

1/1

OBEC: Hodonice, IČO: 00292788

Rozpočtové opatření č. 4/2014 ze dne 30.6.2014

Příjmy

SU	AU	§	Pol.	UZ	schvál. Rozpočet	uprav. Rozpočet	zvýšení + snížení -	Upravený rozpočet po změnách	Text
231	0000	xxxx	1122		963.300	963.300	64.000	1.027.300	Daň z příjmu právnických osob za obec za rok 2013
231	0000	xxxx	4113	UZ54190001 Orj. 1 Org. 18723116	3.000	5.000	-100	4.900	Zavedení separace – svozové auto, snížení neinvestiční dotace k výběrovému řízení na svozové auto – podíl státní dotace (snížení o neuznatelnou část výdajů z faktury za výběrové řízení)
231	0000	xxxx	4116	UZ54515374 Orj. 1 Org. 18723116	51.000	84.100	-1.400	82.700	Zavedení separace – svozové auto, snížení neinvestiční dotace k výběrovému řízení na svozové auto – podíl EU (snížení o neuznatelnou část výdajů z faktury za výběrové řízení)
231	0000	xxxx	4116	33513234	74.800	280.500	0	280.500	Dotace z ÚP na částečnou úhradu mzdových výdajů prac. VPP
231	0000	xxxx	4116	33113234	13.200	49.500	0	49.500	Dotace z ÚP na částečnou úhradu mzdových výdajů prac. VPP z
231	0000	3639	2119		0	0	1.200	1.200	Příjem za zřízení věcného břemene – E.ON
231	0000	3639	3111		0	36.400	41.900	78.300	Příjem za prodej pozemku Čamara, D. Horálek
Rozpočet příjmů celkem					30.917.900,-	31.486.200,-	105.600,-	31.591.800,-	

Výdaje

SU	AU	§	Pol.	UZ	schvál. rozpočet	uprav. rozpočet	zvýšení + snížení -	Upravený rozpočet po změnách	Text
231	0000	3111	5169		70.000	103.100	43.800	146.900	Dodavatelské služby – přírodní zahrada v MŠ – projekt
231	0000	3341	5171		0	0	17.000	17.000	Oprava místního rozhlasu
231	0000	3419	5137		0	6.800	6.500	13.300	DDHM – kurty – lednička
231	0000	3419	5229		0	0	5.000	5.000	Příspěvek na cyklistické závody – Cyklo klub Kučera
231	0000	3612	5169		60.000	60.000	20.000	80.000	Byty – dodavatelské služby (výměna vodoměrů, revize ...)
231	0000	3612	5171		300.000	350.000	150.000	500.000	Byty – opravy (plyn. Kotle, opravy koupelen, vodoměry ...)
231	0000	3632	5171		5.000	5.000	15.000	20.000	Oprava chédníku na hřbitově (15.000,- Kč)

