

1.5

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITOSTI

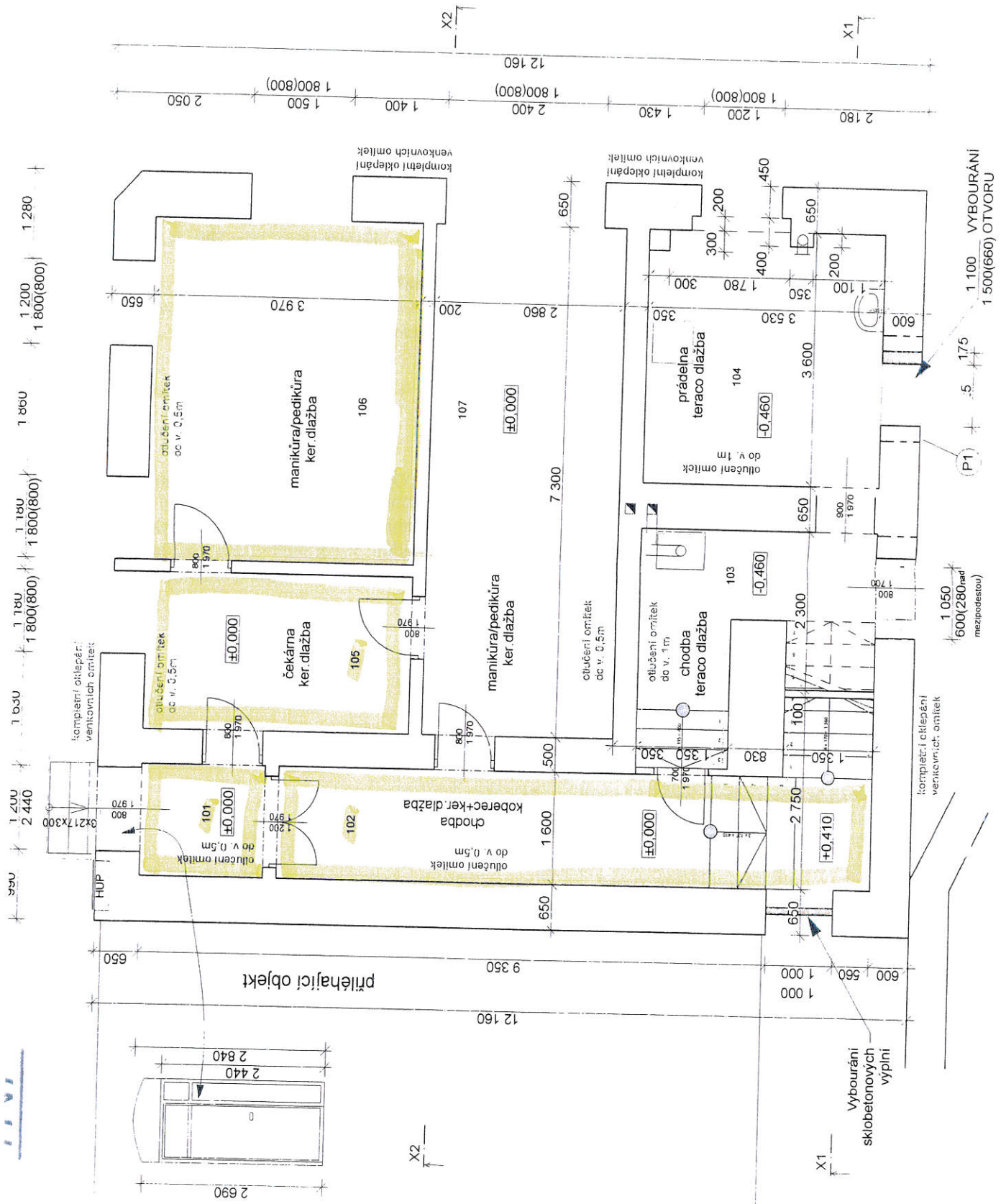
Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti:</p> <p><u>Nebytové prostory</u> <u>v budově čp. 99</u> Umístění nemovitosti: HODONICE, U Kostela 99 na parcele č. 3</p> <p>Navrhovaný účel využití: pedikúry, manikúry a podobných činností.</p>	<p>Orientační cena v Kč: Orientační cena ročního pronájmu</p> <p>Podnikatelské prostory 190,-Kč / m² / rok Ostatní prostory 100,-Kč / m² / rok</p> <p>V nabídce uveďte: Výši nabízeného nájemného v Kč/m²/rok Telefon, e-mail, kontaktní údaje.</p>
<p><i>Jedná se o nebytové prostory v I. NP v domě čp. 99 v ulici U Kostela v Hodonicích</i></p> <p><i>jedná se o místnosti označené na výkrese půdorysu číslem 105, 106 výměra místností pro podnikání: celkem 28,58 m² tyto prostory jsou vhodné pro provozování pedikúry, manikúry a podobných činností.</i></p> <p><i>a ostatní prostory označené na výkrese půdorysu číslem 101, 102 výměra ostatních místností: celkem 24, 8 m²</i></p>	<p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu nebo doručovací adresu uvedenou v nabídce.</p>
<p>Nabídky doručte do <u>18. 9. 2015 do 10,00 hodin</u> na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT pronájem nebytových prostor v budově čp. 99 v Hodonicích v I. NP“ Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o pronájmu podá starosta Bc. Pavel Houšť telefon 515 234 329 nebo 603 712 517. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 02. 09. 2015 na Úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 18. 09. 2015

