

Zápis z 23. zasedání
zastupitelstva obce Hodonice,
dne 26. 8. 2020

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: 18,00 hodin

čas ukončení: 21,25 hodin

přítomní zastupitelé obce: Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan,

Omluven: Josef Albert, Tomáš Letocha

hosté: dle prezenční listiny 4 podepsaní hosté

zastupitelstvo obce Hodonice je usnášeníschopné, přítomno je 9 členů zastupitelstva obce.

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Ing. Jitka Bořilová a Miluše Mitregová

zapisovatel: Jiří Maršoun

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 22. 7. 2020

- starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné

- starosta obce konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem, SMS zprávou

- starosta obce dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele

- diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat

průběh hlasování: veřejné – zvednutím ruky

PROGRAM:

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 19/2020 za měsíc červenec 2020.

1.2 Rozpočtové opatření č. 20/2020 za měsíc srpen 2020.

1.3 Rozpočtové opatření č. 21/2020 za měsíc srpen 2020.

1.4 Rozpočtové opatření č. 22/2020 za měsíc srpen 2020.

1.5 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

1.6 Směna pozemku p.č. 571/4 za pozemek p.č. 573 v k.ú. Hodonice.

1.7 Směna pozemku ve vlastnictví obce Hodonice za pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

1.8 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (Plynovodní přípojka, Obecní 271).

1.9 Výběrové řízení na zhotovitele díla „Chodník k obchodu, Hodonice – Tasovice“.

1.10 Výběrové řízení na „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH - HODONICE“

1.11 Návrh na snížení nájmu prostor sloužících podnikání v nemovitých věcech v majetku obce Hodonice v souvislosti s epidemií COVID – 19.

1.12 Zařazení 3. změny územního plánu Hodonice do majetku obce Hodonice.

1.13 Zařazení vzduchotechniky v kuchyni KD Hodonice do majetku obce Hodonice.

1.14 Zápis finančního výboru

1.15 Zápis kontrolního výboru

1.16 Zápis z veřejnoprávní kontroly PO MŠ Hodonice

1.17 Harmonogram úklidu nově opravené komunikace do pískovny.

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 380/39 v k.ú. Hodonice.

2.2 Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 484/7 v k.ú. Hodonice.

2.3 Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1993 a části pozemku p.č. 596/40 v k.ú. Hodonice.

2.4 Žádost o umístění reklamní tabule na pozemku p.č. 686/1 v k.ú. Hodonice.

2.5 Žádost o poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení.

2.6 Žádost o individuální dotaci na narozené dítě, žádost podala Martina Švarcová, Hodonice.

2.7 Žádost o ukončení nájemní smlouvy v obecním bytě v KD Hodonice.

3. Různé.

3.1 Informace o opravě místní komunikace do pískovny II. Etapa.

3.2 Informace o opravě střechy izolace střechy KD Hodonice.

3.3 Informace o zpevnění lesní cesty na pozemku pč. 4103.

3.4 Informace o průběhu intenzifikace ČOV.

3.5 Informace o hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice a Svazku ZVO Daníž Hnanice.

3.6 Informace komise životního prostředí.

3.7 Informace majetkové komise.

3.8 Informace legislativní komise.

3.9 Informace kulturně – sportovní komise.

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu: Ing. Jitku Bořilovou a Miluši Mitregovou

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 1 / 23 bylo přijato v navrženém znění

Starosta obce navrhl jako zapisovatele Jiřího Maršouna

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 2 / 23 bylo přijato v navrženém znění

hlasování o programu: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 3 / 23 bylo přijato v navrženém znění

dnešní jednání ZO se bude řídit tímto programem

PROGRAM:

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 19/2020 za měsíc červenec 2020.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 19/2020 za měsíc červenec 2020 ve výši příjmů 94 100,- Kč, výdajů 2 194 500,- Kč a financování ve výši 2 100 400,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 32 227 900,- Kč, výše výdajů 59 061 800,- Kč a výše financování 26 833 900,- Kč.

