

7/1  
**Svazek obcí Tasovice a Hodonice**

Obecní 287, 671 25 Hodonice

IČ: 68689420

Obecní úřad HODONICE

Došlo dne: 26. 02. 2014

Číslo jed.: -

Přílohy: - *Nov.*

Vyřizuje: Bc. Blanka Jančová

Tel.: 515 234 448

E-mail: svazekhodonice@volny.cz

Obec Hodonice

Obecní 287

671 25 Hodonice

V Hodonicích 26. února 2014

**Žádost o neinvestiční finanční příspěvek**

Svazek obcí Tasovice a Hodonice žádá Obec Hodonice o neinvestiční finanční příspěvek, který bude použit na pravidelné čtvrtletní splátky bezúročného bankovního úvěru ČMZRB (4\*160.000,-) a dále o neinvestiční finanční příspěvek, který bude použit na „Rekonstrukci vodovodního přivaděče do obce Krhovice“ v roce 2014, případně v letech následujících.

Celková výše finančního příspěvku na splátku úvěru dle schváleného rozpočtového výhledu ze dne 24. 11. 2011 činí 640.000,-. Jednotlivé členské obce poskytnou příspěvek ve výši, v jaké se podílely na výstavbě ČOV.

Obec Tasovice **41,41 %**

Obec Hodonice **38,11 %**

Obec Krhovice **20,48 %**

Celková výše neinvestičního finančního příspěvku na „Rekonstrukci vodovodního přivaděče“ činí 430.000,-. Na základě Stanov Svazku obcí Tasovice a Hodonice ze dne 27. 1. 2011 se dle článku 6.3 podíl tohoto příspěvku určí dle počtu obyvatel jednotlivých obcí k 1. 1. 2014.

Počet obyvatel k 1. 1. 2014 (zdroj: [www.mvcr.cz](http://www.mvcr.cz)):

Obec Tasovice **1.374**, tj. **36,95 %**

Obec Hodonice **1.821**, tj. **48,96 %**

Obec Krhovice **524**, tj. **14,09 %**

# Svazek obcí Tasovice a Hodonice

Obecní 287, 671 25 Hodonice

IČ: 68689420

Celková výše neinvestičního finančního příspěvku

	Úvěr		Rekonstrukce vodovodního přivaděče		Celkem
Tasovice	41,41 %	265.024,-	36,95 %	158.885,-	423.909,-
<b>Hodonice</b>	<b>38,11 %</b>	<b>243.904,-</b>	<b>48,96 %</b>	<b>210.528,-</b>	<b>454.432,-</b>
Krhovice	20,48 %	131.072,-	14,09 %	60.587,-	191.659,-
	<b>100 %</b>	<b>640.000,-</b>	<b>100 %</b>	<b>430.000,-</b>	<b>1.070.000,-</b>

Částku **454.432,-** Kč uhradte prosím na číslo účtu 1583130329/0800 nejpozději do 31. května 2014.

S pozdravem

SVAZEK OBCÍ  
TASOVICE A HODONICE  
Hodonice, Obecní 287  
671 25 HODONICE  
IČ: 68689420



Josef Sabáček  
předseda

7/2

## Plánované investice dle rozpočtu v roce 2014

Asfaltová kom. Ul. Panská – nad sklepy	1.200.000,-
Asfaltová kom. Ul. Panská – bylo v rozpočtu 2013	1.100.000,-
Oprava chodníků na ulicích U Sladovny a Krhovická	1.500.000,-
Příkop ulice Krhovická – bylo v rozpočtu 2013	1.800.000,-
Zateplení MŠ Hodonice – je podána žádost o dotace	189.300,-
Přírodní zahrada v MŠ – je podána žádost o dotace	140.000,-
Klimatizace v sále	700.000,-
Obřadní pult – bylo v rozpočtu 2013	30.000,-
Dětská hřiště na ulici Panská – je podána žádost o dotace	600.000,-
Zateplení budovy a výměna oken – Daren – je podána žádost o dotace	110.000,-
Zateplení bytů na Sídlišti - bude se ještě o tom jednat	900.000,-
Chodníčky na hřbitově -- celou levou stranu	200.000,-
Schránky na urny - kolumbárium	200.000,-
Svozové auto – je již ve výrobě a dotace jsou 1.839.800,-	2.046.000,-
Vybudování komunitní kompostárny	2.000.000,-
Přístřešek pro techniku ve sběrném dvoře	300.000,-
Ozelenění v intervalánu – v případě, že získáme dotace	1.200.000,-
Nové židle a stoly na DPS – do společenské místnosti	100.000,-
Zateplení DPS – je podána žádost o dotace	194.000,-

