

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Hodonice ze dne 22. února 2023

místo konání: salonek KD Hodonice

čas zahájení: 18,00 hodin

čas ukončení: 20,45 hodin

přítomní zastupitelé obce: Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčník Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří,

omluven: Hřebabecký Roman, Letocha Tomáš,

zasedání zastupitelstva obce řídí: Bc. Pavel Houšť, starosta

ověřovatelé zápisu: Klíčník Jan, Ing. Jiří Sedlář

zapisovatel: Maršoun Jiří

hosté: dle prezenční listiny 5 podepsaných hostů

poslední zasedání zastupitelstva se konalo: 25. 1. 2023

- starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné
- starosta obce konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce Obce Hodonice, dále občané byli pozváni místním rozhlasem, SMS zprávou
- starosta obce dále navrhl ověřovatele zápisu a zapisovatele
- diskuze, návrhy a připomínky jednotlivých zastupitelů, přítomných občanů stručně zaznamenat

průběh hlasování: veřejné – zvednutím ruky

PROGRAM:

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 2/2023 za měsíc leden 2023.

1.2 Rozpočtové opatření č. 3/2023 za měsíc únor 2023.

1.3 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

1.4 Záměr prodeje nemovité věci – pozemek p.č. 212/19 o výměře 15 m² v k.ú. Hodonice.

1.5 Pronájem bytu č. 1.07 v I. NP v DPS Hodonice, Obecní č.p. 404, Hodonice.

1.6 Záměr prodeje nemovité věci – budova č.p. 435 na ulici Janská na pozemku p.č. 37/2 o výměře 471 m² a pozemku p.č. 37/3 o výměře 68 m² v k.ú. Hodonice.

1.7 Záměr na zřízení práva provést stavbu na pozemku p.č. 4201 a p.č. 4210 v k.ú. Hodonice.

1.8 Návrh záměru prodeje části pozemku p.č. 2687 v k.ú. Hodonice.

1.9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001040022963/001.

1.10 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030078518/001.

1.11 Protokol z provedené kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce Hodonice za 2. pololetí 2022.

1.12 Protokol o provedení vnitřní kontroly hospodaření obce Hodonice za 2. pololetí 2022.

1.13 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly hospodaření s veřejnými prostředky u PO MŠ Hodonice za 2. pololetí 2022.

1.14 Protokol o veřejnosprávní kontrole veřejnoprávních smluv o poskytování dotací z rozpočtu obce Hodonice v roce 2022.

1.15 Příprava opravy povrchu polní cesty k SO1 na pozemku p.č. 3865 v k.ú. Hodonice.

1.16 Návrh na úpravu směrnice na používání prostředků z fondu rozvoje bydlení.

1.17 Nabídka na zpracování žádosti o dotaci na vybudování FVE na budovách KD a MŠ Hodonice.

1.18 Návrh na zvýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce.

1.19 Zpráva o provedené inventarizaci a inventurách majetku obce Hodonice.

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Ladislav Slivoň, Hodonice.

- 2.2 Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě. Žádost podala Marcela Změlíková, Hodonice.
- 2.3 Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě. Žádost podala Božena Jelenová, Hodonice.
- 2.4 Žádost o poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Petr Korger, Hodonice.
- 2.5 Žádost Spolku vinařů sv. Klementa o poskytnutí individuální dotace na zajištění kulturních a společenských akcí pořádaných spolkem v roce 2023.
- 2.6 Žádost Klubu seniorů Podyjí Hodonice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost v roce 2023.
- 2.7 Žádost Spolku Hodoňáci o poskytnutí individuální dotace na zajištění kulturních akcí pro děti pořádaných spolkem v roce 2023.

3. Různé.

- 3.1 Zpráva PČR o vyhodnocení dohody o spolupráci při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022.
- 3.2 Informace kulturně – sportovní komise.
- 3.3 Poděkování Oblastní charity Znojmo za pomoc při Tříkrálové sbírce v roce 2023.