231	0000	3639	5362		3.300	3.300	1.700	5.000	Daň z nabití nemovitých věcí – prodej pozemku
231	0000	3725	5169	UZ054515374 Orj 1 Org. 18723116	0	33.100	-1.400	31.700	Dokumentace pro výběr dodavatele u zavedení separace bioodpadu – podíl EU (snížení neuznatelné části faktury)
231	0000	3725	5169	UZ054190001 Orj. 1 Org. 18723116	0	2.000	-100	1.900	Dokumentace pro výběr dodavatele u zavedení separace bioodpadu – podíl státní dotace (snížení neuznatelné části faktury)
231	0000	3725	5169	UZ05410000 Orj. 1 Org. 18723116	0	3.900	-100	3.800	Dokumentace pro výběr dodavatele u zavedení separace bioodpadu – vlastní podíl (snížení neuznatelné části faktury)
231	0000	3725	5169		37.000	13.100	1.600	14.700	Vlastní prostředky dodavatelských služeb - bioodpad
231	0000	3745	5011	33513234	34.000	221.000	0	221.000	Mzdy VPP z dotací UP + z dotací za 4 - /2014
231	0000	3745	5011	33113234	6.000	39.000	0	39.000	Soc. poj. Mzdy VPP UP + z dotací za 4 - /2014
231	0000	3745	5011		150.000	744.000	0	744.000	Mzdy VPP - vlastní prostředky minus z dotací za 4 - /2014
231	0000	3745	5031	33113234	600	3.900	0	3.900	Soc. poj. Prac. VPP z dotací UP + z dotací
231	0000	3745	5031		43.000	224.500	0	224.500	Soc. poj. Prac. VPP - vlastní prostředky minus z dotací za 4,- 2014
231	0000	3745	5032	33513234	0	0	0	0	Zdrav. Poj. Prac. VPP z dotací UP
231	0000	3745	5032	33113234	0	0	0	0	Zdrav. Poj. Prac. VPP z dotací ÚP
231	0000	3745	5032		17.500	90.800	0	90.800	Zdrav. Poj. Prac. VPP z vlastních prostředků, navýšení o 10 nových prac. 10ti za 4-10/2014 + 4 prac. Za 11-2014
231	0000	3745	5424		0	0	2.300	2.300	Náhrady mezd v době nemoci – prac. VPP
231	0000	6112	5021		0	0	26.400	26.400	Odměny členům komise a výborů u funkcionářů, kteří nejsou členy ZO
231	0000	6112	5023		1.100.000	1.100.000	-26.400	1.073.600	”
231	0000	6399	5362		1.103.300	1.103.300	64.000	1.167.300	DPH + daň z příjmu právnických osob za obec
Celkem					34.697.400	36.911.400	325.300	37.236.700	

Financování

SU	AU	§	Pol.	UZ	schvál. Rozpočet	uprav. Rozpočet	zvýšení + snížení -	Upravený rozpočet po změnách	Text
231	0000		8123		0	0	0	0	Příjem půjček na rozvoj obce
231	0000		8115		5.291.500	6.937.200	219.700	7.156.900	Financování vlastními prostředky
231	0000		8124		-1.512.000	-1.512.000	0	-1.512.000	Splátky úvěrů a půjček
Celkem					3.779.500	5.425.200	219.700	5.644.900	

V Hodonicích dne: 30.6.2014

Petr Korger
starosta

Schváleno na jednání ZO dne

v bodě č.



OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-



1/3

Smlouva o nájmu nebytových prostor

ve smyslu ustanovení § 720 Občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, kterou uzavřeli níže uvedení účastníci:

1) **O b e c H o d o n i c e**, se sídlem Hodonice 287, PSČ 671 25, IČO: 292 788,-----
zastoupena starostou obce panem Františkem Houštem-----

na straně jedné jako **pronajímatel**

2) **Dana Sklářová**, 0, bytem Hodonice -----
a
3) **Renata Sklářová**, bytem Valtrovice -----

obě na straně druhé jako **nájemci**

o následujícím obsahu:

Článek I. Předmět pronájmu

- a) Pronajímatel konstatuje, že je mj. výlučným vlastníkem nemovitosti **nacházející se v katastrálním území Hodonice, a to stavby občanské vybavenosti čp. 99 na pozemku parc. č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 151 m²** zapsané na LV č.10001 pro katastrální území a obec Hodonice, okres Znojmo, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.-----
- b) Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn s touto nemovitostí volně nakládat a nebytové prostory, které jsou uvedeny v této smlouvě, přenechat do užívání nájemcům.-----
- c) Pronajímatel prohlašuje v souladu s ustanovením § 39a§ 41 zákona č. 128/2000 Sb., že záměr obce dát předmětné nebytové prostory do nájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce obecního úřadu po zákonem stanovenou dobu. S pronájmem nebytových prostorů v nemovitosti uvedené v článku I. odst. a) nájemcům vyslovilo souhlas zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 20.5.2004. -----
- d) **Touto nájemní smlouvou pronajímá pronajímatel nájemcům do jejich společného nájmu nebytové prostory v celé nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1) této nájemní smlouvy a nájemci tyto prostory do nájmu přijímají.**-----
- e) Celková výměra pronajatých nebytových prostor činí cca 194 m² a je tvořena následovně:-----
- veškeré prostory k podnikání o výměře cca 123 m² nacházející se v přízemí a v 1. patře,-----
- veškeré ostatní prostory (chodby, WC, schodiště) o výměře cca 71 m²-----
- f) Nájemci prohlašují, že se seznámili se stavem pronajímaných nebytových prostor. S ohledem na to, že pronajímané prostory nejsou tč. stavebně určeny ke sjednanému účelu nájmu, zavazuje se pronajímatel v termínu nejpozději do 31.8.2004 provést jejich změnu účelu užívání. V této souvislosti se pronajímatel zavazuje provést generální opravu ústředního topení, generální opravu elektroinstalace, opravu rozvodů pitné vody a odpadů, základní vymalování a základní nátěry oken a dveří, nutné stavební práce.-----

