	<p><b>Orientační cena v Kč:</b> Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;"><b>Prodej</b> <b>44,-Kč / m<sup>2</sup></b></p> <p style="text-align: center;"><b>Pronájem</b> <b>minimálně 1,5 Kč / m<sup>2</sup> / rok</b></p>
<p><b>Pozemek k prodeji:</b></p> <p><b>Pozemek PČ 291 / 1 o výměře 275 m<sup>2</sup></b></p> <p>kultura: <i>orná půda</i></p> <p>v k. ú.: <b>HODONICE</b></p> <p><b>Poznámka:</b> Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p><b>V nabídce uveďte:</b></p> <p>- <u>u právnických osob:</u> název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob:</u> jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajícího manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>

Nabídky a připomínky doručte do 6. 2. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " **prodej nebo pronájem pozemku orná půda PČ 291 / 1 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru**", „NEOTVÍRAT,“. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta **Petr Korger** telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.

vyvěšeno: 21. 1. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)  
sejmuto: 6. 2. 2014

**Petr KORGER**  
starosta  
**OBEC HODONICE**  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo  
-1-





3/5

OBEC HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

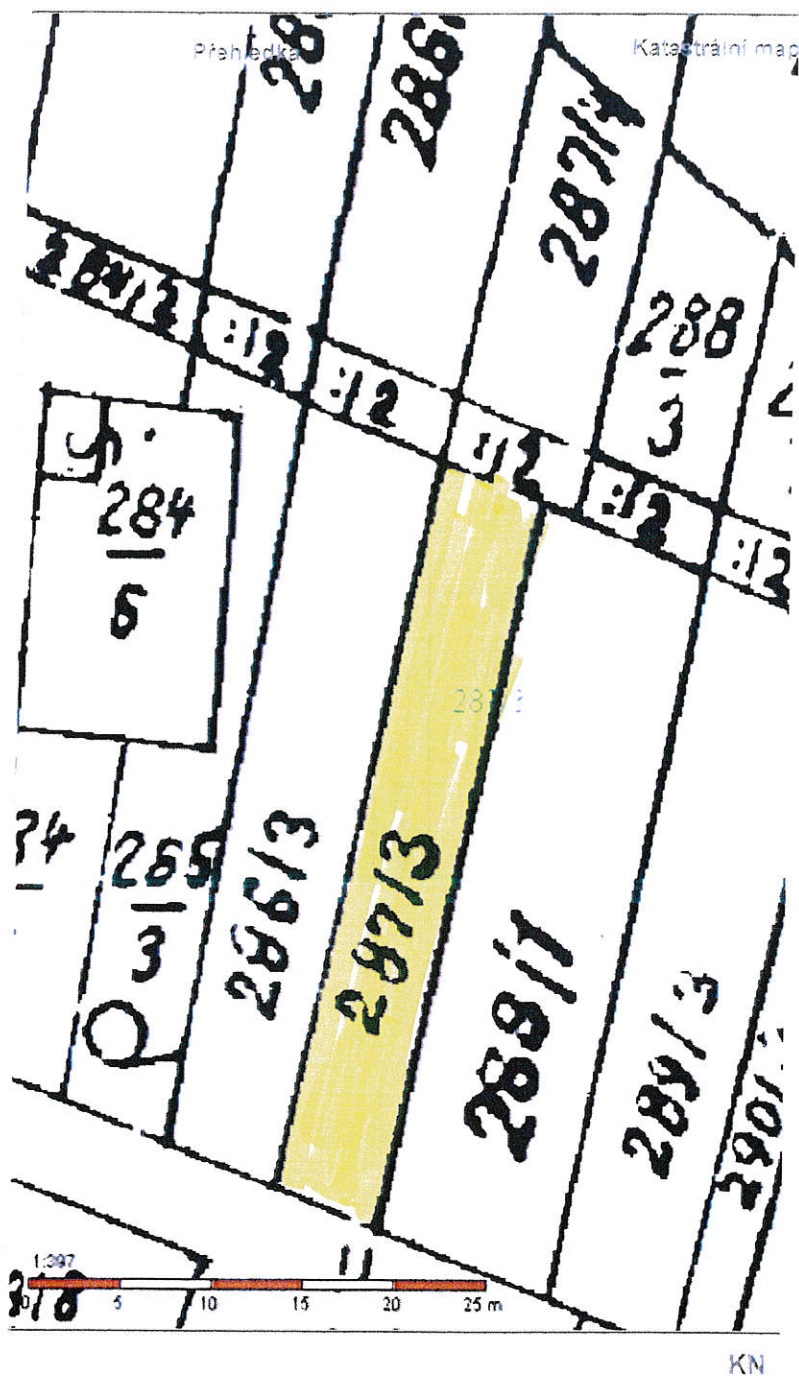
Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p><b>Název nemovitosti:</b> Pozemek</p> <p><b>Umístění nemovitosti:</b> Za obytnými domy na ul. Panská</p> <p><b>Navrhovaný účel využití:</b> <b>ORNÁ PŮDA</b></p>	<p><b>Orientační cena v Kč:</b> Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;"><b>44,-Kč / m2</b></p> <p><b>Upozornění</b> Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka <u>1 000,- Kč</u> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p><b>Pozemek k prodeji:</b></p> <p><b>Pozemek PČ 287 / 3 o výměře 241 m<sup>2</sup></b></p> <p>kultura: <i>orná půda</i></p> <p>v k. ú.: <b>HODONICE</b></p> <p><b>Poznámka:</b> Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p><b>V nabídce uveďte:</b></p> <p>- <u>u právnických osob</u>: název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob</u>: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p><i>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</i></p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 6. 2. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené "<b>prodej pozemku orná půda PČ 287 / 3 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru</b>", „NEOTVÍRAT,„. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <b>Petr Korger</b> telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.</p>	