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu: Ing. Jiřího Sedláře a pana Jana Klíčnicka

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 1 / 5 bylo přijato v navrženém znění

Starosta obce navrhl jako zapisovatele Jiřího Maršouna

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 2 / 5 bylo přijato v navrženém znění

Hlasování o programu: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 3 / 5 bylo přijato v navrženém znění

dnešní jednání se bude řídit tímto programem

1. Hospodaření.

1.1 Rozpočtové opatření č. 2/2023 za měsíc leden 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2023 za měsíc leden 2023 ve výši příjmů 137 100,- Kč, výdajů 150 000,- Kč a financování ve výši 12 900,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 35 526 600,- Kč, výše výdajů 44 002 800,- Kč a výše financování 8 476 200,- Kč.

1.2 Rozpočtové opatření č. 3/2023 za měsíc únor 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2023 za měsíc únor 2023 ve výši příjmů 0,- Kč, výdajů 5 300,- Kč a financování ve výši 5 300,- Kč, přičemž upravený rozpočet po těchto změnách činí výše příjmů 35 526 600,- Kč, výše výdajů 44 008 100,- Kč a výše financování 8 481 500,- Kč.

1.3 Informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace o výdajích obce Hodonice za uplynulé období měsíce ledna 2023 a února 2023.

1.4 Záměr prodeje nemovité věci – pozemek p.č. 212/19 o výměře 15 m² v k.ú. Hodonice.

Jedná se o část pozemku p.č. 212/17 na ulici Krhovická, před domem č.p. 92, jehož oddělením vznikl pozemek p.č. 212/19 o výměře 15 m². Záměr prodeje tohoto pozemku byl zveřejněn na úřední desce dne 11.1.2023, a to na základě stanovení ceny pozemku v místě a čase obvyklé ve výši 250 Kč/m². K ceně pozemku bude připočtena příslušná sazba DPH.

Na prodej tohoto pozemku byla na OÚ doručena jedna nabídka. Nabídku předložili manželé Martin a Lada Čulákoví, Hodonice, za cenu 250,- Kč/m².

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 212/19 o výměře 15 m² v k.ú. Hodonice manželé Martina a Ladu Čulákoví, Hodonice za cenu 250,- Kč/m² + DPH.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 4 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.5 Pronájem bytu č. 1.07 v I. NP v DPS Hodonice, Obecní č.p. 404, Hodonice.

Výzva k předložení žádostí o uzavření nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu byla zveřejněna 16.1.2023.

Žádosti byly přijímány do 1.2.2023, do 16:00 hodin na OÚ Hodonice. Do požadovaného termínu byly doručeny 3 žádosti, a to od paní Jaroslavy Švábové, Božice, pana Jiřího Buberleho, Libavské Údolí a pana Václava Vojty, Tasovice.

Komise ve složení Bc. Pavel Houšť, Jan Procházka, Roman Hřebabecký a Jana Procházková projednala žádosti uchazečů (viz. Protokol) a doporučila ZO schválit následující pořadí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1.07:

1. Jaroslava Švábová, Božice
2. Václav Vojta, Tasovice
3. Jiří Buberl, Libavské Údolí

a to především z důvodu zdravotního stavu posuzovaných a potřeby pečovatelské služby.

Návrh usnesení: ZO schvaluje následující pořadí uchazečů na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1.07 v I. NP v DPS Hodonice, Obecní 404:

1. Jaroslava Švábová, Božice
2. Václav Vojta, Tasovice
3. Jiří Buberl, Libavské Údolí

a to především z důvodu zdravotního stavu posuzovaných a potřeby pečovatelské služby.

hlasování: pro 8 Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0, nehlasovala 1** Ing. Bořilová Jitka,
usnesení č. 5 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.6 Záměr prodeje nemovité věci – budova č.p. 435 na ulici Janská na pozemku p.č. 37/2 o výměře 471 m² a pozemku p.č. 37/3 o výměře 68 m² v k.ú. Hodonice.

