

USNESENÍ Z 12. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE HODONICE,
konaného dne 30. září 2015

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: **18,00 hodin**

čas ukončení: **23,00 hodin**

přítomní zastupitelé obce: Bc. Houšť Pavel, Ing. Lattner Rostislav, Mitregová Miluše, Procházka Jan, Bc. Matoušek Karel, Korger Petr, Klíčník Jan, Hřebabecký Roman, Ing. Viktorín Miroslav (dostavil se 20.40 hodin)

Omluven: Letocha Tomáš,

Nepřítomen: Rožnovský Jan,

zasedání zastupitelstva obce Hodonice je usnášeníschopné, přítomno je **8 zastupitelů**

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Miluše Mitregová, Jan Procházka

zapisovatel: Jiří Maršoun

hosté: dle prezenční listiny 8 podepsaných hostů

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 27. 8. 2015

- starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné
 - starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem
 - starosta dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele
 - diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat
- průběh hlasování:** veřejné – zvednutím ruky

Návrh usnesení č. 1:

ZO schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Miluši Mitregovou a pana Jana Procházku

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 1 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 2:

ZO schvaluje jako zapisovatele pana Jiřího Maršouna

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 2 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 3:

ZO schvaluje na návrh starosty zařazení těchto bodů do programu dnešního jednání

1.12 Převod finančních prostředků z rozpočtu obce Hodonice do rozpočtu PO MŠ Hodonice na provozní výdaje na opravu střešního pláště ve výši 522 126 Kč.

1.13 Smlouva o úhradě neinvestičních výdajů pro školní jídelnu ZŠ Tasovice na rok 2015.

2.22 – 2.23 – žádost o individuální dotaci na žáka 1. Ročníku – Trávníčková Marie, Vodáková Ludmila

2.24 – žádost o individuální dotaci na pohřeb - Zdeněk Kříž

2.25 Oprava chodníku u bytových domů v obci Hodonice, Obecní 266 – 271.

2.26 Výzva k vyjádření ve věci uplatnění předkupního práva k pozemkům p.č. 3105 a 3106 v k.ú. Hodonice – Tomáš Tatyrek, Praha 6.

4.5 Informace k projektu „Regenerace ploch sídelní zeleně v Hodonicích“.

4.6 Informace ke Komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Hodonice.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 3 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 4:

ZO schvaluje návrh pana Korgera na změnu pořadí projednávaných bodů: před bodem 1.1 projednat bod 2.1, potom bod 2.3. a bod 1.12

ZO schvaluje návrh Bc. Matouška zařadit do programu dnešního jednání bod 4.7 Zákaz podomního prodeje v obci Hodonice.

ZO schvaluje návrh pana Hřebabeckého zařadit do programu dnešního jednání bod 4.8 Informace o provozu, opravách a rekonstrukcích na tenisových kurtech

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 4 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 5:

ZO schvaluje program dnešního jednání včetně změn a doplnění.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 5 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 6:

ZO schvaluje mimořádnou odměnu pro zaměstnance MŠ Hodonice vyplacenou z provozních prostředků MŠ Hodonice, dle předloženého návrhu ředitelky MŠ v celkové výši 30 000 Kč.

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 0

usnesení č. 6 / 12 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí žádost rodičů o rozšíření kapacity družiny v ZŠ Tasovice a ZO pověřuje paní Mitregovou a starostu k jednání s vedením ZŠ Tasovice, o této problematice.

Návrh usnesení č. 7:

ZO schvaluje převod finančních prostředků z rozpočtu obce Hodonice do rozpočtu PO MŠ Hodonice na provozní výdaje na opravu střešního pláště MŠ ve výši 522 126,- Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 8:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.6/2015 ze dne 31.8.2015 ve výši příjmů 121 400,- Kč, výdajů 1 193 000,- Kč a financování ve výši 1 071 600,- Kč přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 41 218 200,- Kč, výše výdajů 51 651 600,- Kč a výše financování 10 433 400,- Kč.

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 0

usnesení č. 8 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 9:

ZO Hodonice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 182 000 Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje z „Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje“ na akci – Obnova otopné soustavy MŠ v Hodonicích.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 9 / 12 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Hodonice, okres Znojmo za rok 2015. Dílčí přezkoumání provedl Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor kontrolní a právní dne 30. 7. 2015.