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Bc. Pavel HOUŠŤ
starosta



1 050
600(280nad
mezipodestou)

1 100 VYBOURÁNÍ
1 500(660) OTVORU

kompletní oplepání
venkovních omítek

Vybourání
sklobetonových
vyplní

kompletní oplepání
venkovních omítek

HUP

přiléhající objekt

1 400 1 150 1 180 1 180 1 180 1 200 1 280

2 440 1 800(800) 1 800(800) 1 800(800) 1 800(800)

2 180 1 200 1 430 2 400 1 400 1 500 1 800(800) 2 050 12 160

X1

X2

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

<p>Název nemovitosti:</p> <p><u>Nebytové prostory</u> <u>v budově čp. 99</u> Umístění nemovitosti: HODONICE, U Kostela 99 na parcele č. 3</p> <p>Navrhovaný účel využití: pedikúry, manikúry a podobných činností.</p>	<p>Orientační cena v Kč: Orientační cena ročního pronájmu</p> <p>Podnikatelské prostory 190,-Kč / m² / rok</p> <p>V nabídce uveďte: <i>Výši nabízeného nájemného v Kč/m2/rok</i> <i>Telefon, e-mail, kontaktní údaje.</i></p>
<p><i>Jedná se o nebytové prostory v I. NP v domě čp. 99 v ulici U Kostela v Hodonicích</i></p> <p><i>jedná se o místnost označenou na výkrese půdorysu číslem 107 výměra místností pro podnikání: celkem 21, 19 m²</i></p> <p><i>tento prostor je vhodný pro provozování pedikúry, manikúry a podobných činností.</i></p>	<p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou nebo doručovací adresu uvedenou v nabídce.</p>
<p>Nabídky doručte do 22. 9. 2015 do 15,00 hodin na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT pronájem nebytových prostor v budově čp. 99 v Hodonicích v I. NP“. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o pronájmu podá starosta <i>Bc. Pavel Houšť</i> telefon 515 234 329 nebo 603 712 517. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 04. 09. 2015 na Úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 22. 09. 2015

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

Bc. Pavel HOUŠŤ
starosta



1.7

OBEC HODONICE
Obecní 287
671 25 Hodonice

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITOSTI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