Jedná se o pozemky, na kterých se nachází budova a dvůr bývalé hospody na ulici Janská v Hodonicích. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce dne 30.1.2023. Dle znaleckého odhadu byla cena výše uvedených nemovitostí stanovena na 2 900 200,- Kč. Na koupi těchto nemovitostí byla na OÚ doručena jedna nabídka. Nabídku předložili manželé Petr Urbánek a Lenka Urbánková, Tasovice a manželé Dalibor Všianský a Sylvie Němečková Brno, za nabídkovou cenu 2 901 000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 37/2 o výměře 471 m², jehož součástí je budova hospody „Skýpala“ a pozemek p.č. 37/3 o výměře 68 m² pro manželé Petra Urbánka a Lenku Urbánkovou, Tasovice a manželé Dalibora Všianského a Sylvii Němečkovou, Brno, za nabídkovou cenu 2 901 000,- Kč.

Do kupní smlouvy bude zahrnuto předkupní právo Obce Hodonice na zpětné odkoupení nemovitosti v případě dalšího prodeje.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 6 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.7 Záměr na zřízení práva provést stavbu na pozemku p.č. 4207 a p.č. 4210 v k.ú. Hodonice.

Jedná se o pozemky v lokalitě „Hodonické svahy“, na kterých by měla být vybudována komunikace. Firma ADZ Investment s.r.o. Brno předložila zastupitelstvu žádost o souhlas s umístěním technické infrastruktury na výše uvedených pozemcích, a to v souladu s „Memorandem“, které bylo schváleno na zasedání ZO ze dne 14.12.2022. Na základě této žádosti byl zveřejněn Záměr na zřízení práva provést stavbu na pozemku p.č. 4207 a p.č. 4210 v

k.ú. Hodonice, a to dne 30.1.2023. Do požadovaného termínu 15.2.2023 nebyly na OÚ Hodonice doručeny žádné připomínky.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřízení práva provést stavbu na pozemku p.č. 4207 a p.č. 4210 v k.ú. Hodonice pro ADZ Investment s.r.o., Sokolova 408/1c, Horní Heršpice, 619 00 Brno, za účelem vybudování komunikace.
hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 7 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.8 Návrh záměru prodeje části pozemku p.č. 2687 v k.ú. Hodonice.

Jedná se o pozemek v lokalitě na ulici Panská za RD č.p. 240. Na základě usnesení č. 14/4 ze dne 25.1.2023 uložilo ZO vedení obce jednat se žadatele a bývalým uživatelem pozemku o odstranění odpadů z uvedeného pozemku a následně projednat se žadatelem podmínky případného prodeje části pozemku p.č. 2687. Starosta a místostarosta jednal s žadatelem panem Dvořákem a uživatelem pozemku panem Hyprem a předložili následující návrh řešení: Geodet zaměří požadovanou část pozemku k odkoupení, tak aby zahrnovala i objekt sklepa. Bude stanovena cena pozemku v místě a čase obvyklá a zveřejní se záměr odprodeje. Pokud žadatel předloží nabídku a ta mu bude schválena, připraví se návrh smlouvy, do kterého bude uveden termín odstranění vzniklého odpadu na zbylé části pozemku a termín úhrady ceny. Po vyklizení pozemku ze strany žadatele a odsouhlasení zástupcem obce, bude proveden návrh na vklad nově vzniklého pozemku do KN.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č. 2687 v k.ú. Hodonice za podmínek, jak je uvedeno výše v zápisu.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 8 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001040022963/001.

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN, na stavbu „Hodonice_Čuláková:NNpřel.kab.svod“ na pozemku p.č 212/17 v k.ú. Hodonice. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 2 000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040022963/001 za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na stavbu „Hodonice_Čuláková:NNpřel.kab.svod“ na pozemku p.č 212/17 v k.ú. Hodonice za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 2 000,- Kč.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 9 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.10 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030078518/001.

