

1.5

OBEC HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITÉ VĚCI

Na základě zákona 128 / 2000 Sb. , § 39 odstavec 1,

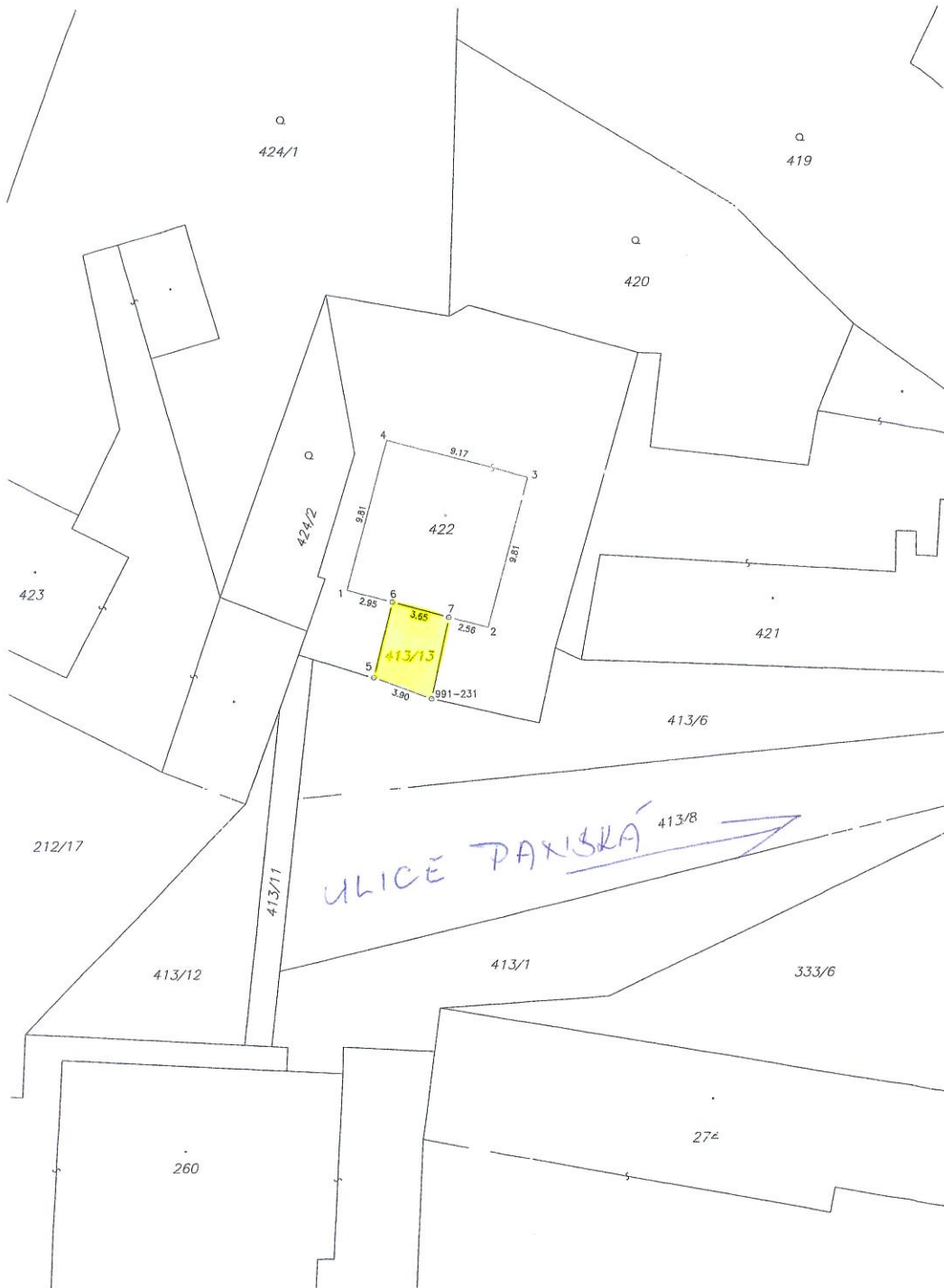
<b>Název nemovitosti:</b> Část pozemku <b>OSTATNÍ PLOCHA – JINÁ PLOCHA</b>	<b>cena v čase a místě obvyklá Kč:</b> Minimální nabídková cena  <b>150,-Kč / m<sup>2</sup></b>
<b>Umístění nemovité věci:</b> <b>Pozemek před novostavbou na ulici Panská</b>	<b>Upozornění</b> Kupující uhradí: <i>částku <b>1 000,- Kč</b> za poplatek návrhu vkladu práva na katastrálním úřadě.</i>
<b>Navrhovaný účel využití:</b>	
<b>Pozemek k prodeji:</b> <b>pozemek ostatní plocha – jiná plocha PČ 413 / 13</b>  o výměře <b>19 m<sup>2</sup></b>  kultura:  v k. ú.: <b>HODONICE</b>	<b>V nabídce uved'te:</b>  - <u>u právnických osob</u> : název, sídlo, IČ, fotokopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku, do něhož je právnická osoba zapsána, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail),  - <u>u fyzických osob</u> : jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, v případě trvajících manželství – zda budou nemovitosti kupovány do SJM, nabídku kupní ceny, kontakt (telefon, e-mail)  <b>O výsledku výběrového řízení budou písemně informováni všichni uchazeči.</b>
<b>Poznámka:</b> Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy.	
Nabídky a připomínky doručte do 29. 01. 2019 do 15,00 hodin na podatelnu Obecního úřadu v Hodonicích, Obecní 287, 671 25 Hodonice, v zalepené obálce označené " <b>prodej pozemku OSTATNÍ PLOCHA – JINÁ PLOCHA PČ 413 / 13 v k. ú. Hodonice</b> ", „NEOTVÍRAT“. Na nabídky či připomínky doručené po termínu nebude brán zřetel. Informace o prodeji podá starosta <b>Bc. Pavel Houšť</b> telefon 515 234 329 nebo 603 712 517 <b>Obec si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.</b>	