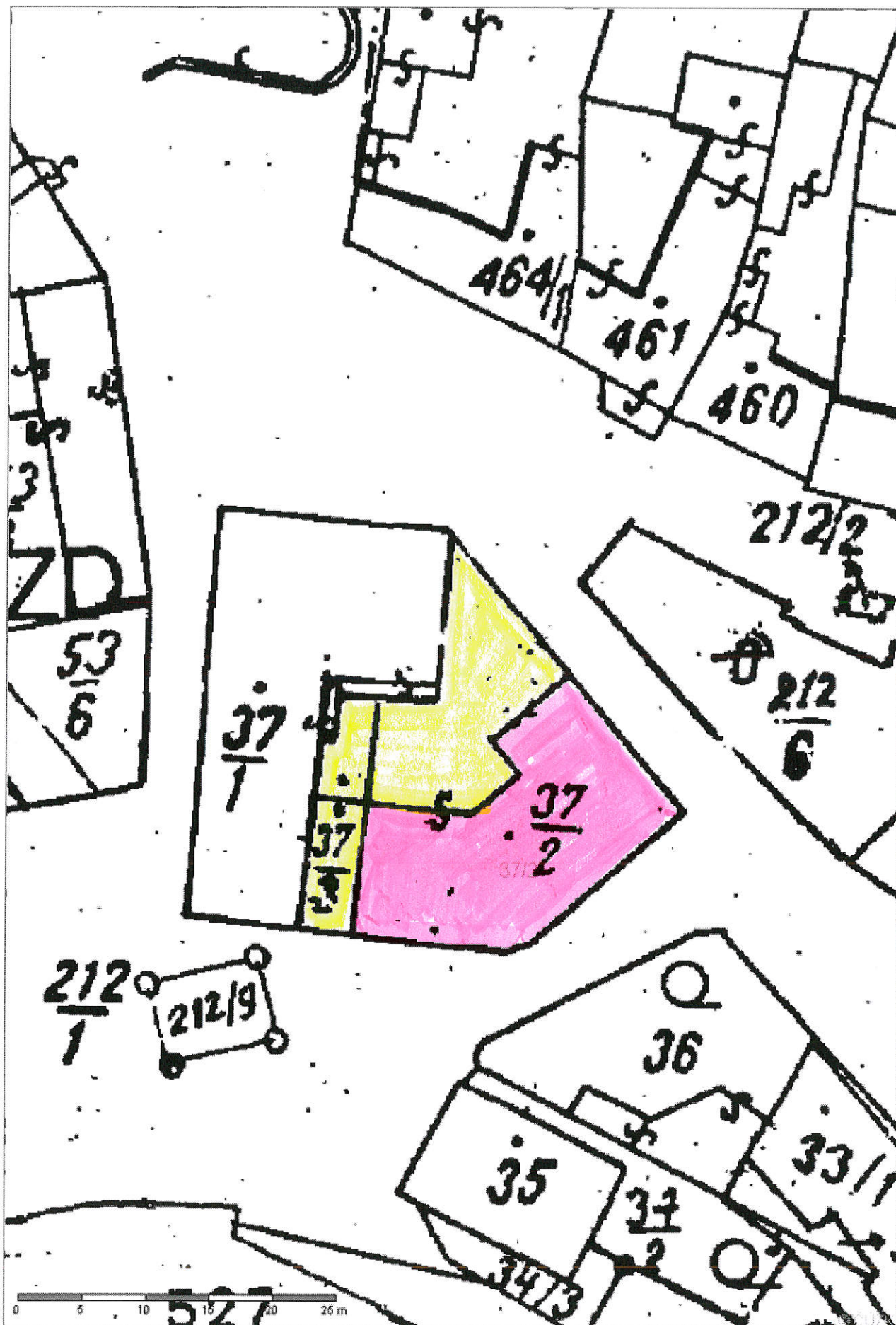
<p>Název nemovitosti:</p> <p><u>Nebytové prostory a ostatní prostory v budově čp. 435</u></p> <p>Umístění nemovitosti:</p> <p>HODONICE, ulice Janská na parcele č. 37/2 a na parcele 37/3</p> <p>Navrhovaný účel využití: Pohostinská činnost a podobné činnosti.</p>	<p>Orientační cena v Kč:</p> <p>Orientační cena ročního pronájmu</p> <p>nebytové prostory 190,-Kč / m² / rok Ostatní prostory 40,-Kč / m² / rok</p> <p>V nabídce uveďte:</p> <p><i>Výši nabízeného nájemného v Kč/m2/rok Telefon, e-mail, kontaktní údaje.</i></p>
<p><i>Jedná se o:</i></p> <p><i>nebytové prostory v domě čp. 435 v ulici Janská v Hodonicích PČ 37/2</i></p> <p><i>výměra celkem 300 m²</i></p> <p><i>tyto prostory jsou vhodné pro provozování pohostinské činnosti a podobných činností.</i></p> <p><i>Ostatní prostory:</i></p> <p><i>zastavěná plocha a nádvoří PČ 37/3 výměra celkem 239 m²</i></p> <p><i>doba pronájmu na dobu určitou 1 rok</i></p>	<p>O výsledku výběrového řízení bude písemně informován vybraný uchazeč, příp. náhradníci. Ostatním uchazečům bude zaslána informace o výsledku výběrového řízení na e-mailovou adresu nebo doručovací adresu uvedenou v nabídce.</p>
<p>Nabídky doručte do 30. 9. 2015 do 12,00 hodin na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT pronájem nebytových prostor v budově čp. 435 v Hodonicích“ Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o pronájmu podá starosta <i>Bc. Pavel Houšť</i> telefon 515 234 329 nebo 603 712 517. Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</p>	