Článek II. Účel nájmu

- a) Pronajímatel pronajímá předmětné nebytové prostory nájemcům za **účelem provozování služeb – kadeřnictví, manikúra, pedikúra, masáže, apod. (regenerační centrum).**-----

b) K jiným účelům jsou oprávněni nájemci tento prostor užívat pouze s písemným souhlasem pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení je důvodem pro výpověď ze strany pronajímatele. -----

Článek III. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu **u r č i t o u, a to na dobu 10-ti let.** -----

Článek IV. Kauce

a) Smluvní strany se dohodly, že nájemci poskytnou pronajímateli částku ve výši 150.000,- Kč. Tato bude složena při podpisu této smlouvy na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., pobočka Znojmo, č.ú. 1582841399/0800. -----

b) část shora uvedené částky bude použita k úhradě nákladů, které pronajímatel vynaloží v souvislosti s provedením nezbytných stavebních úprav a oprav statiky pronajatého objektu, které se tímto zavazují zaplatit nájemci. Veškeré tyto práce budou provedeny pronajímatelem s tím, že jejich rozsah a nabídková cena budou předem odsouhlaseny nájemci. Následně budou takto provedené práce vyúčtovány nájemcům a budou zaplacený formou smluvního zápočtu pohledávek. -----

c) Zbývající finanční částka, přijatá dle odst. a) po odečtení nákladů vynaložených dle odst. b) bude použita jako kauce k úhradě odstupného, sjednaného v článku V. odst.g) této smlouvy. V případě, že uplynutím trvání této smlouvy, uplynutím 10-ti let nájmu, nevznikne pronajímateli právo na zaplacení odstupného, bude nájemcům vrácena zbývající částka s tím, že tato částka bude po celou dobu trvání nájmu složena ve prospěch pronajímatele a nebude úročena. -----

Článek V. Výše nájemného, jeho splatnost a způsob platby

a) Výše nájemného je stanovena dohodou stran ve výši **30.470,- Kč** (třicettisícčtyřístasedmdesát Kč) ročně a je určena následovně: -----

- prostory k podnikání (v celé budově) cca 123 m² - 190,- Kč / m², což představuje 23.370,- Kč ročně,-----
- ostatní prostory (chodby, WC, schodiště) cca 71 m² - 100,- Kč / m², což představuje 7.100,- Kč ročně.-----

b) Smluvní strany se dále dohodly, že po dobu stavebních úprav se nájemné neúčtuje, nejdéle však po dobu do 31.8.2004.-----

c) Nájemné jsou nájemci povinni platit pronajímateli měsíčně ve výši 1/12 ročního nájemného, pokaždé do 15. dne příslušného měsíce. -----

d) Nájemné bude placeno nájemci bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., pobočka Znojmo č.ú. 1582841399/0800.-----

e) Dostanou-li se nájemci do prodlení s platbou nájemného, jsou povinni zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. -----

f) Úhrada za dobavu energie není předmětem této nájemní smlouvy a nájemníci si tuto dobavu zajišťují na vlastní náklady. Tyto platby budou platit nájemci dodavateli těchto služeb.-----

g) Nájemci se touto smlouvou zavazují zaplatit pronajímateli odstupné pro případ ukončení nájmu před sjednanou dobou jeho 10-ti letého trvání. Výše odstupného se stanovuje takto: -----

ga) pokud bude tento nájemní vztah ze strany nájemců skončen do 1 roku od jeho sjednání, jsou nájemci povinni zaplatit odstupné ve výši celé částky, která je dle této smlouvy jako kauce deponována u pronajímatele, tj. částku ve výši dle článku IV. odst. c) této smlouvy.

