

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

3/1

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE ČÁSTI NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti: Pozemek ORNÁ PŮDA - část</p> <p>Umístění nemovitosti: Pozemek za RD na ul. U Kostela</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;">44,-Kč / m²</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka <u>1 000,- Kč</u> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji: pozemek orná půda PČ 917 / 1 o výměře cca 105 m²</p> <p>kultura:</p> <p>v k. ú.: HODONICE</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uved'te:</p> <p>- <u>u právnických osob:</u> název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob:</u> jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni. Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u starosty Obce Hodonice.</p>
<p>Nabídky a připomínky doručte do 27. 8. 2014 na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " prodej části pozemku ORNÁ PŮDA PČ 917 / 1 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru", „NEOTVÍRAT,,. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta Petr Korger telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.</p>	

vyvěšeno: 11. 8. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 27. 8. 2014

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-3-

Petr KORGER
Starosta

3



OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE ČÁSTI NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti: Pozemek Z A H R A D A - část</p> <p>Umístění nemovitosti: Pozemek za RD na ul. U Kostela</p>	<p>Orientační cena v Kč: Minimální nabídka dle znaleckého posudku (cena obvyklá):</p> <p style="text-align: center;">44,-Kč / m2</p> <p>Upozornění Kupující úhradí: <i>vypracování geometrického plánu, vypracování kupní smlouvy a ke kupní ceně bude připočtena částka 1 000,- Kč za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i></p>
<p>Pozemek k prodeji:</p> <p>pozemek zahrada PČ 437 o výměře cca 270 m2</p> <p>kultura:</p> <p>v k. ú.: H O D O N I C E</p> <p>Poznámka: Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy. Obec Hodonice si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.</p>	<p>V nabídce uved'te:</p> <p>- <u>u právnických osob:</u> název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),</p> <p>- <u>u fyzických osob:</u> jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajícího manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)</p> <p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. Jiným způsobem nebudou uchazeči vyrozuměni.</p> <p>Neuvede-li uchazeč e-mailovou adresu, je potřeba, aby se sám informoval telefonicky nebo osobně u starosty Obce Hodonice.</p>

Nabídky a připomínky doručte do **27. 8. 2014** na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené "**prodej části pozemku ZAHRAIDA PČ 437 v k. ú. Hodonice do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru**", „NEOTVÍRAT,,. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel.

Informace o prodeji podá starosta **Petr Korger** telefon 515 234 329 nebo 734 603 461.

vyvěšeno: 11. 8. 2014 na úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 27. 8. 2014

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo
-1-

Petr KORGER
starosta







3/3

**SMLOUVA
O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**

Smlouva č.: 026 310 / 14 / OKH

Smluvní strany:

1. Jihomoravský kraj

zastoupený: JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem
sídlo: Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
kontaktní osoba: Mgr. Karel Štögl, vedoucí odboru kancelář hejtmana
tel.: 541 651 540
fax: 541 651 549
e-mail: okh@kr-jihomoravsky.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
základní běžný účet č.: 27-7203250247/0100 (slouží i pro vratky)
je plátce DPH

(dále také „poskytovatel“)

a

2. Obec Hodonice

zastoupená: Petrem Korgerem, starostou
sídlo: Obecní 287, 671 25 Hodonice
IČ: 00292788
DIČ: CZ00292788
tel.: 515 234 310
e-mail: obec.hodonice@volny.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 1582841399/0800
je plátce DPH

(dále také „příjemce“)

uzavírají tuto

**SMLOUVU
O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**

**Článek I.
Účel dotace**

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace na **věcné vybavení neinvestiční povahy** (dále jen „Projekt“).

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevyklučují.

Článek II. Výše dotace

Příjemci je poskytována dotace ve výši: **1.520,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set dvacet korun českých)** na realizaci Projektu uvedeného v Článku I. této smlouvy.

Článek III. Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poukázána **jednorázově** bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději **do 30 dnů** od ode dne uzavření této smlouvy. Dotace je poskytována formou zálohy s povinností následného vyúčtování.

Článek IV. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci Projektu v průběhu roku 2014, nejpozději do **31. 12. 2014**. Prostředky dotace **nelze** převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných výdajů Projektu hrazených z dotace a vzniklých při realizaci Projektu převodem finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby.
2. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v Článku I. této smlouvy.
3. Dotace je poskytována pouze na **uznatelné výdaje** Projektu, a to na věcné vybavení neinvestiční povahy (např. spojové prostředky, ochranné prostředky pro hasiče apod.) jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále též „JSDH“) obce kategorie JPO II, JPO III a také JPO V, která ve smyslu § 29 odst. 4 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o požární ochraně“) provedla zásah v průběhu roku 2014 mimo svůj územní obvod v souladu s poplachovým plánem kraje nebo na výzvu operačního a informačního střediska HZS kraje v souladu s § 73 odst. 3 zákona o požární ochraně.

