



Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland • Exekutorský úřad se sídlem Zborovská 3 v Praze 5

027 EX 01028/14-036

## Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland, Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Zborovská 1222/3, PSČ 150 00 Praha, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu ve Znojmě ze dne 25.2.2014, č.j. 15EXE 1663/2014 - 9, kterým byla nařízena podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu ve Znojmě, č.j. EPR 118339/2013, ze dne 23.8.2013, který nabyt právní moci dne 11.10.2013, k uspokojení pohledávky

oprávněného: **FIDENTIA s.r.o., IČ: 24255921, Krčská 1079, 140 00 Praha 4,**  
zast. JUDr. Monika Šnoblová, advokát, Betlémské nám. 2, 110 00 Praha 1,

v částce 1 000,00 Kč, s přísl., proti

povinné: **Marie Chlubnová, nar. 17.12.1981, Obecní čp.287, Hodonice, PSČ 671 25,**

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinné: Chlubnová Marie, r.č.: 81-62-17/4724

### t a k t o:

I. Soudní exekutor p ř í k a z u j e provedení exekuce prodejem nemovitých věcí,

a to

**1) spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/16 na nemovitých věcech**  
zapsaných na listu vlastnictví č. 53 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Norberčany, kat. území Norberčany, se vším co k těmto nemovitým věcem patří, a to:

- Pozemek na parcele parc.č. 27 o výměře 232 m<sup>2</sup>, zahrada
- Pozemek na parcele parc.č. St. 75 o výměře 183 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- Pozemek na parcele parc.č. St. 20/3 o výměře 1145 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, Součástí je stavba: Norberčany, č.p. 20, rod.dům, Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 20/3
- Pozemek na parcele parc.č. 26/2 o výměře 327 m<sup>2</sup>, ostatní plocha.

II. Povinné se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu tuto nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedla na někoho jiného nebo je zatížila; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovité věci. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví. Povinné se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámila, zda a kdo má k nemovité věci předkupní

právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí ; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Povinné se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámila, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinné se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítla nemovitou věc, pokud ji koupila na zkoušku nebo aby se vzdala práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

- III. Exekuce se nařizuje k vymožení těchto částek: 1 000,00 Kč, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 1 000,00 Kč od 1.5.2012 do zaplacení, nákladů předchozího řízení ve výši 2 000,00 Kč, pravděpodobných nákladů oprávněného v exekučním řízení ve výši 1 100,00 Kč, jakož i pravděpodobných nákladů této exekuce ve výši 7 865,00 Kč, které budou vyčísleny v příkaze k úhradě nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

**Poučení:** Proti tomuto příkazu není přípustný opravný prostředek. V exekučním příkazu vyčíslené náklady exekuce a náklady oprávněného nejsou konečné, neboť představují ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, vyčíslené pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Náklady exekuce a náklady oprávněného budou soudním exekutorem vyčísleny v příkaze k úhradě nákladů exekuce, který vydá exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Praze, dne 20.5.2014

**JUDr. Miloslav Hauerland, v.r.**  
**soudní exekutor**

Za správnost: JUDr. Libor Mareš, exekutorský kandidát,  
pověřený soudním exekutorem

**Doručit:**

Povinný  
Katastrální úřad  
Oprávněný  
Finanční úřad podle bydliště/sídla povinného  
Finanční úřad podle nemovitosti  
Obecní úřad podle bydliště/sídla povinného  
Obecní úřad podle nemovitosti  
Spis