- gb) pokud bude tento nájemní vztah ze strany nájemců skončen po uplynutí více než 1 roku od jeho sjednání, jsou nájemci povinni zaplatit pronajímateli odstupné v té výši, že od odstupného sjednaného dle odst. ga) bude za každý další uplynulý rok nájmu odečtena částka ve výši 10%.
- h) Provedou-li nájemci v rámci stavebních prací souvisejících se změnou účelu užívání nebytových prostor na budově dle článku I. zednické a pomocné práce, bude hodnota takto vynaložených nákladů k tíži nájemců a pronajímatel nebude povinen jim na jejich úhradu zaplatit ničeho. -----

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- a) Nájemce nesmí provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou změnu v najatých prostorách bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, a to ani na svůj náklad. Jakékoliv zásahy do nemovitostí je nájemce oprávněn provádět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatelů. Budou-li jakékoliv stavební úpravy odsouhlaseny, bude ohledně jejich provedení uzavřen smluvní dodatek ohledně smluvních stran, zejména o vypořádání takto vložených investic a způsobu jejich odepisování. -----
- b) Veškerou obvyklou údržbu uvnitř nebytového prostoru jsou nájemci povinni zajistit na své náklady. -----
- c) Nájemci jsou oprávněni umístit na objektu nápis se svým obchodním jménem a logem, reklamní a informační tabule tak, aby toto označení nebylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. -----
- d) Nájemci jsou povinni umožnit pronajímateli vstup do předmětného prostoru za účelem kontroly dodržování nájemní smlouvy, a to na dobu nezbytně nutnou. -----
- e) Veškeré daně a poplatky vztahující se k nemovitosti, v níž se nebytový prostor nachází, a to včetně daně z nemovitostí, jsou po dobu platnosti nájemní smlouvy k tíži pronajímatele. Pojištění budovy je rovněž povinností pronajímatele. -----
- f) Nájemce je oprávněn přenechat část pronajatých nebytový prostor do podnájmu dalším osobám. O tomto však jsou nájemci povinni informovat pronajímatele. -----**
- g) S nebytovými prostory uvedenými v této smlouvě nepřenechává pronajímatel nájemci do nájmu žádné věci movité. -----
- h) V případě, že dojde k ukončení nájmu jednoho z nájemců, bude pokračovat ve výkonu práva nájmu dle této smlouvy druhý z nájemců. -----

Článek VII.

Nabytí platnosti smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem účastníků. -----
- 2) Nájemní vztah však vzniká nabytím právní moci rozhodnutí Obecního úřadu v Hodonicích, stavebního úřadu, ve věci povolení změny užívání předmětných nebytových prostor k účelu sjednanému touto smlouvou, nejpozději však 31.8.2004. -----

Článek VIII.

Skončení nájmu

- 1) Tento nájemní vztah lze ukončit následovně: -----
- a) dohodou stran -----
- b) uplynutím sjednané doby nájmu, -----
- c) výpovědí dle ust. § 9 zákona č. 116/1990 Sb., -----
a to ze strany pronajímatele: -----
- nájemce užívá pronajatý nebytový prostor v rozporu s touto smlouvou, -----
 - nájemce přenechá pronajaté nebytové prostory do podnájmu bez souhlasu pronajímatele, -----