1.2 Rozpočtové opatření č. 20/2020 za měsíc srpen 2020.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 20/2020 za měsíc srpen 2020 ve výši příjmů 49 400,- Kč, výdajů 2 7 900,- Kč a financování ve výši -21 500,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 32 277 300,- Kč, výše výdajů 59 089 700,- Kč a výše financování 26 812 400,- Kč.

1.3 Rozpočtové opatření č. 21/2020 za měsíc srpen 2020.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 21/2020 za měsíc srpen 2020 ve výši příjmů 2 275 000,- Kč, výdajů 47 300,- Kč a financování ve výši -2227 700,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 34 552 300,- Kč, výše výdajů 59 137 000,- Kč a výše financování 24 584 700,- Kč.

1.4 Rozpočtové opatření č. 22/2020 za měsíc srpen 2020.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 22/2020 za měsíc srpen 2020 ve výši příjmů 47 000,- Kč, výdajů 47 000,- Kč a financování ve výši 0,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 34 599 300,- Kč, výše výdajů 59 184 000,- Kč a výše financování 24 584 700,- Kč.

1.5 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

Účetní obce byly předloženy výdaje obce Hodonice za uplynulé období.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o výdajích obce Hodonice.

1.6 Směna pozemku p.č. 571/4 za pozemek p.č. 573 v k.ú. Hodonice.

V souvislosti s plánovanou výstavbou dětského dopravního hřiště u nádraží je nutné provést směnu pozemků p.č. 571/4 ve vlastnictví obce Hodonice za pozemek p.č. 573 ve vlastnictví Jitky Krotké. Na tuto směnu pozemků byl zveřejněn záměr na úřední desce obce Hodonice dne 3.8.2020. Do požadovaného termínu bylo doručeno jedno vyjádření od paní Jitky Krotké, která souhlasí s výše uvedenou směnou.

Návrh usnesení: ZO schvaluje směnu pozemku p.č. 571/4 o výměře 429 m², který je ve vlastnictví obce Hodonice za pozemek p.č. 573 o výměře 429 m², který je ve vlastnictví paní Jitky Krotké. Obec Hodonice nabyde do svého vlastnictví pozemek p.č. 573 o výměře 429 m² a paní Jitka Krotká, Hodonice nabyde do svého vlastnictví pozemek p.č. 571/4 o výměře 429 m². Návrh na vklad obou pozemků do katastru nemovitostí zajistí obec Hodonice na své náklady.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0

usnesení č. 4 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.7 Směna pozemku ve vlastnictví obce Hodonice za pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Návrh na směnu pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce Hodonice dne 5.8.2020.

Pozemky obce Hodonice

p.č.	druh	výměra	poznámka
67/2	ost.pl.silnice	150	silnice III/408 41
67/5	ost.pl.silnice	32	silnice III/408 41
67/6	ost.pl.silnice	1865	silnice III/408 41
211/2	ost.pl.silnice	3340	silnice II/408
211/7	ost.pl.silnice	1705	silnice II/408
211/11	ost.pl.silnice	452	silnice II/408
211/12	ost.pl.silnice	15	silnice II/408
211/18	ost.pl.ost.kom.	43	silnice II/408

se nacházejí v k.ú. obce Hodonice pod krajskými komunikacemi. JMK zajišťuje jejich údržbu.

Pozemky ve vlastnictví JMK

p.č.	druh	výměra	poznámka
42/3	zahradka	378	zahradka
68/10	ost.pl.ost.kom.	92	zeleň
135/6	ost.pl.ost.kom.	30	zeleň
135/9	ost.pl.ost.kom.	68	zeleň
136	ost.pl.jiná pl.	51	zeleň
211/22	ost.pl.ost.kom.	947	zeleň, sjezdy k nemovitostem
2154	ost.pl.ost.kom.	142	místní komunikace

se nacházejí pod chodníky nebo na veřejném prostranství jako plochy zeleně.

Obec Hodonice zajišťuje jejich údržbu a sečení travnatých ploch.