Vypracoval: Petr Korger

  
**OBEC HODONICE**  
 671 25 Hodonice  
 okr. Znojmo  
 -1-

KOPIE DATOVÉ ZPRÁVY



Zemědělské družstvo  
**HODONICE** č.p. 258, družstvo

2/1

IČO 00142565, DIČ CZ 00142565  
telefon 515 234 129, FAX 515 234 419  
mobil 737 259 556

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne: .....	28. 02. 2014
Číslo jed.: .....	-
Přílohy: .....	- Tom

Obec Hodonice  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

V Hodonicích 28.2.2014

Vážený pane starosto, vážené zastupitelstvo Obce Hodonice,

v reakci na Váš dopis ze dne 4.2.2014 s připomínkami k dodatku nájemní smlouvy na pronájem pozemků mezi Obcí Hodonice a ZD Hodonice chci uvést, že jsme se vzájemně dohodli na osobním jednání na den 25.2.2014 v 8 hod. na OÚ Hodonice. Cílem jednání bylo dořešení obsahu přílohy nájemní smlouvy ve vztahu k zařazení, či nezařazení určitých pozemků do této smlouvy. Toto jednání dle mého názoru mělo proběhnout již v době po doručení našeho návrhu v prosinci 2013. Nestalo se tak a návrh se bez předchozího projednání dostal na jednání zastupitelstva Obce Hodonice dne 30.1.2014. Na výše uvedené schůzce byl dohodnut určitý způsob řešení dané situace se zařazením, nebo nezařazením dotčených pozemků do přílohy dodatku nájemní smlouvy. Navržené budeme respektovat, tak jak se snažíme po celou dobu projednávání dané záležitosti. Na schůzce se také diskutoval způsob přístupu k textu návrhu Dodatku č. 1, zda doplnit, či nedoplnit jeho znění ve vztahu k platnosti nájemní smlouvy z roku 2007, o kterou od prvopočátku tohoto rozporu jde. Bylo navrženo, že obě strany osloví své právní zástupce a ti to připraví doplnění znění Dodatku č.1. Z důvodu navrženého termínu dodání upraveného návrhu do 28.2.2014 Vás chci požádat o **prodloužení termínu** o jeden týden a to do 7.3.2013 z důvodu nepřítomnosti našeho právního zástupce. Dále oznamuji, že dle usnesení ZO ze dne 30.1.2014 jsme doplatili částku 9.555,- Kč jako chybející částku za nájem pozemků dle nájemní smlouvy z roku 2007, a to i přesto, že jsme po vzájemném jednání zástupců družstva, obce a jejich právních zástupců podali písemný návrh na řešení vzniklé situace, kdy jsme navrhli ukončení užívání části pozemků k 1.3.2013. Po tomto kroku jsme postupovali dle dohod a podávali návrhy a žádosti nejdříve na vyřešení situace s pozemky v areálu chladírny Hodonice. Z důvodu požadovaného doložení všech materiálů a vyjádření, včetně kompletních kolaudačních rozhodnutí k areálu chladírny a několika záporných rozhodnutí ZO ve věci zápisu geometrického plánu a staveb do katastru nemovitostí došlo k posunu termínu do listopadu 2013.

Po tomto termínu jsme, jak píší výše podali, návrh Dodatku č. 1 s přílohou, který nebyl vzájemně konzultován, což je nám líto a za vzniklé komplikace se omlouváme. Věřím, že dosáhneme dohody a věc uzavřeme k oboustranné spokojenosti.