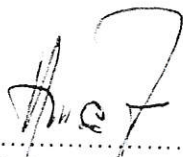
- nájemce, nebo osoby, které s ním užívají nebytové prostory, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek. -----
ze strany nájemce: -----
 - ztratí-li nájemce způsobilost k provozování služeb, pro kterou si nebytový prostor pronajal, ---
 - nebytový prostor se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý ke smlouvenému užívání, -----
 - pronajímatel hrubě porušuje své povinnosti spočívající v povinnosti pronajímatele v souladu s ust. § 5 odst. 1 zákona č. 116/1990 Sb. (pronajímatel je povinen udržovat svým nákladem pronajatý nebytový prostor ve stavu odpovídajícím smlouvenému užívání) -----
- 2) Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajatý prostor pronajímateli ve stavu v jakém tento převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a rovněž s přihlédnutím k provedeným opravám, rekonstrukcím a úpravám odsouhlasených pronajímatelem. Úpravy a jakékoliv stavební zásahy nájemce do pronajatých nebytových prostor bez souhlasu pronajímatele je povinen nájemce po skončení nájmu odstranit na vlastní náklady. -----

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva byla sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž po jedné obdrží každá smluvní strana.-
- b) Jakékoliv změny této nájemní smlouvy lze provést pouze písemnou formu.-----
- c) Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí, a dále prohlašují, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, ne v tísní a ne za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy v závěru této smlouvy.-----

V Hodonicích dne 21. 5. 2004

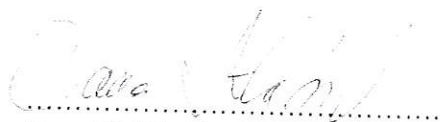
Pronajímatel:



Obec Hodonice
František Houšť, starosta obce



Nájemci:



Dana Sklářová



Renata Sklářová

Obecní úřad Hodonice, stavební úřad I. stupně
Obecní 287, 671 25 Hodonice



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 03.09.2004
STÚ - OÚ HODONICE
dne 03.09.2004

Č.j. STU 194/04-LS

Vyřizuje: Ing. Lubomír Starý (Telefon: 515/234310)

Hodonice, dne 03.09.2004

Rozhodnutí

Obec Hodonice, Obecní č.p. 287, 671 25 Hodonice podala dne 25.08.2004 žádost o povolení změny v užívání stavby **Občanská vybavenost**, Hodonice, U Kostela 99, k jinému účelu.

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I.stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti

povoluje

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona změnu užívání stavby **Občanská vybavenost**, Hodonice, U Kostela 99, na pozemku parc. č. 3, kat. území Hodonice, na **Objekt služeb**.

Umístění jednotlivých provozů:

V přízemí: Místnost manikúry a pedikúry.

Místnost kosmetiky.

Šatna pro zaměstnance.

Mezipatro: Sociální zařízení pro zákazníky.

Sociální zařízení pro zaměstnance.

V I.NP: Kadeřnictví.

Ve II.NP: Místnost pro masáže.

Pro nový způsob užívání stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Provoz jednotlivých činností se bude řídit schváleným provozním řádem.
2. Osadíte dva přenosné hasicí přístroje, jeden vodní a jeden práškový.
3. V místnosti pro masáže bude svlékací box a k dispozici bude sprcha. Prostor pro barvení vlasů bude řádně odvětrán.
4. Schválené provozní řády jednotlivých provozů budou vyvěšeny na viditelném místě v těchto provozech.
5. Schválené provozní řády doložíte před zahájením trvalého provozu na stavební úřad Hodonice.
6. Provozovna bude řádně označena včetně otvírací doby.

Odůvodnění

Stavební úřad opatřením ze dne 25.08.2004 oznámil zahájení řízení o změně v užívání stavby dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 03.09.2004. Stavební úřad v provedeném řízení zjistil, že stavba je v dobrém stavebně technickém stavu. Stavební úpravy v objektu byly provedeny na základě sdělení k ohlášení stavebních úprav ze dne 24.5.2004 pod č.j.STÚ 109/04-LS. Na podkladě provedeného řízení stavební úřad dospěl k závěru, že povolenou změnou v užívání stavby nebudou ohroženy životy ani zdraví osob a nedojde k poškození životního prostředí ani k narušení jiných veřejných zájmů.

