

VÝPIS USNESENÍ Z 11. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE HODONICE,
konaného dne 27. 8. 2015

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: **18,00 hodin**

čas ukončení: **22,30 hodin**

přítomní zastupitelé obce: Bc. Houšť Pavel, Ing. Lattner Rostislav, Letocha Tomáš, Mitregová Miluše, Procházka Jan, Bc. Matoušek Karel, Korger Petr, Klíčnick Jan, Ing. Viktorín Miroslav (dostavil se později)

Omluven: Hřebabecký Roman,

Nepřítomen: Rožnovský Jan,

zasedání zastupitelstva obce Hodonice je usnášeníschopné, přítomno je 8 zastupitelů

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Tomáš Letocha, Petr Korger

zapisovatel: Jiří Maršoun

hosté: dle prezenční listiny 3 podepsaní hosté

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 29. 7. 2015

- starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné

- starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem

- starosta dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele

- diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat

průběh hlasování: veřejné – zvednutím ruky

Návrh usnesení č. 1:

ZO schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Tomáše Letochu a pana Petra Korgera

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 1 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 2:

ZO schvaluje jako zapisovatele pana Jiřího Maršouna

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 2 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 3:

ZO schvaluje na návrh starosty a Bc. Matouška zařazení těchto bodů do programu dnešního jednání:

1.12 Žádost o zkrácení vázací lhůty dotačních podmínek u obecních nájemních bytů v Hodonicích – III. etapa

2.3 Žádost o zateplení štítu bytového domu Hodonice, Sídliště 327

2.4 Žádost o individuální dotaci na žáka I. třídy – Pastelkovné

žádost podala p. Dalimila Procházková

2.5. Žádost o individuální dotaci na žáka I. třídy – Pastelkovné *žádost podal pan Robin Krčmář*

2.6. Žádost o individuální dotaci na žáka I. třídy – Pastelkovné

žádost podala L. Grillovitznerová

2.7. Žádost o individuální dotaci na žáka I. třídy – Pastelkovné

žádost podala Soňa Rozsypalová

2.8. Žádost o individuální dotaci na žáka I. třídy – Pastelkovně *žádost podala Hana Zoufalá*

4.3 žádost o revitalizaci fasády Hasičské zbrojnice Hodonice

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1

usnesení č. 3 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 4:

ZO schvaluje program dnešního jednání včetně změn a doplnění.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1

usnesení č. 4 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 5:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5/2015 ze dne 31.7.2015 ve výši příjmů 438 300 Kč,-, výdajů 522 800 Kč,- a financování ve výši 84 500 Kč,- přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 41 096 800 Kč,-, výše výdajů 50 458 600 Kč,- a výše financování 9 361 800 Kč,-.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1

usnesení č. 5 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 6:

ZO Hodonice schvaluje darovací smlouvu mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno (jako dárce) a obcí Hodonice, se sídlem Obecní 287, 671 25 Hodonice (jako obdarovaný) jehož předmětem je bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Hodonice na ulici Nádražní p.č. GP 1913. Geometrickým plánem je pozemek nově označen p.č. 67/14 o výměře 251 m² jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Pořizovací cena pozemku činí 5 020,- Kč. (jedná se o chodník na ul. Nádražní – levá strana směrem k nádraží)

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 6 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 7:

ZO schvaluje zařazení technického zhodnocení zateplení obecního domu Daren do majetku obce Hodonice ve výši 2 232 962,98 Kč. Podíl dotace činí 815 778 Kč. Zařazením technického zhodnocení zateplení obecního domu Daren do majetku obce Hodonice se nebude prodlužovat doba odpisů budovy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 8:

ZO Hodonice schvaluje protokol:

- O výsledku průběžné veřejnosprávní kontroly poklady OÚ Hodonice, za účelem kontroly zaúčtování a účelnosti vynaložených finančních prostředků obce Hodonice, provedené finančním výborem zastupitelstva obce Hodonice, dne 12.8.2015 v souladu se zákonem 320/2001 Sb.

- ZO schvaluje stanovení nových pravidel pro vymáhání poplatků a úroků z prodlení z pozdních úhrad nájemného a příslušenství k nájemnému u pronájmu bytů a nebytových prostor. V případě úhrady výše uvedených plateb v pozdějším termínu, ale v daném měsíci, nebudou z důvodu neefektivnosti poplatky a úroky z prodlení vypočítávány. Vhodným způsobem budou nájemníci upozorněni na dodržování termínu splatnosti nájemného a příslušenství. U nájemníků, kteří úhradu nájemného a příslušenství provedou v termínu pozdějším, než v daném měsíci, bude předepsána k úhradě částka úroků a poplatků z prodlení v případě, kdy vypočtená částka bude činit více jak 100 Kč v kalendářním čtvrtletí.