Návrh usnesení č. 10:

ZO Hodonice revokuje usnesení č. 14/11 z jednání zastupitelstva obce Hodonice ze dne 27. 8. 2015, které se týká pronájmu nebytových prostor v Obecním domě DAREN, u Kostela č.p. 99.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 10 / 12 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí nabídku na pronájem nebytových prostor v domě U Kostela č.p. 99, Hodonice – I.NP, od paní Opavské z Hlubokých Mašůvek, která nesplňuje všechny náležitosti.

Návrh usnesení č. 11:

ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v obecní budově Daren, v k.ú. Hodonice PČ 3, U Kostela č.p. 99 v I. NP a to podnikatelské prostory č. 107 za cenu 190,- Kč/m²/rok pro paní Kamilu Prodělalovou z Tasovic.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 11 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 12:

ZO schvaluje pronájem nemovitostí pro pana Miroslava Milera, Na Vinici 376, Hodonice, a to nebytové prostory v budově č.p. 435 na ulici Janská, v k.ú. Hodonice na části parcely č. 37/2, o výměře 300 m² za cenu 208,- Kč/m²/rok a pronájem ostatních prostor – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hodonice, p.č. 37/3 o výměře 68 m² a část parcely č. 37/2 o výměře 171 m², celková výměra ostatních prostor - zastavěná plocha a nádvoří - činí 239 m² za cenu 40 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude sepsána od 1. 10. 2015 na dobu určitou - jeden rok.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 12 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 13:

ZO Hodonice souhlasí s realizací strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Znojenské vinařství, z.s. na období 2014 – 2020 na svém správním území.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 13 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 14:

ZO schvaluje převod budovy MŠ Hodonice z evidence PO MŠ Hodonice na majetkový účet obce Hodonice, a to do body 31.12.2020.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 14 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 15:

ZO schvaluje zařazení technického zhodnocení budovy MŠ Hodonice – zateplení budovy MŠ Hodonice – do majetku obce ve výši 3 299 439,- Kč. Doba odepisování majetku je stanovena na 40 let.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 15 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 16:

ZO schvaluje zařazení dokončené investiční akce do majetku obce Hodonice – zpevněná plocha v areálu tenisových kurtů – ve výši 31 334,05 Kč. Doba odepisování majetku je stanovena na 30 let.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 16 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 17:

ZO schvaluje smlouvu o úhradě neinvestičních výdajů pro školní jídelnu ZŠ Tasovice na rok 2015 ve výši 202 200 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 17 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 18:

ZO neschvaluje protinávrh pana Korgera ve věci doplnění pravidel pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Hodonice v případě opakované žádosti o nájemní bydlení v KD Hodonice o bod: Nájemní smlouvu schválit bez možnosti prodloužení nájemní smlouvy po 1. roce.

Hlasování: pro 1 proti 1 zdržel se 6

usnesení č. 18 / 12 nebylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 19:

ZO schvaluje doplnění pravidel pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Hodonice v případě opakované žádosti o nájemní bydlení v KD Hodonice o tyto body:

- Smlouva k nájemnímu bytu v KD Hodonice se uzavírá na dobu určitou s dobou trvání maximálně jednoho roku s možností opakovaného prodloužení.

- Smlouvu k nájemnímu bytu v KD Hodonice lze uzavřít se stejnými žadateli po uplynutí doby nájmu, stanovené v nájemní smlouvě, opakovaně. Při opakovaném uzavření nájemní smlouvy k bytu v KD Hodonice stanoví zastupitelstvo obce upravenou výši nájemného k uvedenému bytu až do výše trojnásobku nájemného stanoveného na období prvního roku trvání nájmu.

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 0

usnesení č. 19 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 20:

ZO schvaluje uplatnění předkupního práva pro Obec Hodonice a odkoupení pozemku PČ 2669 v KÚ Hodonice na základě žádosti dědiců po zemřelé p. Dlouhé, ul. Pánská.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 20 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 21:

ZO Hodonice schvaluje podání žádosti o výmaz předkupního práva k pozemku PČ 3284, k.ú Hodonice z důvodu, že dle novely stavebního zákona platné od 1.1.2013 již nelze pro tento pozemek předkupní právo uplatnit.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 21 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 22:

ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace ve výši 5000,-Kč pro paní Janu Neunteufelovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 22 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 23:

ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace ve výši 5000,-Kč pro Annu Vyklickou

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 23 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 24:

ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Petru Kočí.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 24 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 25:

ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Naděždu Krotkou

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 25 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 26:

ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Jiřinu Nyklovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 26 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 27:

ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Petru Dovičenko

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 27 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 28:

ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Petru Dovičenko

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 28 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 29:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Sylvu Krupičkovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 29 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 30:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Janu Chmelkovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 30 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 31:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Miroslavu Koňarikovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 31 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 32:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Alenu Herzegovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 32 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 33:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Hanu Fojtáchvou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 33 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 34:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Petru Běhavkovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 34 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 35:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Lenku Nesnídalovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 35 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 36:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Lenku Trněnou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 36 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 37:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Miroslavu Růžičkovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 37 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 38:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Marii Trávníčkovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 38 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 39:

ZO schvaluje o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na žáka 1. třídy a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace pro Ludmilu Vodákovou.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 39 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 40:

ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice a schvaluje veřejnosprávní smlouvu na poskytnutí dotace ve výši 5000,-Kč

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 40 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 41:

ZO ve věci žádosti o opravu chodníků o bytových domů, Obecní 266-271, Hodonice schvaluje podání žádosti Obce Hodonice

- o odkoupení pozemku PČ 647/20 z důvodu zjednodušení údržby, případně udržovacích prací chodníků a okolní zeleně.
- Zpracování zákresu trasy nových – rekonstruovaných chodníků na parcelách PČ 647 / 21 a PČ 647 / 20 (včetně zákresů chodníků k zadním vchodům nemovitosti na ulici Obecní 269-271) obcí Hodonice.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 41 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 42:

ZO neschvaluje protinávrh pana Korgera, aby obec využila předkupního práva k pozemku PČ 3105 a 3106, k.ú Hodonice, a pozemek odkoupila, aby starosta vstoupil do jednání s 2/3 vlastníkem pozemku

Hlasování: pro 2 proti 0 zdržel se 7
usnesení č. 42 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 43:

ZO Hodonice schvaluje podání žádosti o výmaz předkupního práva k pozemku PČ 3105 a 3106, k.ú Hodonice z důvodu, že dle novely stavebního zákona platné od 1.1.2013 již nelze pro tento pozemek předkupní právo uplatnit.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 3
usnesení č. 43 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 44:

ZO schvaluje návrh Majetkové komise na přidělení obecního bytu v KD Hodonice od 1. 10. 2015 žadatelům: Ondřeji Kovářovi z Hodonic a Adrianě Procházkové z Jazovic

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 nehlasoval 1
usnesení č. 44 / 12 bylo přijato v navrženém znění

Návrh usnesení č. 45:

ZO schvaluje prodloužení termínu pro dokončení díla - Oprava střechy na obecním bytovém domě Hodonice Sídliště 324 - 327 na datum 31. 10. 2015. Dodavatel vypracuje zdůvodnění proč k tomuto stavu došlo a toto zdůvodnění bude součástí dodatku ke smlouvě.

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 1
usnesení č. 45 / 12 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí oznámení výsledku výběrového řízení – Mateřská škola Hodonice, U kostela 196, plynovod, vytápění. Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči: pan František Fučík z Mramotic, Roman Hřebabecký z Hodonic a firma JOZGAZ ze Znojma. Výběrové řízení vyhrála firma pana Romana Hřebabeckého s nejnižší nabídkovou cenou 378 570,- Kč bez DPH.

ZO bere na vědomí zprávu ředitelky MŠ Hodonice o využití MŠ během prázdninových měsíců červenec a srpen 2015.

ZO bere na vědomí protokol paní Mitregové o výsledku průběžné veřejnosprávní kontroly PO MŠ Hodonice, ze dne 9. 9. 2015. Nebylo shledáno závad.

Návrh usnesení č. 46:

ZO schvaluje prodloužení termínu pro dokončení díla „Regenerace ploch sídelní zeleně v Hodonicích“ o jeden měsíc – do 31. 10. 2015

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 46 / 12 bylo přijato v navrženém znění

ZO bere na vědomí informace ke Komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Hodonice. Informace starosty – všechny pozemky jsou připraveny a odsouhlaseny vlastníky ke zcelení, a žádost pana Korgera o zaslání mapy (pro zastupitele), kde budou vyznačeny všechny obecní a státní pozemky.

ZO bere na vědomí zprávu Bc. Matouška, který seznámil členy ZO s podmínkami pro vydání obecně závazné vyhlášky k zákazu podomního prodeje v obci. Podomní prodej je nepřímý zásah do soukromí každého občana. **ZO bere na vědomí a ukládá starostovi projednat s právníkem.**

ZO bere na vědomí informace o provozu, opravách a rekonstrukcích na tenisových kurtech. Návrh řešení bude předložen na příštím jednání ZO.

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Bc. Pavel Houšť
starosta



Ing. Rostislav Lattner
místostarosta