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na stavbu „Hodonice_Kříž:NN příp.kab.smyčka“ na pozemku p.č. 596/40 v k.ú. Hodonice. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 2 000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030078518/001 za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na stavbu „Hodonice_Kříž:NN příp.kab.smyčka“ na pozemku p.č. 596/40 v k.ú. Hodonice za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 2 000,- Kč.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 10 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.11 Protokol z provedené kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce Hodonice za 2. pololetí 2022.

Kontrolní výbor provedl ve dnech 2.1.2023 – 3.2.2023 kontrolu plnění usnesení ZO za 2.pololetí 2022. Protokol z provedené kontroly byl předložen členům zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedení kontroly plnění usnesení ZO Hodonice za 2. pololetí 2022 kontrolním výborem a předložení Protokolu z provedené kontroly.

1.12 Protokol o provedení vnitřní kontroly hospodaření obce Hodonice za 2. pololetí 2022.

Finanční výbor provedl dne 11.1.2023 a 16.1.2023 kontrolu hospodaření obce Hodonice. Protokol z této kontroly byl předložen členům zastupitelstva.

Finanční výbor navrhl vyřazení vypracovaných dokumentů k výstavbě haly jako zmařenou investici. Dále navrhl zvýšení stravného pro zaměstnance obce na částku 100,- Kč.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedení vnitřní kontroly hospodaření s finančními prostředky obce Hodonice a nakládání s majetkem obce a kontroly pokladny OÚ za 2 pololetí roku 2022 a bere na vědomí Protokol z provedené kontroly hospodaření.

ZO schvaluje odepsání zmařené investice ve výši 174 230,- Kč.

navýšení stravného pro zaměstnance OÚ Hodonice ve výši 100,- Kč/den. Ode dne 1. 3. 2023

Ing. Sedlář podává **protinávrh:** navýšení stravného pro zaměstnance OÚ Hodonice na částku 120,- Kč Ode dne 1. 3. 2023

Hlasování o protinávru: pro 6 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Klíčnick Jan, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 3** Bc. Houšť Pavel, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, **usnesení č. 11 / 5 bylo přijato v navrženém znění**

1.13 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly hospodaření s veřejnými prostředky u PO MŠ Hodonice za 2. pololetí 2022.

Na základě pověření starostou obce provedla kontrolní skupina veřejnosprávní kontrolu u PO MŠ Hodonice dne 6.2.2023. Protokol z provedené kontroly byl předložen členům zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedení veřejnosprávní kontroly hospodaření s veřejnými prostředky u PO MŠ Hodonice v roce 2022 kontrolní skupinou a bere na vědomí Protokol z provedené kontroly.

1.14 Protokol o veřejnosprávní kontrole veřejnoprávních smluv o poskytování dotací z rozpočtu obce Hodonice v roce 2022.

Na základě pověření starostou obce provedla kontrolní skupina veřejnosprávní kontroly hospodaření s veřejnými prostředky u poskytnutých individuálních dotací. Protokoly z těchto kontrol byly předloženy členům zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedení veřejnosprávních kontrol hospodaření s veřejnými prostředky u poskytnutých individuálních dotací obcí Hodonice v roce 2022 a bere na vědomí Protokoly z provedených kontrol.

1.15 Příprava opravy povrchu polní cesty k SO1 na pozemku p.č. 3865 v k.ú. Hodonice.

Vzhledem k nutnosti pravidelné údržby ÚSES na SO1 na pozemku p.č. 3809 je nutné zajistit řádný přístup k této lokalitě úpravou povrchu polní cesty na pozemku p.č. 3865. Starosta navrhl zpracovat zadávací podmínky na opravu povrchu polní cesty v rozsahu cca 4200 m² a zrealizovat poptávkové řízení na dodavatele oprav.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vypracování zadávacích podmínek na opravu polní cesty na pozemku p.č. 3865 v k.ú. Hodonice a ukládá starostovi zrealizovat poptávkové řízení na opravu výše uvedené polní cesty.

hlasování: pro 8 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, **proti 0, zdržel se 1** Ing. Sedlář Jiří,

usnesení č. 12 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.16 Návrh na úpravu směrnice na používání prostředků z fondu rozvoje bydlení.