Ještě jednou děkujeme za pochopení

Za ZD Hodonice

Ing. Houšť František - předseda představenstva

2/1

## Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu pozemků,

který dole uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Obec Hodonice, IČ 00292788, se sídlem Obecní 287, 671 25 Hodonice  
dále jen **pronajímatel**
2. Zemědělské družstvo Hodonice č.p.258, družstvo se sídlem Hodonice č.p.258, okres Znojmo, PSČ 671 25, IČ 00142565, jehož jménem jedná předseda představenstva ing. František Houšť – dále jen **nájemce**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu pozemků,  
kterou uzavřely dne 7. 6. 1994 takto:

Čl. I. původní znění se mění:

Pronajímatel je podle podkladů, které nájemci předložil, vlastníkem pozemků. Po provedené jednoduché pozemkové úpravě došlo k přečíslování a upřesnění výměr parcel. Pozemky včetně jejich výměr po této změně, jež jsou předmětem této smlouvy, jsme uvedli v příloze č. 2, která dnem podpisu tohoto dodatku nahrazuje přílohu č. 1.

Čl. III. – mění se výše nájemného:

Smluvní strany se dohodly na ročním nájemném za pronajaté pozemky  
ve výši Kč 2 500,- / ha.

Účastníci shodně prohlašují, že smlouva o nájmu pozemků z 1.1. 2007 je neplatná.

V ostatním zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu pozemků beze změny.

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem Obce Hodonice dne .....

V Hodonicích dne :

.....  
**pronajímatel**

.....  
**nájemce**

## PŘÍLOHA č. 2

Obec Hodonice, Obecní 287, 67125 Hodonice

IDENTIFIKACE POZEMKU										
Katastr	LV	PARCELA	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Nájem Kč/ha	Přísluš. vým. (ha)	Nájem (Kč)	Přípočet daně
HODONICE	10001	2031	KN	orná půda	0,2918	1 / 1	2 500,00	0,2918	729,50	283,00
HODONICE	10001	2061	KN	orná půda	1,4648	1 / 1	2 500,00	1,4648	3 662,00	1 421,00
HODONICE	10001	2065	KN	orná půda	0,8498	1 / 1	2 500,00	0,8498	2 124,50	825,00
HODONICE	10001	2081	KN	orná půda	1,2001	1 / 1	2 500,00	1,2001	3 000,25	1 164,00
HODONICE	10001	2187	KN	orná půda	0,4999	1 / 1	2 500,00	0,4999	1 249,75	485,00
HODONICE	10001	2236	KN	orná půda	3,8005	1 / 1	2 500,00	3,8005	9 501,25	3 686,00
HODONICE	10001	2237	KN	ostatní	0,0747	1 / 1	2 500,00	0,0747	186,75	150,00
HODONICE	10001	2316	KN	orná půda	1,0000	1 / 1	2 500,00	1,0000	2 500,00	970,00
HODONICE	10001	2495	KN	orná půda	0,7320	1 / 1	2 500,00	0,7320	1 830,00	710,00
HODONICE	10001	2501	KN	ovocný sad	3,7420	1 / 1	2 500,00	3,7420	9 355,00	3 629,00
HODONICE	10001	2550	KN	ovocný sad	1,1459	1 / 1	2 500,00	1,1459	2 864,75	1 112,00
HODONICE	10001	2551	KN	ostatní	0,0313	1 / 1	2 500,00	0,0313	78,25	63,00
HODONICE	10001	2552	KN	ovocný sad	0,6148	1 / 1	2 500,00	0,6148	1 537,00	597,00
HODONICE	10001	2645	KN	ostatní	0,0600	1 / 1	2 500,00	0,0600	150,00	120,00
HODONICE	10001	2646	KN	ostatní	0,1075	1 / 1	2 500,00	0,1075	268,75	215,00
HODONICE	10001	2833	KN	orná půda	0,236	1 / 1	2 500,00	0,236	590,00	231,00
HODONICE	10001	2834	KN	orná půda	0,114	1 / 1	2 500,00	0,114	285,00	111,00
HODONICE	10001	2835	KN	orná půda	0,5249	1 / 1	2 500,00	0,5249	1 312,25	510,00
HODONICE	10001	2836	KN	ostatní	0,1231	1 / 1	2 500,00	0,1231	307,75	247,00
HODONICE	10001	2854	KN	ovocný sad	0,0595	1 / 1	2 500,00	0,0595	148,75	58,00
HODONICE	10001	2855	KN	trvalý travní	0,0154	1 / 1	2 500,00	0,0154	38,50	5,00
HODONICE	10001	2856	KN	orná půda	0,1501	1 / 1	2 500,00	0,1501	375,25	146,00
HODONICE	10001	2895	KN	orná půda	0,3528	1 / 1	2 500,00	0,3528	882,00	343,00
HODONICE	10001	2896	KN	ovocný sad	0,6311	1 / 1	2 500,00	0,6311	1 577,75	613,00
HODONICE	10001	2969	KN	orná půda	1,1001	1 / 1	2 500,00	1,1001	2 750,25	1 067,00
HODONICE	10001	3311	KN	orná půda	0,7	1 / 1	2 500,00	0,7	1 750,00	679,00
HODONICE	10001	3358	KN	orná půda	0,363	1 / 1	2 500,00	0,363	907,50	352,00
HODONICE	10001	3600	KN	orná půda	0,3172	1 / 1	2 500,00	0,3172	793,00	308,00
HODONICE	10001	3603	KN	orná půda	0,0773	1 / 1	2 500,00	0,0773	193,25	75,00
KRHOVICE	277	1211	PK	doplněno	2,4929	1 / 1	2 500,00	2,4929	6 232,25	1 971,00
CELKEM								<b>22,8725</b>	<b>57 181,25</b>	<b>22 146,00</b>
NÁJEMNÉ K VÝPLATĚ										<b>79 327,00</b>