Návrh usnesení: ZO schvaluje směnu pozemků

p.č.	druh	výměra	poznámka
67/2	ost.pl.silnice	150	silnice III/408 41
67/5	ost.pl.silnice	32	silnice III/408 41
67/6	ost.pl.silnice	1865	silnice III/408 41
211/2	ost.pl.silnice	3340	silnice II/408
211/7	ost.pl.silnice	1705	silnice II/408
211/11	ost.pl.silnice	452	silnice II/408

211/12	ost.pl.silnice	15	silnice II/408
211/18	ost.pl.ost.kom.	43	silnice II/408

o celkové výměře **7602 m²**, které jsou ve vlastnictví obce Hodonice za pozemky

p.č.	druh	výměra	poznámka
42/3	zahrada	378	zahrada
68/10	ost.pl.ost.kom.	92	zeleň
135/6	ost.pl.ost.kom.	30	zeleň
135/9	ost.pl.ost.kom.	68	zeleň
136	ost.pl.jiná pl.	51	zeleň
211/22	ost.pl.ost.kom.	947	zeleň, sjezdy k nemovitostem
2154	ost.pl.ost.kom.	142	místní komunikace

o celkové výměře **1708 m²**, které jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Obec Hodonice nabyde do svého vlastnictví pozemky

p.č.	druh	výměra	poznámka
42/3	zahrada	378	zahrada
68/10	ost.pl.ost.kom.	92	zeleň
135/6	ost.pl.ost.kom.	30	zeleň
135/9	ost.pl.ost.kom.	68	zeleň
136	ost.pl.jiná pl.	51	zeleň
211/22	ost.pl.ost.kom.	947	zeleň, sjezdy k nemovitostem
2154	ost.pl.ost.kom.	142	místní komunikace

o celkové výměře **1708 m²** a Jihomoravský kraj nabyde do svého vlastnictví pozemky

p.č.	druh	výměra	poznámka
67/2	ost.pl.silnice	150	silnice III/408 41
67/5	ost.pl.silnice	32	silnice III/408 41
67/6	ost.pl.silnice	1865	silnice III/408 41
211/2	ost.pl.silnice	3340	silnice II/408
211/7	ost.pl.silnice	1705	silnice II/408
211/11	ost.pl.silnice	452	silnice II/408
211/12	ost.pl.silnice	15	silnice II/408
211/18	ost.pl.ost.kom.	43	silnice II/408

o celkové výměře **7602 m²**. Návrh na vklad směřovaných pozemků do katastru nemovitostí a směnnou smlouvu zajistí JMK na své náklady.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecský Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 5 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.8 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (Plynovodní přípojka, Obecní 271).

Jedná se o smlouvu na zřízení věcného břemene pro plynovodní přípojku na pozemcích obce Hodonice p.č. 647/24 a p.č. 647/25. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je navržena ve výši 3375,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž předmětem je zřízení služebnosti ve prospěch Společenství vlastníků Hodonice, Obecní 266, 267, 268 a Společenství vlastníků Hodonice Obecní 269, 270, 271 na zajištění provozování plynovodní přípojky na pozemcích obce Hodonice p.č. 647/24 a p.č. 647/25, za jednorázovou náhradu 3375,-Kč.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 6 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.9 Výběrové řízení na zhotovitele díla „Chodník k obchodu, Hodonice – Tasovice“.

Výběrové řízení na zhotovitele díla „Chodník k obchodu, Hodonice – Tasovice“ se uskutečnilo dne 24.8.2020. Do výběrového řízení podalo nabídku 8 firem.

Číslo nabídky	Identifikace uchazeče	Cena bez DPH (Kč)	Pořadí nabídky
1.	Haiva Tasovice s.r.o.	535 387,30	5.
2.	CREATIVE BUILDINGS s.r.o.	475165,49	2.
3.	Miloslav Štefan	567 618,67	7.
4.	COLAS CZ, a.s.	520 059,32	4.
5.	BoBaStav s.r.o.	513 512,55	3.
6.	VEJTASA, s.r.o.	444 444,00	1.
7.	Pozemní stavby s.r.o.	566 711,64	6.
8.	BaN Bau	571 977,41	8.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče VEJTASA, s.r.o., Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč, IČ: 27668983, a to na základě hodnotícího kritéria – nejnížší cena.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo na zhotovitele díla „Chodník k obchodu, Hodonice – Tasovice“ s firmou VEJTASA, s.r.o., Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč, IČ: 27668983. Podíl nákladů obec Hodonice na vybudování chodníku na pozemku obce Hodonice činí 286 727,60 Kč bez DPH, to je 346 940,40 Kč včetně DPH. Termín realizace díla do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 7 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.10 Výběrové řízení na „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH - HODONICE“