vyvěšeno: 11. 01. 2019  
sejmuto: 29. 01. 2019

na úřední desce Obce Hodonice a na [www.hodonice.cz](http://www.hodonice.cz)

OBECNÍ ÚŘAD  
HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice  
**Bc. Pavel HOUŠT**  
starosta

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů	
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
413/6	7	30	ostat.pl. ostat.komunikace	413/6	7	11	ostat.pl. ostat.komunikace		0		
				413/13		19	ostat.pl. jiná plocha		2	413/6	10001
422	3	64	ostat.pl. jiná plocha	422	3	64	zast.pl. rod.dám		0	422	1348
	10	94			10	94					

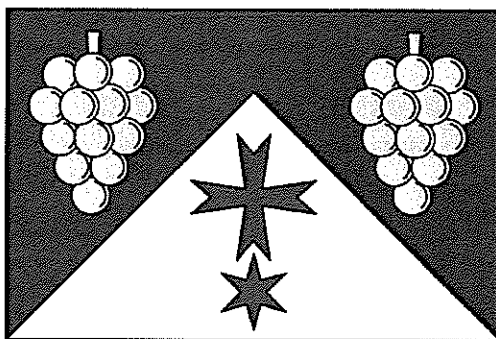
### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zpis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
991-231	634447.32	1196986.40	3	plast. znak
1	634452.60	1196979.57	3	roh zdi
2	634443.76	1196981.94	3	roh zdi
3	634441.21	1196972.45	3	roh zdi
4	634450.07	1196970.09	3	roh zdi
5	634450.94	1196985.07	3	plast. znak
6	634449.76	1196980.33	3	ocel. hřeb
7	634446.22	1196981.28	3	ocel. hřeb

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vytyčené nebo vlastnický zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemku a vyznačení budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stojopisně ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Miloš Pelant	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1212/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:		
	Dne: k číslo: k	Dne:	Číslo:	
	Hledě k těmto a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geodézie Podjil, s.r.o. Pražská 1706/37 66902 Znojmo	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověřeni stojopisem geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1171-596/2018				
Okres: Znojmo				
Obec: Hodonice				
Kat. území: Hodonice				
Mapový list: Znojmo 3-8/13				
Dosevadem vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

# CENOVÁ NABÍDKA NA KOMPLETNÍ ADMINISTRATIVU DOTAČNÍHO PROJEKTU ZBUDOVÁNÍ DĚTSKÉHO DOPRAVNÍHO HŘIŠTĚ OBCE HODONICE



Společnost CYRRUS ADVISORY, a.s. je přední poradenská společnost v oblasti dotací a státních podpor provozující největší informační portál o dotacích [www.dotacni.info](http://www.dotacni.info). Ucelenost informací na jednom místě oceňuje kromě více než 4 500 uživatelů z řad obcí či firem i samotné Ministerstvo pro místní rozvoj. Zajistit dotace pomáháme městům, obcím, obchodním společnostem či neziskovým organizacím. V našem klientském portfoliu naleznete úspěšně dokončené projekty za miliardy korun. Chcete-li mít přehled o grantových možnostech a efektivně využívat dostupných finančních zdrojů, potřebujete spolehlivého průvodce se zkušenostmi a kontakty pokrývající nejen ČR, ale i území Evropy.