ČÍSLO ÚČTU PRONAJÍMATELE: 1582841399/0800

V Hodonicích dne

V Hodonicích dne

pronajímatel

nájemce

2/2

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne: .....	5 02 2014 - 15 15
Číslo jedn: .....	-
Přílohy: .....	1

**Prodej pozemku PČ 291/1  
ORNÁ PŮDA v kú Hodonice  
N E O T V Í R A T  
CENOVÁ NABÍDKA**

2/3

Obecní úřad HODONICE
Došlo dne: 03. 02. 2014 - 7 45
Číslo jedn.: .....
Přílohy: .....

prodej pozemku orná půda PČ 287/3 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru“,  
„NEOTVÍRAT“,

2/4

Obecní úřad HODONICE
Došlo dne: 03. 02. 2014 - 7 45
Číslo jedn.: .....
Přílohy: .....

prodej nebo pronájem pozemku zahrada PČ 3240 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru „NEOTVÍRAT“

2/5

Obecní úřad HODONICE
Doslo dne: 22. 01. 2014 - 14 <sup>10</sup>
Číslo jedn.: .....
Přílohy: ..... <i>Fm</i>

**Prodej pozemku PČ 3240**

**ZAHHRADA v kú Hodonice**

**NEOTVÍRAT**

**CENOVÁ NABÍDKA**

2/6

Lékárna Natura s.r.o.  
Hvězdová 3631/10  
669 02 Znojmo

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	26-02-2014
Číslo jed.:	-
Přílohy:	- Tom

## Věc: Návrh sníženého nájmu ve výdejně léčiv v Hodonicích

Vážený zastupitelé,

Na základě naší žádosti o snížení nájmu, jednání zastupitelstva a telefonickém rozhovoru s p. starostou Korgerem navrhuji nájemné za výdejnu léčiv v Hodonicích ve výši 870,-Kč/m2/rok, tj. 14.440,- Kč/čtvrtletí.

Děkuji

S pozdravem

Mgr. Václav Hochman

Ve Znojmě dne 24.2.2014

**Lékárna Natura s.r.o.**  
Hvězdova 3631/10, 669 02 Znojmo  
IČ: 28297661, DIČ: CZ28297661  
tel./fax: +420 515 260 280  
e-mail: info@lekamanatura.cz