Výběrové řízení na pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Hodonice se uskutečnilo 24.8.2020. Nabídky předložily 3 firmy:

WISS CZECH, s.r.o. se sídlem Halenkovice 10, 763 63 Halenkovice za cenu bez DPH 2 956 200,- včetně DPH 3 577 002,-

THT Polička, s.r.o. Starohradská 316, 572 01 Polička za cenu bez DPH 2.997.000,- včetně DPH 3 626 370,- Kč.

MOTO – TRUCK s.r.o., Seifertova 2833 / 34, Přerov za cenu 2.520.661,16 Kč bez DPH, včetně DPH 3 050 000,- Kč.

Bc. Matoušek jako člen výběrové komise upozornil na skutečnost, že dodavatel s nejnížší cenovou nabídkou firma MOTO – TRUCK s.r.o má svůj výrobní závod v Polsku, kdy v případě potřeby provést kontrolní prohlídku v místě výroby dopravního automobilu vzniknou u JSDH Hodonice vyšší náklady na pohonné hmoty. Dále přítomným zastupitelům prezentoval reference na firmu MOTO – TRUCK s.r.o z měst Klatovy a Frýdlant nad Ostravicí nebo obce Křhová, které obdržel v rámci výběrového řízení.

V 18,45 HODIN BYLA VYHLÁŠENA DESETIMINUTOVÁ PŘESTÁVKA

Během přestávky byly telefonicky starostou obce vzneseny doplňující dotazy na firmu MOTO-TRUCK s.r.o., přičemž byly zjištěny především informace týkající se místa servisu dopravního automobilu a jeho nástavby dle nabídky zmíněné firmy:

Bylo zjištěno, že firma MOTO – TRUCK s.r.o. zajišťuje servis vozidel u IVECO Brno, servis hasičských komponentů v Přerově a veškeré vybavení vozidla bude od českých výrobců. Zjištěné informace budou následně zaslány starostovi obce v písemné formě.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Kupní smlouvu na dodávku dopravního automobilu v provedení „MS“ (s motorovou stříkačkou), kategorie podvozku 1 „pro silniční provoz“ s celkovou hmotností do 7 500 kg pro jednotku SDH Hodonice za kupní cenu 3 050 000,- Kč včetně DPH od MOTO – TRUCK CZ s.r.o., Seifertova 2833/34, Přerov. Termín dodání 30. 6. 2021.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 8 / 23 bylo přijato v navrženém znění

Bc. Matoušek poděkoval obecnímu zastupitelstvu jménem JSDH za schválení pořízení nového hasičského auta.

1.11 Návrh na snížení nájmu prostor sloužících podnikání v nemovitých věcech v majetku obce Hodonice v souvislosti s epidemií COVID – 19.

V souladu se Zákonem č. 210/2020 Sb., zákon o opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru, navrhuje starosta obce snížit měsíční nájem u provozoven umístěných v nemovitostech obce Hodonice a pronajímaných obcí Hodonice, které měly zakázaný provoz v souvislosti s epidemií koronaviru, a to o 30% za měsíce duben, květen a červen 2020.

Návrh usnesení: ZO schvaluje, v souladu se Zákonem č. 210/2020 Sb., zákon o opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru, snížení měsíčního nájmu u provozoven umístěných v nemovitostech obce Hodonice a pronajímaných obcí Hodonice, které měly zakázaný provoz v souvislosti s epidemií koronaviru, a to o 30% za měsíce duben, květen a červen 2020.