Rovněž můžete využít služeb dceřiné společnosti EU LEGAL ADVISORY, s.r.o., která je Vám schopna zajistit administraci výběrového řízení od tvorby zadávací dokumentace, komunikace s potencionálními dodavateli, administrace samotného procesu výběru uchazeče až po zpracování všech podkladů související s činností hodnotící komise. Taktéž má na starosti realizaci projektu vč. doby udržitelnosti. Jen pro zajímavost je poskytovatelem databáze dotačních výzev pro portál regionálního informačního servisu [www.risy.cz](http://www.risy.cz), který provozuje Centrum pro regionální rozvoj ČR - příspěvková organizace řízená Ministerstvem pro místní rozvoj.

## Poskytované služby:

- ✓ posouzení záměru a vhodná doporučení;
- ✓ monitoring veškerých českých dotačních příležitostí, bruselských fondů a alternativních dotačních programů;
- ✓ zpracování žádostí o dotace;
- ✓ výběrová řízení;
- ✓ monitoring a realizace projektů.

## Cenová nabídka:

Cenová nabídka je platná pro zpracování kompletní administrace projektu zbudování dětského dopravního hřiště obce Hodonice při odhadovaném rozpočtu 3 – 5 mil. Kč bez DPH.

Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj je poskytována ve výši 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 100 tisíc Kč, horní limit na jednu akci činí 3 mil. Kč. Po vzájemné domluvě je nabídka koncipována na dotaci 3 mil. Kč. Příjem žádostí o dotaci probíhá do 28. 2. 2019. Všechny ceny jsou bez DPH.

### 1) Fixní poplatek za zpracování žádosti: 22 500 Kč

V ceně fixního poplatku je kromě samotného zpracování žádosti zahrnuta i příprava projektu spojená s konfigurací projektu tak, aby byla šance na získání dotace co nejvyšší. Dále samozřejmě fixní poplatek zohledňuje i samotné zpracování projektové žádosti a zpracování dalších příloh k projektu. Zároveň je v ceně zahrnuta i starost o žádost po jejím podání (doplnění žádosti, zpracování dalších podkladů na vyžádání fondu), a to až do chvíle rozhodnutí o poskytnutí dotace.

### 2) Provize: 98 000 Kč

Naše podnikání je založeno na zisku tvořeném odměnami z úspěšně schválených a realizovaných projektů. Provize ohodnocuje naše unikátní know-how, kontakty a léta praxe, díky nimž získáte realizaci projektu na klíč a bez starostí. Provize je splatná až po úspěšném přiznání grantu.

### 3) Administrace výběrového řízení: 50 000 Kč

Služby zahrnují administraci veřejné zakázky na klíč. Naše služby spočívají především ve tvorbě zadávací dokumentace, nastavení hodnotících kritérií, komunikace s potencionálními dodavateli. Dále vám poskytneme poradenství v oblasti nastavení vhodných podmínek smlouvy s dodavatelem či pomůžeme s případnými námitkami neúspěšných uchazečů po zveřejnění výsledků výběrového řízení.

### 4) Administrace spojená s realizací projektu: 45 000 Kč

Naše služby v této oblasti zahrnují:

- ❖ zpracování žádostí o platbu,
- ❖ administraci všech případných změn v projektu,
- ❖ zajištění veškeré komunikace s poskytovatelem dotace včetně asistence při případných kontrolách plnění projektu ze strany fondu,
- ❖ kontrola projektu po celou dobu jeho realizace (kontrola vystavených faktur před úhradou, soulad skutečné realizace projektu s harmonogramem plnění žádosti, soulad vystavených faktur s platebními podmínkami ve smlouvě o dílo apod.)