vyvěšeno: 21. 1. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)  
sejmuto: 6. 2. 2014

**Petr KORGER**  
starosta  
**OBEC HODONICE**  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo  
-1-





Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.  
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [nápořádě](#) (PDF formát).  
**Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.**

OBEC HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

3/6

**OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**  
**PRODEJE nebo PRONÁJMU NEMOVITOSTÍ**

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

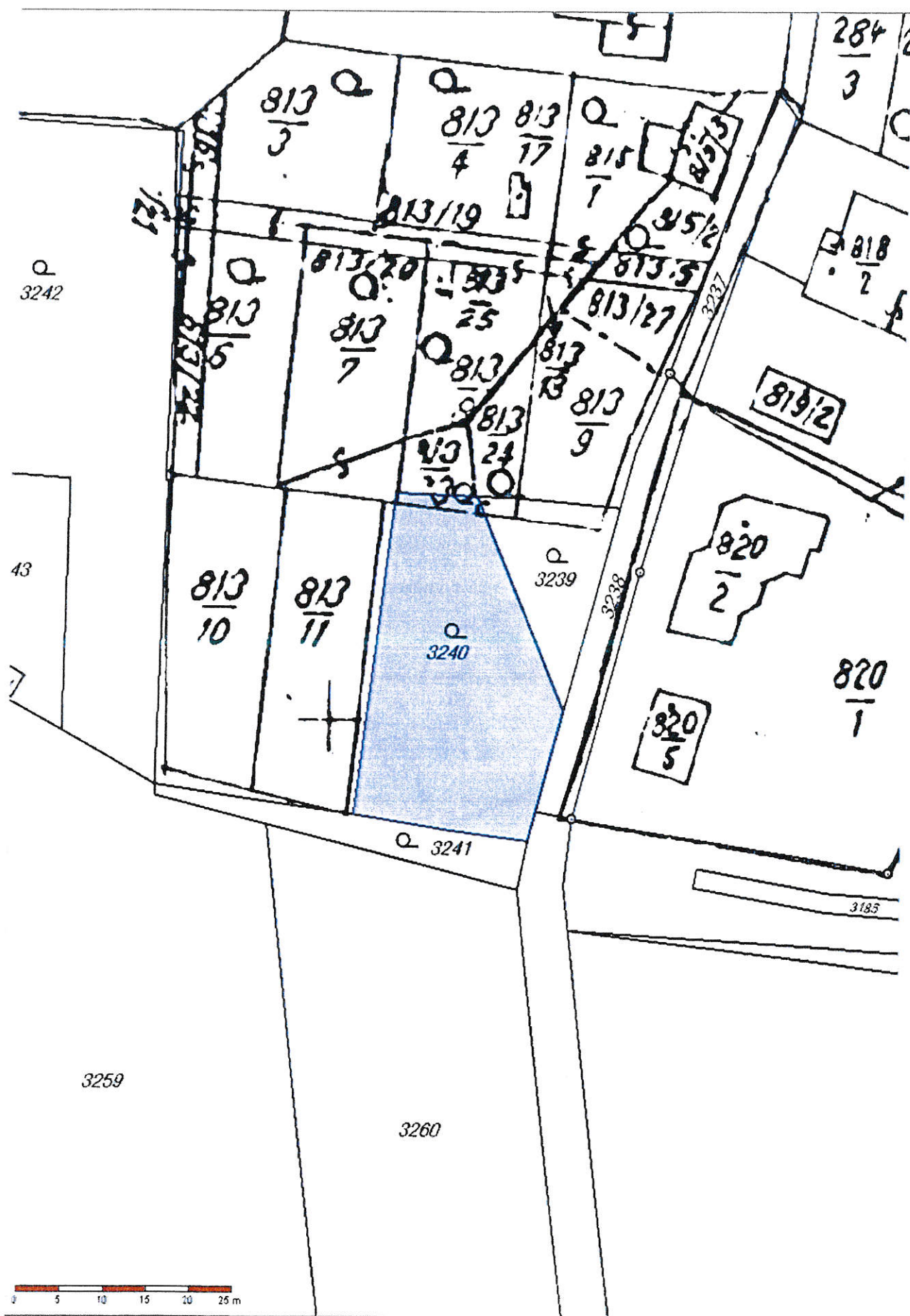
<p><b>Název nemovitosti:</b> Pozemek</p> <p><b>Umístění nemovitosti:</b> Za obytnými domy na ul. Panská v zahrádkářské kolonii</p> <p><b>Navrhovaný účel využití:</b></p> <p><b>Z A H R A D A</b></p>	<p><b>Orientační cena v Kč:</b> Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;"><b>Prodej</b> <b>44,-Kč / m<sup>2</sup></b></p> <p style="text-align: center;"><b>Pronájem</b> <b>minimálně 1,5 Kč / m<sup>2</sup> / rok</b></p>
<p><b>Pozemek k prodeji:</b></p> <p><b>Pozemek PČ 3240 výměře 699 m<sup>2</sup></b></p> <p>kultura: <i>z a h r a d a</i></p> <p><i>tento pozemek je rozdělen plotem na dva menší pozemky o výměře cca 235 m<sup>3</sup> a 464 m<sup>2</sup></i></p> <p>v k. ú.: <b>H O D O N I C E</b></p> <p><b>Poznámka:</b> Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p><b>V nabídce uveďte:</b></p> <p>- u <u>právnických osob</u>: název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- u <u>fyzických osob</u>: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajícího manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 6. 2. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " <b>prodej nebo pronájem pozemku zahrada PČ 3240 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru</b>", „NEOTVÍRAT„. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <b>Petr Korger</b> telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.</p>	