Jedná se o následující provozovny:

V DPS Hodonice

Provozovna manikura – nájemce Petra Divišová
Provozovna masáže – nájemce Dagmar Arbeiterová
Provozovna kadeřnictví – nájemce Lenka Semerádová
Provozovna logopedie – nájemce Zdeňka Dvořáková

V KD Hodonice

Provozovna pohostinství SAIGON – nájemce Jan Procházka
Provozovna fotoatelier – nájemce Martina Trmalová

Daren č.p.99

Provozovna kadeřnictví – nájemce Dana Knotková, Renata Vasmanská
Provozovna pedikura – nájemce Renata Jurková
Provozovna kosmetiky – nájemce Kamila Prodelalová

Ing. Lattnerová podává **protinávrh:** snížit měsíční nájem z důvodu zmírnění dopadů epidemie koronaviru, u provozoven umístěných v nemovitostech obce Hodonice a pronajímaných obcí Hodonice, které měly zakázaný provoz v souvislosti s epidemií koronaviru, a to o 50% za měsíce duben, květen a červen 2020.

Pan Procházka upozornil na možný střet zájmů, ale hlasovat bude.

Bc. Matoušek uvedl, že hlavní podstatou vytvoření dodatku smlouvy, ve kterém obec Hodonice jako pronajímatel sníží nájemníkům v nebytových prostorech obce Hodonice nájemné za období vládních omezení je umožnit těmto nájemníkům požádat příslušné ministerstvo v jeho speciálním programu o státní podporu.

Hlasování o protinávrhu: pro 8 Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 Ing. Bořilová Jitka,
usnesení č. 9 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.12 Zařazení 3. změny územního plánu Hodonice do majetku obce Hodonice.

Pořízením a nabytím účinnosti Změny č. 3 ÚP Hodonice je možné Změnu č.3 ÚP Hodonice zařadit do majetku obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zařazení Změny č. 3 Územního plánu obce Hodonice do majetku obce Hodonice, pořízené v částce Kč 158.510,- jako technické zhodnocení ÚP obce Hodonice s podílem dotace Kč 12.100,- bez prodloužení doby odepisování.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0

usnesení č. 10 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.13 Zařazení vzduchotechniky v kuchyni KD Hodonice do majetku obce Hodonice.

Ve 33. týdnu byla dokončena dodávka a montáž vzduchotechniky v kuchyni KD Hodonice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zařazení vzduchotechniky do kuchyně KD Hodonice do majetku obce v ceně pořízení Kč 133.783,65 dnem úhrady faktury dodavatelé a schvaluje dobu odepisování 20 roků.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0

usnesení č. 11 / 23 bylo přijato v navrženém znění

1.14 Zápis finančního výboru

Finanční výbor provedl kontrolu hospodaření s finančními prostředky a nakládání s majetkem obce Hodonice za 1. pololetí 2020. Z kontroly vyplynula doporučení finančního výboru, kterými se bude vedení obce postupně zabývat.

Finanční výbor vznesl připomínku k platbám za pověření GDPR z firmy ON poradenství - doporučení Finanční výbor doporučuje projednat s ON poradenství snížení úhrady za tyto služby případně oslovit jiného poskytovatele. Dále Ing. Lattnerová vyzdvihla doporučení FV ve smyslu kontroly a podepsání správnosti dokladů a podkladů k platbě zaměstnancem, který konkrétní záležitost řeší.

Ing. Bořilová má za to, že dosud nebyly předloženy žádné doklady ke schválení dle směrnice 1/2020. Z toho důvodu se zdráhá coby referent životního prostředí doklady podepisovat. Kontrolu správnosti provádí i nadále.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí Zápis finančního výboru o provedení kontroly hospodaření s finančními prostředky a nakládání s majetkem obce Hodonice za 1. pololetí 2020.

1.15 Zápis kontrolního výboru

Kontrolní výbor dosud provádí kontrolu plnění usnesení za 1. pololetí roku 2020, a to na základě pověření s termínem dokončení do 31. 8. 2020.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informaci o průběhu kontroly plnění usnesení kontrolním výborem.