## Vybrané reference CYRRUS ADVISORY, a. s.

- Výstavba malé vodní elektrárny Štětí, zajištěná dotace 250 mil. Kč z OPPI;
- Projekt Magnet pro Kladno – zdravá diagnostika pro Oblastní nemocnici Kladno, zajištěná dotace 43 mil. Kč z ROP Střední Čechy.
- Rekonstrukce silnice ve městě Příbram, zajištěná dotace 20 mil. Kč z ROP Střední Čechy;
- SubEkologizace a modernizace HU kotlů První brněnské strojírny Velká Bíteš, zajištěná dotace 19,8 mil. Kč z OPŽP;
- Revitalizace základní školy ve městě Tišnov, zajištěná dotace 13,5 mil. Kč z OPŽP;
- Vybudování střediska sběrného odpadu v obci Mikulčice, zajištěná dotace 11,6 mil. Kč z OPŽP;
- Přístavba MŠ a ZŠ v obci Ráječko, zajištěná dotace 11,5 mil. Kč z ROP Jihovýchod;
- Energetické úspory na ZŠ Salmova ve městě Blansko, zajištěná dotace 10,4 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení environmentálních rizik v mlékárně Madeta a.s. v Plané nad Lužnicí, zajištěná dotace přes 5 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení prašnosti v obci Žarošice, zajištěná dotace 2,2 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení prašnosti ve městě Rájec-Jestřebí, zajištěná dotace 2,1 mil. Kč z OPŽP;
- Zateplení obecního úřadu v obci Milotice, zajištěná dotace 1,2 mil. Kč z OPŽP;
- Obnova místní komunikace v obci Babice nad Svitavou, zajištěná dotace 678 560 Kč z MMR.

Všechny reference naleznete na stránkách společnosti CYRRUS ADVISORY, a.s.  
odkaz: <http://www.dotacni.info/o-spolecnosti/reference/>

Těšíme se na případnou spolupráci...

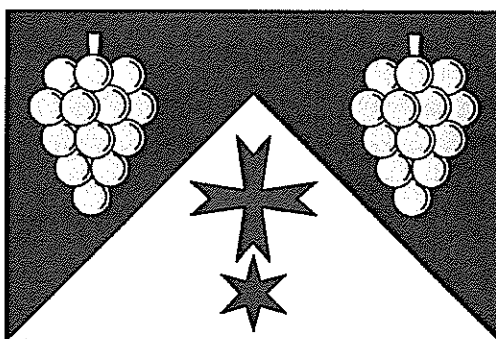
**Mgr. et Mgr. Radomír Věntus**

Vedoucí obchodního oddělení CYRRUS ADVISORY, a.s.

tel.: 777 481 926

email: [radomir.ventus@cyrrusadvisory.cz](mailto:radomir.ventus@cyrrusadvisory.cz)

# CENOVÁ NABÍDKA NA KOMPLETNÍ ADMINISTRATIVU DOTAČNÍHO PROJEKTU OBNOVA DVOU ÚSEKŮ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ OBCE HODONICE



Společnost CYRRUS ADVISORY, a.s. je přední poradenská společnost v oblasti dotací a státních podpor provozující největší informační portál o dotacích [www.dotacni.info](http://www.dotacni.info). Ucelenost informací na jednom místě oceňuje kromě více než 4 500 uživatelů z řad obcí či firem i samotné Ministerstvo pro místní rozvoj. Zajistit dotace pomáháme městům, obcím, obchodním společnostem či neziskovým organizacím. V našem klientském portfoliu naleznete úspěšně dokončené projekty za miliardy korun. Chcete-li mít přehled o grantových možnostech a efektivně využívat dostupných finančních zdrojů, potřebujete spolehlivého průvodce se zkušenostmi a kontakty pokrývající nejen ČR, ale i území Evropy.

Rovněž můžete využít služeb dceřiné společnosti EU LEGAL ADVISORY, s.r.o., která je Vám schopna zajistit administraci výběrového řízení od tvorby zadávací dokumentace, komunikace s potencionálními dodavateli, administrace samotného procesu výběru uchazeče až po zpracování všech podkladů související s činností hodnotící komise. Taktéž má na starosti realizaci projektu vč. doby udržitelnosti. Jen pro zajímavost je poskytovatelem databáze dotačních výzev pro portál regionálního informačního servisu [www.risy.cz](http://www.risy.cz), který provozuje Centrum pro regionální rozvoj ČR - příspěvková organizace řízená Ministerstvem pro místní rozvoj.