vyvěšeno: 21. 1. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)  
sejmuto: 6. 2. 2014

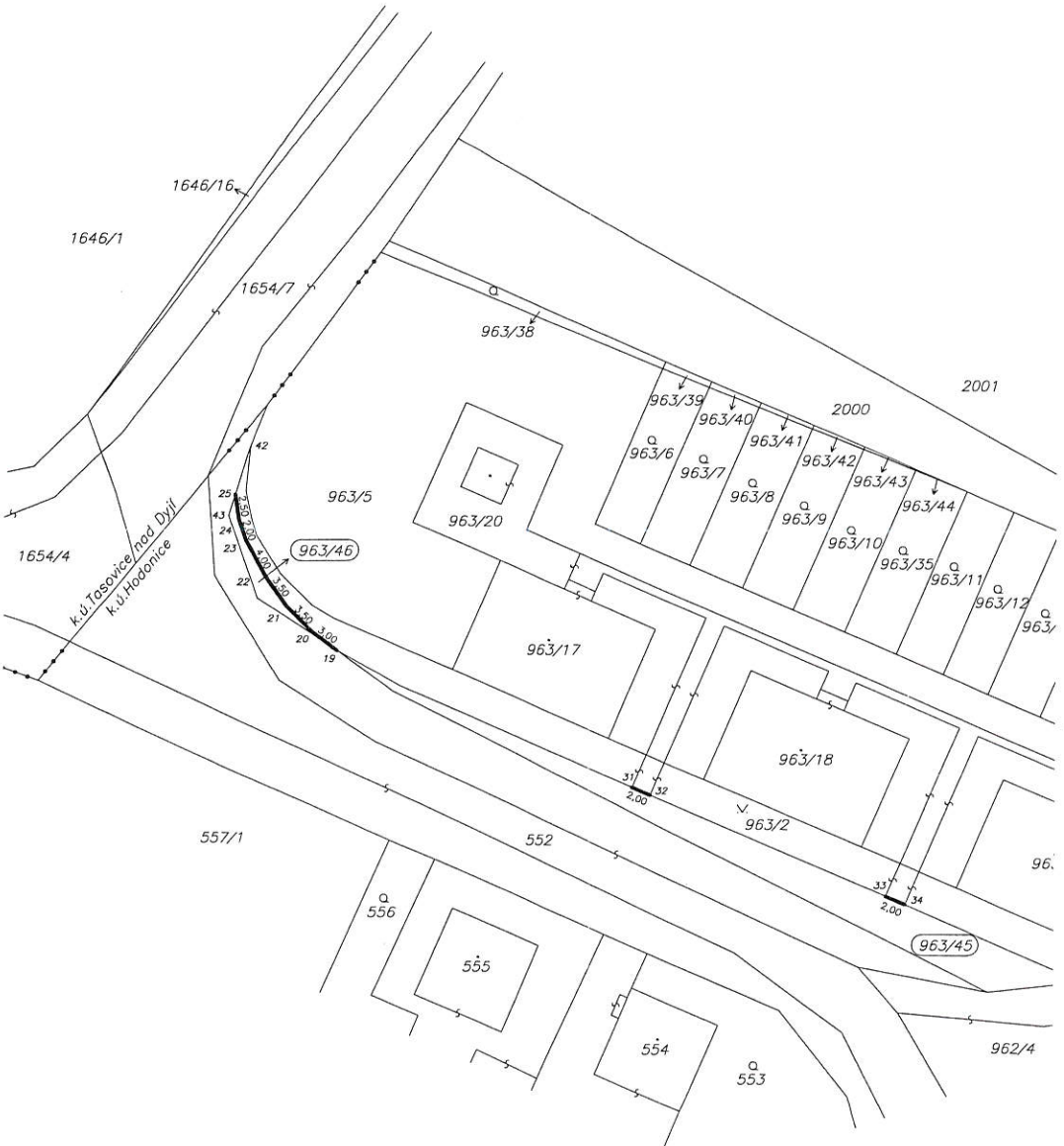
**Petr KORGER**  
starosta

**OBEC HODONICE**  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo  
-1-





3/2



Dosaavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
963/2	6	44	ostatní plocha	963/2	4	35	ostatní plocha zeleň		0	963/2	47	4	35
				963/45	1	94	ostatní plocha komunikace		0	963/2	47	1	94
				963/46	15		ostatní plocha komunikace		0	963/2	47	15	
	6	44			6	44							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X	
049009450019	634930.48	1196065.85	7			obrubník
049009450020	634932.87	1196064.04	3			obrubník
049009450021	634935.30	1196061.56	3			obrubník
049009450022	634937.27	1196058.71	3			obrubník
049009450023	634939.17	1196055.22	3			obrubník
049009450024	634939.80	1196053.30	3			obrubník
049009450025	634940.18	1196050.84	7			obrubník
049009450031	634902.04	1196078.87	3			obrubník
049009450032	634900.29	1196079.62	3			obrubník
049009450033	634877.77	1196089.32	3			obrubník
049009450034	634875.94	1196090.11	3			obrubník
049009450042	634938.75	1196046.15	7			hranice pozemku
049009450043	634940.80	1196052.90	7			hranice pozemku

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.
Vyhotovil: Zdeněk Popelka, Čitonice 103,671 01 GAK - geodetické práce, 513/241745 Dvořákova 21, 669 02 Znojmo, IČ: 69729506		
Číslo plánu: 945-696/2013		
Okres: Znojmo		
Obec: Hořonice		
Katastrální území: Hořonice		
Mapový list: Znojmo 3-8/1 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:  ing. Petr GABRIEL	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:  Ing. Eva PELIŠKOVÁ
Dosaavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  obrubníky	Dne: 11.11.2013 Číslo: 335/2013	Dne: 14.11.2013 Číslo: 16291/2013
	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu o předepsané přilohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

3/8

## ŽÁDOST

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	09. 12. 2013
Číslo jed.:	-
Přílohy:	- <i>12.12.2013</i>

Ředitelka Mateřské školy Hodonice se obrací na svého zřizovatele s žádostí o zvážení a projednání finančního příspěvku na částečnou úhradu mzdových prostředků Asistenta pedagoga v MŠ.

K vysvětlení: Krajský úřad Brno schválil Asistenta pedagoga ( pro dítě s poruchami učení středního stupně) s pracovním úvazkem 0,5, kterému dle katalogu prací náleží mzda 6.000,- Kč hrubého.