vyvěšeno: 14. 09. 2015 na Úřední desce Obce Hodonice a na [www. Hodonice.cz](http://www.Hodonice.cz)
sejmuto: 30. 09. 2015

Bc. Pavel HOUŠŤ
starosta

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo





042 0001 – 99 – Zateplení budovy MŠ Hodonice

Faktura č. 131221213 – AXIOM Pardubice – projektová příprava	24.200,-
Faktura č. 1302402013 – AXIOM Pardubice – projektová příprava	30.250,-
Faktura č. 1302412013 – AXIOM Pardubice – projektová příprava	18.150,-
Faktura č. 162014 – ing. Petr Gabriel – projektová dokumentace	65.000,-
Faktura č. 150046 – Stavební huť Roman Arbeiter - stavební část	1.593.896,-
Faktura č. 20150812 – ing. Poláček – technický dozor stavby	48.000,-
Faktura č. 20150812 – Stavební huť Roman Arbeiter – stavební část	1.519.943,-

Celkem Kč 3.299.439,-

Podíl dotace Kč 1.138.324,50

Zařazeno na ? roků

Doba užívání zařazení technického zhodnocení budovy MŠ Hodonice se bude odvíjet po obdržení informace, jaká doba odepisování u budovy ještě zůstává.

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

21.9.2015



1.11

Zpevněná plocha u tenisových kurtů 042 0001 orj. 109

3.8.2015 – 169/5 – R. Arbeiter, staební huť – dovoz drtě	1.720,-
5.8.2015 – 1767/2015 – Antonín Pavlačka – pokládka dlažby	15.000,-
10.8.2015 – 174/13 – COLAS CZ a.s. – drť	1.618,-
21.8.2015 – 185/11 – Stavebniny Jan Kodytek – dlažba, obrubníky, cement ...	12.441,-
31.8.2015 – 192/15 – Cemex sand k.s. Napajedla – těžené kamenivo	555,05
Celkem	Kč 31.334,05

Zařazení na 30 roků

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

21.9.2015



2.1

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	15. 03. 2015
Číslo jed.:	-
Přílohy:	- <i>Tom</i>

ŽÁDOST

Ředitelka Mateřské školy Hodonice se obrací na svého zřizovatele s žádostí o mimořádnou odměnu pro své zaměstnance vyplacenou z provozních prostředků MŠ.

Jako důvod žádosti uvádím ztížené podmínky zaměstnanců během zateplování MŠ po dobu 3 měsíců a rekonstrukci zahrady, kdy nebylo možno pohybovat se v MŠ a nejbližším okolí jak jsme byli zvyklí, představovalo to zvláště pro učitelky náročnější organizaci, zvýšenou bezpečnost při pohybu dětí a přesunech, omezené podmínky jak v budově, tak na dvorečku, uklidňování dětí, náhradní činnosti atd. Dále pak hluk a nemožnost větrat. Provozní pracovnice zcela určitě vynaložily více úsilí v úklidu podle situací, které to vyžadovaly.

Celkem částka 30.000,- Kč

Děkuji za projednání této žádosti. S pozdravem Marta Lattnerová, ředitelka Vaší MŠ.

v Hodonicích 9.9.2015

MATEŘSKÁ ŠKOLA
HODONICE IČO: 70993408
příspěvková organizace
OKRES ZNOJMO
TEL: 537 021 540 ①

Lattnerová M.