## Poskytované služby:

- ✓ posouzení záměru a vhodná doporučení;
- ✓ monitoring veškerých českých dotačních příležitostí, bruselských fondů a alternativních dotačních programů;
- ✓ zpracování žádostí o dotace;
- ✓ výběrová řízení;
- ✓ monitoring a realizace projektů.

## Cenová nabídka:

Cenová nabídka je platná pro zpracování kompletní administrace projektu obnovy dvou vybraných úseků místních komunikací obce Hodonice při odhadovaném rozpočtu 7,5 mil. Kč bez DPH.

Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj je poskytována ve výši 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tisíc Kč, horní limit na jednu akci činí 5 mil. Kč. Po vzájemné domluvě je nabídka koncipována na dotaci 5 mil. Kč. Příjem žádostí o dotaci probíhá do 28. 2. 2019. Všechny ceny jsou bez DPH.

### 1) Fixní poplatek za zpracování žádosti: 30 000 Kč

V ceně fixního poplatku je kromě samotného zpracování žádosti zahrnuta i příprava projektu spojená s konfigurací projektu tak, aby byla šance na získání dotace co nejvyšší. Dále samozřejmě fixní poplatek zohledňuje i samotné zpracování projektové žádosti a zpracování dalších příloh k projektu. Zároveň je v ceně zahrnuta i starost o žádost po jejím podání (doplnění žádosti, zpracování dalších podkladů na vyžádání fondu), a to až do chvíle rozhodnutí o poskytnutí dotace.

### 2) Provize: 120 000 Kč

Naše podnikání je založeno na zisku tvořeném odměnami z úspěšně schválených a realizovaných projektů. Provize ohodnocuje naše unikátní know-how, kontakty a léta praxe, díky nimž získáte realizaci projektu na klíč a bez starostí. Provize je splatná až po úspěšném přiznání grantu.

### 3) Administrace výběrového řízení: 75 000 Kč

Služby zahrnují administraci veřejné zakázky na klíč. Naše služby spočívají především ve tvorbě zadávací dokumentace, nastavení hodnotících kritérií, komunikace s potencialními dodavateli. Dále vám poskytneme poradenství v oblasti nastavení vhodných podmínek smlouvy s dodavatelem či pomůžeme s případnými námitkami neúspěšných uchazečů po zveřejnění výsledků výběrového řízení.

### 4) Administrace spojená s realizací projektu: 45 000 Kč

Naše služby v této oblasti zahrnují:

- ❖ zpracování žádostí o platbu,
- ❖ administraci všech případných změn v projektu,
- ❖ zajištění veškeré komunikace s poskytovatelem dotace včetně asistence při případných kontrolách plnění projektu ze strany fondu,
- ❖ kontrola projektu po celou dobu jeho realizace (kontrola vystavených faktur před úhradou, soulad skutečné realizace projektu s harmonogramem plné žádosti, soulad vystavených faktur s platebními podmínkami ve smlouvě o dílo apod.)

## Vybrané reference CYRRUS ADVISORY, a. s.

- Výstavba malé vodní elektrárny Štětí, zajištěná dotace 250 mil. Kč z OPPI;
- Projekt Magnet pro Kladno – zdravá diagnostika pro Oblastní nemocnici Kladno, zajištěná dotace 43 mil. Kč z ROP Střední Čechy.
- Rekonstrukce silnice ve městě Příbram, zajištěná dotace 20 mil. Kč z ROP Střední Čechy;
- SubEkologizace a modernizace HU kotlů První brněnské strojírně Velká Bíteš, zajištěná dotace 19,8 mil. Kč z OPŽP;
- Revitalizace základní školy ve městě Tišnov, zajištěná dotace 13,5 mil. Kč z OPŽP;
- Vybudování střediska sběrného odpadu v obci Mikulčice, zajištěná dotace 11,6 mil. Kč z OPŽP;
- Příkladná MŠ a ZŠ v obci Ráječko, zajištěná dotace 11,5 mil. Kč z ROP Jihovýchod;
- Energetické úspory na ZŠ Salmova ve městě Blansko, zajištěná dotace 10,4 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení environmentálních rizik v mlékárně Madeta a.s. v Plané nad Lužnicí, zajištěná dotace přes 5 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení prašnosti v obci Žarošice, zajištěná dotace 2,2 mil. Kč z OPŽP;
- Snížení prašnosti ve městě Rájec-Jestřebí, zajištěná dotace 2,1 mil. Kč z OPŽP;
- Zateplení obecního úřadu v obci Milotice, zajištěná dotace 1,2 mil. Kč z OPŽP;
- Obnova místní komunikace v obci Babice nad Svitavou, zajištěná dotace 678 560 Kč z MMR.