Důvodem navrhované úpravy směrnice FRB je zvýšení cen stavebního materiálu, energií a ostatních spotřebitelských cen včetně úrokových sazeb. Proto finanční výbor navrhl vydat novou směrnici FRB, ve které budou jednotlivé položky navýšeny následovně:

Změna:

Čl. III. Výdaje fondu

bod 3. Prostředky fondu je možno používat výhradně k poskytnutí zápůjček při nejnižším úroku 5 % p. a. a nejdelší lhůtě splatnosti 6 let, mimo rok, v němž byla zápůjčka poskytnuta dle podmínek této směrnice.

bod 5. Z fondu lze poskytnout tyto druhy zápůjček:

Poř.č.	NÁZEV ZÁPŮJČKY	Lhůta splatnosti v letech	Úrok v % p. a.	Horní hranice zápůjčky na 1 byt v tis. Kč
1	Obnova střechy (krytina)	3-5	5	150
2	Obnova střechy (konstrukce krovů)	3-5	5	150
3	Zřízení plynov. nebo elektrického topení ve stávajícím domě	3-5	5	100
4	Dodatečná izolace domu proti vlhkosti	3-5	5	100
5	Obnova fasády domu vč. oplechování	3-5	5	100
6	Zateplení obvodového pláště domu	3-5	5	100
7	Vybudování WC, koupelny nebo sprchového koutu v bytě, kde není	3-5	5	80
8	Výměna výplní stavebních otvorů (okna, vstup. dveře, garážová vrata)	3-5	5	100
9	Změna dispozice vnitřní části bytu	3-5	5	100
10	Oprava elektroinstalace	3-5	5	100
11	Oprava vodoinstalace, včetně odpadů	3-5	5	80
12	Oprava ústředního topení	3-5	5	80
13	Zřízení kanalizačních přípojek splaškové vody k objektům bydlení	3	5	50
14	Půdní nástavba bytu rušící ploché střechy	3-6	5	200
15	Vestavba bytu do půdního prostoru	3-6	5	200
16	Přístavba k domu sloužící k bydlení	3-6	5	200
17	Pořízení nové fasády vč. oplechování	3-5	5	150
18	Pořízení systému na zadržování dešťové vody	3	5	80

Čl. IV. Výběrová řízení

bod j) požadovanou částku zápůjčky dle tabulky uvedené v čl. III., při kumulaci částku každé zápůjčky a zvolenou dobu splatnosti.

Ostatní články a body uvedené směrnice beze změny.

Návrh usnesení: ZO schvaluje novou směrnici č. 1/2023 na používání prostředků z fondu rozvoje bydlení, do které budou zapracovány změny výše uvedené v zápise ode dne nabytí účinnosti 1. 3. 2023 .

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 13 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.17 Nabídka na zpracování žádosti o dotaci na vybudování FVE na budovách KD a MŠ Hodonice.

Pro optimální návrh FVE na budovách obce je vhodné zpracovat technicko – ekonomickou studii, která bude obsahovat energetické posouzení a projekční řešení instalace FVE. Na základě těchto dokumentů je možné realizovat výběrové řízení na dodavatele FVE. Termín pro podání žádostí o dotace na dodávku FVE byl prodloužen do 30.6.2023.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vypracování technicko-ekonomické studie na instalaci FVE na budově OÚ Hodonice a MŠ Hodonice, na jejímž základě bude vypracována žádost o dotaci za cenu 25 000,- Kč bez DPH a bude provedeno výběrové na dodavatele FVE.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 14 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.18 Návrh na zvýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce.