Krajský úřad však zaslal finanční prostředky pouze na úvazek 0,292. Tudíž MŠ doplácí z krajských mzdových prostředků na asistenta pedagoga 2.500,-Kč měsíčně, což je nespravedlivé vůči ostatním zaměstnancům i celkovému hospodaření s mzdovými prostředky.

Jsou dvě varianty řešení. Požádat zřizovatele, aby přispěl na Asistenta pedagoga a dorovnával mzdu Asistenta nebo ředitelka bude muset přistoupit ke zkrácení úvazku dle toho kolik dostala finančních prostředků na Asistenta z kraje. Tato varianta však velmi sníží účel, kvůli kterému je Asistent pedagoga určen. Asistent pedagoga byl přijat na dobu určitou od 2.9.2013 do 30.6.2014.

Částky o které se krátí mzdový rozpočet: v roce 2013 je to 4 x 2.500,- Kč (10.000,-), v roce 2014 by to činilo 6 x 2.500,- Kč což je 15.000,- Kč, celkem za 10 měsíců 25.000,- Kč.

S pozdravem Marta Lattnerová, ředitelka MŠ.

**MATEŘSKÁ ŠKOLA**  
HODONICE IČO: 70993408  
příspěvková organizace  
OKRES ZNOJMO  
TEL: 537 021 540 ①

*Lattnerová 12.*

v Hodonicích 5.12.2013

3/9

Lékárna Natura s.r.o.  
Hvězdová 3631/10  
669 02 Znojmo

Obecní úřad HODONICE	
- 8 -01- 2014	
Doslo dne:	.....
Číslo jed:	.....
Přílohy:	- ..... Tom.

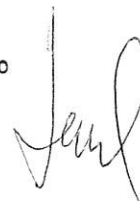
## Věc: Žádost o snížení nájmu ve výdejně léčiv v Hodonicích

Vážení zastupitelé,  
vzhledem ke zhoršující se situaci ve zdravotnictví obecně, zvláště pak v příjmech veřejných lékáren, kdy došlo k razantnímu snížení úhrad od zdravotních pojišťoven a následně pak také cen léčivých přípravků, Vás žádám o snížení nájmu pro výdejnu léčiv v Hodonicích na cenu v obci obvyklou. Vzhledem k výše zmíněnému a snižujícímu se obratu ve výdejně léčiv v Hodonicích již bohužel nadále nemůžeme tento vývoj ignorovat.

Děkuji  
S pozdravem  
Mgr. Václav Hochman

Ve Znojmě dne 6.1.2014

**Lékárna Natura s.r.o.**  
Hvězdova 3631/10, 669 02 Znojmo  
IČ: 28297661, DIČ: CZ28297661  
tel./fax: +420 515 260 280  
e-mail: info@lekamanatura.cz



3/10

Obecní úřad HODONICE

Došlo dne: 09. 01. 2014

Číslo jed.: -

Přílohy: - 100

UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Oznámuji Vám, že ukončím nájemní smlouvu  
uzavřenou s Vámi ke dni 30.4.2014.

Uvedené prostory jsem ochoten uvolnit  
i dříve a přistoupit k tomu na ukončení  
nájemní smlouvy dříve.

z Hodonicka 9.1.2014



3/10

OBEC HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p><b>Název nemovitosti:</b></p> <p><b><u>Nebytové prostory</u></b> <b><u>v DPS HODONICE</u></b></p> <p><b>Umístění nemovitosti:</b> DPS HODONICE, Obecní 404 I. Nadzemní podlaží</p> <p><b>Navrhovaný účel využití:</b> Kantýna nebo prodejna smíšeného zboží</p>	<p><b>Orientační cena v Kč:</b> Orientační cena měsíčního pronájmu</p> <p><b>2 000,-Kč</b> <b>za pronájem prostor a movitých věcí</b> <b>včetně záloh na služby včetně DPH / měsíc</b></p> <p><b>V nabídce uveďte:</b> <i>Výši nabízeného nájemného v Kč/m2/rok</i> <i>Telefon, e-mail, kontaktní údaje.</i></p>
<p><i>Jedná se o nebytové prostory v I. nadzemním podlaží pro provozování kantýny nebo prodejny smíšeného zboží o celkové výměře 33 m2</i></p>	<p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni.</p> <p>Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u starosty Obce.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 14. 02. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " <b>pronájem nebytových prostor DPS Hodonice - kantýna do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru</b>", „NEOTVÍRAT,,. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <b>Petr Korger</b> telefon 515 234 329 nebo 734 603 461. <b>Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</b></p>	

vyvěšeno: 14. 01. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)  
sejmuto: 14. 02. 2014

**Petr KORGER**  
starosta

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo

