

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.5643/2014-Pe
Č.J.: MUZN 8265/2015
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Ing. Ivana Pelantová
TEL.: 515 216 308
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 4.2.2015

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, IČO 70994234,
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha,
kterou zastupuje SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČO 44960417, Kounicova 688/26, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 30.4.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Změna dokončené stavby - Revitalizace trati Břeclav-Znojmo, úsek Božice u Znojma - Znojmo
(kabelizace ZZ), Hodonice(včetně) - Znojmo (rekonstrukce kolejí)**

na pozemcích parc.č.st. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1066/1 (ostatní plocha), parc. č. 1066/4 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Božice, parc. č. 1430/1 (ostatní plocha), parc. č. 1430/2 (ostatní plocha), oba v katastrálním území České Křídlovice, parc. č. 578/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 573/3(ostatní plocha), parc. č. 575 (ostatní plocha), oba v katastrálním území Dyje, parc. č. 67/6 (ostatní plocha), parc. č. 67/7 (ostatní plocha), parc. č. 67/8 (ostatní plocha), parc. č. 536/1 (ostatní plocha), parc.č. 537/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 537/4 (ostatní plocha), parc.č. 549/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 552 (ostatní plocha), parc. č. 560/3 (ostatní plocha), parc.č. 575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 576 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 577 (zahrada), parc.č. 578 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 589 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2056 (ostatní plocha), parc. č. 2156/1 (ostatní plocha), parc. č. 2156/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Hodonice, parc. č. 6034 (ostatní plocha) v katastrálním území Krhovice, parc. č. 2895 (ostatní plocha), parc. č. 2897 (ostatní plocha), parc. č. 2900 (zahrada), parc. č. 2903 (ostatní plocha), parc. č. 2937 (orná půda), parc. č. 2963 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Tasovice nad Dyjí, parc. č. 5617/1 (ostatní plocha), parc. č. 5617/8 (ostatní plocha), parc. č. 5623/1 (ostatní plocha), parc.č. 5635 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Znojmo-město. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

10. března 2015 (úterý) v 10.30 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Znojmo - odbor výstavby, Obroková 10, Znojmo, IV.NP, dv.č.304.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny: Po a St 8:00 - 17:00).

Nejpozději do 3 dnů po ústním jednání podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem

stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc.č.st. 144, 1183, parc. č. 3485/1, 3488, 3489, 3490, 3492, 3494, 3520/3, 3522, 3651, 6912, 8942, 8958, 8961, 8962, 8963, 9034, 9043, 9333, 9334, vše v katastrálním území Božice, parc. č. 3298, 3331, 3343, 3344, vše v katastrálním území České Křídlovice, parc. č. 1081, 1082, oba v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc.č. 581, 582, 583/1, parc. č. 3/15, 3/16, 262, 263/2, 263/4, 287/1, 294/1, 566/3, 566/4, 567/1, 567/8, 567/11, 573/4, 574, 576, 577, 578, 583/2, 583/3, 586, 590/1, 590/2, 591, 594, 1888, 1929, 1954/1, 1954/2, 1969, 1970, 1974, 1975, 1977, 1979, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, vše v katastrálním území Dyje, parc.č. 528, 551/1, 560/1, 561/5, 564, 569, 573, 586/2, 524, 525, 526, 527, 537/5, 537/7, 546, 547/1, 548/1, 548/2, 549/3, 557/1, 557/8, 561/1, 567, 570, 571, 572, 574, 581/2, 582/1, 585/1, 585/5, 586/3, 587/3, 587/5, 588/4, 929, 942/4, 943, 953/1, 954, 2055, 2057, 2058, 2107/1, 2108, 2129, 2131, 2132, 2134, 2136, 2139, 2154, 2155, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2171, 2172, 2176, 2178, 2179, 2180, 2181, 2255, 2256, 2267, 2268, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2289, 2290, 2293, 2296, 2297, 2300, 2301, 2304, 2305, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2336, 2447, 2448, 2450, 2451, 2453, 2454, 2455, 2456, 2461, 2462, 2465, 2466, 2469, 2470, 2474, 2478, 2479, 2482, 2483, 2486, 2487, 2490, 2493, 2496, 2497, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 3658, vše v katastrálním území Hodonice, parc. č. 6206, 6209, 6211, 6213, 6215, 6217, 6253, 6262, 6265, 6267, 6269, 6271, 6273, 6275, 6277, 6279, 6281, 6283, 6285, 6287, 6289, 6291, 6293, 6295, 6297, 6299, 6301, 6303, 6305, 6314, 6317, 6319, 6329, 6331, 6333, 6335, 6337, 6339, 6341, 6343, 6345, vše v katastrálním území Krhovice, parc. č. 1256/5 v katastrálním území Šanov nad Jevišovkou, parc. č. 2632, 2751, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2892, 2893, 2894, 2896, 2898, 2899, 2901, 2902, 2904, 2905, 2907, 2908, 2911, 2912, 2915, 2916, 2919, 2920, 2924, 2925, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2964, 2966, 2967, 2968, 2972, 3009, 3010, 3011, 3023, 3024, vše v katastrálním území Tasovice nad Dyjí, parc. č. 7000, 7001, oba v katastrálním území Křídlovky, parc. č. 1868, 2015, 2016, 2017, 2019, 2020, 2023, 2024, 2030, 2031, 2042, 2043, 2048, 2049, 2090, 2097, 2098, 2099, 2100, 2190, 2233, vše v katastrálním území Valtrovice, parc.č.1188/1, 5344/2, 5344/3, 5344/4, 5344/5, 5344/6, 5344/7, 5621/3, 5622, 5623/13, 5623/19, 5623/21, 5623/24, 5623/25, 5623/26, 5623/28, 5623/29, 5623/30, 5623/32, 5623/33, 5623/38, 5623/39, 5623/40, 5623/41, 5623/43, 5623/45, 5623/46, 5623/47, 5623/48, 5624, 5626, 5627/1, 5628/1, 5634, 5639/1, 3925/3, 3926/3, 3927, 3928/1, 3929/1, 3929/2, 3944/1, 3972/1, 3972/5, 3972/7, 3978/1, 3982/1, 3982/2, 3982/5, 4093, 4139/1, 4141, 4142/1, 4143, 4144, 4145/4, 5344/1, 5353, 5354/1, 5360/1, 5360/20, 5378/1, 5378/3, 5514, 5515, 5522/1, 5522/2, 5524, 5525/1, 5525/2, 5529, 5531, 5535, 5591, 5592, 5596/1, 5607/3, 5616/1, 5616/2, 5616/3, 5617/2, 5617/3, 5617/4, 5617/5, 5617/6, 5617/7, 5617/9, 5620/1, 5620/2, 5620/3, 5621/1, 5621/2, 5623/2, 5623/5, 5623/6, 5623/7, 5623/8, 5623/9, 5623/10, 5623/11, 5623/20, 5623/23, 5623/31, 5623/34, 5623/37, 5623/42, 5623/44, 5623/51, 5623/52, 5623/53, 5623/54, 5623/55, 5623/60, 5623/61, 5623/64, 5623/65, 5623/66, 5625/1, 5625/2, 5629/1, 5631/1, 5631/2, 5631/28, 5636/1, 5636/3, 5636/5, 5638/1, 5883/66, 5883/67, 5883/68, vše v katastrálním území Znojmo-město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Božice č.p. 376, Dyje č.p. 117, č.p. 76 a č.p. 72, Hodonice č.p. 310, č.p. 423, č.p. 173 a č.p. 144, Znojmo č.p. 3475, č.p. 2225, č.p. 2236, č.p. 885, č.p. 2237 a č.p. 2297

Poučení:

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Ivana Pelantová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce, na úřední desce Obecního úřadu Dobšice, na úřední desce Obecního úřadu Dyje, na úřední desce Obecního úřadu Tasovice, na úřední desce Obecního úřadu Hodonice, na úřední desce Obecního úřadu Krhovice a na úřední desce Obecního úřadu Božice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SUDOP BRNO, spol. s r.o., IDDS: tfy5bmb

Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88

Obec Dyje, IDDS: h4qa5zn

Obec Hodonice, IDDS: hz4becg

Obec Tasovice, IDDS: x9pa2rj

Obec Krhovice, IDDS: 9tebri3

Obec Božice, IDDS: 72jbf8

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

NAVOS, a.s., IDDS: gynfcq3

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IDDS: x2pbqzq

SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., IDDS: rringbr6

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Antonín Matula, Tasovice č.p. 294, 671 25 Hodonice

Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

dotčené správní úřady

Dražní úřad Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: 95zadtp

Krajský úřad JmK, odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

ostatní se žádostí o vyvěšení na úřední desce obecního úřadu

Obecní úřad Dobšice, Brněnská č.p. 70, 671 82 Dobšice

Obecní úřad Tasovice, Tasovice č.p. 67, 671 25 Hodonice

Obecní úřad Hodonice, Obecní č.p. 287, 671 25 Hodonice

Obecní úřad Krhovice, Krhovice č.p. 147, 671 28 Jaroslavice

Obecní úřad Božice, Božice č.p. 380, 671 64 Božice

Obecní úřad Dyje, Dyje č.p. 128, 669 02 Znojmo 2