Koncem roku 2022 došlo k navýšení mezd zaměstnancům ve veřejné správě o 10%. Nárok na toto zvýšení mají i neuvolnění členové zastupitelstva obce za předpokladu, že navýšení schválí zastupitelstvo obce. Pokud by se zvýšily odměny neuvolněným členům zastupitelstva o 10 %, činil by nárůst výdajů z rozpočtu obce 60 tis. Kč/rok.

Vzhledem k tomu, že každý člen zastupitelstva svými rozhodnutími přenáší na sebe tíhu zodpovědnosti, navrhl starosta, aby byla i neuvolněným členům zastupitelstva navýšena odměna o 10 % s platností od 1.3.2023.

Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce Hodonice s platností od 1.3.2023 následovně:

Člen ZO, který není členem výboru ani komise	1980,- Kč/měsíc
Člen ZO, který je členem výboru nebo komise	3300,- Kč/měsíc
Člen ZO, který je předsedou výboru nebo komise	3960,- Kč/měsíc
Neuvolněný místostarosta	18480,- Kč/měsíc

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 15 / 5 bylo přijato v navrženém znění

1.19 Zpráva o provedené inventarizaci a inventurách majetku obce Hodonice.

Na základě příkazu starosty Obce Hodonice Bc. Pavla Houště ze dne 14.12.2022 a v souladu se schválenými směrnici Obce Hodonice. O organizaci a způsobu provedení inventarizace majetku a závazků ze dne 20.11.2018 a plánem inventur pro rok 2022 ze dne 14.12.2022 proběhla řádná inventura a inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022.

Inventarizace byla zahájena dne 5.1.2023 a ukončena dne 6.2.2023.

Inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení výše uvedeného zákona pro některé vybrané účetní jednotky, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.

V průběhu inventur byly podány návrhy na vyřazení majetku podle příloženého soupisu.

Veškerý inventarizovaný majetek zůstává k 31.12.2022 v evidenci.

O případném vyřazení majetku bude rozhodováno individuálně během následujícího roku na základě rozhodnutí zastupitelstva obce.

Bc. Matoušek požádal o dořešení převodu vyřazeného hasičského materiálu z evidence obce do majetku SDH.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedení řádné inventury a inventarizace majetku a závazků obce Hodonice k 31.12.2022.

V 19,55 byla vyhlášena desetiminutová přestávka

2. Projednání žádostí občanů, organizací a zastupitelů.

2.1 Žádost o poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice.

Žádost podal Ladislav Slivoň, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost pana Slivoně schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro pana Ladislava Slivoně, Hodonice na náklady spojené s posledním rozloučením se zesnulou paní Růženu Slivoňovou a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Ladislavem Slivoněm na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 16 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.2 Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě. Žádost podala Marcela Změlíková, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost paní Marcely Změlíkové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro paní Marcelu Změlíkovou na narozené dítě Milana Zdeňka Slepánka a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Marcelou Změlíkovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlár Jiří, **proti 0, zdržel se 0**
usnesení č. 17 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.3 Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hodonice na narozené dítě. Žádost podala Božena Jelenová, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil ZO žádost paní Boženy Jelenové schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro paní Boženu Jelenovou na narozené dítě Josefa Jelena a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Boženou Jelenovou na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 18 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.4 Žádost o poskytnutí individuální dotace na pohřeb občana s trvalým bydlištěm v obci Hodonice. Žádost podal Petr Korger, Hodonice.

Kontrolní výbor posoudil výše uvedenou žádost a doporučil žádost pana Korgera schválit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 5 000,- Kč pro Petra Korgera, Hodonice na náklady spojené s posledním rozloučením se zesnulým panem Lubomírem Korgerem a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Petrem Korgerem na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 19 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.5 Žádost Spolku vinařů sv. Klementa o poskytnutí individuální dotace na zajištění kulturních a společenských akcí pořádaných spolkem v roce 2023.

Účelem dotace je poskytnutí finančních prostředků na činnost spolku v roce 2023.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice pro Spolek vinařů sv. Klementa na rok 2023 na činnost dle žádosti doručené dne 18.1.2023 ve výši 70 000,- Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Spolkem vinařů sv. Klementa na poskytnutí této dotace.

Ing. Sedlář Jiří jako předseda Spolku upozornil na možný střet zájmů

hlasování: pro 8 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, **proti 0, zdržel se** Ing. Sedlář Jiří,

usnesení č. 20 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.6 Žádost Klubu seniorů Podyjí Hodonice, z.s. o poskytnutí individuální dotace na činnost v roce 2023.

Klub seniorů Podyjí Hodonice požádal o dotaci na činnost v roce 2023 ve výši 40 000,- Kč. Činnost klubu je celoročně zaměřena na sportovní, kulturní a společenské akce, pobyt v přírodě, zájezdy a podobně.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice ve výši 40 000,- Kč pro „Klub seniorů Podyjí Hodonice, z.s.“ na pokrytí výdajů na činnost spolku v roce 2023 dle žádosti ze dne 4.1.2023 a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a Klubem seniorů Podyjí Hodonice, z.s. na poskytnutí této dotace.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 21 / 5 bylo přijato v navrženém znění

2.7 Žádost Spolku Hodoňáci o poskytnutí individuální dotace na zajištění kulturních akcí pro děti pořádaných spolkem v roce 2023.

Účelem žádosti je zajištění kulturních akcí pro děti v roce 2023 pořádaných spolkem.

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hodonice na rok 2023 ve výši 70 000,- Kč pro spolek HODOŇÁCI dle žádosti ze dne 1.2.2023 a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hodonice a spolkem HODOŇÁCI na poskytnutí této dotace.

Pan Procházka jako předseda spolku upozornil na možný střet zájmů, ale hlasovat bude.

hlasování: pro 9 Ing. Bořilová Jitka, Dítě Lukáš, Bc. Houšť Pavel, Klíčnick Jan, Ing. Lattnerová Jitka, Bc. Matoušek Karel, Medek Ivo, Procházka Jan, Ing. Sedlář Jiří, **proti 0, zdržel se 0**

usnesení č. 22 / 5 bylo přijato v navrženém znění

3. Různé.

3.1 Zpráva PČR o vyhodnocení dohody o spolupráci při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022.

PČR předložila dohodu o spolupráci při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022, ve které uvedla, že bylo na území obce Hodonice spácháno 18 trestných činů, a 70 přestupků.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí Zprávu PČR o vyhodnocení dohody o spolupráci při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022.

3.2 Informace kulturně – sportovní komise.

Kulturně-sportovní komise projednávala:

- plánované oslavy 140 let vzniku SDH v Hodonicích, které se uskuteční 6.5.2023.
- divadelní představení „Dívčí válka“, které se uskuteční 25.4.2023.
- přípravu MDŽ, která se uskuteční 11.3.2023.
- návrh na pořízení nové aparatury na ozvučení sálu.

Zastupitelstvu obce byla předložena roční zpráva sportovní haly.

Ing. Bořilová informovala, že uzávěrka jarního vydání zpravodaje Vlaštovka bude 12. 3. 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace kulturně-sportovní komise.

3.3 Poděkování Oblastní charity Znojmo za pomoc při Tříkrálové sbírce v roce 2023.

Oblastní charity Znojmo doručila poděkování za pomoc při Tříkrálové sbírce v roce 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí poděkování Oblastní charity Znojmo.

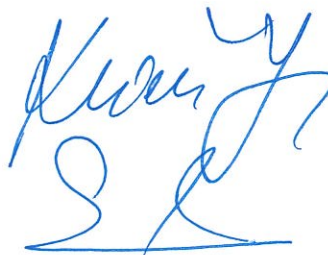
Příští jednání zastupitelstva je plánováno na 29. 3. 2023

V Hodonicích dne 1. 3. 2023

Zapsal: Jiří Maršoun

Ověřili: Jan Klíčnick

Ing. Jiří Sedlář



OBEC HODONICE
671 25 Hodonice
okr. Znojmo