Částky na pohledávkovém účtu 311 0079 – úroky a poplatky z prodlení z pozdních úhrad nájemného a příslušenství zaúčtované k 31.3.2015 a k 30.6.2015, k datu 12.8.2015 neuhrazené, budou stornovány, pokud dlužná částka nečiní více jak 100,- Kč.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 8 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 9:

ZO Hodonice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 240 v k.ú. Hodonice o výměře 291 m² s manžely Annou a Josefem Hájkovými, Krhovická 174, Hodonice, na dobu neurčitou za navrženou cenu 1,70 Kč/m²/rok,

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 9 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 10:

ZO schvaluje předložený ceník půjčovního nového vybavení kuchyně v KD Hodonice uvedený ve smlouvě o pronájmu prostor KD Hodonice, půjčovní nádobí, ubrusy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 10 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 11:

ZO schvaluje soupis zařízení navržených na vyřazení z majetku obce Hodonice předložený na dnešním jednání ZO k datu 1. 9. 2015.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 11/ 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 12:

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci při rozvoji vzdělávání seniorů formou VU3V mezi Českou zemědělskou univerzitou v Praze, Kamýcká 129, 165 21 Praha – Suchdol a obcí Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 12 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 13:

ZO schvaluje předložený dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 21. 5. 2004 pro Danu Knotkovou a Renatu Vasmanskou

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 13 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 14:

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v obecním domě Daren, Hodonice, U Kostela č.p. 99 v I. NP. označené číslem 105 a 107 za cenu 190,- Kč / m² / rok a prostory označené číslem 101 a 102 za cenu 100,- Kč / m² / rok pro paní Kamilu Prodělalovou z Tasovic.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 14 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 15:

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v obecním domě Daren, Hodonice, U Kostela č.p. 99 v podkroví označenou číslem 302 za cenu 200,- Kč / m² / rok pro paní Zdeňku Rožnovskou z Krhovic.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 15 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 16:

ZO souhlasí se zkrácením vázací lhůty Smlouvy č. 9255910918 o poskytnutí dotace z rozpočtu Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obci Hodonice z 20 let na 10 let. Dále schvaluje podání žádosti na Státní fond rozvoje bydlení ve věci zkrácení vázací lhůty k výše uvedené smlouvě.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 16 / 11 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí žádost p. Vyklické na odprodej části pozemku p.č. 884/1 v KÚ Hodonice. Nebyl zveřejněn záměr prodeje. Paní Vyklická by měla doložit uživatelský vztah ke sklepu. Poté nechá vypracovat GP a Obec zveřejní záměr odprodeje.

Návrh usnesení č. 17:

ZO nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 2689, k.ú. Hodonice p. Medkovi, z důvodu že uvedená plocha je v územním plánu vymezena jako lokální biocentrum Hodonické svahy.

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 1

usnesení č. 17 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 18:

ZO souhlasí se zateplením štítu bytového domu ze západní strany na náklady dotčených nájemníků. Způsob a realizace zateplení včetně financování bude dohodnut s nájemníky. Starosta zajistí zpracování zadávacích podmínek k výběrovému řízení.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 2

usnesení č. 18 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 19:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace ve výši 2 000,- Kč, na žáka I. třídy mezi Obcí Hodonice a paní Dalimilou Procházkovou, Hodonice

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 19 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 20:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace ve výši 2 000,- Kč, na žáka I. třídy mezi Obcí Hodonice a panem Robinem Krčmářem, Hodonice

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 20 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 21:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace ve výši 2 000,- Kč, na žáka I. třídy mezi Obcí Hodonice a paní Ludmilou Grillovitzzerovou, Hodonice

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 21 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 22:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace ve výši 2 000,- Kč, na žáka I. třídy mezi Obcí Hodonice a paní Soňou Rozsypalovou, Hodonice

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 22 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 23:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace ve výši 2 000,- Kč, na žáka I. třídy mezi Obcí Hodonice a paní Hanou Zoufalou, Hodonice

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 23 / 11 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 24:

ZO neschvaluje protinávrh pana Korgera - byt v I. NP KD neobsazovat manžely Vodákovými, z důvodu, že byt již měli v nájmu. Byt obsadit Ondřejem Kovářem – druhým žadatelem v pořadí dle návrhu majetkové komise.

Hlasování: pro 2 proti 1 zdržel se 6

usnesení č. 24 / 11 nebylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 25:

ZO schvaluje návrh bytové komise na přidělení bytu v I. NP KD Hodonice č.p. 287 pro manžele Vodákovy

Hlasování: pro 4 proti 2 zdržel se 3

usnesení č. 20 / 11 nebylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí informace starosty a paní Mitregové o průběhu opravy střechy na bytovém domě 324 – 327.

ZO bere na vědomí informaci starosty a místostarosty - lokalita obecní stodoly, kde je uvažováno o vybudování sběrného dvora. Starosta ověří možnost využití stávajícího stavebního povolení a technické dokumentace na tuto lokalitu vyhotovené roku 2009 pro možnost podání žádosti o dotace. Obec Hodonice v této souvislosti projedná možnost odkupu části pozemků od místní farnosti, které přímo sousedí s uvedenou lokalitou a které by byly součástí navrhovaného sběrného dvora. Ing. Viktorín navrhuje možnost vybudování nového sběrného dvora v blízkosti

kompostárny. Podrobnější informace o odpadovém hospodářství v obci budou zveřejněny ve zpravodaji Vlaštovka.

ZO bere na vědomí návrh Bc. Matouška na opravu fasády hasičské zbrojnice. Bc. Matoušek seznámil členy ZO s budoucí vizí tohoto díla. Pan Korger navrhuje, aby byl přizván projektant, který by ocenil jednotlivé položky. Potom by se celá akce předložila ZO ke schválení.

ZO bere na vědomí informaci starosty o průběhu přípravy směny pozemků, případně odkupu pozemků v areálu chladírny ZD Hodonice. Tyto pozemky hodlá obec použít na vybudování hasičského hřiště a jiné volnočasové aktivity. Bylo provedeno geodetické zaměření pozemků.

Bc. Pavel Houšť
starosta



OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Ing. Rostislav Lattner
místostarosta