4. Uznatelné výdaje Projektu musí vzniknout v době **od 1. 1. 2014** do dne uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
5. Výdaj na úhradu zálohové faktury, která nejpozději do dne uvedeného v odst. 1 tohoto článku nebyla vyúčtována, není uznatelným výdajem. V případě, že konečná cena po vyúčtování zálohy bude nižší než zaplacená záloha (přeplatek na zálohách) nebo vyšší než zaplacená záloha (doplatek na zálohách), bude výdaj považován za uznatelný maximálně do výše konečné ceny uvedené ve vyúčtovací faktuře.
6. Do uznatelných výdajů nelze zahrnout DPH, jestliže má příjemce nárok na její odpočet.
7. Je-li příjemce veřejným zadavatelem nebo splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.
8. Příjemce je povinen vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a zajistit řádné a oddělené sledování čerpání dotace. Příjemce, který nevede účetnictví podle tohoto zákona, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, s výjimkou § 11 odst. 1 písm. f) a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvanlivost a aby skutečně příjmy a výdaje byly vedeny analyticky ve vztahu k dotaci (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k dotaci). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **originálních účetních dokladů** prokazujících použití dotace uvedením „**hrazeno z dotace JMK ve výši _____ Kč**“ a označením **ÚZ 14004**. Příjemce uvede toto označení zejména na originálech výpisů z bankovního účtu, výdajových pokladních dokladech a dále pak na originálech faktur, zjednodušených daňových dokladech, smlouvách (pokud na jejich základě probíhá fakturace či platba), originálech evidence docházky a mzdových listech.
9. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 31. 1. 2015** finanční vyúčtování dotace jako součást závěrečné zprávy. V tomto termínu musí být závěrečná zpráva a finanční vyúčtování dotace doručeny poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den. Nejpozději k termínu pro předložení závěrečné zprávy a finančního vyúčtování dotace je příjemce rovněž povinen vrátit převodem na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nepoužitou část dotace a informovat poskytovatele o zaslané vratce. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů Projektu na formuláři finanční vyúčtování dotace, který je k dispozici u poskytovatele. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace také kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících čerpání dotace (zejména faktur, dodacích listů, smluv, paragonů apod.).
10. **Závěrečná zpráva** musí obsahovat:
 - a) stručný popis realizované Projektu,
 - b) celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - c) finanční vyúčtování dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování dotace v souladu s Článkem V. odst. 4 této smlouvy.

11. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 7 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splnutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, změnu vlastnického vztahu příjemce k věci, na niž se dotace poskytuje, apod.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, účelu poskytnuté dotace a výše poskytnuté dotace, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.
13. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci Projektu, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a Projektu a bude ho realizovat v souladu s právními předpisy.
14. Příjemce je povinen po dobu pěti let od skončení Projektu archivovat následující podkladové materiály:
 - a) tuto smlouvu,
 - b) originály dokladů, prokazujících čerpání dotace,
 - c) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
 - d) závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

Článek V. Kontrola

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících vznik uznatelných výdajů Projektu a využití prostředků v souladu s účelem Projektu.
3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení realizace Projektu, a to ještě po dobu pěti let od ukončení financování Projektu ze strany poskytovatele.
4. **Za pravdivost i správnost závěrečné zprávy a finančního vyúčtování dotace odpovídá osoba oprávněná jednat za nebo jménem příjemce**, která tuto skutečnost v závěrečné zprávě a ve finančním vyúčtování dotace písemně potvrdí.

Článek VI. Ukončení smlouvy

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 14 dnů a počíná běžet 1. dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena 3. den od jejího odeslání.
3. Ve výpovědní lhůtě poskytovatel pozastaví uvolňování finančních prostředků.
4. V případě ukončení smlouvy dle tohoto článku je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli ke dni ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Za den uzavření smlouvy se považuje den podpisu poslední smluvní strany.
3. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit nebo zaslat žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro poskytovatele a druhé pro příjemce.
5. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy dojde k ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 22457/13/OKH uzavřené mezi týmiž smluvními stranami a že příjemce se vzdává veškerých svých nároků vůči poskytovateli vyplývajících z uvedené smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.



Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

O poskytnutí dotace rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na svém 12. zasedání konaném dne 19. 6. 2014 usnesením č. 1238/14/Z 12.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

O přijetí dotace bylo rozhodnuto Radou/Zastupitelstvem/starostou obce Hodonice dne usnesením č.

V Brně dne

V Hodonicích dne

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3/5
601 82 Brno
-57-

.....
Jihomoravský kraj
(poskytovatel)

.....
Obec Hodonice
(příjemce)