Žádost o zařazení tohoto bodu do jednání zastupitelstva:

Schválení doplnění Pravidel pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Hodonice v případě opakované žádosti o nájemní bydlení v KD Hodonice.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo obce Hodonice schvaluje doplnění Pravidel pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Hodonice o následující ustanovení:

Čl. I. odst. 5

Smlouva k nájemnímu bytu v KD Hodonice se uzavírá na dobu určitou s dobou trvání maximálně jednoho roku s možností opakovaného prodloužení.

Čl. II odst 2

Smlouvu k nájemnímu bytu v KD Hodonice lze uzavřít se stejnými žadateli po uplynutí doby nájmu, stanovené v nájemní smlouvě, opakovaně. Při opakovaném uzavření nájemní smlouvy k bytu v KD Hodonice stanoví zastupitelstvo obce upravenou výši nájemného k uvedenému bytu až do výše trojnásobku nájemného stanoveného na období prvního roku trvání nájmu.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo obce Hodonice schvaluje doplnění Pravidel pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Hodonice o následující ustanovení:

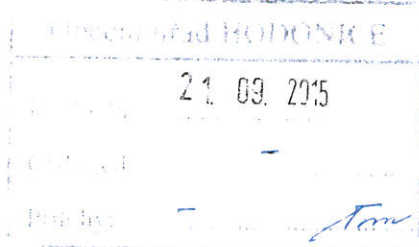
Čl. I. odst. 5

Smlouva k nájemnímu bytu v KD Hodonice se uzavírá na dobu určitou s dobou trvání maximálně jednoho roku bez možností jejího opakovaného prodloužení.

21.9.2015

Ing. Rostislav Lattner v.r.

místostarosta obce Hodonice



21.09.2015

Vážený pane starosto,

obracíme se na Vás s žádostí o řešení rozšíření kapacity družiny v ZŠ a MŠ Tasovice pro starší děti.

V této škole je na prvním stupni cca 280 žáků. Kapacita družiny je 60 míst ve dvou třídách. Dle vyjádření pana ředitele Jaroslava Nováka má nárok na družinu každý žák 1. a 2. ročníku. V prvních třídách je 60 žáků, v druhých asi 54. Pokud by všechny tyto děti chtěly navštěvovat družinu, nevejdou se. Tato situace však ještě nenastala. Podle vyjádření družinářek obvykle zbývá několik míst i pro žáky 3. ročníku – zde však pro přijetí rozhodují další faktory (sociální apod.).

Letos je družina natolik přeplněna, že žák třetí třídy nemá možnost družinu navštěvovat. Domníváme se, že osmileté dítě by též mělo mít nárok na družinu. Jde nám především o bezpečnost našich malých dětí. Ředitel školy nám jako řešení tohoto problému navrhl, ať zapojíme do péče o dítě celou rodinu. Ve chvíli, kdy oba rodiče pracují, prarodiče většinou také nebo nebydlí v blízkosti, je toto řešení zcela bezpředmětné.

Byli bychom rádi, kdyby škola nebo její zřizovatel našel řešení tohoto problému ať už v náhradních prostorách nebo přímo ve škole, tzn. zabezpečit pedagogický dohled přímo ve třídě. Jedná se o navýšení cca pro 20-30 starších dětí (3. a 4. ročník). Spádové obce mohou škole např. přispět na vychovatelku (dnes stojí rodiče družina 120 Kč na měsíc).

Tento problém se netýká jen letošního roku, trvá již minimálně 3 roky a nic nenasvědčuje výraznému poklesu počtu žáků v budoucnosti. Pan ředitel nad touto situací krčí rameny, vymlouvá se na kapacitu, silný ročník, nedostatek financí atd., ale tuto věc dlouhodobě neřeší!

Počty dětí pro příští rok 2016/2017 jsou následující:

MŠ Hodonice	25 předškoláků
MŠ Tasovice	20 předškoláků
MŠ Krkovice	8 předškoláků

To je celkem 53 dětí. Kapacita družiny bude opět zaplněna, neboť do druhé třídy postoupí nyní 60 prvňáčků! A my se ptáme, kde jsou místa pro děti ze 3. a 4. tříd?