Poučení

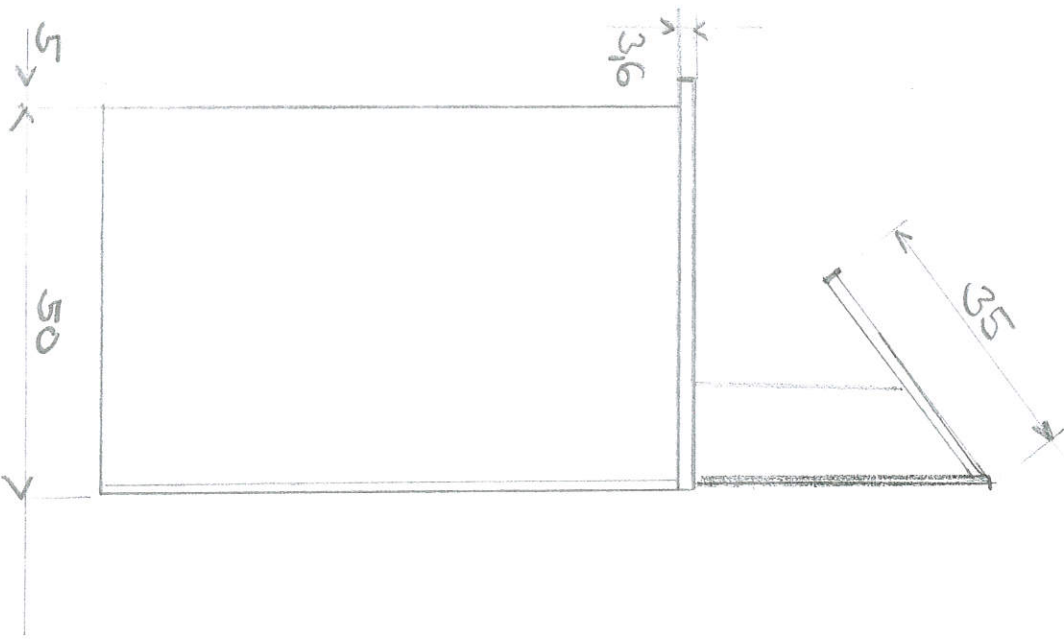
Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