1.16 Zápis z veřejnoprávní kontroly PO MŠ Hodonice

Kontrolující Ing. Bořilová sdělila, že při kontrole nebylo shledáno žádné pochybení v hospodaření MŠ Hodonice. Kontrola se zaměřila na doklady pokladny, přijaté faktury, dále na záležitost řešení provozu v době pandemie a s tím souvisejícími náklady. Dále bylo v průběhu kontroly ověřeno účtování odpisů. Kontrolující sdělují a pozitivně hodnotí výrazné zlepšení přípravy podkladů ke kontrole, tj. řazení dokladů, evidence apod. Podklady byly připraveny řádně a přehledně.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zápis z veřejnosprávní kontroly PO MŠ Hodonice za 1.pololetí 2020.

1.17 Harmonogram úklidu nově opravené komunikace do pískovny.

Vzhledem k tomu, že již byla dokončena celková oprava komunikace do pískovny, byl navržen harmonogram pravidelné údržby a úklidu komunikace.

Údržba komunikace spočívá v zametení asfaltového povrchu čistícím vozem Nilfisk, a to v úseku od mostního propustku po bránu do areálu pískovny a střelnice na pozemku p.č. 830/2 a p.č. 4131 v k.ú. Hodonice.

Čištění bude provádět obec ve vlastní režii, vlastním vozem Nilfisk vlastními zaměstnanci.

Předpokládaná doba čištění 1 hodina (1210,- Kč včetně DPH)

Předpokládaná četnost čištění 1 x za měsíc.

V případě potřeby, bude operativně provedeno čištění komunikace častěji.

Na úhradě nákladů se budou stejným dílem podílet:

Obec Hodonice, Obecní 287, Hodonice

EKOLOM s.r.o., Panská 153, Hodonice

Cemex Sand, k.s., závod Hodonice

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí harmonogram pravidelné údržby komunikace do pískovny (1x měsíčně) a projednání úhrady za čištění komunikace s firmou Ekolom s.r.o. a Cemex Sand, k.s.

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 380/39 v k.ú. Hodonice.

Jedná se o pozemek pod garáží na ulici Panská. Žádost podala Lenka Vašíčková. Žádost projednávala majetková komise a doporučila ZO zveřejnit záměr odprodeje tohoto pozemku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 380/39 v k.ú. Hodonice.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 12 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.2 Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 484/7 v k.ú. Hodonice.

Jedná se o pozemek na ulici Janská, na kterém se nachází vstup do dvou sklepů. Žádost projednávala majetková komise a doporučila ZO zveřejnit záměr odprodeje tohoto pozemku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 484/7 v k.ú. Hodonice.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 13 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.3 Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1993 a části pozemku p.č. 596/40 v k.ú. Hodonice.

Žádost podal Jakub Dvořák za účelem výstavby RD na pozemcích zahrady za rodinným domem. Majetková komise projednávala tento záměr a nedoporučila odprodej částí pozemků. V případě výstavby RD na vlastních pozemcích doporučuje pouze udělit souhlas s vybudováním sjezdu a s napojením pozemku na inženýrské sítě.

Návrh usnesení: ZO neschvaluje záměr odkoupení části pozemku p.č. 1993 a p.č. 596/40 v k.ú. Hodonice.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 14 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.4 Žádost o umístění reklamní tabule na pozemku p.č. 686/1 v k.ú. Hodonice.

Žádost projednávala majetková komise a navrhuje udělit souhlas se stavbou dočasnou na daném pozemku a stanovit výši nájmu za zábor části pozemku. Komise navrhuje vypracovat smlouvu o pronájmu v trvání dvou let.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 686/1 v k.ú. Hodonice na umístění reklamní tabule.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 15 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.5 Žádost o poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení.

Vzhledem k tomu, že byla na obecní úřad v Hodonicích doručena žádost o poskytnutí zápůjčky z fondu rozvoje bydlení, navrhuje starosta vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí zápůjčky z FRB.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení obce Hodonice, a to od 1.9.2020.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 16 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.6 Žádost o individuální dotaci na narozené dítě, žádost podala Martina Švarcová, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost Martiny Švarcové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5000 Kč pro Martinu Švarcovou, Hodonice na příspěvek pro narozené dítě a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Martinou Švarcovou na poskytnutí této dotace.

Před hlasováním upozornila Ing. Lattnerová na možný střet zájmů, ale hlasovat bude.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0

usnesení č. 17 / 23 bylo přijato v navrženém znění

2.7 Žádost o ukončení nájemní smlouvy v obecním bytě v KD Hodonice.

Žádost podali manželé Nemethovi. Ukončení nájmu žádají k 31.8.2020.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ukončení nájmu v obecním bytě v KD Hodonice s manželi Nemethovými dohodou ke dni 31.8.2020.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Bc. Matoušek Karel, Mitregová Miluše, Procházka Jan proti 0, zdržel se 0

usnesení č. 18 / 23 bylo přijato v navrženém znění

3. Různé.

3.1 Informace o opravě místní komunikace do pískovny II. Etapa.

V současné době je oprava komunikace do pískovny II. etapa dokončena. Dne 8.9.2020 proběhne kolaudace stavby.

Zastupitel pan Fiala sdělil, že při konzultaci s odborníkem přes dopravní stavby, konkrétně mosty, získal informaci o nebezpečí nezajištění mostku, který vznikl po realizaci I. etapy opravy účelové komunikace do pískovny, technickým označením mostku (zábradlí, svodidla atp.).

Dále p. Fiala poukázal na překračování rychlosti nákladních vozů v lokalitě pískovny.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o dokončení opravy účelové komunikace do pískovny II. etapa. ZO ukládá starostovi vyřešit v nejbližším možném termínu podnět p. Fialy - osazení propustku k cestě do pískovny technickými prvky pro jeho zajištění bezpečnosti provozu. Stejně tak u obdobných zařízení v obci.

3.2 Informace o opravě střechy izolace střechy KD Hodonice.

Před realizací opravy izolační vrstvy na střeše KD v Hodonicích, byla dodavatelskou firmou Nevrkla provedena kontrola střešní konstrukce. Dodavatel konstatoval, že konstrukce je neporušena a bez zjevných závad a opravu lze provést na stávající povrch střechy a střešní konstrukci.

Oprava byla zahájena 17.8.2020, kdy byly zaizolovány odtokové žlaby na bocích střechy a následně byla položena izolační vrstva na celé ploše střechy a zaizolovány jednotlivé prostupy. Při opravě izolace byly na několika místech zjištěny závady způsobující netěsnost izolace. Závady byly odstraněny a zaizolovány novou PVC fólií. Kompletní dokončení opravy je plánováno do 31.8.2020.

Ing. Bořilová upozornila na nesrovnalost v názvu zhotovitele v poptávkovém řízení. Dle sdělení starosty obce došlo k nepřesnosti; nabídku předložil a dále jednal v této záležitosti p. Ondrovčák, který se také fyzicky podílel na realizaci opravy střechy ve spolupráci s panem Nevrklou. Nabídka však, rovněž dle sdělení starosty, nese název pouze pana Nevrkly, se kterým byla následně uzavřena smlouva. V zápisu z 21. ZO je tudíž chybně uveden návrh usnesení a seznam předložených nabídek, potažmo firem.

Byl dodán certifikát k použitému materiálu a záruky provádějící firmy na práci a materiál 60 měsíců. Dále bude požadovaná záruka od firmy Buildingelements na materiál Ruvimat D15 na 15 let.

Zastupitelé diskutovali délku záruky na konkrétní použitý materiál střešní folie a požadovali s odkazem na usnesení č. 6/22 délku záruky takovou, kterou poskytuje výrobce, tj. delší, než uvádí smlouva o dílo (60 měsíců).

Bc. Matoušek uvedl, že smluvní vztah mezi obcí Hodonice a dodavatelskou firmou pokrývačství Nevrkla, Ondrovčák nenaplňuje v dostatečné míře vůli a požadavky zastupitele T. Letochy, který požadoval na 22. zasedání ZO Hodonice zapracování konkrétních bodů do „Smlouvy o dílo“ s tímto dodavatelem.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o průběhu oprav izolace střechy na KD Hodonice.