Všechny reference naleznete na stránkách společnosti CYRRUS ADVISORY, a.s.

odkaz: <http://www.dotacni.info/o-spolecnosti/reference/>

Těšíme se na případnou spolupráci...

**Mgr. et Mgr. Radomír Věntus**

Vedoucí obchodního oddělení CYRRUS ADVISORY, a.s.

tel.: 777 481 926

email: [radomir.ventus@cyrrusadvisory.cz](mailto:radomir.ventus@cyrrusadvisory.cz)

1.8



**OBEC HODONICE, OBECNÍ 287**  
**671 25 HODONICE**

ouhodonice@hodonice.cz

IČ: 00292788

telefon: 515 234 329 , 515 234 448

V Hodonicích: 02. 01. 2019

**VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ ŽÁDOSTI O UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY K BYTU V I. NADZEMNÍM PODLAŽÍ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU V HODONICÍCH č.p. 404**


Obec Hodonice zveřejňuje výzvu k předložení žádosti o uzavření nájemní smlouvy k nájemnímu bytu v DPS Hodonice:

- 1.1 Jedná se o bytovou jednotku nacházející se v I. nadzemním podlaží domu č.p. 404 na ulici Obecní v Hodonicích, nemovitosti zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro Obec Hodonice a katastrální území Hodonice PČ 628/11.
- 1.2 Jedná se o byt I. kategorie, sestávající se z 1 obytné kuchyně s příslušenstvím, z předsíně, z koupelny se sprchovým koutem s WC, lodžii, byt je označen číslem 1.07
- 1.3 Celková podlahová plocha bytové jednotky **31,80 m<sup>2</sup>**.
- 1.4 Nájemní smlouva bude uzavřena na období od **1. 2. 2019**.
- 1.5 Orientační výše nájemného činí 2 400,- Kč ( nájemné, služby spojené s nájmem bytu, pronájem movitých věcí. )
- 1.6 předmětný byt má charakter bytu zvláštního určení ve smyslu § 10 zákona 102 / 1992 Sb.,

Žádosti k tomuto bytu budou přijímány na předepsaném formuláři **do 17. 01. 2019, do 14:00** hodin na Obecním úřadě v Hodonicích.

**Formulář:** [www. hodonice.cz](http://www.hodonice.cz) , služby v obci a okolí, kategorie Dům s pečovatelskou službou, vzorový formulář ke stažení.