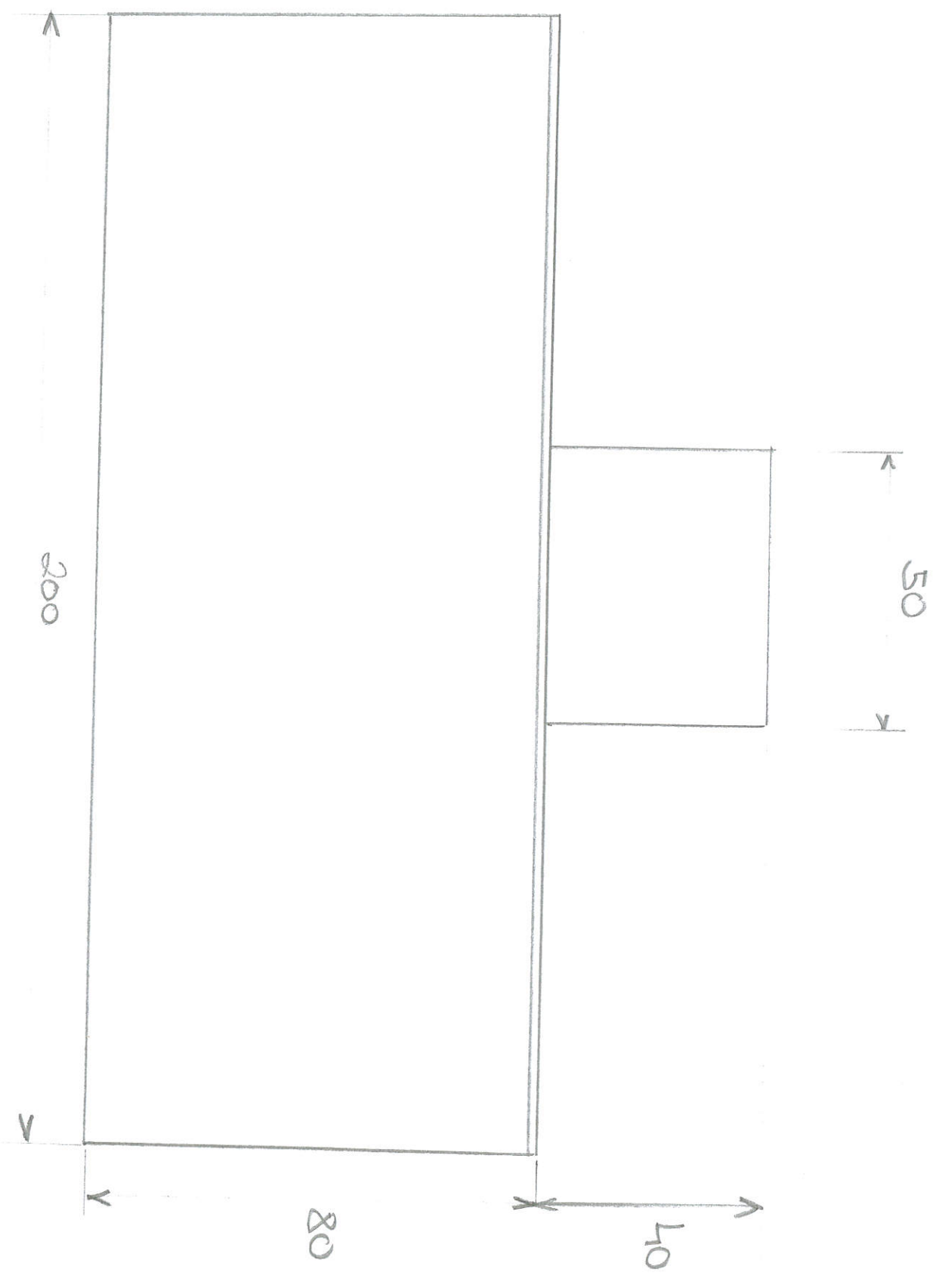
S povolenou změnou užívání může být započato až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