3.3 Informace o zpevnění lesní cesty na pozemku p.č. 4103.

Ve 33. týdnu bylo provedeno zpevnění lesní cesty na pozemku p.č. 4103 v k.ú. Hodonice firmou BoBaStav s.r.o. Bc. Matoušek požaduje zvýšení dohledu při provádění stavebních prací firmou BoBaStav s.r.o., zda jsou dodržovány příslušné kvalitativní normy.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o zpevnění lesní cesty na pozemku p.č. 4103 v k.ú. Hodonice a ZO schvaluje opravu polní cesty do vinohradu na pozemku p.č. 4177 dle nabídky od firmy BoBaStav s.r.o.

hlasování: pro 7 Fiala Vlastimil, Bc. Houšť Pavel, Hřebabecký Roman, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Letocha Roman, Mitregová Miluše, Procházka Jan **proti 0, zdržel se 2** Ing. Bořilová Jitka, Bc. Matoušek Karel,

usnesení č. 19 / 23 bylo přijato v navrženém znění

3.4 Informace o průběhu intenzifikace ČOV.

V současné době probíhá dokončování vystrojování nových objektů technologickými prvky, propojovacím potrubím a elektroinstalace. Bylo profinancováno 13,2 mil Kč., což je 36% z celkového rozpočtu stavby. Práce postupují dle harmonogramu.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o průběhu intenzifikace čistírny odpadních vod.

3.5 Informace o hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice a Svazku ZVO Daníž Hnanice.

Do 30. 6. 2020 byla schválena účetní uzávěrka za účetní rok 2019.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o hospodaření Svazku obcí Tasovice a Hodonice a Svazku ZVO Daníž Hnanice.

3.6 Informace komise životního prostředí.

Komise ŽP projednávala možnost odkoupení hnědých popelnic od svozové firmy Klíčník, pořízení mulčovače, možnost kosení trávy dodavatelsky, statiku budovy bývalých stavebnin.

Ing. Bořilová sdělila, že problematiku dalšího fungování svozu bioodpadu z domácností prostřednictvím hnědých popelnic řeší s panem Klíčníkem (za svozovou firmu, současný půjčitel hnědých nádob). Pan Klíčník v době konání zasedání již předložil konkrétní nabídku. Tu projedná komise ŽP a následně navrhne řešení zastupitelstvu obce. Jedná se o nabídku pronájmu nádob na bioodpad a také na kov.

Dále Ing. Bořilová informovala o přehodnocení dřívějšího doporučení komise ŽP ve smyslu pořízení vlastního mulčovače, to z důvodu dočasné pracovní neschopnosti klíčových zaměstnanců. Komise navrhuje zadání mulčování vytipovaných lokalit službou objednávkou.

Komise ŽP se na svém 13. jednání sešla v objektu bývalých stavebnin na ulici Nádražní, přičemž v zápisu z jednání uvádí špatný stav některých objektů způsobený absencí svodů dešťové vody.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace komise ŽP

3.7 Informace majetkové komise.

Jednání majetkové komise se uskutečnilo 20.4.2020. Byly projednávány body č. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 dnešního zasedání ZO.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informaci o jednání majetkové komise.

3.8 Informace legislativní komise.

Legislativní komise v současné době dopracovává ceník hrobových míst pro hřbitov v Hodonicích. Bc. Matoušek informoval o statutu občanů vedených na úřední adrese.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace legislativní komise.

3.9 Informace kulturně – sportovní komise.

Nabídka INFO TV na výrobu TV reportáže (2 – 2,5 min) z dění v obci za cenu 8.990 Kč (bez DPH)

Kulturní komise nedoporučuje zadání objednávky reportáže.

Letos v září uplyne 150 let od zprovoznění železnice na trati Hodonice – Hrušovany nad Jevišovkou, Brno. Dle předběžných informací se neplánují žádné oficiální oslavy tohoto výročí, pouze vzpomínková akce.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace Kulturně - sportovní komise.

V Hodonicích dne 2. 9. 2020

Zapsal: Maršoun Jiří

Ověřili: Ing. Bořilová Jitka

Mitregová Miluše

Ing. Jitka Bořilová
Mitregová

OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

[Signature]