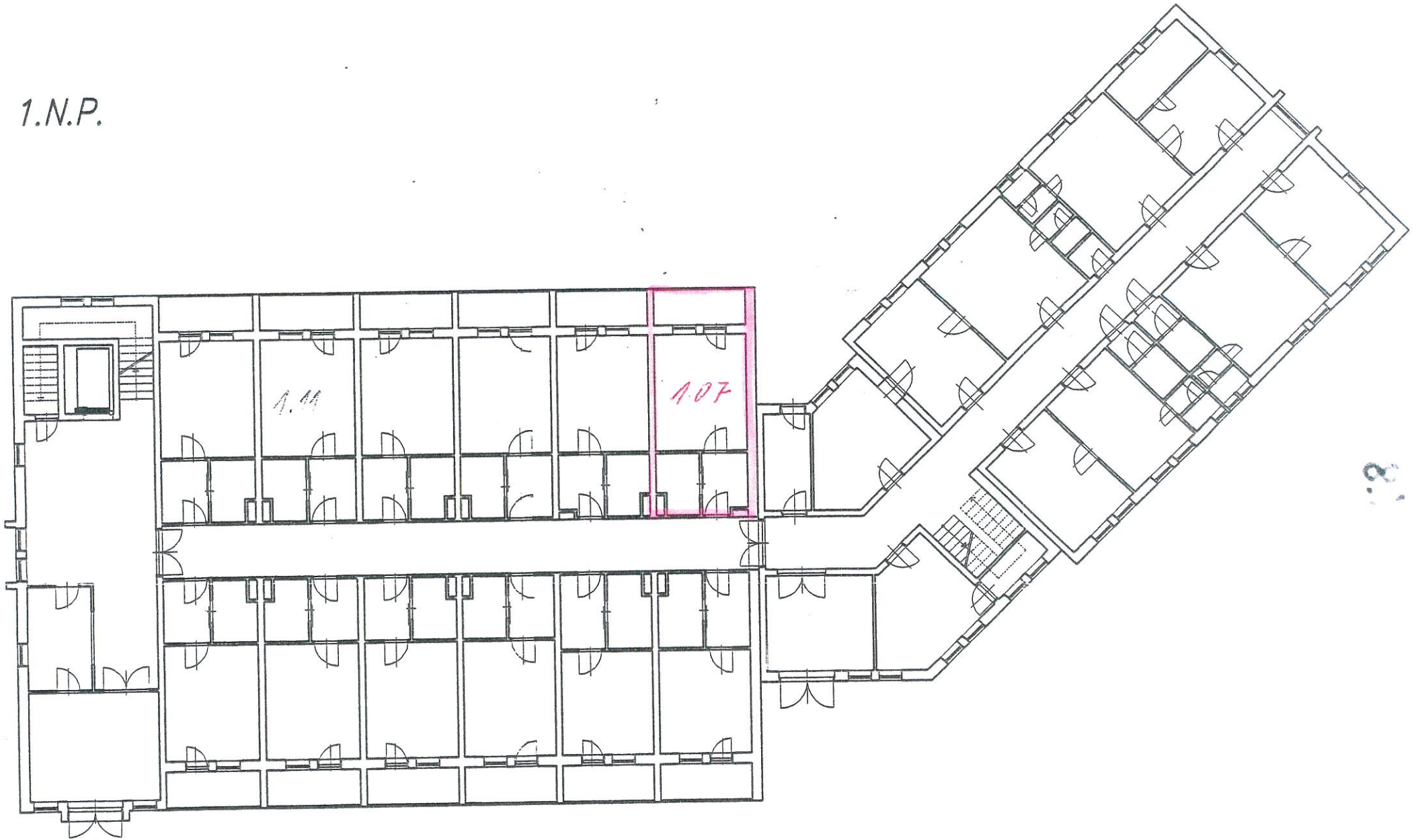
Zveřejnění výzvy: **02. 01. 2019**

  
OBECNÍ ÚŘAD  
HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo

  
**Jan PROCHÁZKA**  
místostarosta obce Hodonice

1.N.P.



8.

ULICE OBECNÍ

1.9



**OBEC HODONICE, OBECNÍ 287**  
**671 25 HODONICE**

ouhodonice@hodonice.cz  
IČ: 00292788  
telefon: 515 234 329  
V Hodonicích: 7. 1. 2019

**VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ ŽÁDOSTI O UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY K BYTU VE II. NADZEMNÍM PODLAŽÍ V KULTURNÍM DOMĚ V HODONICÍCH č.p. 287**

Obec Hodonice zveřejňuje výzvu k předložení žádosti o uzavření nájemní smlouvy k nájemnímu bytu v KD Hodonice:

- 1.1 Jedná se o bytovou jednotku nacházející se ve II. nadzemním podlaží domu č.p. 287 na ulici Obecní v Hodonicích, nemovitosti zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro Obec a katastrální území Hodonice, sestávající z jedné obytné místnosti s kuchyňským koutem a příslušenství – garsonka, byt je označen číslem 2.33, 2.32, 2.31.
- 1.2 Celková podlahová plocha bytové jednotky **34 m<sup>2</sup>**. Dále k bytové jednotce náleží terasa užívaná všemi nájemníky bytových jednotek nacházejícími se v I. a II. nadzemním podlaží KD.
- 1.3 Nájemní smlouva bude uzavřena na období od **1. 2. 2019** do **31. 1. 2020**.
- 1.4 Cena nájemného činí **1 962,- Kč + služby**
- 1.5 Žádost musí být podána na předepsaném formuláři  
(lze vyzvednout na internetových stránkách obce Hodonice, kapitola služby v obci a okolí - obecní byty.)

Žádosti k tomuto bytu budou přijímány **do 23. 1. 2019, do 16:00** hodin na Obecním úřadě v Hodonicích.

OBECNÍ ÚŘAD  
HODONICE  
Obecní 287  
671 25 Hodonice

Zveřejnění výzvy: **7. 1. 2019**

OBEC HODONICE  
671 25 Hodonice  
okr. Znojmo

Bc. Pavel Houšť  
starosta obce Hodonice