Z výše uvedených důvodů se obracíme na Vás jako na starostu spádové obce, a doufáme, že v brzké době najdete řešení, které bude přijatelné pro obě strany – jak školu, tak rodiče malých dětí.

sepsala

Věra SUCHÁ, inf.
Na Vinnu 371
HODONICE

SUCHÁ Věra
ŠPILCHALOVÁ KATEŘINA

SLOBEDOVÁ

REHÁVKOVÁ PETRA

GROISOVÁ DAGMAR

KALIVODOVÁ PETRA

SRAHŤKOVÁ EVA

ŠÍČKOVÁ HADUKA

TEPAŽÍKOVÁ LIBUŠE
KUMIČOVÁ EVA

ŠUKY ŠUCI (SOUKUPOVÁ ANNA)

VÍŘÍ MASTERA

KNOTKOVÁ

Jana Vojalová (Jan Kadlec) -

JOHA LETOČNOVÁ -

Prodávkyňa - PRODĚLALOVÁ 2002

Prodávkyňa - KAREL PRODĚLAL

Prodávkyňa - ŠTĚPÁNKOVÁ MARIE

Prodávkyňa - SZABO

Prodávkyňa - ANNA PRODĚLALOVÁ

Petr Prodělal -

LETOČNOVÁ EVA -

PLECHARTÁ ZITA

JEŘÁBKOVÁ LENKA

VASÍČKOVÁ PETRA

NĚMCOVÁ

Němce

Prodávkyňa

2.4

Obecní úřad HODONICE	
Došlo dne:	17. 09. 2015
Číslo jed.:	-
Přílohy:	- <i>Am</i>

Žádost o zrušení předkupního práva.

Jménem majitelů (na základě plné moci, kterou přikládáme) si Vás dovoluujeme oslovit ve věci předkupního práva ze dne 5.11.2010 na pozemku parcele č. 2669 – druh pozemku zahrada, výměra 400 m2, katastrální území – Hodonice, zapsané na LV 288.

Vzhledem k tomu, že prodáváme nemovitosti zapsané na LV 288 a na pozemku parcele Č.2669 je vyznačené předkupní právo pro obec Hodonice, Vás žádáme o projednání na zasedání zastupitelstva obce Hodonice o zrušení tohoto předkupního práva.

Předběžně jsme již o tom jednali s panem starostou Bc. Houštěm dne 28.8.2015.

Momentálně máme již kupce, který je občanem obce Hodonice, Vás prosíme o brzké vyřízení této věci.

Děkujeme za kladné vyřízení věci.

Svobodová Pavla 

Frind Alexandr 

Znojenské reality s.r.o.,

Se sídlem: Lidická 4, Znojmo, 669 02 Znojmo 2,

Zastoupena jednatelem společnosti: Bc. FRIND Alexandr,

IČO: 029 88 828, **DIČ:** CZ029 88 828,

předmět podnikání - obor: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

ZnojenskéREALITY
jednatel **Alexandr Frind** s.r.o.
Lidická 4, Znojmo 669 02 515 261 999
IČ: 029 88 828 777 261 999
DIČ: CZ02988828 www.znojenske-reality.cz

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní :

Csemezová Anna, r.č., trvale bytem Bátorove Kosihy, Slovensko
Dlouhý Ladislav, r.č., trvale bytem 5, Bátorove Kosihy,
Slovensko
Dlouhý Lubomír, r.č., trvale bytem Bátorove Kosihy,
Slovensko

zmocňujeme pana: Frind Alexandr, r.č.,
Znojmo, 669 02 Znojmo 2

- aby nás zastupoval před příslušným Obecním úřadem, katastrálním úřadem, finančním úřadem a dalšími orgány a organizacemi, v jednání s občany i jinými právními subjekty, ve věci přípravy prodeje a realizace předkupního práva u této nemovité věci:

• pozemek parcela 2669 o výměře 400 m² (druh pozemku - zahrada);


- nemovitá věc zapsaná na listu vlastnictví 288 pro obec Hodonice a katastrální území Hodonice

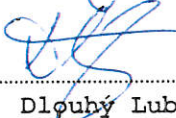
- aby se účastnil všech jednání v této věci, činil návrhy, prohlášení a vyjádření, předkládal a přijímal písemná podání a jejich příjem potvrzoval.

Zastoupený a zástupce prohlašují, že jejich zájmy nejsou v rozporu.

V dne


.....
Csemezová Anna


.....
Dlouhý Ladislav


.....
Dlouhý Lubomír

Zmocnění v celém rozsahu přijímám:


.....
Frind Alexandr