vedoucí stavebního úřadu
Ing. Lubomír Starý

2/1





2/4

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

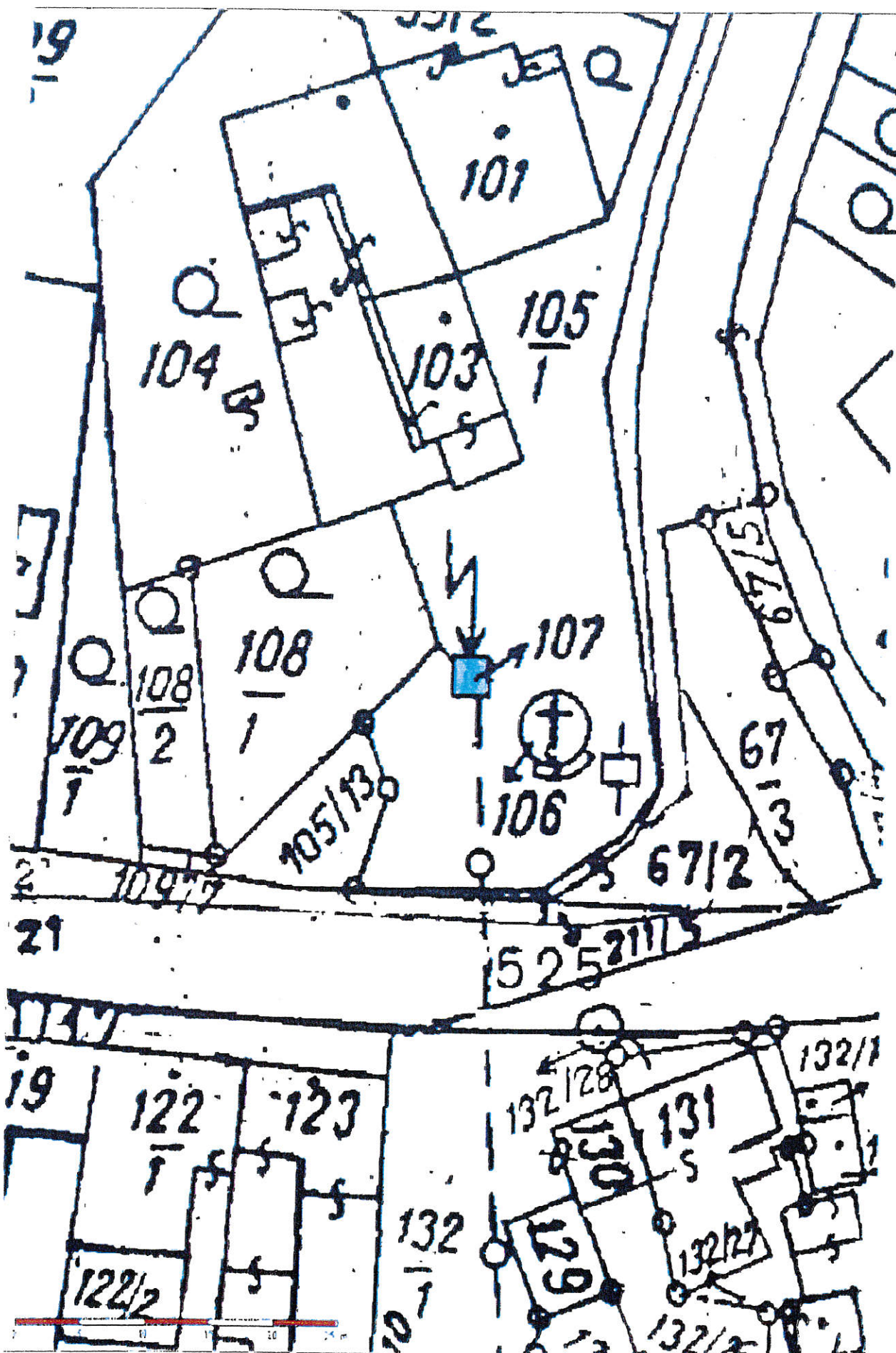
<p>Název nemovitosti: Pozemek zastavěná plocha a nádvoří</p> <p>Umístění nemovitosti: Pod trafostanicí na křižovatce ul. Tasovická - Nádražní</p> <p>Navrhovaný účel využití:</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka – cena v místě obvyklá:</p> <p style="text-align: center;">190,- Kč / m²</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka <u>1000,- Kč</u> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji: Pozemek zastavěná plocha a nádvoří PČ 107 o výměře 10 m²</p> <p>kultura: zastavěná plocha a nádvoří</p> <p>v k. ú.: HODONICE</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uveďte:</p> <p>- <u>u právnických osob:</u> název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob:</u> jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 03. 07. 2014 do 15.00 hodin na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené "NEOTVÍRAT, prodej pozemku PČ 107 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodonice", do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <i>Petr Korger</i> telefon 515 234 329 nebo 734 603 461. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 17. 06. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 03. 07. 2014

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-

Petr KORGER
starosta





2/4

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice


OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTÍ

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

Název nemovitosti: Pozemek zastavěná plocha a nádvoří	Orientační cena v Kč: Minimální nabídka – cena v místě obvyklá: 190,- Kč / m²
Umístění nemovitosti: Pod trafostanicí ul. Nádražní	Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka 1000,- Kč za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i>
Navrhovaný účel využití:	
Pozemek k prodeji: Pozemek zastavěná plocha a nádvoří PČ 589 o výměře 43 m²	V nabídce uveďte: - <u>u právnických osob:</u> název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail), - <u>u fyzických osob:</u> jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)
kultura: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú.: HODONICE	O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u příslušného pracovníka odboru.
Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.	
Nabídky a připomínky doručte do 03. 07. 2014 do 15.00 hodin na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " NEOTVÍRAT, prodej pozemku PČ 589 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodonice ", do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta Petr Korger telefon 515 234 329 nebo 734 603 461. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.	

vyvěšeno: 17. 06. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 03. 07. 2014

Petr KORGER
starosta

 **OBEC HODONICE**
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-

